



Урмарский вестник

Газета основана 22 декабря 2005 года

2017
27
январь
03(288)

В номере:

1. Постановление администрации Урмарского района №32 от 25.01.2017 года «Об утверждении перечня предприятий и организаций, для отбывания обязательных работ на территории Урмарского района»
2. Постановление администрации Урмарского района №34 от 25.01.2017 года «О проведении в 2017 году в Урмарском районе Чувашской Республики Года экологии»
3. Постановление администрации Урмарского района №37 от 25.01.2017 года «О проведении аукциона по продаже земельных участков»
4. Постановление администрации Урмарского района №41 от 26.01.2017 года «О внесении изменений в постановления администрации Урмарского района Чувашской Республики от 23.12.2016 г. № 793 «О закреплении полномочий администратора доходов местного бюджета Урмарского района Чувашской Республики»
4. Постановление администрации Урмарского района №42 от 26.01.2017 года «Об утверждении перечня предприятий и организаций для отбывания исправительных работ на территории Урмарского района»
5. Постановление администрации Урмарского района №49 от 26.01.2017 года «Об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению»

О проведении в 2017 году в Урмарском районе Чувашской Республики Года экологии

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 05.01.2016 г. № 7 «О проведении в Российской Федерации Года экологии», распоряжения Кабинета Министров Чувашской Республики от 21.04.2016 г. № 277-р «Об утверждении плана мероприятий по проведению в 2017 году в Чувашской Республике Года особо охраняемых природных территорий и Года экологии»

Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести в 2017 году в Урмарском районе Чувашской Республики Год экологии.
2. Утвердить состав организационного комитета по проведению в 2017 году в Урмарском районе Чувашской Республики Года экологии:
Краснова Н.И. – заместитель главы администрации - начальник отдела экономического развития, промышленности и торговли администрации Урмарского района – председатель комиссии;
Николаев Н.М. - начальник отдела сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района;
Чернов А.М. - начальник информационного отдела администрации Урмарского района;
Иванова Н.Г. - главный специалист – эксперт - главный архитектор отдела строительства, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Урмарского района;
Сергеев В.К. - главный специалист – эксперт - эколог отдела сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района;
Родионова Н.С. - ведущий специалист – эксперт сектора юридической службы администрации Урмарского района.
3. Утвердить План мероприятий по проведению в 2017 году в Урмарском районе Чувашской Республики Года экологии согласно приложению.
4. Рекомендовать главам поселений Урмарского района, руководителям структурных подразделений администрации Урмарского района, ведомств, предприятий, организаций, руководителям общеобразовательных учреждений (по согласованию) обеспечить своевременное выполнение мероприятий, предусмотренных Планом.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Глава администрации Урмарского района

А.И. Тихонов

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №32

пос. Урмары

25 января 2017 года

Об утверждении перечня предприятий и организаций, для отбывания обязательных работ на территории Урмарского района

В соответствии со ст.49 Уголовного кодекса Российской Федерации
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить следующий перечень предприятий и организаций, для отбывания обязательных работ на территории Урмарского района (по согласованию).

Наименование предприятий и учреждений	Вид обязательных работ:	Квота
Арабосинское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Бишевское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Большечакинское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Большаяниновское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Ковалинское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Кудеснерское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Кульгешское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Мусирминское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Староурмарское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Тегешевское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Челкасинское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Чубаевское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Шигалинское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Шихабыловское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Шоркистринское сельское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5
Урмарское городское поселение	уборка и благоустройство территорий, выполнение мелких ремонтно-строительных работ	5

2. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Урмарского района иметь рабочие места для прохождения обязательных работ осужденными лицами.

3. Признать утратившими силу:

Постановление администрации Урмарского района от 17.03.2015 № 170 «Об утверждении перечня предприятий и организаций для отбывания обязательных работ»;

Постановление администрации Урмарского района от 01.04.2015 № 227 «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 17.03.2015 № 170 «Об утверждении перечня предприятий и организаций для отбывания обязательных работ»».

4. Перечень предприятий и организаций, для отбывания обязательных работ на территории Урмарского района согласовать с начальником филиала по Урмарскому району ФКУ «Уголовно-исполнительная инспекция» УФСИН России по ЧР – Чувашии» А.П. Михайловым.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Урмарского района

А.И. Тихонов

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №34

пос. Урмары

25 января 2017 года

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 25.01.2017 №34

П Л А Н мероприятий по проведению в 2017 году в Урмарском районе Чувашской Республики Года экологии

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки проведения	Ответственные исполнители
I. Охрана окружающей среды			
1	Реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие потенциала природно-сырьевых ресурсов и повышение экологической безопасности Урмарского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»	в течение года	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района
2	Проведение Дней защиты от экологической опасности	15 апреля - 5 июня	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района
3	Проведение месячников по санитарно-экологической очистке и благоустройству населенных пунктов	апрель-май сентябрь-октябрь	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района
4	Районный смотр - конкурс на лучшее озеленение и благоустройство населенных пунктов Урмарского района	июнь-август	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района, отдел строительства, дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района
5	Проведение мероприятий по посадке зеленых насаждений: весеннего и осеннего этапов Дня дерева «Посади дерево и сохрани его»	апрель-май сентябрь-октябрь	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района, главы поселений (по согласованию)
6	Акция «Марш парков»	май	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района
7	Организация и проведении акции «Живи лес»	Сентябрь-октябрь	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района, главы поселений (по согласованию)
8	Благоустройство центрального парка пос. Урмары	апрель-октябрь	Администрация Урмарского городского поселения(по согласованию)
9	Контроль по своевременному поступлению платы за негативное воздействие на окружающую среду от предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей	в течение года	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района
II Охрана и рациональное использование водных ресурсов			
9	Проведение мероприятий по санитарной очистке прибрежных полос рек и водоемов	апрель-май	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района, главы поселений (по согласованию)
8	Обеспечение населения района качественной питьевой водой. Постоянный контроль источников	в течение года	Отдел строительства, дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района

	централизованного и децентрализованного водоснабжения		района, отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района, ООО Водоканал (по согласованию)
III. Безопасное обращение с отходами производства и потребления			
9	Ликвидация несанкционированных свалок	в течение года	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района, главы поселений (по согласованию).
IV Формирование экологической культуры, экологическое образование и просвещение			
10	Организация и проведение мероприятий по экологии (семинаров, конкурсных программ, конференций, диспутов, бесед)	в течение года	Управление образования, молодежной политики и спорта администрации Урмарского района, БУК «Урмарская центральная библиотека»
11	Районный слет школьных лесничеств, слеты по экологии, географии и туризму	Июнь - август	Управление образования, молодежной политики и спорта администрации Урмарского района, МБДОУ ДОД «Дом детского творчества»
12	Районный конкурс рисунков и фотографий «Мир заповедной природы»	в течение года	МБДОУ ДОД «Дом детского творчества»
13	Движение волонтерских бригад «Весенняя неделя добра»	апрель	Управление образования, молодежной политики и спорта администрации Урмарского района
14	Проведение акции «Зеленый субботник» и «Экологический десант»	Апрель-сентябрь	Отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района, Управление образования, молодежной политики и спорта
15	Освещение в средствах массовой информации о ходе проводимых работ	в течение года	Информационный отдел администрации Урмарского района, районная газета «Херле Ялав» (по согласованию)

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 20% от первоначальной суммы, составляет 1047 (десять тысяч сорок семь) руб. 40 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 157 (сто пятьдесят семь) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

ЛОТ №2 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Ковалинское, д. Чирш-Сирма, ул. Ленина, д.45, кадастровым № 21:19:200201:342, площадью 2430 кв.м.

с критерием:

- начальная цена – 15868 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь) руб., 00 коп. без учета НДС;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 20% от первоначальной суммы и составляет 3173 (Три тысячи сто семьдесят три) руб. 60 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 476 (четыреста семьдесят шесть) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится **28 февраля 2017 года** в 13 часов 30 минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата, время и место подведения итогов аукциона – **28 февраля 2017 года**, 16 часов 30 минут по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **26 января 2017 года**, 8 часов 00 минут. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **27 февраля 2017 года**, 17 часов 00 минут.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, каб. 204.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(83544) 2-10-20, 8(83544) 2-10-74.

Адрес официального сайта организатора аукциона: [http:// gov.cap.ru.gov_id=73](http://gov.cap.ru.gov_id=73)

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Урмарского района Чувашской Республики Вестник».

1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);
 - 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 - 3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - 4) документы, подтверждающие внесение задатка.
- Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

- 1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);
- 2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);
- 3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией)
- 4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д.5, лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями кадастрового паспорта, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Заявитель, желающий участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу, направленному организатору аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней, предшествующих дню окончания приема заявок, осмотреть земельные участки в присутствии представителя организатора аукциона.

При наличии письменного запроса на осмотр земельных участков, поступившего в указанный срок, осмотр земельного участка в присутствии организатора аукциона проводится в течение приема заявок.

2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок по 27 февраля 2017 года по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) л/с 05153002360, р/с 40302810997063000039, ИНН 2114001770, КПП 211401001, БИК 049706001, ОГТМО 97638000.

Банк получателя: Отделение - НБ Чувашской Республика

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора купли-продажи земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

**АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №37**

пос. Урмары 25 января 2017 года

О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со ст. 39.3., 39.11. и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Урмарского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион по продаже следующих земельных участков:

ЛОТ №1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – ведение огородничества, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. Ленина, д.18а, кадастровым № 21:19:071301:980, площадью 207 кв.м.;

ЛОТ №2 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Ковалинское, д. Чирш-Сирма, ул. Ленина, д.45, кадастровым № 21:19:200201:342, площадью 2430 кв.м.;

2. Утвердить извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка (Приложение № 1, форму заявки для участия в аукционе (Приложение № 2), проект Договора купли-продажи земельного участка (Приложение 3).

3. Аукцион назначить на 28 февраля 2017 года в 13 час. 30 мин. по московскому времени в администрации Урмарского района по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

4. Начальнику отдела земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района Степанову Л.В. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона по продаже земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Урмарского района.

5. Начальнику информационного отдела администрации Урмарского района Чернову А.М. обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава администрации Урмарского района А.И. Тихонов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 25.01.2017 № 37

**Извещение о проведении аукциона
по продаже земельного участка, находящегося на территории
Урмарского района Чувашской Республики**

Администрация Урмарского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от _____ № ____ «О проведении аукциона по продаже земельных участков» сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Урмарского района Чувашской Республики.

Организатор аукциона – администрация Урмарского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договоров купли-продажи (далее – право на заключение договоров купли-продажи) земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики (далее – Участки):

ЛОТ №1 - земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – ведение огородничества, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. Ленина, д.18а, кадастровым № 21:19:071301:980, площадью 207 кв.м.

с критерием:

- начальная цена – 5237 (пять тысяч двести тридцать семь) руб., 00 коп. без учета

НДС;

с условиями:

- цель использования – ведение огородничества.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. По желанию заявителя для оплаты задатка возможно заключение договора о задатке в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.4. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.5. В случае непоступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.6. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитываются. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.8. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) 28 февраля 2017 года в 13 часов 30 минут.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора купли-продажи, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора купли-продажи в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора купли-продажи, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора купли-продажи, называет цену проданного земельного участка, номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 2 л. (приложение 1).

2. Проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося на территории Урмарского района Чувашской Республики, на 3 л. (приложение 2).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 25.01.2017 № 37

Заявка на участие в аукционе

(Полное наименование лица, подающего заявку)

в _____ лице

_____, (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего _____ на _____ основа-

нии _____ (далее – Заявитель),

ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора

купли-продажи земельного участка из _____ общей пло-

щадью _____ кв.м с кадастровым номером _____, расположенного по адресу:

_____ (далее соответственно – извещение, аукцион, договор купли-продажи, Участок), настоящей

заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе, который состоится _____ 2017

года в _____ часов 00 минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул.

Мира, д.5, каб. 206

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора купли-продажи, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи, заключении договора о задатке и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора купли-продажи Участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями освоения Участка, указанного в извещении о проведении аукциона.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и документацию об аукционе.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона, и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

– подписать протокол о результатах аукциона;

– представить документы, необходимые для заключения договора купли-продажи;

– заключить договор купли-продажи Участка, принять Участок по акту приема-передачи, выполнить предусмотренные договором условия освоения Участка;

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации об аукционе. В случае перечисления задатка без заключения

договора о задатке, возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу и следующим способом: _____

Подпись Заявителя
(полномочного представителя Заявителя)

М.П.

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 25.01.2017 № 37

Договор купли – продажи земельного участка

пос. Урмары

№ _____

Настоящий договор купли-продажи земельного участка, составленный на основании постановления администрации Урмарского района Чувашской Республики «О проведении аукциона по продаже земельных участков» № _____ от _____ года заключен между администрацией Урмарского района Чувашской Республики, именуемой в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации Урмарского района Чувашской Республики Тихонова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

гр. _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____, проживающим по адресу: _____, именуемым в дальнейшем «Покупатель»,

с другой стороны, о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок из категории _____, площадью _____ кв.м., кадастровым № _____, расположенный по адресу: _____ для _____.

1.2. На указанном земельном участке строений не имеется.

2. Цена договора

2.1. Цена продаваемого земельного участка определяется по результатам торгов, состоявшихся _____ 2017 года и составляет _____ (_____) руб. 00 копеек.

2.2. Покупатель перечисляет на счет УФК по Чувашской Республике (Администрация _____ сельского поселения Урмарского района Чувашской Республики) р/с 4010181090000010005 в Отделение НБ- Чувашская Республика, код 993 1 14 06013 10 0000 430 указанную сумму единовременно, не позднее 10 дней со дня подписания настоящего договора.

3. Право собственности

3.1. Право собственности Покупателя на земельный участок подлежит государственной регистрации уполномоченным органом в установленном законодательством порядке.

4. Обременения земельного участка

4.1. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

Ограничений в пользовании земельным участком не имеется.

5. Особые условия

5.1. Продавец продал земельный участок свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец или Покупатель не могли не знать.

5.2. Покупатель осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и претензий не имеет.

5.3. Покупатель обязуется обеспечить свободный доступ соответствующих служб в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок, указанный в пункте 1.1.

5.4. За каждый день просрочки по оплате земельного участка в соответствии с пунктами 2.1. и 2.2 Покупатель уплачивает пеню в размере 0,5% от подлежащей уплате суммы.

5.5. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров, либо в судебных инстанциях.

7. Действие договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

7.2. Отношения между сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего договора и полного завершения расчетов.

8. Заключительные положения

8.1. Оплату расходов по оформлению настоящего договора производит Покупатель.

8.2. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу; один из которых находится в администрации Урмарского района Чувашской Республики; второй - в Межрайонном отделе по Урмарскому и Янтиковскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике;

третий у Покупателя – _____

Подписи сторон:

Продавец:
Глава администрации Урмарского района

_____ А.И. Тихонов

М.П.

Покупатель:

Акт

приема-передачи земельного участка

_____ года

Настоящий акт приема-передачи земельного участка составлен в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации между администрацией Урмарского района Чувашской Республики, именуемой в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации Урмарского района Чувашской Республики Тихонова Александра Ивановича, действующего на основании Устава Урмарского района с одной стороны, и

гр. _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____, проживающим по адресу: _____, именуемым в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи земельного участка № _____ от _____ 2017 года передал в собственность Покупателю земельный участок из категории _____, площадью _____ кв.м., кадастровым № _____, расположенный по адресу: _____, для _____, а Покупатель принял от Продавца указанный земельный участок.

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий передаточный акт составлен в трёх экземплярах, один экземпляр хранится в Межрайонном отделе по Урмарскому и Янтиковскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике, по одному экземпляру у Продавца и Покупателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:
Глава администрации
Урмарского района

Покупатель:

_____ А.И. Тихонов
М.П.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №41

пос. Урмары

26 января 2017 года

О внесении изменений в постановления администрации Урмарского района Чувашской Республики от 23.12.2016 г. № 793 «О закреплении полномочий администратора доходов местного бюджета Урмарского района Чувашской Республики»

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Решения Урмарского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 15.12.2016 г. № 84 "О районном бюджете Урмарского района Чувашской Республики на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»

Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение 1 к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 23.12.2016 г. № 793 «О закреплении полномочий администратора доходов местного бюджета Урмарского района Чувашской Республики» дополнить таблицу «Перечень кодов бюджетной классификации, закрепляемых за администрацией Урмарского района Чувашской Республики» следующей позицией:

90321860010050000151	Доходы бюджетов муниципальных районов от возврата прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов поселений
90321960010050000151	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространению на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

Глава администрации Урмарского района

А.И. Тихонов

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №42

пос. Урмары

26 января 2017 года

Об утверждении перечня предприятий и организаций для отбывания исправительных работ на территории Урмарского района

В соответствии со ст. 50 Уголовного Кодекса Российской Федерации
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить следующий перечень предприятий и организаций, для отбывания исправительных работ на территории Урмарского района (по согласованию):

№ пп	Наименование организаций	Количество рабочих мест
1.	МУП УР «Урмарский рынок»	2
2.	МУП УР «Урмарытеплосеть»	2
3.	МУП «Сывлах» Урмарского городского поселения	2
4.	ООО «Водоканал»	2
5.	ООО «УК ЖКХ Урмарского района»	2
6.	ООО «Урмарский хлебозавод»	2
7.	ООО «Общепит»	2
8.	ООО «АгроРесурсы»	2
9.	ООО «Строитель»	2
10.	ООО «Средний Аниш»	2
11.	Урмарское РайПО	2
12.	КФХ «Тимофеев Николай Васильевич»	2
13.	КФХ «Захаров Алексей Иванович»	2
14.	ЗАО «КСО Урмарская»	2

2. Рекомендовать вышеуказанным предприятиям и организациям иметь рабочие места для прохождения обязательных работ осужденными лицами.

3. Признать утратившим силу:

Постановление администрации Урмарского района от 06.03.2015 № 160 «Об утверждении перечня предприятий и организаций для отбывания исправительных работ».

4. Перечень предприятий и организаций, для отбывания обязательных работ на территории Урмарского района согласовать с начальником филиала по Урмарскому району ФКУ «Уголовно-исполнительная инспекция» УФСИН России по ЧР – Чувашии» А.П. Михайловым.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Урмарского района

А.И. Тихонов

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №49

пос. Урмары

26 января 2017 года

Об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2010 года № 813 «О сроках индексации предельного размера стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, подлежащей возмещению специализированной службе по вопросам похоронного дела, а также предельного размера социального пособия на погребение», Уставом Урмарского района Чувашской Республики

Администрация Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Урмарского района Чувашской Республики от 20.12.2016 № 777 "Об установлении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 февраля 2017 года.

Глава администрации Урмарского района

А.И. Тихонов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 26.01.2017 № 49

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению

№ ПП	Наименование видов услуг	Тариф, руб.
1	Предоставление гроба	2329,3
2	Доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения, 1 маш./час.	590,79
3	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище, 3 маш./час	1655,56
4	Погребение	1020,86
	Стоимость ритуальных услуг, всего	5 562,25

Примечание: Гарантированный перечень услуг по погребению установлен Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».