ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу п. Ибреси ул. Кооперативная, д. 23

п. Ибреси «23» мая 2017 года

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 20, нежилых - –.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1491,47 кв. метров, в том числе: 802,42 кв. метров жилых помещений, 689,05 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 12 человек, обладающие 481,4 голосами[1], что составляет 60 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очная. Инициатором проведения общего собрания является (являются) Мамиев Михаил Флорианович, кв. № 2

(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование занимаемого им/ими помещения

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды.
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
5. Об определении формы участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории: финансовое или трудового участия собственников в реализации видов работ из минимального перечней работ (в случае принятия такого решения).
6. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы.

1. По первому вопросу — Принято решение избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателя собрания Мамиева Михаила Флориановича

секретаря собрания Павлова Германа Эдуардовича

членов счетной комиссии

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Результаты голосования:

ЗА	12	*голосов*
ПРОТИВ	–	*голосов*
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	–	*голосов*

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужн подчеркнуть).

2. По второму вопросу принято решение обратиться в Администрацию Ибресинского городского поселения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома № _____ по _____ в муниципальную программу формирования современной городской среды.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

ЗА 12 *голосов*

ПРОТИВ – *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – *голосов*

Решение по второму вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

3. По третьему вопросу — принято решение утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
– замена бордюрного плит	
– скамейка (вне двора)	6 шт.
– урна	3 шт.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты:

ЗА 12 *голосов*

ПРОТИВ – *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – *голосов*

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

4. По четвертому вопросу — принято решение определить участие собственников МКД в выполнении работ, сформированных исходя из:

- минимального перечня работ в не денежной форме:

– участие в программе посредством субботников, для поддержания объектов благоустройства в надлежащем состоянии.

(Может быть определен как в денежной форме так и в неденежной форме. Например:

- субботники;

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)

После обмена мнениями состоялось голосование. Результаты голосования:

ЗА 12 *голосов*

ПРОТИВ — *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — *голосов*

Решение по четвертому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

5 По пятому вопросу – принято решение определить в качестве лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома, на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы Мамиков Михаил Флорианович, кв. № 02

(указать полностью Ф.И.О., адрес проживания, контактный телефон)

8-987-61-71-45

После обмена мнениями состоялось голосование. .

ЗА 12 *голосов*

ПРОТИВ — *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — *голосов*

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято/ не принято (нужное подчеркнуть).

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Председатель собрания _____ / М.Ф. Мамиков

Секретарь собрания _____ / О.З. Павлова