



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КОНКУРЕНЦИ ПОЛИТИКИ
ТАТА ТАРИФСЕМ ЕНĔПЕ ЁСЛЕКЕН ПАТШАЛĂХ СЛУЖБИ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СЛУЖБА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ТАРИФАМ
(ГОССЛУЖБА ЧУВАШИИ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ И ТАРИФАМ)

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИИ
г. Чебоксары

13 июня 2017 г.

№ 8

Председательствовала: Кадилова М.В.

Присутствовали члены коллегии:

- Буторова М.М. - начальник отдела доходов и развития отраслей экономики Министерства экономического развития, промышленности и торговли Чувашской Республики;
- Винокурова Н.Ю. - заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике – Чувашии (с правом совещательного голоса);
- Игнатьева Н.М. - начальник отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам;
- Крылова И.Н. - заместитель руководителя Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам;
- Семенова А.В. - начальник отдела бюджетной политики в отраслях экономики Министерства финансов Чувашской Республики.

Докладчики:

- Федорова Г.В. - консультант отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам;
- Игнатьева Н.М. - начальник отдела регулирования тарифов на тепловую энергию Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам.

Приглашенные:

- Ильин В.П. - заместитель председателя Чувашского республиканского объединения организаций профсоюзов «Чувашрессовпроф» – заведующий отделом социально-трудовых отношений – член Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Главе Чувашской Республики.

1. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания» на 2017 – 2020 гг.

Крылова И.Н., Буторова М.М., Федорова Г.В.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания» (далее - Общество) обратилось в Госслужбу с предложением об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение на 2017-2020 гг.

Общество владеет и пользуется объектами недвижимости, используемых для осуществления регулируемой деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на основании заключенного с администрацией Вурнарского городского поселения Вурнарского района Чувашской Республики, концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности Вурнарского городского поселения Вурнарского района Чувашской Республики от 24 марта 2017 г. (далее – концессионное соглашение).

1.2. Отметить, что при установлении размера регулируемых тарифов на 2017 - 2020 гг.:

- применен метод индексации;
- учтены основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 - 2019 годов (далее – Прогноз);

- применены плановые значения показателей качества, надежности, бесперебойности и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Вурнарского района, утвержденные приказом Минстроя Чувашии от 22.08.2016 №03/1-03/640 с учетом предложения Общества.

Общество находится на упрощенной системе налогообложения, согласно п. 1 ст. 174.1 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) при совершении операций в соответствии с концессионным соглашением на концессионера возлагаются обязанности плательщика по уплате налога на добавленную стоимость.

При расчете тарифов на 2017 – 2020 гг. применены следующие индексы роста:

Показатель	2017 г., %	2018 г., %	2019 г., %	2020 г., %
покупная электрическая энергия на технологические нужды	106,5	105,3	105,3	105,3
индекс потребительских цен в среднем за год	104,7	104,0	104,0	104,0
страховые взносы (от фонда оплаты труда в соответствии с законодательством)	30,2	30,2	30,2	30,2

1.2.1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания»:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень потерь питьевой воды	Удельный расход электрической энергии
	тыс.руб.	%	%	%	кВт.ч/куб. м
2017	6270,166	-	0,00	13,5	1,66
2018	-	2	0,00	13,5	1,66
2019	-	2	0,00	13,5	1,66
2020	-	2	0,00	13,5	1,66

1.2.2. Принять к сведению, что при определении необходимой валовой выручки для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания», оказывающего услуги холодного водоснабжения на территории Вурнарского городского поселения

Вурнарского района Чувашской Республики, учитываются расходы, необходимые для реализации планов мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, а также расходы на реализацию иных мероприятий, предусмотренных производственной программой, в том числе определенных на основе результатов технических обследований, в размерах, обеспечивающих достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения:

Показатель	2017 г.		2018 г.		2019 г.		2020 г.	
	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	4839,958	5034,791	5034,506	5146,804	5146,804	5343,809	5342,607	5484,136
Объем полезного отпуска (тыс. куб.м.)	186,310	186,310	186,310	186,310	186,310	186,310	186,310	186,310

1.2.3. Основные статьи (группы) расходов по услуге холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания» на 2017-2020 годы, тыс. руб.:

Наименование статьи	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	Плановые показатели			
Текущие расходы, в т.ч.:	9404,523	9696,486	10000,441	10317,923
<i>Операционные расходы, в т.ч.:</i>	<i>6270,166</i>	<i>6389,297</i>	<i>6510,694</i>	<i>6634,397</i>
Производственные расходы	4820,467	4912,055	5005,384	5100,487
Ремонтные расходы	314,581	320,558	326,649	332,855
Административные расходы	1135,118	1156,684	1178,661	1201,055
<i>Неподконтрольные расходы в т.ч.:</i>	<i>450,827</i>	<i>481,101</i>	<i>513,937</i>	<i>550,114</i>
Расходы на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	220,395	228,438	235,851	243,159
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	230,432	252,663	278,086	306,955
Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи	0,000	0,000	0,000	0,000
Расходы по сомнительным долгам	0,000	0,000	0,000	0,000
Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	0,000	0,000	0,000	0,000
Расходы на обслуживание бесхозных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией	0,000	0,000	0,000	0,000
Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>Расходы на приобретение электрической энергии</i>	<i>2683,530</i>	<i>2826,088</i>	<i>2975,810</i>	<i>3133,412</i>
Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативная прибыль регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	470,226	484,824	490,172	508,820
Итого необходимая валовая выручка	9874,749	10181,310	10490,613	10826,743

1.2.4. Виды и величины расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов:

Показатель	Величина, не учтенная (исключенная) при установлении тарифа, тыс. руб.			Основания для принятия решения
	Предложение предприятия	Предложение Госслужбы	Отклонение	
Реагенты	1256,605	1182,399	74,206	Расходы по данной статье включены в объеме, определенном исходя из удельных расходов реагентов в расчете на объем поданной воды согласно представленному расчету Общества, а также исходя из цен на реагенты, принятых с учетом представленных счетов-фактур за 2016-2017 гг. и показателей Прогноза.
Горюче-смазочные материалы	117,600	0,000	117,600	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.
Материалы и малоценные основные средства	250,000	116,170	133,830	Принято в соответствии с пп. «г» п. 22 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. (далее - Основы).
Расходы на оплату регулируемыми организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	167,288	141,770	25,518	Сумма определена в соответствии с представленными копиями: 1) договора подряда на организацию технического обслуживания и технической эксплуатации блочно-модульной котельной, входящей в состав объекта «Групповой водовод со станцией водоочистки и зонами санитарной охраны в п. Вурнары (1 пусковой комплекс)»; 2) договора на техническое обслуживание, ремонт

				(замену) и аварийно-диспетчерское обслуживание газового оборудования и газопроводов котельной группового водоотвода со станцией водоочистки пос. Вурнары.
Контроль качества воды и сточных вод	100,000	30,865	69,135	Сумма определена в соответствии с представленной копией договора об оказании платных работ и услуг с учетом периодичности проведения 1 раз в квартал.
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	1460,790	0,000	1460,790	Не принято в полном объеме в связи с включением ремонтного персонала по строке «Расходы на оплату труда основного производственного персонала» исходя из нормативной численности основного производственного персонала, рассчитанной в соответствии с приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной архитектуре и жилищной политике от 22 марта 1999 г. № 66.
Услуги связи и интернет	28,000	6,389	21,611	Сумма определена на основании приказа генерального директора Общества от 01.08.2016 № 09 на оплату услуг сотовой связи мастеру участка центральной насосной станции, начальнику станции очистки.
Консультационные услуги	25,000	0,000	25,000	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.
Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	1045,086	866,916	178,170	Принято исходя из нормативной численности административно-управленческого персонала – 4 чел., определенной на основании приказа Госстроя Российской Федерации

				Федерации от 22 марта 1999 № 66. В связи с отсутствием фактических значений расходов организации среднемесячная заработная плата определена в размере 18060,75 руб. исходя из оклада мастера участка центральной насосной станции, утвержденного штатным расписанием Общества, а также премии в размере 15 % месячного должностного оклада согласно Положению об оплате труда работников Общества.
Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	315,616	261,813	53,803	Принято в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2009 г. № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, от 3 июля 2016 г. № 243-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую НК РФ в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социально и медицинское страхование» - 30%. Кроме того, 0,2% - страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Учитывая вышеизложенное, по данной статье расходов учтены затраты по отчислениям на социальные нужды в размере 30,2 % от фонда оплаты труда административно-управленческого персонала.
Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения	83,802	0,000	83,802	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.

и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем;				
Обучение персонала	5,000	0,000	5,000	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.
Прочие административные расходы (канцтовары, почтовые расходы)	15,000	0,000	15,000	
Электроэнергия	2696,200	2683,530	12,670	Расходы на приобретение электрической энергии предусмотрены в объеме, определенном исходя из удельного расхода электрической энергии – 1,66 кВт*ч. на 1 куб.м. поданной воды (на уровне предложения Общества, с учетом не превышения плановых значений показателей качества, надежности, бесперебойности и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения Вурнарского района, утвержденные приказом Минстроя Чувашии от 22.08.2016 №03/1-03/640), а также исходя из плановой цены на электрическую энергию, принятой в размере 3,746 руб./кВтч на основании пп. «г» п. 22 Основ и показателей Прогноза.
Тепловая энергия	31,860	0,000	31,860	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.
Топливо	246,330	220,395	25,935	Принято на основании пп. «г» п. 22 Основ и показателей Прогноза.
Концессионная плата	135,000	0,000	135,000	Согласно пп. «и» п. 65 Основ неподконтрольные расходы включают в себя расходы на концессионную плату. Однако данный пункт распространяется на правоотношения, возникшие из концессионных соглашений, заключенных

				после 1 января 2017 г. К концессионным соглашениям, заключенным до 1 января 2017 г., применяются нормы, действовавшие ранее, т.е. концессионная плата не учитывается при установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
Прочие налоги и сборы	120,000	93,108	26,892	Принято в объеме расходов по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитанных исходя из предполагаемой выручки.
Амортизация	250,000	0,000	250,000	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.
Нормативная прибыль	472,750	0,000	472,750	

1.2.5. Установить тарифы на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания»:

Тариф руб./ за 1 куб. метр питьевой воды	2017 г.		2018 г.		2019 г.		2020 г.	
	(со дня вступления в силу - 30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)
потребители, кроме населения (без НДС)	25,98	27,02	27,02	27,62	27,62	28,68	28,68	29,44
население (тарифы указываются с учетом НДС)	30,66	31,88	31,88	32,59	32,59	33,84	33,84	34,74

1.3.1. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания»:

Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Удельный расход электрической энергии
	тыс. руб.	%	%	кВт.ч/куб. м
2017	3762,116	-	0,00	0,19
2018	-	1	0,00	0,19
2019	-	1	0,00	0,19
2020	-	1	0,00	0,19

1.3.2. Принять к сведению, что при определении необходимой валовой выручки для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания», оказывающего услуги водоотведения на территории Вурнарского городского поселения Вурнарского района Чувашской Республики, учитываются расходы, необходимые для реализации планов снижения сбросов, а также расходы на реализацию иных мероприятий, предусмотренных производственной программой, в том числе определенных на основе результатов технических обследований, в размерах, обеспечивающих достижение

плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения:

Показатель	2017 г.		2018 г.		2019 г.		2020 г.	
	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)
Необходимая валовая выручка (тыс. руб.)	2155,871	2155,938	2157,047	2245,133	2245,283	2298,779	2298,830	2380,013
Объем отведенных сточных вод (тыс. куб.м.)	183,695	183,695	183,695	183,695	183,695	183,695	183,695	183,695

1.3.3. Основные статьи (группы) расходов по услуге водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания» на 2017-2020 годы, тыс. руб.:

Наименование статьи	2017	2018	2019	2020
	год	год	год	год
	Плановые показатели			
Текущие расходы, в т.ч.:	4106,484	4192,552	4327,678	4456,041
<i>Операционные расходы, в т.ч.:</i>	<i>3762,116</i>	<i>3874,979</i>	<i>3991,227</i>	<i>4110,964</i>
Производственные расходы	1802,879	1856,965	1912,673	1970,053
Ремонтные расходы	439,205	452,381	465,952	479,931
Административные расходы	1520,032	1565,633	1612,602	1660,980
<i>Неподконтрольные расходы в т.ч.:</i>	<i>40,651</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
Расходы на оплату товаров (работ, услуг), приобретаемых у других организаций	0,000	0,000	0,000	0,000
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	40,651	0,000	0,000	0,000
Расходы на арендную плату, концессионную плату и лизинговые платежи	0,000	0,000	0,000	0,000
Расходы по сомнительным долгам	0,000	0,000	0,000	0,000
Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования	0,000	0,000	0,000	0,000
Расходы на обслуживание бесхозных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией	0,000	0,000	0,000	0,000
Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>Расходы на приобретение электрической энергии и топлива:</i>	<i>303,717</i>	<i>317,573</i>	<i>336,451</i>	<i>345,077</i>
Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	0,000	0,000	0,000	0,000
Нормативная прибыль регулируемой организации	0,000	0,000	0,000	0,000
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	205,325	209,628	216,384	222,802
Итого необходимая валовая выручка	4311,809	4402,180	4544,062	4678,843

1.3.4. Виды и величины расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов:

Показатель	Величина, не учтенная (исключенная) при установлении тарифа, тыс. руб.			Основания для принятия решения
	Предложение предприятия	Предложение Госслужбы	Отклонение	
Реагенты	176,560	0,000	176,560	Не принято в полном объеме в связи с

				отсутствием обосновывающих документов
Горюче-смазочные материалы	196,002	59,463	136,539	Принято на основании рекомендаций по расходу топлива, масел и смазок для машин вакуумной очистки емкостей и канализационных сетей, утвержденных постановлением Госстроя России от 09.03.2004 № 36, фактического пробега машин за 2015 г., определенного в соответствии с пп. «г» п. 22 Основ, а также средних потребительских цен на бензин автомобильный марки АИ-80 за 2016 г., а также цен на масла с учетом Прогноза.
Материалы и малоценные основные средства	250,000	67,168	182,832	Принято в соответствии с пп. «г» п. 22 Основ с учетом Прогноза.
Расходы на оплату труда основного производственного персонала	747,000	478,739	268,261	Принято исходя из нормативной численности 15 чел., определенной на основании приказа Госстроя Российской Федерации от 22 марта 1999 г. № 66. В связи с отсутствием фактических значений расходов организации среднемесячная заработная плата определена в размере 13764,87 руб. исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда на 01.01.2017, в размере 9526 руб. согласно отраслевого тарифного соглашения в ЖКХ на 2017-2019 гг. с учетом разрядов определенных согласно «Единому тарифно-квалификационному справочнику работ и

				профессий рабочих», а также премии в размере 15 % тарифной ставки согласно Положению об оплате труда работников Общества. с применением показателей Прогноза.
Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	149,000	100,056	48,944	Принято в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2009 г. № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, от 3 июля 2016 г. № 243-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую НК РФ в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социально и медицинское страхование» - 30%. Кроме того, 0,2% - страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Учитывая вышеизложенное, по данной статье расходов учтены затраты по отчислениям на социальные нужды в размере 30,2 % от фонда оплаты труда производственного персонала.
Расходы на амортизацию автотранспорта	250,000	0,000	250,000	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов
Контроль качества воды и сточных вод	97,500	83,275	14,225	Принято. в соответствии с пп. «г» п. 22 Основ с учетом Прогноза.
Расходы на оплату труда ремонтного персонала	538,540	137,638	400,902	Принято исходя из нормативной численности 1 чел. на основании штатного расписания Общества. В связи с отсутствием

				фактических значений расходов организации среднемесячная заработная плата определена в размере 11469,83 руб. исходя из минимальной месячной тарифной ставки рабочих первого разряда на 01.01.2017, в размере 9526 руб. согласно отраслевого тарифного соглашения в ЖКХ на 2017-2019 гг., а также премии в размере 15 % тарифной ставки согласно Положению об оплате труда работников Общества. с применением показателей Прогноза.
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	162,640	41,567	121,073	Принято в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2009 г. № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, от 3 июля 2016 г. № 243-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую НК РФ в связи с передачей налоговым органам полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социально и медицинское страхование» - 30%. Кроме того, 0,2% - страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Учитывая вышеизложенное, по данной статье расходов учтены затраты по отчислениям на социальные нужды в размере 30,2 % от фонда оплаты труда ремонтного персонала.
Услуги связи и интернет	15,500	3,194	12,306	Рассчитано исходя из ежемесячного лимита

				согласно приказу генерального директора Общества от 01.08.2016 № 09 на оплату услуг сотовой связи мастеру канализационного участка.
Консультационные услуги	20,000	0,000	20,000	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов.
Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем.	125,000	105,932	19,068	Сумма определена в соответствии с представленной копией договора аренды муниципального имущества администрации Вурнарского городского поселения Вурнарского района Чувашской Республики: машина для очистки канализационных сетей КО-502Б-2, машина вакуумная КО-503В..
Прочие административные расходы (канцтовары, почтовые расходы)	15,000	0,000	15,000	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов
Электроэнергия	446,420	303,717	142,703	Расходы на приобретение электрической энергии предусмотрены в объеме, определенном исходя из удельного расхода электрической энергии – 0,19 кВт*ч. на 1 куб.м. отведенных сточных вод (в соответствии с приказом Минстроя Чувашии от 22.08.2016 №03/1-03/640), а также исходя из плановой цены на электрическую энергию, принятой в размере 4,351 руб./кВтч на основании пп. «г» п. 22 Основ и показателей Прогноза.
Концессионная плата	65,000	0,000	65,000	Согласно пп. «и» п. 65 Основ неподконтрольные

				расходы включают в себя расходы на концессионную плату. Однако данный пункт распространяется на правоотношения, возникшие из концессионных соглашений, заключенных после 1 января 2017 г. К концессионным соглашениям, заключенным до 1 января 2017 г. применяются нормы действовавшие ранее, т.е. концессионная плата не учитывается при установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	55,000	0,000	55,000	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов
Прочие налоги и сборы	57,000	40,651	16,349	Принято в объеме расходов по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, рассчитанных исходя из предполагаемой выручки.
Нормативная прибыль	220,820	0,000	220,820	Не принято в полном объеме в связи с отсутствием обосновывающих документов

1.3.5. Установить тарифы на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания»:

Тариф руб./ за 1 куб. метр отведенных сточных вод	2017 г.		2018 г.		2019 г.		2020 г.	
	(со дня вступления в силу - 30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)	(01.01-30.06.)	(01.07-31.12.)
потребители, кроме населения (без НДС)	11,74	11,74	11,74	12,22	12,22	12,51	12,51	12,96
население (тарифы указываются с учетом НДС)	13,85	13,85	13,85	14,42	14,42	14,76	14,76	15,29

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания»:

- раскрывать информацию, подлежащую свободному доступу в соответствии со стандартами раскрытия информации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 января 2013 года № 6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения», в установленные сроки;

- представлять в Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам ежеквартальную отчетность в установленные сроки (в т.ч. по мониторингу деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности на территории Чувашской Республики, утвержденному приказом Республиканской службы по тарифам от 28 июня 2007 г. № 01/06-51 - до 30 числа месяца, следующего за отчетным периодом);

- ежегодно, до 1 апреля, представлять в Государственную службу Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам отчеты о выполнении производственных программ за предыдущий год в соответствии с п. 32 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641;

- производить закупки товаров, работ, услуг для оказания регулируемых видов деятельности в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

- рекомендовать при осуществлении закупок предусматривать замещение импортных товаров отечественными аналогами;

- в соответствии с пунктом 12 статьи 31 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» соблюдать принцип обязательности ведения раздельного учета объемов продукции (услуг), доходов и расходов по регулируемой деятельности;

- обращение в Федеральную антимонопольную службу с заявлением о включении организации в Реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе.

Принято единогласно:

Проголосовало:

«За»	- 5
«Против»	- нет
«Воздержались»	- нет

2. «О внесении изменения в постановление Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от 11 декабря 2015 г.

№ 86-14-21/Г»

Кадилова М.В., Крылова И.Н., Игнатьева Н.М.

2.1. В соответствии с пунктом 7 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075, тарифы вводятся в действие с начала очередного года на срок не менее 1 финансового года. Действие настоящего пункта не распространяется, в том числе, на решения органов регулирования, принятые в связи с изменением в течение периода регулирования системы налогообложения регулируемой организации.

В связи с переходом Общества с ограниченной ответственностью «ТеплоКомфорт» (далее – Общество) на упрощенную систему налогообложения с 01.01.2017 регулируемой организацией письмом от 29.05.2017 № 91 представлен расчет тарифов на 2017 год и обосновывающие материалы.

Согласно п. 2 ст. 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ) организации, перешедшие на упрощенную систему налогообложения, не признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость, за исключением этого налога, подлежащего уплате при ввозе товаров на таможенную территорию Российской Федерации, а также налога, уплачиваемого в соответствии со ст. 174.1 главы 21 НК РФ.

Статьей 174.1 НК РФ регулируются особенности исчисления и уплаты налога на добавленную стоимость при осуществлении операций в рамках концессионного соглашения.

Общество заключило концессионное соглашение в отношении отдельных объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Вурнарского городского поселения Вурнарского района Чувашской Республики, от 22.11.2016 № 1 с администрацией Вурнарского городского поселения Вурнарского района Чувашской Республики.

При совершении в рамках концессионного соглашения операций, подлежащих налогообложению налогом на добавленную стоимость, обязанности налогоплательщика налога на добавленную стоимость возлагаются на концессионера, в том числе применяющего упрощенную систему налогообложения.

Согласно пп. 1 п. 1 ст. 146 НК РФ объектом налогообложения налогом на добавленную стоимость признаются операции по реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав).

Таким образом, концессионер, применяющий в отношении основной своей деятельности упрощенную систему налогообложения, при совершении в рамках концессионного соглашения операций по реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав), подлежащих налогообложению налогом на добавленную стоимость, исчисляет налог по данным операциям в общеустановленном порядке.

В соответствии с вышеизложенным тарифы на тепловую энергию (мощность) для Общества, установленные постановлением Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от 11 декабря 2015 г. № 86-14-21/т, пересмотру не подлежат.

2.2. Решили:

не вносить изменение в постановление Государственной службы Чувашской Республики по конкурентной политике и тарифам от 11 декабря 2015 г. № 86-14-21/т.

Проголосовало:

«За»	- 5
«Против»	- нет
«Воздержались»	- нет

Председатель коллегии,
Руководитель Государственной
службы Чувашской Республики
по конкурентной политике и тарифам



М.В. Кадилова