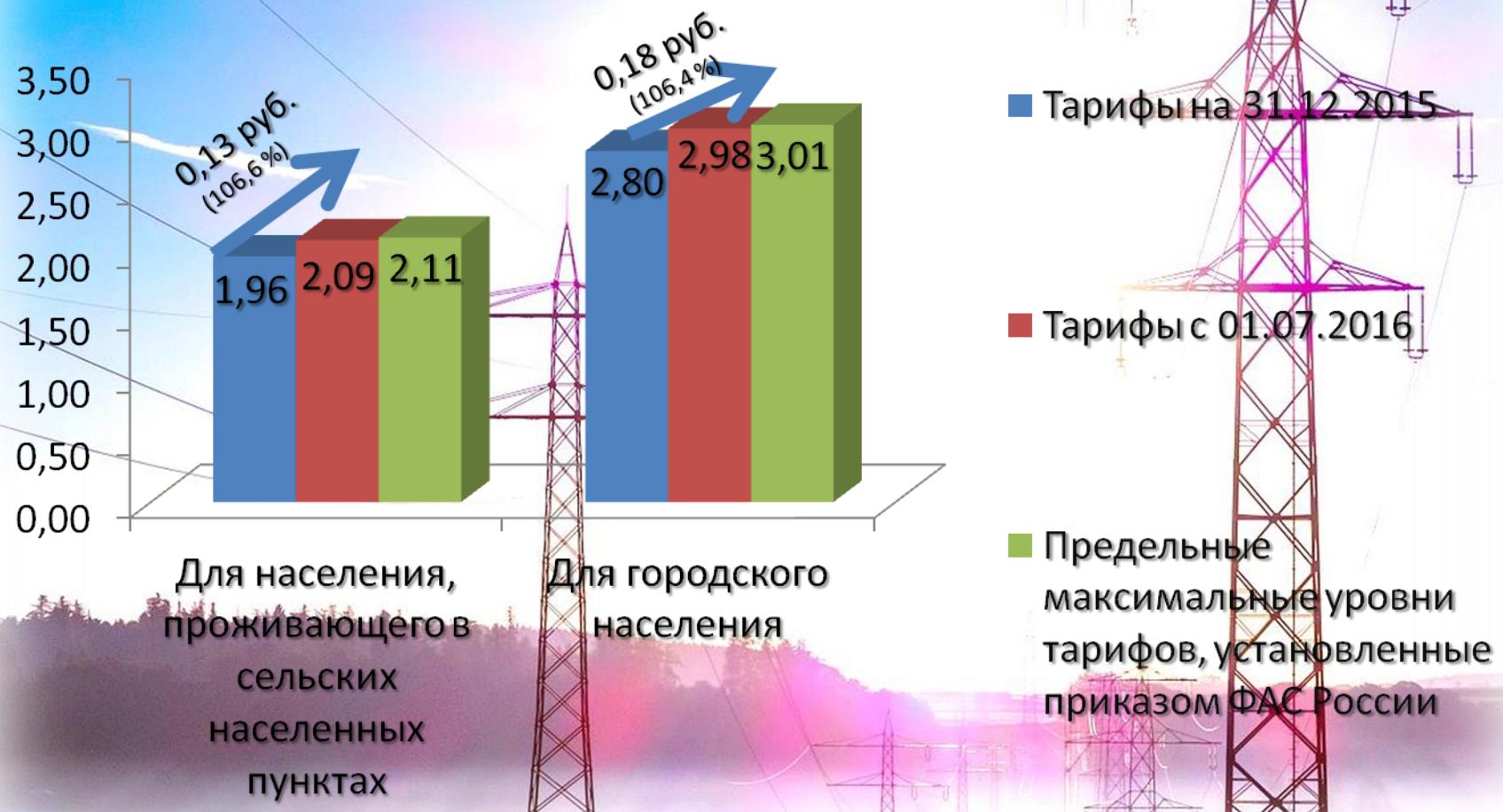
Государственная служба Чувашской Республики
по конкурентной политике и тарифам

О тарифах на коммунальные услуги и об изменении размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Чувашской Республики с 1 июля 2016 г.

Кадилова Марина Витальевна
Заместитель руководителя Госслужбы Чувашии
по конкурентной политике и тарифам
27.06.2016

Динамика размера тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей в 2016 г., руб./кВт*ч (с НДС)



Розничная цена на природный газ, реализуемый населению
(утверждена постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики
от 08.06.2016 № 205)

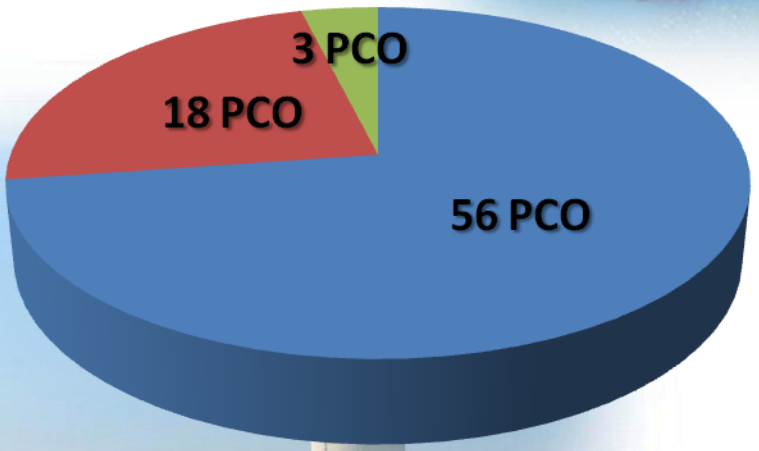
2016 г.			
с 1 января (руб./куб.м.)	с 1 июля (руб./куб.м.)	Изменение с 1 июля к 31 декабря 2015, %	Изменение с 1 июля к 31 декабря 2015, руб.
5,04	5,17	102,6	0,13

Изменение тарифов на питьевую воду, водоотведение и тепловую энергию с 1 июля 2016 г.

для 54 РСО – 72 тарифа

до 104,4 %
до 106,7 %
свыше 106,7 %

для 40 РСО – 55 тарифов

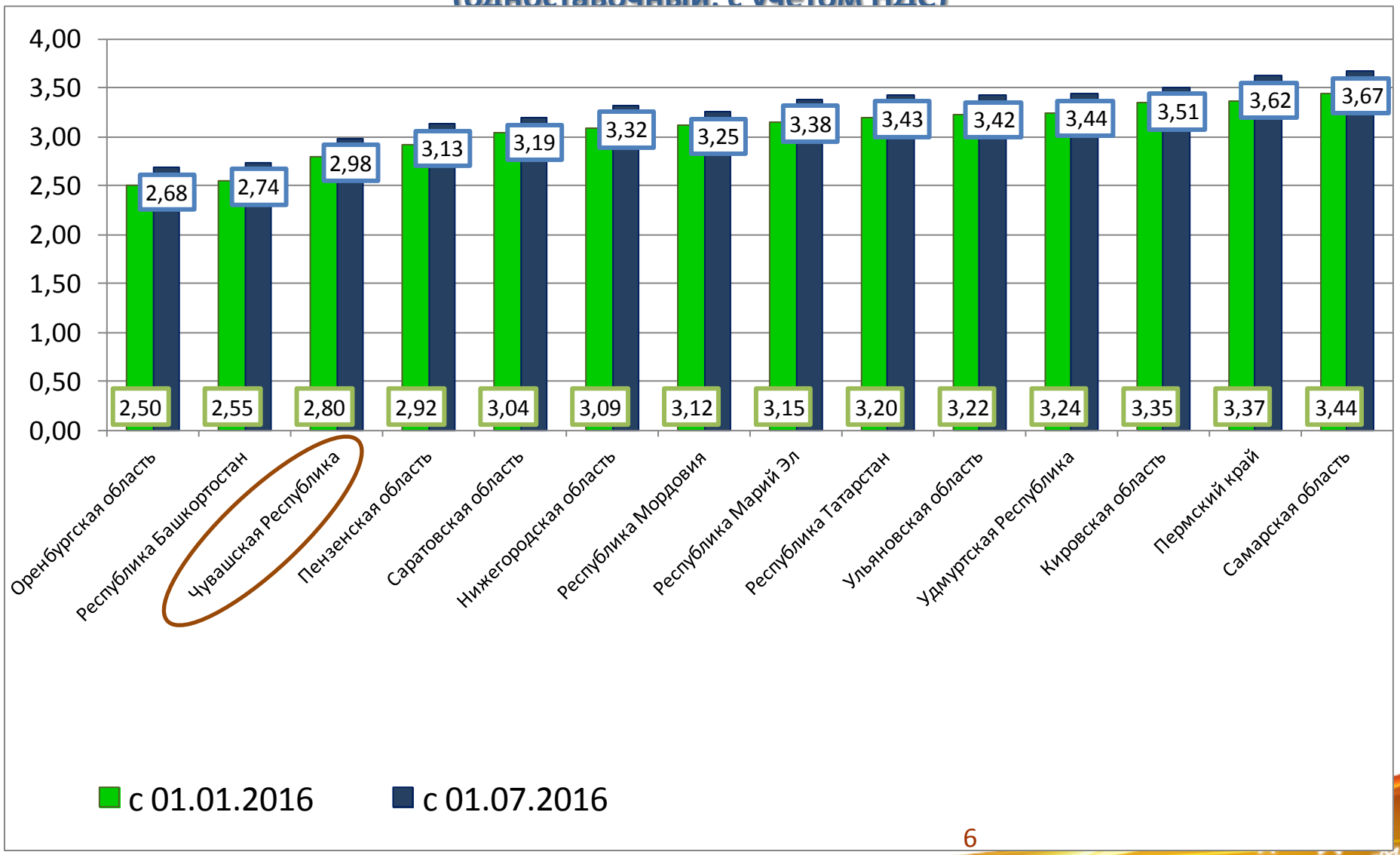


для 77 РСО – 111 тарифов

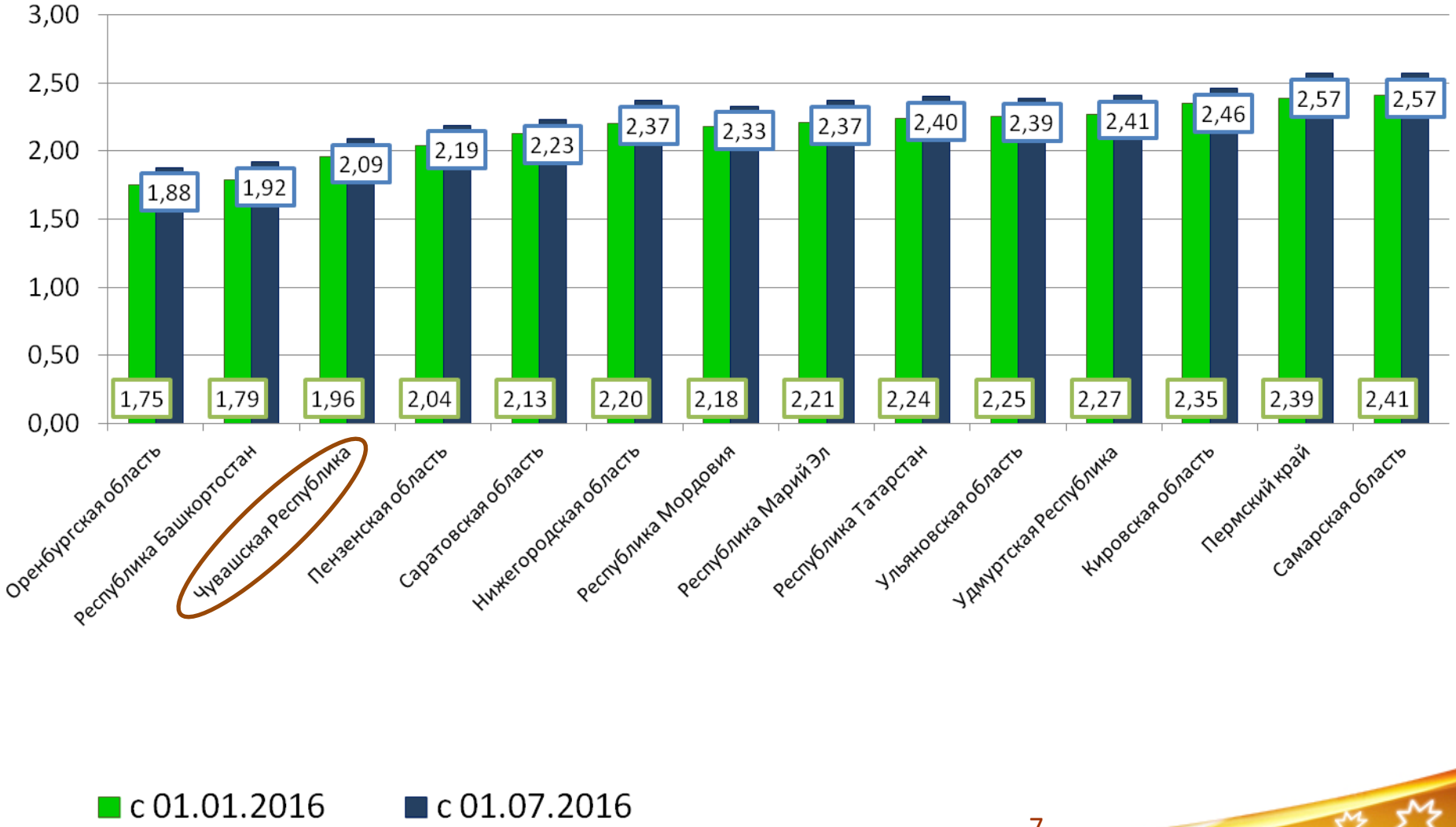
Плата за отдельные виды коммунальных услуг в сравнении с регионами Приволжского федерального округа

Регионы Приволжского федерального округа	Водоснабжение холодное и водоотведение, с человека в месяц	Отопление, 1 кв.м общей площади	Водоснабжение горячее, с человека в месяц	Услуги по снабжению электроэнергией, 100 кВт
Республика Башкортостан	324,69	34,38	605,15	245,62
Республика Марий Эл	236,07	23,42	380,74	307,59
Республика Мордовия	208,6	23,81	374,59	304,85
Республика Татарстан	245,85	36,49	415,33	308,36
Удмуртская Республика	225,77	24,38	402,95	317,13
Чувашская Республика	**190,74**	**25,30**	**362,01**	**268,23**
Пермский край	307,10	37,81	503,13	328,04
Кировская область	278,69	29,23	425,10	312,64
Нижегородская область	253,58	36,89	383,56	339,02
Оренбургская область	417,27	29,97	582,87	248,04
Пензенская область	333,28	25,00	512,26	282,27
Самарская область	306,78	28,00	456,88	307,36
Саратовская область	318,63	28,10	351,82	301,58
Ульяновская область	261,91	25,68	435,32	287,14

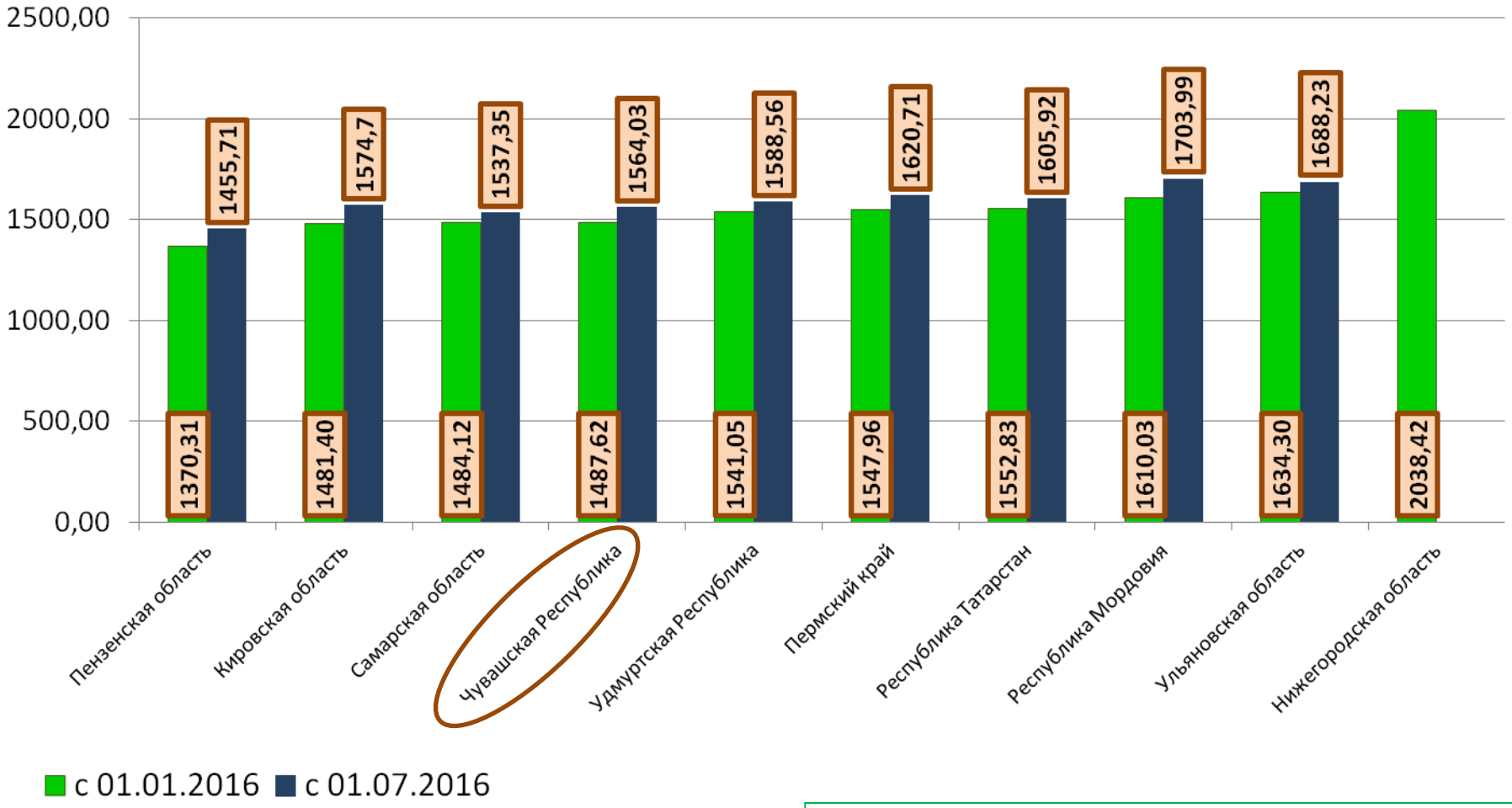
Тарифы на электрическую энергию для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах со стационарными и газовыми плитами и приравненные к населению группы потребителей в регионах ПФО, руб./КВт.ч (одноставочный, с учетом НДС)



Тарифы на электрическую энергию для населения, проживающего в сельских населенных пунктах в регионах ПФО, руб./КВт.ч (с учетом НДС)

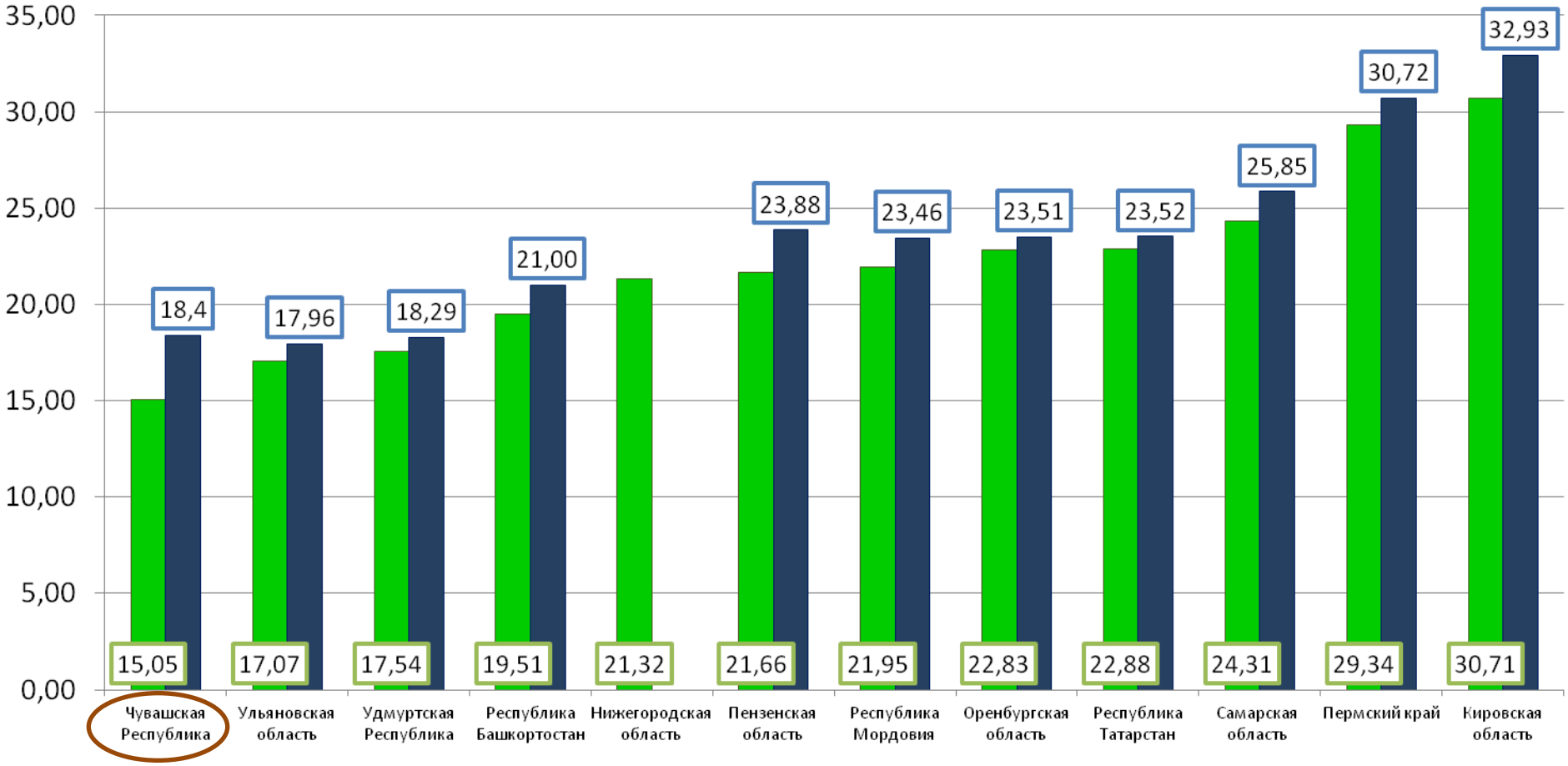


Средневзвешенные тарифы на тепловую энергию (комбинированная и некомбинированная выработка), для населения по ПФО, руб./Гкал. (с учетом НДС)



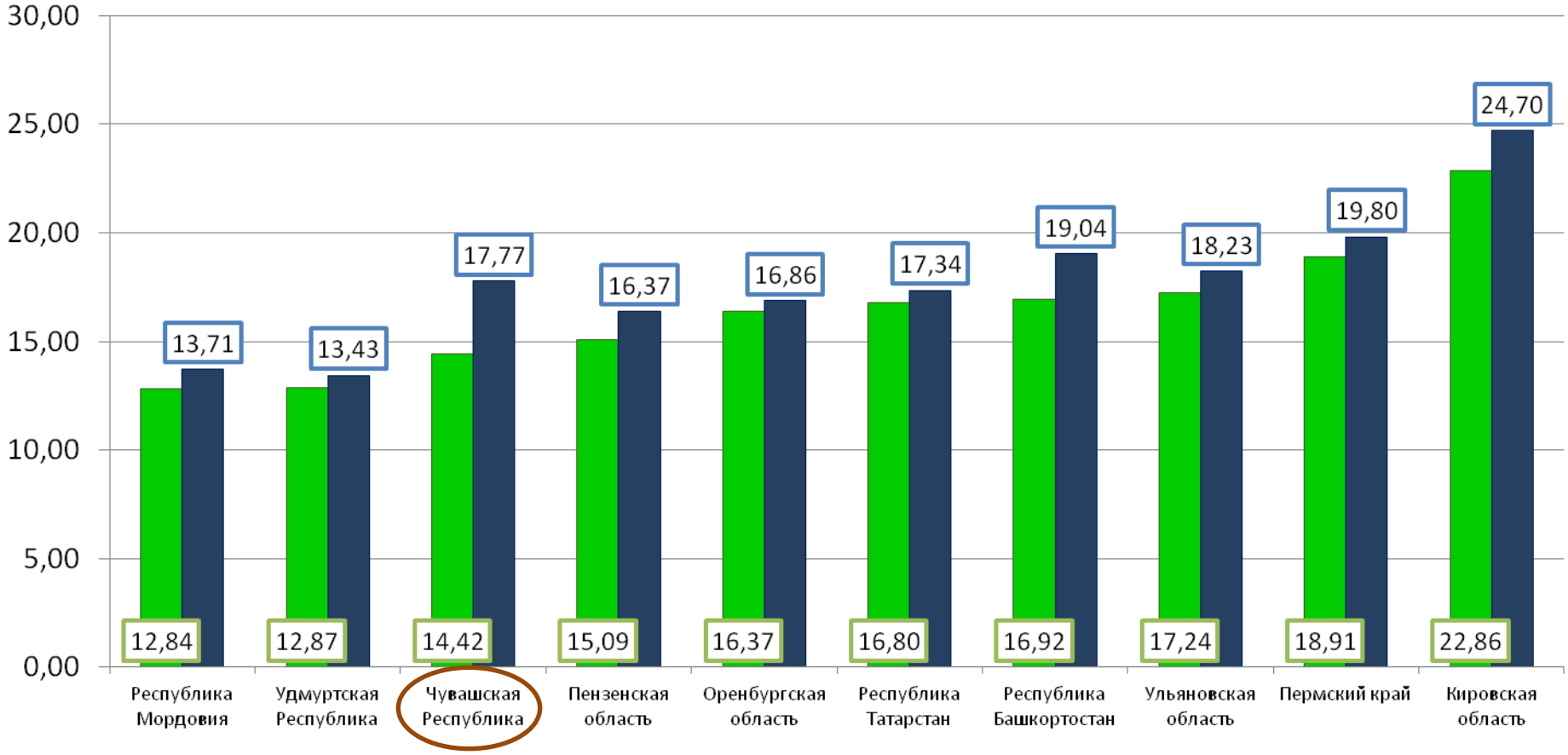
По Саратовской, Оренбургской областям, Республикам Марий Эл и Башкортостан данные не представлены

Средневзвешенные тарифы на водоснабжение для населения в регионах ПФО, руб./куб.м. (с учетом НДС)



По Саратовской области, Республике Марий Эл данные не представлены

Средневзвешенные тарифы на водоотведение для населения в регионах ПФО, руб./куб.м. (с учетом НДС)



По Саратовской, Самарской областям, республике Марий Эл данные не представлены

Ограничение роста платы граждан за коммунальные услуги

Распоряжениями Правительства Российской Федерации утверждены:

1. от 28 октября 2015 г. № 2182-р индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Чувашской Республике на 2016 г. в размере с 1 января - 0%; с 1 июля - **4,4 %**.

2. от 1 ноября 2014 г. № 2222-р предельно допустимое отклонение по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2015-2018 гг. для Чувашской Республики в размере **2,3 %**.

Максимальное изменение размера платы граждан с 1 июля 2016 г. за коммунальные услуги по отдельным муниципальным образованиям Чувашской Республики на 2016 год определено в размере **6,7 %**.

Изменение максимальной платы за коммунальные услуги с 1 июля 2016 года:

- по 254 муниципальным образованиям до **4,4 %**;
- по 32 муниципальным образованиям от **4,4 %** до **6,7 %**;
- по 10 муниципальным образованиям **свыше 6,7 %**.

Основные причины установления по муниципальному образованию предельных индексов, превышающих индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину отклонения по субъекту Российской Федерации:

- реализация программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- реализация положений заключенных концессионных соглашений, утвержденных инвестиционных и производственных программ, направленных на повышение надежности и качества оказываемых населению коммунальных услуг;
- установление экономически обоснованных тарифов на ресурсы, приобретаемые в целях оказания коммунальных услуг;
- установление нормативов потребления коммунальных услуг;
- устранение имеющихся дисбалансов при регулировании тарифов, включая ликвидацию перекрестного субсидирования и доведение уровня оплаты коммунальных услуг населением до 100 процентов установленных экономически обоснованных тарифов;
- выравнивание уровня тарифов на коммунальные ресурсы.

Индекс свыше 6,7 %

Муниципальное образование	Индекс изменения тарифа						Установленный предельный максимальный индекс	Предельный максимальный индекс в наборе КУ (рассчитанный на 1 проживающего в квартире площадью 33 кв.м.)
	ХВС	ВО	ГВС	Отопл	Электроснабжение	Газоснабжение		
Город Алатырь	23,0	4,3	8,1	3,9	6,4	2,6	23,10	**6,80**
Город Канаш	15,0	15,0	8,0	6,7	6,4	2,6	15,00	**7,70**
Город Новочебоксарск	25,0	25,0	7,4	4,3	6,4	2,6	25,00	**8,23**
Город Чебоксары	25,0	25,0	9,9	6,7	6,6	2,6	25,00	**8,10**
Город Шумерля	18,4	18,8	8,4	6,3	6,6	2,6	18,40	**8,60**
Вурнарское г.п. Вурнарского р-на	10,7	3,9	-	6,7	6,6	2,6	10,70	**5,40**
Ибресинское г.п. Ибресинского р-на	4,2	4,1	10,8	13,7	6,6	2,6	13,70	**12,50**
Хучельское с.п. Канашского р-на	15,0	15,0	-	5,6	6,6	2,6	15,00	**6,30**
Красноармейское с.п. Красноармейского р-на	8,9	4,4	6,9	6,4	6,6	2,6	8,90	**6,50**
Лапсарское с.п. Чебоксарского р-на	25,0	4,4	-	6,7	6,6	2,6	25,00	**7,00**

Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по г. Алатырь

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги **за июль 2016 г.**

Адрес:г. Алатырь, ул. Стрелка, д.1 Водоснабжение и водоотведение - МУП "Водоканал" г. Алатыря ЧР

Площадь: 47,96 кв.м. Кол-во проживающих: 3 чел. ГВС, отопление - МУП Алатырское ПОКиТС

Виды услуг	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого	Изменение тарифов	
					%	руб.
Жилищные						
Содержание жилого помещения	кв.м	47,96	10,19	**488,71**		
Ремонт жилого помещения	кв.м	47,96	2,50	**119,90**		
Коммунальные						
Холодное водоснабжение (ХВС)	куб.м	7,5	33,78	253,35	123,0%	6,32
Горячее водоснабжение	куб.м	9	33,78	304,02	123,0%	6,32
	Гкал	0,4634	1744,93	808,60	103,9%	65,07
Водоотведение (ВО)	куб.м	16,5	19,87	327,86	104,2%	0,81
Электроснабжение	кВт.ч	117	2,98	348,66	106,4%	0,18
Отопление	Гкал	1,1792	1744,93	2 057,62	103,9%	65,07
Газоснабжение	куб.м	36	5,17	186,12	102,6%	0,13
ИТОГО:				**4894,84**		

КУ

Индекс изменения платы в летний период (без отопления)

= -44,8%

2228,61 / 4035,95

= -1 807,34 руб.

Индекс изменения платы в сопоставимых условиях

= 6,2%

4286,23 / 4035,95

= 250,28 руб.

в т.ч. ХВС и ВО 60,77 руб.

доля в структуре платежа 11,9%

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги за декабрь 2015 г. (в объемах октября 2015 г.)

Вид платы	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого
Жилищные				
Содержание жилого помещения	кв.м	47,96	10,19	**488,71**
Ремонт жилого помещения	кв.м	47,96	2,50	**119,90**
Коммунальные				
Холодное водоснабжение	куб.м	7,5	27,46	205,95
Горячее водоснабжение	куб.м	9	27,46	247,14
	Гкал	0,4634	1679,86	778,45
Водоотведение	куб.м	16,5	19,06	314,49
Электроснабжение	кВт.ч	117	2,80	327,60
Отопление	Гкал	1,1792	1679,86	1 980,89
Газоснабжение	куб.м	36	5,04	181,43
ИТОГО:				**4644,56**

КУ

Таким образом, фактическое изменение платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих по адресу дом 1 ул.Стрелка г. Алатырь при неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг с 1 июля 2016 года по отношению к декабрю 2015 г. составит 6,2 %, в летний период произойдет снижение платы за коммунальные услуги на 44,8%, в связи с отсутствием услуги отопления.

Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по г. Канаш

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги **за июль 2016 г.**

Адрес: г. Канаш, ул. Трудовая, д.1Б — Водоснабжение-ООО "Водоканал", водоотведение - ООО "Каналсеть"

Площадь: 47,9 кв.м. Кол-во проживающих: 3 чел. — ГВС, отопление - МП УК ЖКХ г.Канаш

Виды услуг	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого	Изменение тарифов	
					%	руб.
Коммунальные						
Холодное водоснабжение	куб.м	3	23,09	69,27	115,0%	3,01
Горячее водоснабжение	куб.м	1	23,09	23,09	115,0%	3,01
	Гкал	0,069	1580,67	109,07	105,6%	84,22
Водоотведение	куб.м	4	15,69	62,76	114,9%	2,04
Электроснабжение	кВт.ч	236	2,98	703,28	106,4%	0,18
Отопление	Гкал	0,701	1580,67	1 108,05	105,6%	84,22
Газоснабжение	куб.м	36	5,17	186,12	102,6%	0,13
ИТОГО:				2261,64		

КУ

Индекс изменения платы в летний период (без отопления)

= -45,8%

1153,59 / 2129,42

= -975,83 руб.

Индекс изменения платы в сопоставимых условиях

= 6,2%

2261,64 / 2129,42

= 132,22 руб.

в т.ч. ХВС и ВО 17,19 руб.

доля в структуре платежа 5,8%

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги за декабрь 2015 г. (в объемах октября 2015 г.)

Вид платы	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого
Коммунальные				
Холодное водоснабжение	куб.м	3	20,08	60,24
Горячее водоснабжение	куб.м	1	20,08	20,08
	Гкал	0,069	1496,45	103,26
Водоотведение	куб.м	4	13,65	54,60
Электроснабжение	кВт.ч	236	2,80	660,80
Отопление	Гкал	0,701	1496,45	1 049,01
Газоснабжение	куб.м	36	5,04	181,43
ИТОГО:				2129,42

КУ

Таким образом, фактическое изменение платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих по адресудом 1 Б ул. Трудовая г. Канаш при неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг с 1 июля 2016 года по отношению к декабрю 2015 г. составит 6,2 %, в летний период произойдет снижение платы за коммунальные услуги на 45,8%, в связи с отсутствием услуги отопления.

Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по г. Новочебоксарск

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги **за июль 2016 г.**

Адрес: г. Новочебоксарск, ул. Винокурова, д.24 Водоснабжение, водоотведение - МУП "Коммунальные сети города Новочебоксарска"

Площадь: 44,6 кв.м. Кол-во проживающих: 3 чел. ГВС, отопление - ОАО "Волжская территориальная генерирующая компания"

Виды услуг	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого	Изменение тарифов %	Изменение тарифов руб.
Содержание жилого помещения	кв.м	44,6	10,30	459,38		
Ремонт жилого помещения	кв.м	44,6	2,35	104,81		
Коммунальные						
Холодное водоснабжение	куб.м	3	18,07	54,21	125,0%	3,61
Горячее водоснабжение	куб.м	1	28,76	28,76	115,0%	3,76
	Гкал	0,074	1446,47	107,04	104,3%	59,11
Водоотведение	куб.м	4	11,80	47,20	125,0%	2,36
Электроснабжение	кВт.ч	100	2,98	298,00	106,4%	0,18
Отопление	Гкал	0,555	1446,47	802,79	104,3%	59,11
Газоснабжение		36	5,17	186,12	102,6%	0,13
ИТОГО:				2088,31		

КУ

Индекс изменения платы в летний период (без отопления)

= -49,9%

721,33 / 1440,21

= -718,88 руб.

Индекс изменения платы в сопоставимых условиях

= 5,8%

1524,12 / 1440,21

= 83,91 руб.

в т.ч. ХВС и ВО 20,27 руб.

доля в структуре платежа 4,9%

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги за декабрь 2015 г. (в объемах октября 2015 г.)

Вид платы	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого
Жилищные				
Содержание жилого помещения	кв.м	44,6	10,30	459,38
Ремонт жилого помещения	кв.м	44,6	2,35	104,81
Коммунальные				
Холодное водоснабжение	куб.м	3	14,46	43,38
Горячее водоснабжение	куб.м	1	25,00	25,00
	Гкал	0,074	1387,36	102,66
Водоотведение	куб.м	4	9,44	37,76
Электроснабжение	кВт.ч	100	2,80	280,00
Отопление	Гкал	0,555	1387,36	769,98
Газоснабжение	куб.м	36	5,04	181,43
ИТОГО:				2004,40

КУ

Таким образом, фактическое изменение платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих по адресу дом 24 ул. Винокурова г.Новочебоксарск при неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг с 1 июля 2016 года по отношению к декабрю 2015 г составит 5,8 %, в летний период произойдет снижение платы за коммунальные услуги на 49,9%, в связи с отсутствием услуги отопления.

Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по г. Чебоксары

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги **за июль 2016 г.**

Адрес: г. Чебоксары, ул. Мичмана Павлова, д. 58 — Водоснабжение, водоотведение - ОАО "Водоканал"

Площадь: 49,80 кв.м. Кол-во проживающих: 3 чел. — Горячее водоснабжение, отопление - ООО "Коммунальные технологии"

Виды услуг	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого	Изменение тарифов	
					%	руб.
Содержание жилого помещения	кв.м	49,8	12,47	**621,01**		
Ремонт жилья	кв.м	49,8	4,75	**236,55**		
Коммунальные						
Холодное водоснабжение	куб.м	8	16,74	133,92	125,0%	3,35
Горячее водоснабжение	куб.м	4	16,74	66,96	125,0%	3,35
	Гкал	0,2636	1680,07	442,87	104,4%	70,80
Водоотведение	куб.м	12	19,04	228,48	125,0%	3,81
Электроснабжение	кВт.ч	90	2,98	268,20	106,4%	0,18
Отопление	Гкал	0,92184	1680,07	1 548,76	104,4%	70,80
Газ для пищеприготовления	куб.м	10	5,17	51,72	102,6%	0,13
ИТОГО:				**3598,47**		

КУ

Индекс изменения платы в летний период (без отопления)

= -53,3%

$$\frac{1192,15}{2553,53}$$

= -1 361,38 руб.

Индекс изменения платы в сопоставимых условиях

= 7,3%

$$\frac{2740,91}{2553,53}$$

= 187,38 руб.

в т.ч. ХВС и ВО 72,52 руб.

доля в структуре платежа 10,1%

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги за декабрь 2015 г. (в объемах октября 2015 г.)

Вид платы	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого
Жилищные				
Содержание жилого помещения	кв.м	49,8	12,47	**621,01**
Ремонт жилья	кв.м	49,8	4,75	**236,55**
Коммунальные				
Холодное водоснабжение	куб.м	8	13,39	107,12
Горячее водоснабжение	куб.м	4	13,39	53,56
	Гкал	0,2636	1609,27	424,20
Водоотведение	куб.м	12	15,23	182,76
Электроснабжение	кВт.ч	90	2,80	252,00
Отопление	Гкал	0,92184	1609,27	1 483,49
Газ для пищеприготовления	куб.м	10	5,04	50,40
ИТОГО:				**3411,09**

КУ

Таким образом, фактическое изменение платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих по адресу дом 58 ул. Мичмана Павлова г.Чебоксары при неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг с 1 июля 2016 года по отношению к декабрю 2015 г составит 7,3%, в летний период произойдет снижение платы за коммунальные услуги на 53,3%, в связи с отсутствием услуги отопления.

Индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по г. Шумерля

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги **за июль 2016 г.**

Адрес: г. Шумерля, ул. Карла Маркса, д. 23

Площадь: 44,56 кв.м. Кол-во проживающих: 3 чел.

Водоснабжение и водоотведение - МУП "ШПУ "Водоканал"

ГВС, отопление - ГУП "Чувашгаз"

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги

	Виды услуг	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого	Изменение тарифов	
						%	руб.
	Содержание жилого помещения	кв.м	44,56	14,25	634,98		
	Ремонт жилого помещения	кв.м	44,56	2,50	111,40		
	Коммунальные						
	Холодное водоснабжение	куб.м	3	26,10	78,30	118,4%	4,05
	Горячее водоснабжение	куб.м	1	26,10	26,10	118,4%	4,05
КУ		Гкал	0,063	1434,73	90,39	104,4%	60,39
	Водоотведение	куб.м	4	22,17	88,68	118,7%	3,50
	Электроснабжение	кВт.ч	74	2,98	220,52	106,4%	0,18
	Отопление	Гкал	0,47234	1434,73	677,68	104,4%	60,39
	Газоснабжение	куб.м	5	5,17	25,85	102,6%	0,13
	ИТОГО:				1953,90		

Индекс изменения платы в летний период (без отопления)

= -53,2%

529,84 / 1131,02

= -601,18 руб.

Индекс изменения платы в сопоставимых условиях

= 6,8%

1207,52 / 1131,02

= 76,50 руб.

в т.ч. ХВС и ВО 26,15 руб.

доля в структуре платежа 8,5%

Расчет размера платы за жилищные и коммунальные услуги за декабрь 2015 г. (в объемах октября 2015 г.)

	Вид платы	Ед.изм.	Объем	Тариф	Итого
	Жилищные				
	Содержание жилого помещения	кв.м	44,56	14,25	634,98
	Ремонт жилого помещения	кв.м	44,56	2,50	111,40
	Коммунальные				
	Холодное водоснабжение	куб.м	3	22,05	66,15
	Горячее водоснабжение	куб.м	1	22,05	22,05
КУ		Гкал	0,063	1374,34	86,58
	Водоотведение	куб.м	4	18,67	74,68
	Электроснабжение	кВт.ч	74	2,80	207,20
	Отопление	Гкал	0,47234	1374,34	649,16
	Газоснабжение	куб.м	5	5,04	25,20
	ИТОГО:				1877,40

Таким образом, фактическое изменение платы за коммунальные услуги для потребителей, проживающих по адресу дом 23 ул. Карла Маркса г. Шумерля при неизменности набора и объема потребляемых коммунальных услуг с 1 июля 2016 года по отношению к декабрю 2015 г составит 6,8 %, в летний период произойдет снижение платы за коммунальные услуги на 53,2%, в связи с отсутствием услуги отопления.

Спасибо за внимание!