**ДОКЛАД**

**о достигнутых значениях показателей для оценки деятельности**

**администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики**

**за 2013 год и их планируемых значениях на 3-летний период**

**Введение**

Доклад о достигнутых значениях показателей для оценки деятельности администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики за 2013 год и их планируемых значениях на 3-летний период подготовлен в соответствии с требованиями Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» (с изменениями от 13 мая 2010 г. №579, от 14 октября 2012 г. №1384), постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. №1317 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» и подпункта «и» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. №601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления».

Доклад включает в себя показатели деятельности администрации города Новочебоксарска, сложившиеся за фактический период 2010-2013 годы и планируемые значения на 2014-2016 годы. Расчет показателей произведен на основе отчетных данных структурных подразделений администрации города, а также данных, предоставленных Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Чувашской Республике.

1. **Социально-экономическое развитие города Новочебоксарска**

Социально-экономическое развитие города Новочебоксарска за 2013 год характеризуется дальнейшим совершенствованием и бесперебойным функционированием инфраструктуры жизнеобеспечения, снижением уровня безработицы и социальной напряженности, улучшением инвестиционной привлекательности города, усилением взаимовыгодного сотрудничества администрации города и субъектов малого предпринимательства, улучшением социального обслуживания горожан.

Оборот организаций по всем видам экономической деятельностиза январь – декабрь 2013 года составил 28,3 млрд. рублей. Темп роста оборота организаций к уровню соответствующего периода 2012 г. составил 102,5%. Доля промышленного сектора в общем обороте занимает 63,7 %, торговли – 20,9%, строительство – 3,2%.

Организациями таких видов экономической деятельности, как «добыча полезных ископаемых», «обрабатывающие производства», «производство и распределение электроэнергии, газа и воды», не относящихся к субъектам малого и среднего предпринимательства, за 2013 год отгружено товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами на сумму 17,2 млрд. рублей.

Структура обрабатывающих производств по городу Новочебоксарску за 2013 год в общем объеме отгруженных товаров собственного производства сложилась следующая:

химическое производство – 67,9%;

производство прочих неметаллических минеральных продуктов – 20,0%;

производство пищевых продуктов, включая напитки – 3,6%;

производство резиновых и пластмассовых изделий – 3,2%;

текстильное и швейное производство – 2,1%;

производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования – 1,9%;

производство машин и оборудования -1,2%;

металлургическое производство и производство готовых металлических изделий – 0,1%.

Экономику города за 2013 год формировали 1871 организация.

По состоянию на 1 января 2014 года зарегистрировано 5 средних, 790 малых предприятий и 3167 индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица.

Общая численность работающих в сфере предпринимательства составляет 10659 человек, это 30% от общей численности занятых в экономике города и 16,4% от экономически активного населения, количество работающих на малых и средних предприятиях - 7492 человек.

Более 38 % субъектов малого бизнеса традиционно занимаются торговлей, около 18 % – услугами, более 16 процентов – производственной деятельностью, на прочие отрасли приходится 28 %.

По сравнению с 2012 годом общее число субъектов малого и среднего бизнеса уменьшилось на 15,1% *(на 01.01.2013 – 4994 единицы)*, при этом количество малых предприятий увеличилось на 0,4 % *(на 01.01.2013 – 787 единиц)*, а количество индивидуальных предпринимателей снизилось на 18,2% *(на 01.01.2013 – 3872 человека)*.

Основная причина этого - изменение законодательства в части роста фиксированной платы страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации *(в среднем с 2012 года ежемесячный фиксированный платеж составил 1,4 тыс. рублей, с 2013 года он вырос более чем в 2 раза до 3 тыс. рублей, и лишь с 2014 года снизился до 1,7 тыс. рублей).* По сути, произошла добровольная «чистка» субъектов малого бизнеса: сдали свои свидетельства предприниматели, которые работали фактически по трудовым отношениям, а также те, кто имел статус ИП «на всякий случай» или для совершения эпизодических операций.

Поэтому снижение числа субъектов малого предпринимательства не отразилось на объеме отгруженной ими продукции собственного производства, этот показатель за 2013 год увеличился на 9,9% к уровню 2012 года и составил 2,4 млрд. рублей *(2012 год – 2,2 млрд. рублей)*.

Вместе с тем, налоговые поступления в бюджет города от малого бизнеса (в виде ЕНВД) сократились, в том числе из-за вычитания из них при начислении страховых взносов, и составили за 2013 год 59,6 млн. рублей или 9,1 % от собственных доходов, за 2012 год этот показатель был 70,9 млн. рублей или 14,9%.

Финансовую поддержку (за счет средств федерального и республиканского бюджетов) в 2013 году получили 47 субъектов малого и среднего предпринимательства на общую сумму 29,4 млн. рублей.

Среднегодовая численность постоянного населения города за 2013 год составила 124252 человека.

Среднесписочная численность работающих в 2013 году составила 23272 человек.

Растет среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников, за 2013 год она составила по крупным и средним предприятиям и некоммерческим организациям – 20722,2 рублей.

1. **Инвестиции**

В связи с завершением ООО «Хевел» строительства завода по производству солнечных модулей объём инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на одного жителя снизился и составил 58588 рубля, против 86585 рублей в 2012 году.

За счет всех источников финансирования введено 42,2 тыс. кв. м общей площади жилья, что составляет 144% от значения 2012 года. Ввод жилья на 1 чел. по городу Новочебоксарск составил 0,34 кв. м., общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – 20,24 кв.м.

Общая площадь земель г. Новочебоксарска составляет 5114 га (0,3% от общего земельного фонда республики).

В муниципальной собственности находится 261 земельный участок общей площадью 410,8 га (8,0% от общей площади земель г. Новочебоксарска), из них передано:

221,8 га в постоянное (бессрочное) пользование - 79 земельных участков (54% от общей площади муниципальных земель);

46,3 га в аренду - 166 земельных участков (11,3%).

При этом из 9 предоставленных в аренду свободных от застройки земельных участков муниципальной собственности, расположенных в садоводческих товариществах, 1 земельный участок передан в аренду Садоводческому некоммерческому товариществу «Энергия-2» посредством проведения торгов (11,1% от общего количества переданных в аренду свободных от застройки земельных участков муниципальной собственности), 8 земельных участков - без торгов (88,9%), через публикацию в СМИ при наличии единственной заявки.

Площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена, составляет 2566,2 га (50,2% от общей площади земель г. Новочебоксарска), из них передано:

225,4 га в постоянное (бессрочное) пользование (8,8%);

1,3 га в безвозмездное срочное пользование (0,1%) (двум православным и одному мусульманскому приходу);

148,1 га в аренду (5,8%).

Из 85 предоставленных в аренду свободных от застройки земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, 44 земельных участка переданы в аренду посредством проведения торгов (51,8% от общего количества переданных в аренду свободных от застройки земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена), 41 земельный участок – без проведения торгов (48,2%) для целей не связанных со строительством, (организация заездов, проездов, гостевых, парковочных мест, ведение садоводства и огородничества), а так же для строительства в случае, когда арендаторы определены по результатам подачи единственной заявки, после публикации сообщения в СМИ (пп 3, п.4, ст.30 Земельного кодекса Российской Федерации).

Поступления в местный бюджет от аренды земельных участков составили 60,7 млн. рублей (27,2% от общей суммы поступлений неналоговых доходов), что на 26% меньше уровня соответствующего периода прошлого года, в связи с тем, что в 2012 году было продано право на заключение договора аренды земельного участка в целях его комплексного освоения для жилищного строительства (поступление - 35 млн. рублей).

По состоянию на 01.01.2014 г. задолженность по арендной плате за земельные участки, находящиеся в распоряжении г. Новочебоксарска, составила 32,6 млн. рублей. Осуществляется работа по взысканию с двадцати арендаторов образовавшейся недоимки: направлено 28 претензий, предъявлено 11 исков, принято судом 14 решений, оплачено по решениям суда – 7 решений.

Передано в аренду 36 объектов недвижимости, находящейся в муниципальной собственности, общей площадью 12078,96 кв. м на сумму годового размера арендной платы 23,5 млн. рублей, рассчитанную по рыночной стоимости (100% от переданных в аренду объектов).

Задолженность по арендной плате за имущество, находящееся в муниципальной собственности, составила 1,3 млн. рублей. Ведется работа по ее взысканию с двух арендаторов в судебном порядке.

На сайте города в баннере «Инвестиционный потенциал г.Новочебоксарска» размещена информация о свободных сформированных земельных участках на территории города Новочебоксарска (по 21 участку), предлагаемых для застройки, общей площадью 22,7 га.

По состоянию на 10.02.2014 г. по городу на учет для получения бесплатно земельных участков в собственность поставлено 408 многодетных семей. Администрацией г.Новочебоксарска для индивидуального жилищного строительства предоставлено 29 земельных участков, расположенных на территории города. В связи с отсутствием на территории города свободных земельных участков обеспеченность многодетных семей земельными участками остается низкой и составляет 7% (по республике – 48%).

На основании разрешения на строительство жилых домов, выданных МБУ «Архитектурно-градостроительное управление г.Новочебоксарска Чувашской Республики» в соответствии с утвержденным Административным регламентом администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации города Новочебоксарска Чувашской Республики от 9.01.2013 г. №1, многодетными семьями начато строительство шести жилых домов, одна семья завершила строительство жилого дома по ул. Тоскинеевская, д.2, общей площадью 227 кв.м (технический паспорт инв. № 1764, июль 2013 г.).

По итогам года увеличена доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа. Данный показатель составляет 55%, по состоянию на 01.01.2014 г. площадь таких земель - 2675 га. Рост показателя обусловлен активной приватизацией юридическими и физическими лицами земель, ранее переданных в аренду, также проведением работы по актуализации базы данных земельных участков с целью оформления прав на существующее землепользование в соответствии с законом о «Дачной амнистии».

В 2014-2016 годах продолжится работа по выявлению неучтенных земельных участков (не поставленных на государственный кадастровый учет), активизации разъяснительной работы с гражданами о необходимости формирования земельных участков, постановки их на кадастровый учет и государственной регистрации имущественных прав, вовлечения в налоговый оборот земельных участков, в отношении которых не определена кадастровая стоимость.

1. **Образование**

Система дошкольного образования представлена 42 дошкольными образовательными организациями и охватывает 9212 воспитанников, что составляет 96,2% детей от 1,5 до 6,5 лет (по республике – 72,4%).

В городе нет очереди для детей старше двух лет; по состоянию на 1 января 2014 года очередь составляла 3413 детей (от 0 до 1 года – 1695; от 1 до 1,5 лет – 1005; от 1,5 до 2 лет – 713 детей). В 2013 году в дошкольные образовательные организации было направлено 3156 детей (в 2012 году – 2300 детей): с 1,5 до 2 лет – 603; с 2 до 3 лет – 1980; с 3 до 5 лет – 478; с 5 до 6,5 лет – 95 детей.

В 2013-2014 учебном году в 17 дневных общеобразовательных организациях обучается 12471 человек. Все общеобразовательные организации имеют лицензию на осуществление образовательной деятельности и свидетельство о государственной аккредитации образовательной деятельности.

В школах города трудятся 770 педагогических работников. Квалификационные категории имеют 617 педагогов (80,1% от общего числа педагогических работников города, по республике – 76%), из них: высшую – 218 человек (28%, по республике – 19,8%), первую – 380 человек (49%, по республике – 54,8%), вторую – 18 человек (2%). Доля молодых специалистов в возрасте до 35 лет составила 134 человека (17,4% от общего числа педагогических работников города, по республике - 14,8%), доля молодых учителей со стажем работы до 2 лет – 37 человек (4,8%, по республике – 4%).

В 2013 году десять молодых педагогов города (в 2012 году – 4 человека) решили жилищный вопрос в рамках реализации Указа Главы Чувашской Республики от 21 июня 2012 г. № 69 «О мерах государственной поддержки молодых учителей общеобразовательных учреждений в Чувашской Республике в улучшении жилищных условий».

Все образовательные организации подключены к сети «Интернет».

Средний балл по ЕГЭ в 2013 году по русскому языку составил 70,43% (по республике - 67,48%), по математике – 60,05% (по республике- 56,8%).

Приоритетными в деятельности отдела образования и образовательных учреждений города остаются вопросы повышения качества и эффективности обучения школьников. Доля выпускников муниципальных общеобразовательных учреждений, успешно сдавших единый государственный экзамен по русскому языку и математике, в общей численности выпускников муниципальных учреждений, сдававших единый государственный экзамен по данным предметам составила 98,8 % (по республике – 97,9%).

Системой дополнительного образования детей (6 организаций) охвачено 83,4% обучающихся (по республике – 71%).

Горячим питанием охвачено 90,1% обучающихся (по республике – 93,5%). В шестнадцати школах (все, кроме школы №13) внедрена автоматизированная система безналичного расчета за питание школьников.

Доля детей первой и второй групп здоровья в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях остается стабильной. Незначительное повышение показателя на 0,4 % связано с введением в образовательный процесс третьего часа физической культуры, проведением профилактических мероприятий, внедрением здоровье сберегающих технологий, медико-психолого - педагогическим сопровождением обучающихся.

Растет средняя заработная плата педагогических работников. По образовательным учреждениям города она составила за 2013 год - 20825,9 рублей (по республике - 20100,7 рублей), или 123% к 2012 году; педагогических работников дошкольных образовательных учреждений – 17572,2 рублей (по республике - 17753,1 рублей), или 171% к 2012 году; педагогов учреждений дополнительного образования детей - 15897,5 рублей (по республике – 15641,1 рублей), или 137% к 2012 году.

Ведется строительство здания дошкольного образовательного учреждения на 180 мест по адресу ул. В.Интернационалистов, д. 51, планируется реконструкция здания дошкольной образовательной организации на 240 мест по улице Восточная, д. 18.

1. **Культура**

Сеть учреждений культуры г. Новочебоксарск составляют: автономное учреждение «Дворец культуры «Химик», муниципальные бюджетные учреждения «Библиотека», «Историко-художественный музейный комплекс», МБОУДОД «Детская школа искусств», МБОУДОД «Детская музыкальная школа», МБОУДОД «Детская художественная школа», автономное учреждение «Парк культуры и отдыха «Ельниковская роща», МУ «Редакция Новочебоксарского городского радиовещания».

Средняя заработная плата работников учреждений культуры г. Новочебоксарска за 2013 год составила 12035,9 рублей (по республике - 9985,7 рублей), или 133,3% к уровню 2012 года.

Заполняемость архивохранилища муниципального архива г. Новочебоксарска составляет 100%.

В 2014-2016 годах планируется:

увеличить оплату труда работникам муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования детей в области культуры и искусства;

повысить качество и расширить спектр муниципальных услуг в сфере культуры;

внедрить новые технологии в деятельность библиотек, включая работу библиотек в режиме удаленного доступа;

вовлечь население в активную социокультурную деятельность, реализацию творческих инициатив населения путем продвижения культурного продукта (увеличение удельного веса населения, участвующего в платных культурно-досуговых мероприятиях и клубных формированиях с 26,3% в 2013 году до 27,1% в 2014 году);

сформировать конкурентную среду в отрасли культуры путем расширения грантовой поддержки творческих проектов муниципальных учреждений культуры и искусства;

продвигать культурный продукт города Новочебоксарска Чувашской Республики на внутреннем и внешнем культурно-туристическом пространстве.

1. **Физическая культура и спорт**

Благодаря проведённой работе по массовому привлечению населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом в городе Новочебоксарске охват горожан, активно занимающихся физической культурой и спортом за период с января по декабрь 2013 года, составил 38145 человек (30,7% от общей численности постоянного населения города). По сравнению с 2012 годом, численность граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, увеличилась на 1988 человек.

Большое влияние на развитие массового привлечения населения к активным занятиям физической культурой и спортом имеет наличие развитой и современной инфраструктуры.

Из общего числа спортивных учреждений расположенных на территории города (304) в муниципальной собственности находится 281 объект, в том числе: 1 стадион с трибунами, 113 плоскостных спортивных сооружений, 36 спортивных залов, 9 плавательных бассейнов и другие. Общая численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах составила 4890 человек.

В 2014 году планируется завершить строительство стадиона МБОУ ДОД «ДЮСШ-1». Подготовлена проектно-сметная документация по реконструкции АУ «Центральный стадион им. А.Г. Николаева», планируемый период реконструкции объекта и введения его в эксплуатацию - 2015-2016 годы. Также ведется разработка проектно-сметной документации по строительству современного школьного стадиона на территории МБОУ «СОШ №8».

Это позволит к 2016 году увеличить долю лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности населения г. Новочебоксарска до 33%, в том числе лиц с ограниченными возможностями и инвалидов до 10%, учащихся и студентов, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в общей численности учащихся и студентов до 56%.

1. **Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

В г. Новочебоксарск за 2013 год введено в эксплуатацию 42,172 тыс. кв. м общей площади жилья, или 144% к уровню 2012 года, в том числе индивидуальными застройщиками введено 1,768 тыс. кв. м.

По предварительным данным в расчете на душу населения в 2013 году введено 0,34 кв. м, при среднем показателе по республике за 2013 год - 0,67 кв. м на душу населения.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в городе, составляет 19,9 кв. м (средний показатель по республике – 24,3 кв. м).

В жилых помещениях в г. Новочебоксарск нуждаются 1969 молодых семей. В 2013 году с учетом средств, которые были предусмотрены в бюджете г. Новочебоксарска, получили социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» 73 молодые семьи на сумму 43,0 млн. рублей, из них 13,3 млн. рублей за счет федеральных средств, 23,1 млн. рублей за счет республиканских средств, и 6,6 млн. рублей за счет средств местного бюджета.

В целях дополнительной поддержки молодых семей в приобретении жилых помещений в соответствии с Указами Президента Чувашской Республики «О дополнительных мерах по государственной поддержке молодых семей в улучшении жилищных условий» от 3 октября 2011 г. №87, «О мерах государственной поддержки молодых учителей общеобразовательных учреждений в Чувашской Республике в улучшении жилищных условий» от 21 июня 2012 г. №69 осуществляется возмещение за счет средств республиканского бюджета части затрат на уплату процентов за пользование ипотечными кредитами в размере 4% годовых в течение до 10 лет с даты заключения кредитного договора.

В 2013 году в г. Новочебоксарск улучшили жилищные условия в рамках указанной государственной поддержки 177 молодых семей. Из республиканского бюджета Чувашской Республики было перечислено 9,2 млн. рублей.

Осуществляется обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны. В 2013 году улучшили жилищные условия 12 человек.

*Справочно: по состоянию на 1 февраля 2014 года на учет нуждающихся в жилье приняты после 1 марта 2005 г. всего 76 человек. Улучшили жилищные условия 70 человек (92,1% от общего количества ветеранов, принятых на учет), в том числе в 2010 году – 26 человек, в 2011 году 22 человек, в 2012 году - 10 человек, в 2013 году - 12 человек.*

*Ветераны улучшают жилищные условия путем: участия в долевом строительстве жилья – 11 человек; самостоятельного приобретения жилья на вторичном рынке жилья – 59 человек.*

Ведется работа по обеспечению жильем детей-сирот. В г. Новочебоксарске состоят на учете нуждающихся в жилье 70 детей-сирот, из них имели право на обеспечение жильем в 2013 году 30 человек. В 2013 году в бюджет г. Новочебоксарск было перечислено 4,8 млн. рублей на обеспечение жильем 5 детей-сирот. Предоставлено жилье 4 детям-сиротам. Объявленный в ноябре 2013 года аукцион на приобретение 1 квартиры для сироты не состоялся из-за отсутствия заявок. Ведется работа по подготовке аукционной документации для проведения аналогичного аукциона в 2014 году.

На 2014 год городу предусмотрено около 5,0 млн. рублей, из них около 2,0 млн. рублей - средства федерального бюджета, около 3,0 млн.рублей - средства республиканского бюджета Чувашской Республики.

В г. Новочебоксарске состоят на учете нуждающихся в жилье 10 многодетных семей, имеющих пять и более несовершеннолетних детей. В 2013 г. на обеспечение жильем многодетных семей города бюджетные средства не были предусмотрены. В 2014 г. на обеспечение жильем 3 многодетных семей предусмотрено 8,1 млн. рублей.

В 2013 году проведена работа по подготовке, проверке и рассмотрению на публичных слушаниях проектов планировки территории г.Новочебоксарска: концепция набережной города Новочебоксарска, 7 микрорайона Западного жилого района, группы жилых домов по ул. 10 Пятилетки.

В 2014 году осуществляется разработка планировки: микрорайона «Ивановский» (ООО «Роспан»), микрорайона «Липовский» (администрация г.Новочебоксарска), 1 и 2 микрорайоны Западного жилого района, проект планировки набережной города Новочебоксарска (1 и 2 очередь).

Работа по указанным направлениям продолжиться в 2014-2016 годах.

1. **Жилищно-коммунальное хозяйство**

По состоянию на 1 января 2014 года в г. Новочебоксарске функционирует 30 организаций, оказывающих услуги водо-, тепло-, газо-, электроснабжения, водоотведения, в том числе 12 организаций, которые оказывают услуги по управлению многоквартирными домами.

В 2013 году городу на реализацию республиканской адресной программы «Капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории Чувашской Республики» предусмотрены средства в сумме 17,2 млн. рублей, в том числе за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – около 5,0 млн. рублей. На эти средства отремонтировано 4 многоквартирных дома общей площадью 12,2 тыс. кв. м, в которых проживает 564 человека. Работы по капитальному ремонту завершены.

На территории г. Новочебоксарск аварийный жилищный фонд отсутствует.

Ведется работа адресная работа (с управляющими компаниями, ТСЖ, населением) по погашению потребителями задолженности за топливно-энергетические ресурсы и жилищно-коммунальные услуги.

*Справочно: Задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги по оперативной информации по состоянию на 1 февраля 2014 года составила 331,2 млн. рублей, в т.ч. просроченная – 188,0 млн. рублей или 56,8% (в целом по республике задолженность населения за жилищно-коммунальные услуги составила 1405,9 млн. рублей, в том числе просроченная – 632,2 млн. рублей или 45%).*

*Сохраняется задолженность за потребленную тепловую энергию между управляющими компаниями и теплоснабжающими организациями.*

*До 2013 года ООО «Коммунальные технологии» в соответствии с заключенными договорами теплоснабжения являлось монопольным поставщиком тепловой энергии на территории г. Новочебоксарска. При этом теплоснабжение потребителей, расположенных на территории города, обеспечивало ОАО «ТГК-5», с которым у ООО «Коммунальные технологии» был заключен договор снабжения тепловой энергией в горячей воде.*

*С 1 января 2013 года в результате совместных решений, принятых органами исполнительной власти Чувашской Республики, администрацией г. Новочебоксарск, ОАО «ТГК-5» и ООО «Коммунальные технологии», поставщиком тепловой энергии в г. Новочебоксарск стало ОАО «ТГК-5». ООО «Коммунальные технологии» остается арендатором тепловых сетей г. Новочебоксарска и в соответствии с заключенным с ОАО «ТГК-5» договором осуществляет только транспортировку тепловой энергии, не осуществляя расчетов с потребителями тепловой энергии.*

*В целях урегулирования ситуации с расчетами между ООО «УК Новэк» и ОАО «ТГК-5» было принято решение о заключении ОАО «ТГК-5» с 1 января 2014 г. договоров поставки тепловой энергии непосредственно с собственниками жилых помещений, проживающих в многоквартирных домах, обслуживаемых ООО «УК Новэк» (переход на «прямые» платежи). Администрацией г. Новочебоксарска и ОАО «ТГК-5» была проведена соответствующая разъяснительная работа в средствах массовой информации, проведены совещания с председателями советов многоквартирных домов.*

1. **Организация муниципального управления**

За 2013 год в бюджет г. Новочебоксарска поступило доходов в сумме 1274,0 млн. рублей (99,5% к годовым назначениям), в том числе:

налоговые и неналоговые доходы – 657,6 млн. рублей (102,8% к годовым назначениям, 51,6% от общего объема доходов) (в среднем по городским округам 51,0% от общего объема доходов),

безвозмездные поступления (с учетом возврата остатков прошлых лет) – 616,4 млн. рублей (96,2% к годовым назначениям).

Объем поступления налоговых доходов за 2013 год составил 388,7 млн. рублей (59,1% в объеме собственных доходов) (факт 2012 года 377,0 млн. рублей). В основе структуры налоговых доходов традиционно - налог на доходы физических лиц, его доля составила 62,1% или 241,2 млн. рублей (факт 2012 года 218,1 млн. рублей). Кроме того, существенный удельный вес в налоговых источниках занимают земельный налог, плательщиками которого являются как предприятия, так и физические лица (17,1%) - 66,4 млн. рублей (факт 2012 года - 70,5 млн. рублей), единый налог на вмененный доход (15,3%) - 59,6 млн. рублей (факт 2012 года - 70,9 млн. рублей). Снижение поступлений по земельному налогу связаны с неоплатой авансовых платежей ОАО «Химпром».

Снижение поступлений по ЕНВД объясняется внесением изменений в Налоговый Кодекс Российской Федерации (п.2.1. ст. 346.32), с 2013 года налогоплательщики, являющиеся индивидуальными предпринимателями, не имеющие наемных работников, исчисленную сумму ЕНВД могут уменьшать на всю сумму взносов, уплаченных в Пенсионных фонд Российской Федерации и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования в размере, определяемом исходя из стоимости страхового года.

Неналоговые доходы поступили за 2013 год в сумме 268,8 млн. рублей и составили 40,9% в объеме собственных доходов (факт 2012 года 273,2 млн. рублей). Наиболее крупные неналоговые доходы за 2013 год – доходы от реализации имущества - 107,2 млн. рублей, арендная плата за землю - 60,7 млн. рублей, доходы от сдачи в аренду имущества - 41,3 млн. рублей. Снижение доходов от аренды имущества произошло из-за уменьшения количества договоров аренды (в 2012 год – 63 договора, ежемесячная сумма арендного дохода – 2,4 млн. рублей; в 2013 году – 57 договоров, ежемесячная сумма арендного дохода – 2,2 млн. рублей, а также расторжения с января 2013 года договоров аренды на электросетевое хозяйство с ООО «Коммунальные технологии», годовой арендный доход по которым составлял около 11 млн. рублей), наличия в 2012 году единоразового платежа от продажи права аренды земельного участка для комплексного освоения в размере 35,2 млн. рублей, а также неплатежеспособности муниципальных предприятий города (МУП «Ремсервис», НМУП троллейбусного транспорта, МУП «Бодрость»).

Поступления от продажи земельных участков снизились в связи с тем, что с 1 июля 2012 года выкуп земельных участков осуществляется по кадастровой стоимости, наблюдается тенденция к снижению намерений собственников объектов по выкупу земельных участков.

Расходы бюджета г. Новочебоксарска за 2013 год составили 1398,9 млн. рублей (94,8% к годовым назначениям).

В 2013 году поэтапно увеличена заработная плата работников дошкольного и общего образования: среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений сложилась на уровне 12729 рублей, муниципальных общеобразовательных учреждений – 19799 рублей, учителей муниципальных общеобразовательных учреждений – 21130 рублей.

Уровень бюджетной обеспеченности (объем налоговых доходов) на 1 жителя г. Новочебоксарска в 2013 году составил 3,1 тыс. рублей, рост к 2012 году на 3,3% (в среднем по городским округам – 5 тыс. рублей, рост к 2012 году на 4,2%).

Объем доходов бюджета г. Новочебоксарска на 2014 год предусмотрен в сумме 1334,9 млн. рублей, в том числе налоговых и неналоговых доходов – 481,4 млн. рублей, ниже уровня 2013 года в целом на 26,8%. Доля собственных доходов в общем объеме доходов бюджета г. Новочебоксарска на 2014 год предусмотрена в размере 36,1% (за 2013 год – 51,6%).

*Справочно: Снижение налоговых доходов (на сумму около 78 млн. рублей) обусловлено изменением с 1 января 2014 года норматива зачисления НДФЛ в бюджет города с 28% на 19%.*

*Неналоговые доходы:*

*доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, снизятся в 2014 году за счет уменьшения количества договоров аренды (на начало 2013 года – 57 договоров в сумме ежемесячного дохода 2,2 млн. рублей, в 2014 году – 34 договора в сумме ежемесячного дохода 1,4 млн. рублей), а также расторжения с 1.01.2014 г. договора аренды с ООО «Коммунальные технологии» с годовым арендным доходом 9,0 млн. рублей;*

*штрафные санкции и возмещение ущерба - в связи с изменением бюджетного законодательства, в бюджет города не поступают денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о пожарной безопасности, выпадающие доходы по сравнению с 2013 годом.*

1. **Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

В 2013 году на территории г.Новочебоксарска продолжилась реализация Программы энергосбережения и повышения энергоэффективности на 2010 – 2015 года и на период до 2020 года.

Проведенные мероприятия повлияли на снижение по сравнению с 2012 годом в 2013 году показателей удельной величины потребления энергетических ресурсов (электрическая энергия (с 647,7 до 632 кВч/ч на 1 проживающего), тепловая энергия (с 0,26 до 0,18 Гкал на 1 кв.м общей площади), горячая вода (с 24,4 до 20,11 куб.м на 1 проживающего, холодная вода (с 46,2 до 40,4 куб.м на 1 проживающего), природный газ (с 102,0 до 76,83 куб.м на 1 проживающего) в многоквартирных домах.

Муниципальные бюджетные учреждения снизили по сравнению с 2012 годом в 2013 году величину потребления холодной воды (с 1,6 до 1,5 куб.м на 1 человека населения соответственно), природного газа (с 0,04 до 0,03 куб.м на 1 человека населения).

Работа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности будет продолжена в 2014-2016 годах.