

**Протокол № 44**  
**рассмотрения заявок на участие в повторном аукционе**

г. Чебоксары

4 августа 2017 г.

Продавец: Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики.

Присутствуют члены комиссии по проведению публичных торгов по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с пунктом 8 статьи 6 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»:

- Казарина О.Н. - заместитель министра юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, председатель комиссии;
- Николаева Г.Ю. - начальник отдела приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;
- Никольская А.Е. - главный специалист-эксперт сектора реализации государственного имущества отдела приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, секретарь комиссии;
- Васильев Н.И. - директор казенного унитарного предприятия Чувашской Республики «Агро-Инновации», член комиссии;
- Лукина Т.Л. - начальник отдела по работе с государственными учреждениями и контролю за использованием государственного имущества Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, член комиссии.

Кворум для голосования имеется, присутствуют 5 членов комиссии из 9.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок на участие в повторном аукционе по продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в Аликновском районе Чувашской Республики (с/пос. Питишевское и с/пос. Крымзарайкинское), изъятых по решению Арбитражного суда Чувашской Республики от 16.09.2016 по делу № А79-4658/2016, объявленного на 7 августа 2017 г.

**СЛУШАЛИ** председателя комиссии Казарину О.Н.:

На повторный аукцион, объявленный на 7 августа 2017 г., выставлены земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные в Аликновском районе Чувашской Республики (с/пос. Питишевское и с/пос. Крымзарайкинское), изъятые по решению Арбитражного суда Чувашской Республики от 16.09.2016 по делу № А79-4658/2016, в том числе:

**Лот №1** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:190104:28, площадью 52,52 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликновский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:190104.

**Лот №2** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:190104:21, площадью 28,28 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликновский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 21:07:190104.

**Лот №3** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:181101:121, площадью 104 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликновский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 21:07:181101.



расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 21:07:200801.

Ограничение (обременение) права: аренда.

Дата государственной регистрации – 15.10.2014, номер государственной регистрации 21-21-07/029/2014-196, срок с 15.10.2014 по 31.12.2019.

**Лот №18** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:190104:24, площадью 78,8 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 21:07:190104.

**Лот №19** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:190401:85, площадью 17,73 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 21:07:190401.

**Лот №20** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:170901:82, площадью 25,61 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 21:07:170901.

**Лот №21** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:170901:81, площадью 7,88 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 21:07:170901.

**Лот №22** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:060501:229, площадью 33,49 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:060501.

**Лот №23** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:060501:230, площадью 11,82 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:060501.

**Лот №24** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:060501:231, площадью 29,5222 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 21:07:060501.

**Лот №25** - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:171701:61, площадью 3,94 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 21:07:171701.

Ограничения земельных участков:

На земельный участок с кадастровым номером 21:07:200801:46, площадью 58,58 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 21:07:200801 (Лот №17) установлено ограничение (обременение) права: аренда. Дата государственной регистрации – 15.10.2014, номер государственной регистрации 21-21-07/029/2014-196, срок с 15.10.2014 по 31.12.2019.

Земельные участки находятся в собственности ООО «Плодородие-Лукоянов» (ИНН 5221005870).

Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся с 5 июля 2017 г. по 2 августа 2017 г.

Информационное сообщение о проведении вышеуказанного аукциона размещено на официальных сайтах в сети Интернет [www.minust.cap.ru](http://www.minust.cap.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 4 июля 2017 г., а также в муниципальной газете Аликовского района Чувашской Республики «Аликовский вестник» (№ 26 от 5 июля 2017 г.) и печатном издании Крымзайрайкинского сельского поселения Аликовского района Чувашской Республики «Бюллетень Крымзайрайкинского сельского поселения» (№ 10 (142) от 3 июля 2017 г.).

На участие в аукционе по продаже лота № 1 (земельный участок с кадастровым номером 21:07:190104:28, площадью 52,52 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:190104) поступила 1 заявка, а именно:

№ п/п	ФИО претендента	Регистрационный номер, дата и время приема заявки	Задаток (руб.) № и дата платежного поручения	Дата поступления задатка на л/с 05262400371
1.	Павлов Гермоген Георгиевич	№ 99 31.07.2017 10 ч. 35 мин.	43696,64 п/п № 263183 01.08.2017	01.08.2017

На остальные лоты заявки не поступили.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Признать Павлова Гермогена Георгиевича единственным участником повторного аукциона по продаже лота № 1 (земельный участок с кадастровым номером 21:07:190104:28, площадью 52,52 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:190104).

2. Признать повторный аукцион по продаже лота №1 - земельного участка с кадастровым номером 21:07:190104:28, площадью 52,52 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:190104, несостоявшимся в связи с признанием участником повторного аукциона одного заявителя. Минюсту Чувашии в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола направить Павлову Гермогену Георгиевичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи указанного земельного участка по начальной цене предмета повторного аукциона.

3. Признать повторный аукцион по продаже:

Лота №2 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:190104:21, площадью 28,28 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 21:07:190104;

Лота №3 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:181101:121, площадью 104 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 21:07:181101;

Лота №4 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:181101:118, площадью 34,34 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликовский район, с/пос. Питишевское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 21:07:181101;



Лота №18 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:190104:24, площадью 78,8 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 21:07:190104;

Лота №19 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:190401:85, площадью 17,73 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 21:07:190401;

Лота №20 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:170901:82, площадью 25,61 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 21:07:170901;

Лота №21 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:170901:81, площадью 7,88 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 21:07:170901;

Лота №22 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:060501:229, площадью 33,49 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:060501;

Лота №23 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:060501:230, площадью 11,82 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 21:07:060501;

Лота №24 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:060501:231, площадью 29,5222 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 21:07:060501;

Лота №25 - Земельный участок с кадастровым номером 21:07:171701:61, площадью 3,94 га, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Аликровский район, с/пос. Крымзарайкинское, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 21:07:171701,

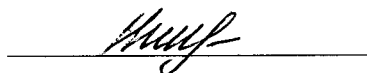
несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Председатель комиссии



Казарина О.Н.

Заместитель председателя комиссии



Николаева Г.Ю.

Секретарь комиссии



Никольская А.Е.

Член комиссии



Васильев Н.И.

Член комиссии



Лукина Т.Л.