Приложение 1

к постановлению

главы администрации

г. Новочебоксарск

Чувашской Республики

от 19.08.2016 №1510

**Техническое задание на разработку инвестиционной программы филиала ЗАО «Управление отходами» в г. Новочебоксарск по развитию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на строящемся полигоне ТБО в г. Новочебоксарск и мусороперегрузочной станции в г. Чебоксары в рамках реализации подписанного концессионного соглашения в отношении коммунальной инфраструктуры межмуниципальной системы переработки и утилизации**

**(захоронения) твёрдых бытовых отходов на территории Чувашской Республики,**

**на 2016 - 2020 годы»**

**1. Основания для разработки технического задания**

# Техническое задание по разработке на разработку инвестиционной программы филиала ЗАО «Управление отходами» в г. Новочебоксарск по развитию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на строящемся полигоне ТБО в г. Новочебоксарск и мусороперегрузочной станции в г. Чебоксары в рамках реализации подписанного концессионного соглашения в отношении коммунальной инфраструктуры межмуниципальной системы переработки и утилизации (захоронения) твёрдых бытовых отходов на территории Чувашской Республики, на 2016 - 2020 годы» (далее - Техническое задание) разработано в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Градостроительным кодексом Российской федерации;

* Федеральным законом от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
* Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 №100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

**2. Содержание проблемы и обоснование необходимости разработки**

**Инвестиционной программы**

Необходимость в разработке и реализации инвестиционной программы филиала ЗАО «Управление отходами» в г. Новочебоксарск по развитию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на строящемся полигоне ТБО в г. Новочебоксарск и мусороперегрузочной станции в г. Чебоксары в рамках реализации подписанного концессионного соглашения в отношении коммунальной инфраструктуры межмуниципальной системы переработки и утилизации (захоронения) твёрдых бытовых отходов на территории Чувашской Республики (далее Инвестиционная программа) обусловлена введением в эксплуатацию комплексов сортировки отходов в г. Новочебоксарск мощностью до 150 тыс. тонн ТБО в год и в г. Чебоксары мощностью до 150 тыс. тонн ТБО в год, а также необходимостью строительства второй карты складирования отходов ТБО мощностью до 100 тыс. тонн в год..

Основание для принятия инвестиционной программы служит проблема переполнения Пихтулинской свалки, необходимость строительства нового объекта для утилизации и подписанное Концессионное соглашение – Распоряжение Кабинета Министров Чувашской Республики от 08.10.2013 № 583-р «О концессионном соглашении в отношении коммунальной инфраструктуры межмуниципальной системы переработки и утилизации (захоронения) твёрдых бытовых отходов на территории Чувашской Республики».

Объектом, вышеуказанного Концессионного соглашения, является предприятие (имущественный комплекс) состоящее из следующих объектов: 2-ая карта складирования полигона захоронения твёрдых бытовых отходов (ТБО) (её мощность составляет не менее 100 000 (ста тысяч) тонн в год), мусоросортировочный комплекс (суммарный объем переработки и сортировки ТБО не менее 150 000 (ста пятидесяти тысяч) тонн в год) и мусороперегрузочная станция (суммарный объем переработки и сортировки ТБО не менее 150 000 (ста пятидесяти тысяч) тонн в год), которые создаются как система коммунальной инфраструктуры - межмуниципальной системы переработки и утилизации (захоронения) твёрдых бытовых отходов на территории Чувашской Республики для обслуживания территории трёх муниципальных образований Чувашской Республики: г. Чебоксары, г. Новочебоксарск и Чебоксарский район.

Инвестиционная программа является основанием для определения величины инвестиционной надбавки к тарифу на утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов на 2016-2018 годы.

**3. Цели и задачи разработки и реализации Инвестиционной программы**

Разработка и последующая реализация Инвестиционной программы позволят повысить эффективность и надежность эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) твёрдых бытовых отходов; обеспечить потребности в услуге по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов в необходимом объеме и высокого качества потребителям; обеспечить услугами по утилизации (захоронению) твёрдых бытовых отходов новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения; обеспечить экологическую безопасность объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, а также безопасность и надежность складирования отходов на полигоне.

В результате реализации Инвестиционной программы должны быть достигнуты следующие основные значения целевых индикаторов работы объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на период реализации Инвестиционной программы:

| №п/п | Наименование индикатора | Ед.измерения | Расчетные значения индикаторов, характеризующие состояние систем коммунальной инфраструктуры |
| --- | --- | --- | --- |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1. | Продолжительность (бесперебойность) предоставления услуги | час/день | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
|  | Количество дней в отчетном периоде | дней | 366 | 365 | 365 | 366 | 365 |
|  | Количество часов предоставления услуг за отчетный период | часов | 4392 | 4380 | 4380 | 4392 | 4380 |
| 2. | Коэффициент защищенности объектов от пожаров | час/день | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Суммарная продолжительность пожаров на объектах для утилизации (захоронения) ТБО | час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Количество дней в отчетном периоде | дней | 366 | 365 | 365 | 366 | 365 |
| 3. | Коэффициент использования рабочих карт | % | 4 | 8 | 12 | 16 | 20 |
|  | Фактическое количество разработанных карт полигона, используемых для утилизации (захоронения) ТБО | шт. | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 |
|  | Плановое количество карт полигона, предусмотренных для утилизации (захоронения) ТБО | шт. | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| 4. | Коэффициент использования площади полигона | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
|  | Фактическая используемая площадь для утилизации (захоронения) ТБО | кв. м. | 14000 | 14000 | 14000 | 28000 | 28000 |
|  | Площадь объектов для утилизации (захоронения) ТБО | кв. м. | 14000 | 14000 | 14000 | 28000 | 28000 |
| 5. | Коэффициент заполняемости полигона | % | 4 | 8 | 12 | 16 | 20 |
|  | Накопленный объем захороненных ТБО | куб. м | 0 | 800 000 | 160 000 | 240 000 | 320 000 |
|  | Проектная вместимость объекта для утилизации (захоронения) ТБО | куб. м. | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 | 20 000 000 |
| 6. | Объем утилизированных ТБО | куб. м./год | 800 000 | 160 000 | 240 000 | 320 000 | 400 000 |
| 7. | Высота насыпи ТБО на полигоне | м | 2 | 4 | 6 | 6 | 6 |

# 4. Требования к содержанию Инвестиционной программы

Паспорт Инвестиционной программы.

Проект Инвестиционной программы должен содержать:

- цели и задачи программы;

- сроки и этапы реализации программы (на период 2016-2020 гг.);

- анализ существующего состояния системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (в случае отсутствия программы комплексного развития);

- целевые индикаторы;

- формирование перечня мероприятий. Инвестиционная программа должна

содержать план технических мероприятий по строительству и (или) модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в части утилизации ТБО с разбивкой по годам;

- организационный план реализации Инвестиционной программы;

- финансовый план реализации инвестиционной программы;

- состав и структуру финансовых источников для реализации Инвестиционной программы;

- оценку рисков для развития муниципального образования при возможных срывах в реализации Инвестиционной программы;

- предложения о размерах надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса для потребителей;

- оценку социально-экономического влияния на стоимость коммунальных услуг с учетом изменения тарифов и надбавок к ним;

- проект инвестиционного договора.

 Пояснительная записка к проекту Инвестиционной программы включает в себя обоснование необходимости принятия программы, правовое обоснование программы, обоснование расчетов стоимости мероприятий программы, предварительный расчет надбавки к тарифу на утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов.

#

# 5. Основные требования к Инвестиционной программе

| Основные требования | Содержание |
| --- | --- |
| Временные требования | Мероприятия, указанные в инвестиционной программе, должны быть осуществлены в течение 2016 - 2020 г.г. |
| Требования к качеству услуг | Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с санитарными правилами и нормами, экологическими требованиями, регулирующими их функционирование, нормативными правовыми документами:- Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;- Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;- Санитарно-эпидемиологическими правилами и  нормативами СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;- Санитарными правилами СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»; |
| Финансовые требования | Общая стоимость мероприятия, финансируемого за счет надбавки к тарифу на услугу утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов для потребителей, бюджетных и внебюджетных источников, не должна превышать 2 474 000 тыс. руб. (с НДС). |

**6. Технические требования к мероприятиям**

**6.1. 2-я карта складирования полигона захоронения ТБО**

|  |  |
| --- | --- |
| Мощность объекта | Не менее 100 000 (сто тысяч) тонн в год |
| Режим работы | 365 (триста шестьдесят пять) дней в году. График работы эксплуатационного персонала - посменный. |
| Требования к технологии | Определяются Инвестором. |
| Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям | Согласно действующим СНиП. |
| Выделение очередей и пусковых комплексов. Требования по перспективному расширению предприятия | Определяются Инвестором. |
| Источники энерго-, тепло-, водоснабжения, канализации | Согласно техническим условиям. |
| Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий | Количество вредных выбросов в воздухе рабочей зоны в пределах ПДК. Поступающие ТБО подвергаются контролю на содержание взрывчатых и радиоактивных веществ, металлической ртути. |
| Требования к режиму безопасности и гигиене труда | В соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами. |
| Состав, содержание и оформление проектной и рабочей документации | В соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами. |
| Требования к пожарной охране и технике безопасности | Согласно действующим нормам и правилам. Категория помещения станции по пожарной опасности "В". |
| Основное технологическое оборудование | Определяется Инвестором, при этом обязательно наличие автоматизированной системы управления, позволяющая учитывать и контролировать въезд/выезд автотранспорта, передвижение ТМЦ, взвешивание ТБО и ВМР. |

**6.2. Мусоросортировочный комплекс мощностью не менее 150 000 (сто пятьдесят тысяч) тонн в год**

Мусоросортировочный комплекс должен отвечать действующим экологическим и санитарным требованиям и соответствовать следующим технико-экономическим показателям:

- объект недвижимого имущества;

- режим работы - ежедневный;

- график работы эксплуатационного персонала - посменный;

- суммарный объем переработки и сортировки ТБО - не менее 150 000 (ста пятидесяти тысяч) тонн в год;

|  |  |
| --- | --- |
| Описание | - одно- или двухуровневый цех сортировки ТБО, состоит из трех зон: участок приемки ТБО - закрытая стеновыми или иными панелями с трех сторон площадка для предотвращения разноса ветром ТБО, участок основной сортировки и прессования вторсырья, участок отгрузки ТБО;- пункт КПП;- весовая, электронные автомобильные весы грузоподъемностью не менее 60 тонн и длиной 18-20 метров;- площадка складирования КГМ с ограждением, исключающим разнос ветром ТБО;- административно-бытовые и технические помещения согласно действующим нормам;- конструкция и техническое исполнение основного технологического оборудования комплекса сортировки должны исключать внешнее пылеобразование, просыпание отходов и разнесение их ветром, попадание на землю фильтрата после уплотнения "хвостов" ТБО;- покрытие площадок должно иметь уклоны, обеспечивающие направленный сбор стоков и осадков. Покрытие приемной площадки должно быть из высокопрочного износостойкого бетона. Пропускная способность дренажных каналов должна обеспечивать ежесменную (особенно в летнее и теплое время) уборку и помывку оборудования;- приточно-вытяжная вентиляция с нормативным трехкратным воздухообменом для замкнутых помещений;- система пожаротушения и система пожарной сигнализации;- связь (телефонная, громкая);- система контроля на наличие радиоактивных веществ и металлической ртути;- система ограждения территории станции от проникновения посторонних лиц;- система видеонаблюдения;- система автоматизированного управления линией сортировки;- резервуар для сбора фильтрата. |
| Требования к технологии производства | ТБО доставляются на предприятие мусоровозным и самосвальным автотранспортом. Производится взвешивание ТБО и дозиметрический контроль. Фронтальный погрузчик загружает отходы на заглубленную часть приемных конвейеров для последующей подачи на вибростолы или аналог, которые отсеивают мелкую фракцию. Отсев от вибростола (или аналога) попадает на конвейер ленточный отводящий для мелкой фракции, который загружает контейнер для дальнейшего вывоза отсева на полигон захоронения. Отходы с гранулометрией выше 90 мм попадают от вибростола (или аналога) на конвейер сортировки, проходящий через климатическую кабину, где работают сортировщики. Отобранное вторсырье сбрасывается в лотки каждой секции сортировки. Вторсырье из секций эстакады погрузчиком с лопатным отвалом подается на пластинчатый конвейер вторсырья. По конвейеру вторсырье подается в пресс для брикетирования. ТБО после отбора вторичного сырья конвейером подается в зону работы магнитного сепаратора для извлечения металлических (магнитных отходов). Под конвейером сортировки проходит конвейер для "хвостов", с помощью которого отходы подаются в пресс-компактор для прессования "хвостов" ТБО в пресс-контейнеры. |
| Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям | Согласно действующим СНиП для зданий многоцелевого назначения модульного типа. Возможно строительство зданий из легких конструкций. |
| Режим работы | 365 (триста шестьдесят пять) дней в году. График работы эксплуатационного персонала - посменный. |
| Выделение очередей и пусковых комплексов. Требования по перспективному расширению предприятия | Определяются Инвестором. |
| Источники энерго-, тепло-, водоснабжения, канализации | Согласно техническим условиям. Возможно иное, предусмотренное проектом. |
| Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий | Количество вредных выбросов в воздухе рабочей зоны в пределах ПДК. Поступающие на станцию отходы подвергаются контролю на содержание радиоактивных веществ, металлической ртути. |
| Требования к режиму безопасности и гигиене труда | В соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами. |
| Состав, содержание и оформление проектной и рабочей документации | В соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами. |
| Требования к пожарной охране и технике безопасности | Согласно действующим нормам и правилам. Категория помещения станции по пожарной опасности "В". |
| Основное технологическое оборудование | Предусмотреть:- конвейеры приемные пластинчатые, конвейер пластинчатый для вторсырья, конвейеры ленточные, кабины оператора и климатическая, эстакада сортировочная, пресс для вторсырья, пресс-компакторы, мультилифты и контейнеры к ним шредер для КГМ и шредер для строительных отходов. Либо аналогичные технические решения в соответствии с проектом. Основные виды технологического оборудования уточняются по мере согласования задания на проектирование. |

**6.3. Мусороперегрузочная станция с элементами сортировки в городе Чебоксары мощностью не менее 150 000 (сто пятьдесят тысяч) тонн в год**

Мусоросортировочная станция должна отвечать действующим экологическим и санитарным требованиям и соответствовать следующим технико-экономическим показателям:

- объект недвижимого имущества;

- суммарный объем переработки и сортировки ТБО - не менее 150 000 (ста пятидесяти тысяч) тонн в год;

- дальность расположения мусороперегрузочной станции от полигона ТБО - не более 30 км;

|  |  |
| --- | --- |
| Описание | - одно- или двухуровневый участок приемки, перегрузки и прессования ТБО, исключающий попадание атмосферных осадков, с ограждением, исключающим разнос ветром составляющих ТБО;- пункт КПП;- административно-бытовые и технические помещения согласно действующим нормам;- конструкция и техническое исполнение приемных бункеров должны исключать внешнее пылеобразование, просыпание отходов и разнесение их ветром, выделение в атмосферный воздух загрязняющих веществ и газов;- покрытие площадок и пандуса должно иметь уклоны, обеспечивающие направленный сбор стоков и осадков. Покрытие приемной площадки и разгрузочного пандуса должно быть из высокопрочного износостойкого бетона. Пропускная способность дренажных каналов должна обеспечить ежесменную (особенно в летнее и теплое время) уборку и помывку оборудования, транспортных систем;- приточно-вытяжная вентиляция с нормативным воздухообменом для замкнутых помещений;- система пожаротушения и система пожарной сигнализации;- электронные автомобильные весы грузоподъемностью не менее 60 тонн и длиной 18-20 метров;- очистка сточных вод от мытья оборудования и отжима ТБО;- связь (телефонная, громкая);- система контроля на наличие в ТБО радиоактивных веществ и металлической ртути;- система ограждения территории станции от проникновения посторонних лиц;- система видеонаблюдения. |
| Требования к технологии производства | ТБО доставляются на предприятие мусоровозным и самосвальным автотранспортом. Производится взвешивание ТБО и дозиметрический контроль. Фронтальный погрузчик загружает отходы на заглубленную часть приемных конвейеров для последующей подачи на вибростолы или аналог, которые отсеивают мелкую фракцию. Отсев от вибростола (или аналога) попадает на конвейер ленточный отводящий для мелкой фракции, который загружает контейнер для дальнейшего вывоза отсева на полигон захоронения. Отходы с гранулометрией выше 90 мм попадают от вибростола (или аналога) на конвейер сортировки, проходящий через климатическую кабину, где работают сортировщики. Отобранное вторсырье сбрасывается в лотки каждой секции сортировки. Вторсырье из секций эстакады погрузчиком с лопатным отвалом подается на пластинчатый конвейер вторсырья. По конвейеру вторсырье подается в пресс для брикетирования. ТБО после отбора вторичного сырья конвейером подается в зону работы магнитного сепаратора для извлечения металлических (магнитных отходов). Под конвейером сортировки проходит конвейер для "хвостов", с помощью которого отходы подаются в пресс-компактор для прессования "хвостов" ТБО в пресс-контейнеры. |
| Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям | Согласно действующим СНиП для зданий многоцелевого назначения модульного типа. |
| Выделение очередей и пусковых комплексов. Требования по перспективному расширению предприятия | Определяются Инвестором. |
| Источники энерго-, тепло-, водоснабжения, канализации | Согласно техническим условиям. |
| Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий | Количество вредных выбросов в воздухе рабочей зоны в пределах ПДК. Поступающие на станцию ТБО подвергаются контролю на содержание взрывчатых и радиоактивных веществ, металлической ртути. |
| Требования к режиму безопасности и гигиене труда | В соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами. |
| Состав, содержание и оформление проектной и рабочей документации | В соответствии с действующими законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами. |
| Требования к пожарной охране и технике безопасности | Согласно действующим нормам и правилам. Категория помещения станции по пожарной опасности "В". |
| Основное технологическое оборудование | Предусмотреть:- бункер-накопитель, пресс-контейнер, закрытый контейнер, открытый контейнер, шредер, фронтальный погрузчик, экскаватор, пресс-компакторы, мультилифты и контейнеры к ним, шредер для КГМ и шредер для строительных отходов. Либо аналогичные технические решения в соответствии с проектом;- автоматизированная система управления, позволяющая учитывать и контролировать въезд/выезд автотранспорта, передвижение ТМЦ, взвешивание ТБО и ВМР.Основные виды технологического оборудования уточняются по мере согласования задания на проектирование. |

**7. Сроки разработки, рассмотрения, согласования и утверждения инвестиционной программы**

Разработка проекта Инвестиционной программы - не более двух месяцев после утверждения технического задания на ее разработку.

Мероприятия Инвестиционной программы должны быть осуществлены в течение срока ее реализации.

Рассмотрение и согласование проекта Инвестиционной программы в администрации города Новочебоксарска - не более одного месяца после представления проекта Инвестиционной программы.

Утверждение Инвестиционной программы и надбавки к тарифу на услугу утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов для потребителей - на заседании Новочебоксарского городского Собрания депутатов в соответствии с регламентом.

**8. Требования к достижению согласованности производственной и Инвестиционной программ**

В целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционная программа должна согласовываться с действующей производственной программой общества, предусмотренной Федеральным законом от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса".

**9. Требования к предоставлению проекта**

Проект Инвестиционной программы представляется на бумажном и электронном носителях в Управление городского хозяйства администрации города Новочебоксарск.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса" в составе пакета документов представляется проект договора между администрацией города Новочебоксарска и филиалом ЗАО "Управление отходами" в г. Новочебоксарск, определяющий условия реализации Инвестиционной программы.

**10. Организация мониторинга и контроля Инвестиционной программы**

Контроль за реализацией Инвестиционной программы и мониторинг осуществляет отдел экономического развития и торговли администрации города Новочебоксарска в порядке, предусмотренным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 N 48 "Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса".