

УПРАВЛЕНИЕ
ОТХОДАМИ



СОЗДАНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ ПО
ПЕРЕРАБОТКЕ И УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ
КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ В РФ

КОНЦЕССИОННЫЙ ПРОЕКТ
В ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

СЕНТЯБРЬ 2016, МОСКВА



СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАО «УПРАВЛЕНИЕ ОТХОДАМИ» - КОМПЛЕКСНАЯ СИСТЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТКО В РЕГИОНАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАО «Управление отходами» – это крупнейшая в России концессионная компания, использующая передовой мировой опыт в сфере утилизации отходов, которая на сегодняшний день реализует 9 концессионных проектов в 7 регионах Российской Федерации на сумму около 10 млрд руб. с потенциалом привлечения инвестиций в новые проекты с охватом до 20 регионов Российской Федерации на сумму до 80 млрд руб.

Дата создания, персонал

- 22.06.2011
- около 1 000 сотрудников

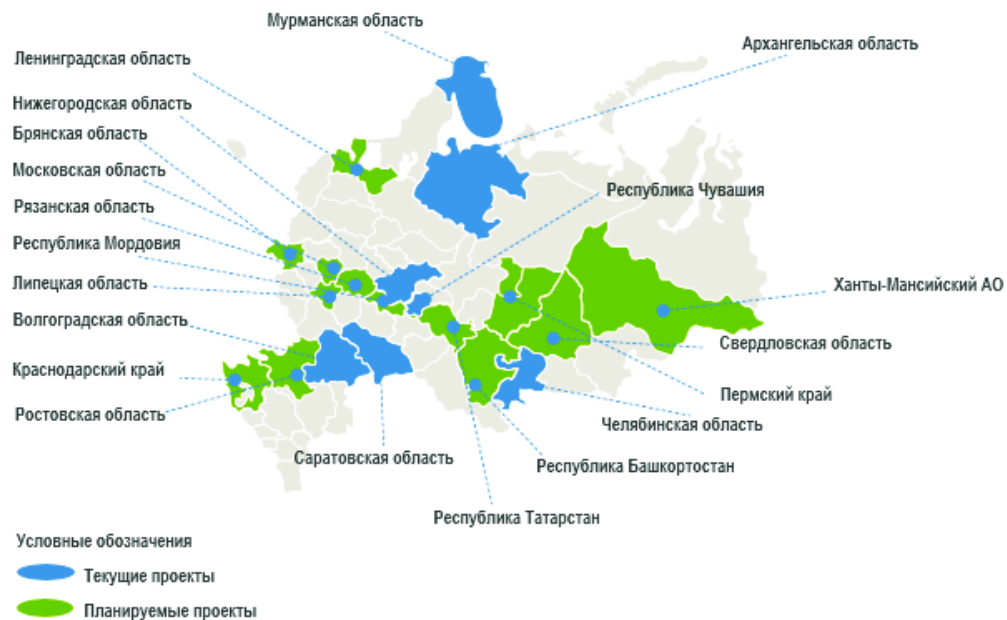
Специализация

- Строительство и эксплуатация мусороперерабатывающих комплексов и полигонов на основе концессионных соглашений. Регулируемый вид деятельности

Концессионные соглашения (КС)

- Волгоградская область – **декабрь 2010**
- Нижегородская область (Городец) – **январь 2011**
- Нижегородская область (Балахна) – **декабрь 2012**
- Саратовская область – **январь 2013**
- Чувашская Республика – **июль 2014**
- Мурманская область – **июнь 2013**
- Архангельская область – **октябрь 2013**
- Челябинская область – **декабрь 2016**

Срок КС: 25-40 лет
Общая мощность: 2 080 тыс. тонн в год
Население в зоне обслуживания: 5 100 тыс. человек



ФОРМАТ ВОЗВРАТА ИНВЕСТИЦИЙ – ДОЛГОСРОЧНЫЙ ТАРИФ



СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗАО «УПРАВЛЕНИЕ ОТХОДАМИ» - КОМПЛЕКСНАЯ СИСТЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ

ЗАО «Управление отходами» обладает уникальными компетенциями по реализации комплексных схем обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО). **Целевой сегмент** – утилизация и захоронение ТКО.



Сбор и вывоз – наименее капиталоемкий и наиболее маржинальный нерегулируемый сегмент рынка

Утилизация и захоронение – наиболее капиталоемкий и наименее маржинальный регулируемый сегмент рынка

Выбор сегмента обусловлен возможностью определения и закрепления зон и секторов развития на законодательном уровне, в том числе посредством разработки территориальных схем обращения с отходами, в безоговорочном порядке включающих проекты на базе концессионных соглашений.

Олигополизация рынка утилизации и захоронения позволяет в дальнейшем сконцентрировать сбор и вывоз ТКО на собственных объектах, и тем самым постепенно **поглотить наиболее маржинальный сектор**.



ЗАО «УПРАВЛЕНИЕ ОТХОДАМИ» ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ЗАЩИТУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ БЛАГОДАРЯ ТЕХНОЛОГИЯМ РЕКУЛЬТИВАЦИИ ПОЛИГОНОВ ТКО

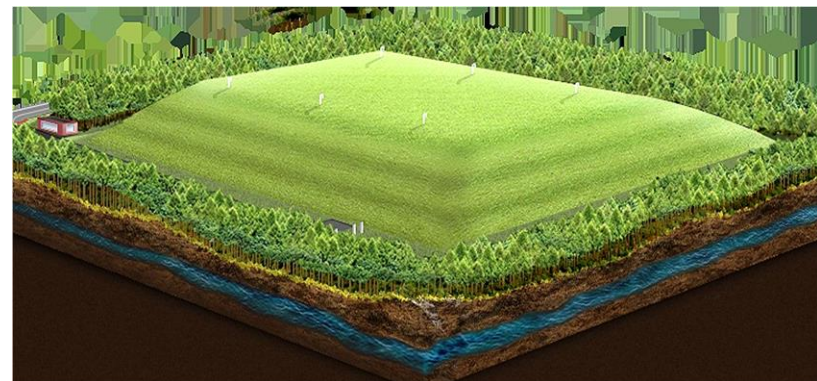
Технология эксплуатации полигона ТБО предполагает создание карт площадью по 5-7 га (срок эксплуатации – 5 лет) с последующей их рекультивацией по мере заполнения.

Дренаж для отвода фильтрата – песчано-гравийная смесь, выполняет роль поверхностного фильтра. Толщина слоя больше 30 см.

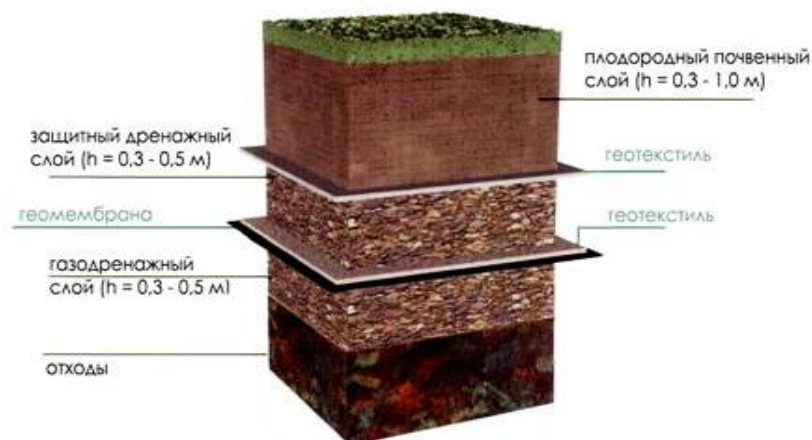
Основание карты формируется с уклоном не менее 0,2 см на 1 м. Через сформированную систему лотков для сбора фильтрат поступает в отстойник, расположенный вне поля полигона.

На карте предусмотрено строительство сети вентиляционных скважин, через которые происходит удаление, сбор образующегося биогаза. При пассивной (аэробной) дегазации он окисляется до углекислого газа и удаляется в атмосферу.

Отходы, поступающие на карту ТКО после разгрузки, распределяются по карте бульдозером и уплотняются специализированным катком-уплотнителем (уплотнение 6-7 раз). Уплотнение осуществляется 2-4 кратным проходом спецтехники по одному месту. Плотность ТКО после прохода катка составляет до 1,1 т/куб.метр (120-200 кг/куб.метр при образовании ТКО в жилом секторе).



Основным элементом конструкции основания карты полигона является защитный противофильтрационный экран на основе геосинтетики. Геомембрана толщиной 1,5-2 мм укладывается строго поперек откосов, сваривается с обеспечением герметичности и обеспечивает полную непроницаемость в течение 80 лет.



СТАРТ ПРОЕКТА: СИТУАЦИЯ С УТИЛИЗАЦИЕЙ ОТХОДОВ НА 01.07.2014 Г.



Действовавшая
Пихтулинская свалка
образована в начале 60-
х. Ресурс эксплуатации
истек в 1984 г.

Свалку не смогли
включить в ГРОРО

Утилизация происходит
без соблюдения
технологического
процесса и
законодательных норм

Один из наиболее низких
тарифов на захоронение –
43 руб./м³ за счет
накопленного
экологического ущерба с
советского времени

Строительство нового
полигона стало долгострем
и остановилось

■ Ежегодно более 800 000 кубических метров ТКО захоранивались на свалке без соблюдения норм (навалом) и увеличивали накопленный экологический ущерб региона.

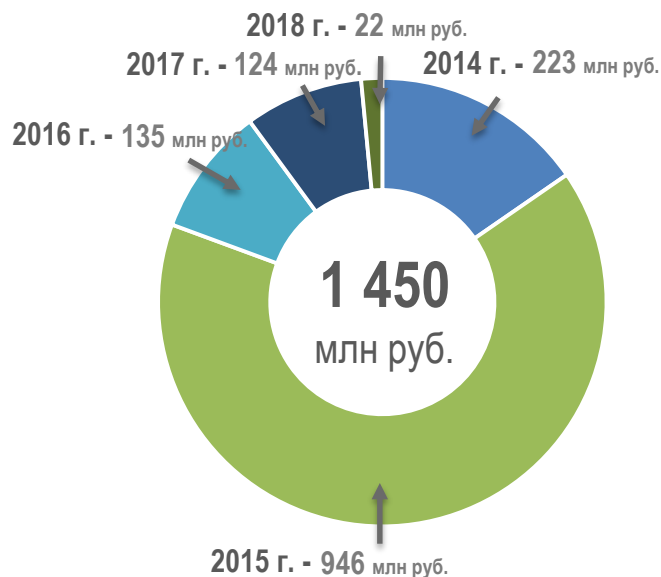
■ В связи с решением Арбитражного суда Чувашской Республики о закрытии Пихтулинской свалки, два завода филиала по просьбе Концедента были запущены на 9 месяцев ранее запланированного срока - 1 ноября 2015 года.



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТА

Общий объём инвестиций – 1 450 млн руб.

Расположение объектов в Чувашской Республике



Параметры инвестиционной программы

- Строительство 2-карты полигона захоронения ТКО в г. Новочебоксарске мощностью 100 тыс. тонн / год
- Строительство Мусоросортировочного комплекса и выездной группы в г. Новочебоксарске мощностью 150 тыс. тонн / год
- Строительство Мусороперегрузочной станции с элементами сортировки в г. Чебоксары мощностью 150 тыс. тонн / год
- Комплектация объектов специальной техникой и оборудованием для обеспечения сортировки всех поступающих отходов, тюкования «хвостов» и размещения на полигоне

Направление инвестиций

млн руб.

Проектирование

66

СМР

749

Оборудование

310

Техника

325

Итого:

1 450

РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИЦИЙ: ЗАКУПКА ТЕХНИКИ И ОБОРУДОВАНИЯ



Общий объем инвестиций в оборудование составляет **310 млн руб.**

- Сортировочная линия **150 тыс. тонн** в г. Чебоксары
- Сортировочная линия **150 тыс. тонн** в г. Новочебоксарск
- Разрыватели пакетов Mattheissen - **3 ед.**
- Барабанные грохоты Terra Select – **3 ед.**
- Пресс для тюкования «хвостов» Bollegraaf – **1 ед.**
- Пресс для тюкования вторсырья Presto – **1 ед.**
- Пресс для тюкования вторсырья HSM – **1 ед.**
- Мусороперегрузочная станция для прессования «хвостов» Husmann - **1 ед.**
- Шредер-измельчитель КГО Doppstadt - **1 ед.**

Общий объем инвестиций в технику составляет **325 млн руб.**

Для перевозки ТКО:

- Крюковые погрузчики – 6 ед., Прицепы – 4 ед.
- Мусоровоз по перевозке КГМ – 1 ед.
- Самосвалы для перевозки тюков на полигон – 3 ед.
- Каток-уплотнитель – 1 ед.
- Бульдозер – 2 ед.
- Фронтальный погрузчик – 4 ед.
- Телескопический погрузчик – 2 ед.
- Бортовой погрузчик – 3 ед.
- Перегрузатель – 1 ед.
- Топливозаправщик - 1 ед.
- Комбинированная машина – 1 ед.
- Машина для откачки фильтрата – 1 ед.
- Автобусы для перевозки персонала – 2 ед.
- Грузовая машина для обслуживания техники – 2 ед.



РЕЗУЛЬТАТЫ ИНВЕСТИЦИЙ: РЕКОНСТРУИРОВАНЫ И ПОСТРОЕНЫ ОБЪЕКТЫ , СООРУЖЕНИЯ



26 сентября 2016 года МПС и МСК официально введены в эксплуатацию



МСК на полигоне ТКО в г. Новочебоксарск

1. Административно-бытовой корпус
2. Входная группа объектов (весовая платформа, дезванна)
3. Механизированная мойка
4. Навесы для хранения техники
5. Котельная
6. Цех мусоросортировочного комплекса
7. Площадка для складирования дорожных железобетонных плит для строительства временных дорог на участках складирования ТКО
8. Трансформаторная подстанция
9. Пожарные резервуары
10. Площадка для хранения крупногабаритных грузов

МПС г.Чебоксары

1. Административно-бытовое здание
2. Входная группа объектов (весовая платформа, дезванна)
3. Гараж
4. Котельная
5. Цех для сортировки ТКО
6. Трансформаторная подстанция

Общий объём инвестиций в строительство и реконструкцию объектов составляет 815 млн руб.

**МЫ ДОЛГОСРОЧНЫЙ, ИНВЕСТИЦИОННЫЙ, ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ
ПРОЕКТ, РЕАЛИЗУЕМЫЙ НА ОСНОВЕ КОНЦЕССИИ**



Главные участники реализации проекта в Чувашской Республике

**Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
– главный инициатор создания механизмов и условий для привлечения инвестиций
в отрасль и защиты прав инвестора**

ЗАО «Управление отходами» - федеральный оператор ТКО

Московская фондовая биржа – размещение долгосрочных облигации под проект

Правительство Чувашской Республики – Концедент и гарант возврата инвестиций

Негосударственные пенсионные фонды – выкуп облигаций



В соответствии с письмом Концедента мы запустили работу двух заводов с 1 ноября 2015 года и оказываем услуги по накоплению с последующим размещением

Ранний запуск позволил начать накопление средств на погашение 1-го купона.

В стоимость услуги за 1 куб м входят: стоимость затрат, с учетом хозяйственных расходов, налогов, ФЗП, аренды, Амортизации, накопления погашение купонного займа за минусом планируемой выручки от реализации ВМР.

Идет системная работа с всеми слоями населения, мая 2015 года по апрель 2016 года на концессионных объектах Чувашии побывало 1500 человек.

Ведется работа по:

- принятию актуальных норм накопления для различных категорий мусорообразователей исходя из фактических объемов образования ТКО;
- установлению тарифа по массе – руб./кг; утверждению территориальной схемы обращения с отходами, определяющей в том числе зоны образования и захоронения отходов;
- пресечению и предупреждению незаконных действий со стороны вывозящих компаний по вывозу ТКО на нелегальные свалки;
- подписанию дополнительного соглашения к основному Концессионному соглашению с расширением географии обслуживания на 3 новые межмуниципальные МПС и введением платы Концедента.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Одним из ключевых принципов ЗАО «Управление отходами» является открытость и прозрачность.

Вся детальная информация, подтверждающая отраженные в настоящей презентации тезисы, в том числе годовые и ежеквартальные отчеты, проспекты эмиссии ценных бумаг, бухгалтерская и иная внутренняя документация, доступна на официальных сайтах организации:

<http://www.uo-moscow.ru>

<http://www.uo-system.ru>

Кроме того, детальная информация о реализуемых проектах доступна в базе данных Национальной ассоциации концессионеров и долгосрочных инвесторов в инфраструктуру на официальном портале:

<http://db.investinfra.ru>

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Закрытое акционерное общество «Управление отходами»

117556 г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1

+7 (495) 280 76 68

info@uo-moscow.ru