|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Чувашская Республика**  **Муниципальное образование**  **город Чебоксары**  **Постановление**  **Главы города Чебоксары** | Описание: 1Gerg_chb | **Ч=ваш Республики**  **Муниципалл= п\рл\х**  **Шупашкар хули**  **Шупашкар õóëèí Пуёл+х/н**  **Йыш+ну** |

02 апреля 2018 г. № 214

О проведении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, принятым решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 30 ноября 2005 г. № 40, Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанными АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 г., утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 г. № 1528, на основании обращений Давыдова Д.В. (вх. в адм. от 28.02.2018 № Д-2301), Костина В.А., Васильевой С.В. (вх. в адм. от 28.02.2018 № К-2310), Яшкова П.В. (вх. в адм. от 06.03.2018 № Я-2605), Романова В.Н., Романовой Л.И. (вх. в адм. от 07.03.2018 № Р-2658), общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Волганефтепродукт» (вх. в адм. от 06.03.2018 № 3482), общества с ограниченной ответственностью «НТН-Инвест» (вх. в адм. от 14.03.2018 № 3827), Матикова В.М. (вх. в адм. от 16.03.2018 № М-2991), Михайловой О.В. (вх. в адм. от 20.03.2018 № М-3105), Николаевой О.И. (вх. в адм. от 23.03.2018 № Н-3302)

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести публичные слушания 16 апреля 2018 года в 16.00 часов в Большом зале администрации города Чебоксары по следующим вопросам:
2. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030304:688, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Машиностроителей, 11 «В», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны с 3 м до 0 м;
3. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030605:100, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Дунаевского, д. 29, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 5 м до 1,5 м;
4. предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030710:756, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. 2-ая Нижняя, д. 65, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 0 м;
5. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030509:54, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Ф.Н. Орлова, д. 35, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с юго-восточной стороны с 3 м до 2 м;
6. предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 21:01:020105:15 площадью 3026 кв. м, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Шевченко, д. 8а (зона делового, общественного и коммерческого назначения (О-1)), «объект придорожного сервиса»;
7. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – здания склада, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:021205:308, расположенного по адресу: г. Чебоксары, пр. Лапсарский, д. 13, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-западной стороны с 3 м до 0 м, с северной стороны с 3 м до 1 м;
8. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:020209:23, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Лунная, д. 5, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 2,7 м;
9. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого индивидуального жилого дома, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030704:495, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Чистая, д. 6, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 3 м до 0 м;
10. предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – реконструируемого нежилого помещения № 2 под промтоварный магазин, в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:030702:46, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул. Р. Люксембург, д. 9, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м до 0 м.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Чебоксары», утвержденным решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 24 декабря 2009 г. № 1528, и Правилами землепользования и застройки Чебоксарского городского округа, разработанными АО «РосНИПИУрбанистики» в 2015 г., утвержденными решением Чебоксарского городского Собрания депутатов от 03 марта 2016 г. № 187.

1. Председательствующим на публичных слушаниях назначить заместителя начальника управления архитектуры и градостроительства – главного архитектора города Чебоксары В.В. Мамуткина.
2. Предложения и замечания по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, в письменном виде направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары по адресу: город Чебоксары, улица К. Маркса, дом 36, тел.: 23-50-08.
3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в течение 10 дней со дня проведения публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте города Чебоксары.

6. Управлению информации, общественных связей и молодежной политики администрации города Чебоксары обеспечить опубликование в газете «Чебоксарские новости» информации о времени, месте проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, месте размещения и контактных телефонах. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации города Чебоксары опубликовать в газете «Чебоксарские новости».

7. Управлению информации, общественных связей и молодежной политики администрации города Чебоксары обеспечить опубликование в периодическом печатном издании «Вестник органов местного самоуправления города Чебоксары» и размещение на официальном сайте города Чебоксары в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на постоянную комиссию Чебоксарского городского Собрания депутатов по вопросам градостроительства, землеустройства и развития территории города (О.И. Кортунов).

Глава города Чебоксары Е.Н. Кадышев