



Муниципальная газета

ВЕСТНИК

№4

20 февраля

2018 года

выпускается по мере необходимости

Красноармейского района

распространяется бесплатно



Чăваш Республики
Красноармейски район
Администрацийĕ

Чувашская Республика
Администрация
Красноармейского района

ЙЫШĂНУ
Красноармейски сали
2018.02.15 44 №

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с. Красноармейское
15.02.2018 г. № 44

О внесении изменений в постановление администрации Красноармейского района от 30.09.2013 № 425

На основании постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 14 февраля 2018 года № 48 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 сентября 2013 года № 377» администрация Красноармейского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений Красноармейского района Чувашской Республики, занятых в сфере образования, утвержденное постановлением администрации Красноармейского района Чувашской Республики от 30 сентября 2013 г. № 425 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Красноармейского района Чувашской Республики от 25 октября 2013 г. № 490, от 10 декабря 2014 г. № 539, от 28 декабря 2015 г. № 579, от 14 ноября 2016 г. № 351, от 21 апреля 2017 г. № 134), следующие изменения:

в разделе II:

в пункте 2.3 таблицу изложить в следующей редакции:

«Профессиональные квалификационные группы должностей	Квалификационные уровни	Рекомендуемый минимальный размер оклада (ставки),
1	2	3
Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня		3960
Профессиональная квалификационная группа должностей работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня	1 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4883
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4409
	2 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4883
Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников	1 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4994
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4519
	2 квалификационный уровень:	

Новости из сайта

Состоялось совещание с руководителями образовательных организаций Красноармейского района

15 февраля в зале заседаний администрации Красноармейского района состоялось совещание с руководителями образовательных организаций.

О проведении пробного экзамена ГИА в марте 2018 года проинформировала ведущий специалист-эксперт отдела образования Дина Мокаяева. Она сообщила, что во время весенних каникул учащиеся 9-ых классов будут сдавать пробный экзамен по математике, а учащиеся 11-ых классов – по русскому языку.

Об основных моментах организации платных дополнительных образовательных услуг в образовательных организациях рассказали заместитель начальника отдела образования Ирина Валентинова и заместитель главного бухгалтера МБУ Красноармейского района «Централизованная бухгалтерия муниципальных образовательных учреждений» Татьяна Кривошеева.

Юрист отдела образования Алексей Павлов выступил о представлении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах за 2017 год, ознакомил с новшествами по заполнению справок.



О проведении районного творческого конкурса сводных учительских хоров «Битва хоров», посвященного году Добровольца в Российской Федерации и Дню Республики в Красноармейском районе, рассказала директор Красноармейской детской школы искусств Ирина Михайлова. Она ознакомила с репертуаром рекомендуемых произведений для исполнения в конкурсе.

В ходе совещания были обсуждены и другие актуальные вопросы системы образования Красноармейского района.

Директор МБОУ «Яншихово-Челлинская СОШ» Татьяна Беззубова пригласила участников совещания на торжественное мероприятие, посвященное 115-летию со дня образования школы, которое состоится в эту субботу, 17 февраля.

Заместитель главы администрации – начальник отдела образования Светлана Григорьева подвела итоги совещания, обозначила задачи на ближайшую перспективу.

	при наличии высшего образования	4994
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4519
	3 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4994
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4519
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки квалифицированных рабочих (служащих)	4202
	4 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	5481
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	5046
	Профессиональная квалификационная группа должностей руководителей структурных подразделений	
	1 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	5372
	2 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	5899
	3 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	6467

в абзаце втором цифры «3608» заменить цифрами «3960»;

в пункте 3.1 раздела III таблицу изложить в следующей редакции:

«Профессиональные квалификационные группы должностей	Квалификационные уровни	Рекомендуемый минимальный размер оклада (ставки), рублей
1	2	3
Профессиональная квалификационная группа должностей служащих первого уровня	1 квалификационный уровень	3960
Профессиональная квалификационная группа должностей служащих второго уровня	1 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4883
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4409
	2 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4883
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4409

	3 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4883
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4409
	4 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	4883
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4409
	5 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования	5372
	при наличии среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4850
	Профессиональная квалификационная группа должностей служащих третьего уровня	
	1 квалификационный уровень:	
	при наличии высшего образования и среднего профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	4409
	2 квалификационный уровень	4850
	3 квалификационный уровень	5321
	4 квалификационный уровень	6391
	5 квалификационный уровень	6532»;

в абзаце втором цифры «3608» заменить цифрами «3960»;

таблицу пункта 4.1 раздела IV изложить в следующей редакции:

«Профессиональные квалификационные группы	Квалификационные уровни	Квалификационные разряды в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих, выпуск I, раздел «Профессии рабочих, общие для всех отраслей народного хозяйства»	Рекомендуемый минимальный размер оклада (ставки), рублей
Профессиональная квалификационная группа профессий рабочих первого уровня	1 квалификационный уровень	1 квалификационный разряд	3037
		2 квалификационный разряд	3341
		3 квалификационный разряд	3670
		2 квалификационный уровень	4039
	2 квалификационный уровень		
Профессиональная квалификационная группа профессий рабочих второго уровня	1 квалификационный уровень	4 квалификационный разряд	4223
		5 квалификационный разряд	4487
		6 квалификационный разряд	4752
	2 квалификационный уровень	7 квалификационный разряд	5015
	3 квалификационный уровень	8 квалификационный разряд	5321».

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2018 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в информационном издании «Вестник Красноармейского района».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Красноармейского района – начальника отдела образования Григорьеву С.А.

Врио главы администрации Красноармейского района

Я.М. Григорьев

Чăваш Республики
Красноармейски район
Администратийĕ



Чувашская Республика
Администрация
Красноармейского района

ЙЫШĂНУ
Красноармейски сали
2018.02.19 49 №

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с. Красноармейское
19.02.2018 г. № 49

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 03.07.2016 № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Красноармейского района п о с т а н о в л я е т:

1. Организовать аукцион и утвердить документацию на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков из земель населенных пунктов:
 - лот № 1 – 21:14:090115:176, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Красноармейский, с/пос. Красноармейское, с. Красноармейское, ул. 30 лет Победы, вид разрешенного использования: склады, площадью 4930 кв.м.;
 - лот № 2 – 21:14:040202:129, расположенный по адресу: Чувашская Республика – Чувашия, р-н Красноармейский, с/пос. Чадукасинское, д. Енешкасы, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, площадью 210 кв.м..
2. Установить начальную цену земельных участков (на основании отчетов независимых оценщиков):
 - по лоту № 1 в размере 131703 (Сто тридцать одна тысяча семьсот три) рубля 00 копеек;
 - по лоту № 2 в размере 3117 (Три тысячи сто семнадцать) рублей 00 копеек;
 - задаток установить в размере 100% от начальной цены земельного участка;
 - шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены земельного участка;
 - срок аренды установить на 3 (три) года.
3. Утвердить документацию на проведение открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (приложение № 1).
4. Отделу экономики, имущественных и земельных отношений разместить объявление и утвержденную документацию на проведение аукционов на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, адрес сайта <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте администрации Красноармейского района Чувашской Республики, адрес сайта <http://gov.cap.ru/main.asp?govid=67>, в информационном издании «Вестник Красноармейского района».

Врио главы администрации Красноармейского района

Я.М. Григорьев

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Красноармейского района
от 19.02.2018 № 49

Извещение о проведении 29 марта 2018 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация Красноармейского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Красноармейского района от 19.02.2018 № 49 сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, о цене права на заключение договора аренды земельного участка, форма собственности: государственная собственность не разграничена.

Организатор аукциона – администрация Красноармейского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды (далее – право на заключение договора аренды) земельного участка (далее – Участок): форма собственности – государственная собственность не разграничена.

лот № 1 –право на заключение договора аренды Участка из земель населенных пунктов, площадью 4930 кв. м с кадастровым номером 21:14:090115:176, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Красноармейский, с/пос. Красноармейское, с. Красноармейское, ул. 30 лет Победы, вид разрешенного использования: склады;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 131703 (Сто тридцать одна тысяча семьсот три) рубля 00 копеек, без учета НДС;
- с условиями:
- цель использования – склады;
- срок аренды – 3 (три) года.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в кадастровой выписке о земельном участке от 24 ноября 2017 г. № 21/301/17-485586, выданной филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: нет

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в сумме 131703 (Сто тридцать одна тысяча семьсот три) рубля 00 копеек, без учета НДС;

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 3951,09 (Три тысячи девятьсот пятьдесят один) рубль 09 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

лот № 2 –право на заключение договора аренды Участка из земель населенных пунктов, площадью 210 кв. м с кадастровым номером 21:14:040202:129, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Красноармейский, с/пос. Чадукасинское, д. Енешкасы, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения;

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 3117 (Три тысячи сто семнадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС;
- с условиями:
- цель использования – объекты гаражного назначения;
- срок аренды – 3 (три) года.

Дополнительная информация:

Границы Участка определены в кадастровой выписке о земельном участке от 14 ноября 2017 г. № 21/301/17-467555, выданной филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: ограничение прав на земельный участок, предусмотренный статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электро-сетевого хозяйства. Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона производственно- технологического комплекса- воздушная высоковольтная линия электропередач ВЛ-10 кВ № 217 Н. Выселки ПС «Красноармейская»), зона с особыми условиями использования территории №1,21,14,2.34, Постановление № 160 от 24.02.2009.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается в сумме 3117 (Три тысячи сто семнадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС;

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 93 (Девяносто три) рубля 51 копейка и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится 29 марта 2018 года в 10 часов 00 минут по адресу: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35, зал заседаний.

Дата, время и место подведения итогов аукциона 29 марта 2018 года, 11 часов 00 минут по московскому времени, по адресу: 429620, Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, зал заседаний.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 22 февраля 2018 года, 9 часов 00 минут.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 23 марта 2018 года, 17 часов 00 минут. Подведение итогов приема заявок и принятие решения о признании претендентов участниками торгов осуществляется по месту проведения торгов 27 марта 2018 года с 10 час 00 ми н. до 17 час 00 мин.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 35, каб.206,208.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(83530)2-14-49.

Адрес официального сайта организатора аукциона: <http://gov.cap.ru/main.asp?govid=67>

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения инфор-

мации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальных сайтах администрации Красноармейского района (<http://gov.sar.ru/main.asp?govid=67>), в информационном издании «Вестник Красноармейского района»

1. Порядок оформления участия в аукционе
1.1. К участию в аукционе допускаются – юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе представитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);

3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией);

4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 9.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35, каб.206, 208 лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями кадастрового паспорта, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Имеется возможность осмотра испрашиваемого земельного участка на местности: ежедневно – понедельник с 10-00 ч. до 13-00 ч. по согласованию со специалистом.

2. Порядок внесения и возврата задатка
2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок до 23 марта 2018 года по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального Казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского района Чувашской Республики л/с 05153001660) расчетный счет 40302810897063000249 Отделение – НБ Чувашская Республика г. Чебоксары БИК 049706001, ИНН 2109001253, КПП 210901001, без учета НДС.

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.3. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.4. В случае непоступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.5. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.7. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Порядок проведения аукциона
Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) 29 марта 2018 года в 10 часов 00 минут.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора аренды, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 2 л. (приложение 1).

2. Опись документов, на 1 л. (приложение 2).

3. Проект договора на сдачу в аренду земельного участка, на 3 л. (приложение 3)

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Администрация Красноармейского района Чувашской Республики	Заявка на участие в аукционе
(Полное наименование юридического лица, подающего заявку) в лице _____,	
(должность, фамилия, имя, отчество) действующего на основании _____	
(далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из _____ общей площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____, расположенного по адресу: _____	

(далее соответственно – извещение, аукцион, договор аренды, Участок), размещенным на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), на официальных сайтах администрации Красноармейского района Чувашской Республики (<http://gov.sar.ru/main.asp?govid=67>), в информационном издании «Вестник Красноармейского района», настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе, который состоится 29 марта 2018 года в 10 часов 00 минут по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35, зал заседаний.

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора аренды, величии повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиях, в том числе по оплате арендной платы, заключении договора о задатке и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора аренды Участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями освоения Участка, указанного в извещении о проведении аукциона.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и документацию об аукционе.

Подаявая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона, и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях. В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

– подписать протокол о результатах аукциона;
– представить документы, необходимые для заключения договора аренды;

– заключить в установленный срок договор аренды Участка, принять Участок по акту приема-передачи, выполнить предусмотренные договором условия освоения Участка;

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды Участка.

Предварительно согласен на использование организатором аукциона персональных данных согласно ст. 3 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях, определенных п. 15, 16 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации об аукционе. В случае перечисления задатка без заключения договора о задатке, возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Реквизиты банка Заявителя для возврата задатка, указанные в заявке, должны соответствовать реквизитам, указанным в платежном документе о перечислении задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды.

Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу и следующим способом: _____

Подпись Заявителя (полномочного представителя Заявителя) _____/_____

М.П. Заявка принята организатором аукциона _____

Время и дата принятия заявки: _____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка	Администрация Красноармейского района Чувашской Республики
ОПИСЬ	
документов на участие в _____	

(наименование и адрес местонахождения имущества Красноармейского района Чувашской Республики) _____,	
представленных _____,	
(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)	

№ п/п	Документ	Кол-во листов	Примечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

Опись сдал: _____ Опись принял: _____
(_____) (_____)

«_____» _____ 20__ г. «_____» _____ 20__ г.

Приложение № 3 к извещению о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
ПРОЕКТ

ДОГОВОР № _____
аренды земельного участка

с. Красноармейское «_____» _____ г.

Администрация Красноармейского района Чувашской Республики, в лице главы администрации _____, действующего на основании Устава Красноармейского района, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующ _____ на основании _____, именуем _____ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, от _____ 20__ г. (приложение 1), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель на основании _____ предоставляет Арендатору во временное владение и пользование земельный участок из земель _____ общей площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: _____, для _____.

1.2. Границы Участка определены в кадастровом паспорте земельного участка.

1.3. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 2).

1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен на срок с _____ г. до _____ г.

2.2. Настоящий договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике. Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема-передачи Участка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий договора.

3.1.3. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения настоящего договора при невыполнении Арендатором условий договора, при использовании Участка не по целевому назначению, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3.1.4. Требовать в случае неоднократной либо длительной задержки (более двух месяцев подряд) внесения арендной платы за два месяца вперед.

3.1.5. Требовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Участок Арендатору по акту приема-передачи.

3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.4.3. Зарегистрировать договор в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором и в соответствии с действующим законодательством.

3.3.2. Передавать Участок в субаренду в пределах срока действия договора, а также передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, только с письменного согласия Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.4.2. Своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, предусмотренном настоящим договором. По требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

3.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным видом использования.

3.4.4. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также обеспечить доступ представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта (в целях обеспечения его безопасности), и уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в т.ч. органам государственного и муниципального контроля и надзора, для осуществления своих полномочий в пределах компетенции.

3.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, рассчитаться по всем предусмотренным договором платежам и сдать Участок Арендодателю по акту в удовлетворительном состоянии.

3.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.4.7. Возместить Арендодателю убытки, причиненные ухудшением

качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.4.8. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.9. В случае досрочного расторжения договора привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего целевого использования.

3.4.10. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку, а также близлежащим участкам, ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.4.11. Письменно сообщить Арендодателю изменения юридического адреса и фактического своего места нахождения, реквизиты открытых им расчетных счетов и последующие изменения по ним, а также о принятии решения о ликвидации или реорганизации Арендатора в течение 10 дней после принятия решения.

IV. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА

4.1. Публичный сервитут не установлен. Часть участка, площадью _____ входит в охранную зону объектов электросетевого хозяйства.

V. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок с _____ устанавливается в сумме _____ (_____) рублей, без учета НДС, и подлежит перечислению Арендатором одной суммой в год в размере, указанном в п. 4.1 Договора, не позднее 01 марта следующего за отчетным периодом года - путем перечисления цены аренды земельного участка на расчетный счет Арендодателя, указанный в Договоре, в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского района Чувашской Республики л/с 04153001660) на расчетный счет 40101810900000010005 в Отделение – НБ Чувашская Республика, БИК 049706001, ИНН 2109001253, КБК 90311105013050000120, КПП 210901001.

5.2. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств по договору.

VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

6.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 4.1. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 1/300 действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной суммы арендной платы, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

6.3. За несвоевременное возвращение арендованного по настоящему договору Участка по истечении срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5 процента от годовой суммы арендной платы за каждый день просрочки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

VII. ПРЕКРАЩЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор считается прекращенным по истечении срока. При расторжении и прекращении настоящего договора Участок подлежит возврату Арендодателю по акту приема-передачи.

7.2. Вносимые изменения и дополнения в настоящий договор рассматриваются Сторонами в 20-дневный срок и оформляются дополнительным соглашением к договору.

7.3. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон.

По требованию одной из Сторон, договор может быть расторгнут в судебном порядке на основании судебного решения, а также в иных случаях, установленных действующим законодательством и настоящим договором.

VIII. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики.

8.2. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, которые находятся: I экз. – у Арендатора, II экз. – у Арендодателя, III экз. – в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:	
Арендодатель Администрация Красноармейского района Чувашской Республики Адрес: 429620 Чувашская Республика, с. Красноармейское. Ул. Ленина, дом 35 ОГРН 1022102830276 ИНН 2109001253 КПП 210901001 Управление федерального Казначейства по Чувашской Республике (Администрация Красноармейского района Чувашской Республики л/с 04153001660) расчетный счет: 40101810900000010005 в Отделение - НБ Чувашская Республика г. Чебоксары БИК 049706001, ОКПО 04050294	Арендатор

К договору прилагается:
1. Протокол о результатах аукциона от _____ 20__ г., на ____ л. (приложение 1).
2. Акт приема-передачи земельного участка, на ____ л. (приложение 2).

ПОДПИСИ СТОРОН:	
От Арендодателя:	От Арендатора:
_____	_____
м.п.	м.п.

Приложение к Договору аренды земельного участка	

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В АРЕНДУ

с. Красноармейское _____ «__» _____ 2018 г.

Администрация Красноармейского района Чувашской Республики, в лице главы администрации _____, действующего на основании Устава Красноармейского района, именуемый в дальнейшем « Арендодатель », с одной стороны, и _____, в лице _____, действующ _____ на основании _____, именуем _____ в дальнейшем « Арендатор », с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», составили настоящий акт (далее - Акт) о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, обладающий следующими уникальными характеристиками: с кадастровым номером _____, площадь _____ кв. м., местоположение: Чувашская Республика, Красноармейский район, _____, сельское поселение, категория земель – _____, разрешенное использование – _____, что подтверждается кадастровой выпиской из Государственного кадастра недвижимости от _____ № _____ на срок с _____ г. до _____ г.

2. Переданный земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора. Арендатор никаких претензий к Арендодателю не имеет.

3. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора аренды земельного участка.

От имени Арендодателя: _____ (ФИО) М.П.	От имени Арендатора: _____ (ФИО) М.П.
	
Чăваш Республики Красноармейски район Администрацийĕ	Чувашская Республика Администрация Красноармейского района

ЙЫШĂНУ
Красноармейски сали
2018.02.15 45 №

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с. Красноармейское
15.02.2018 г. № 45

Об утверждении плана нормотворческой деятельности администрации Красноармейского района на 2018 год

Руководствуясь ст. 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом, в целях организации и повышения эффективности нормотворческой деятельности администрации Красноармейского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить план нормотворческой деятельности администрации Красноармейского района на 2018 год (прилагается).
2. Руководителям структурных подразделений администрации Красноармейского района обеспечить подготовку муниципальных правовых актов в установленные сроки.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации Красноармейского района

Я.М. Григорьев

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации Красноармейского района от 15.02.2018 № 45

План нормотворческой деятельности администрации Красноармейского района на 2018 год

№№ п/п	Муниципальные правовые акты, проекты которых подлежат разработке и утверждению	Ответственный за подготовку	Срок исполнения
1	Решение Собрания депутатов «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского района от 18.08.2014 № С-38/1 «Об административной комиссии при администрации Красноармейского района»	Сектор юридической службы	I квартал
2	Постановление «О внесении изменений в муниципальные программы Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	I квартал
3	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по исполнению муниципальной функции по контролю в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения»	Отдел сельского хозяйства и экологии	I квартал
4	Распоряжение «Об утверждении плана мероприятий по противодействию коррупции при осуществлении делегированных федеральных полномочий на государственную регистрацию актов гражданского состояния на 2018 год»	Отдел ЗАГС	I квартал
5	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых»	Отдел сельского хозяйства и экологии	I квартал
6	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции, спиртосодержащей продукции на территории Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	I квартал
7	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	I квартал
8	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района»	Отдел строительства и ЖКХ	I квартал
9	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	I квартал

10	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за доставкой обязательного экземпляра документов»	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы	I квартал
11	Постановление «О Красноармейском районном звене территориальной подсистемы Чувашской Республики единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»	Сектор специальных программ	I квартал
12	Постановление «О подготовке и содержании в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территории Красноармейского района от чрезвычайных ситуаций»	Сектор специальных программ	I квартал
13	Постановление «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности администрации Красноармейского района»	Сектор специальных программ	I квартал
14	Распоряжение «О создании районной противопоаводковой комиссии»	Сектор специальных программ	I квартал
15	Распоряжение «О создании районной противопоаводковой комиссии»	Сектор специальных программ	I квартал
16	Постановление «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями из бюджета Красноармейского района Чувашской Республики»	Финансовый отдел	I квартал
17	Постановление «О порядке разработки и утверждения бюджетного прогноза Красноармейского района на долгосрочный период»	Финансовый отдел	I квартал
18	Постановление «О внесении изменений в постановление администрации Красноармейского района от 28.03.2014 № 166»	Отдел строительства и ЖКХ	I квартал
19	Постановление «Об итогах социально-экономического развития Красноармейского района за 2017 год»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	I квартал
20	Постановление «Об утверждении административного регламента администрации Красноармейского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на движение тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства по автомобильным дорогам Красноармейского района»	Отдел строительства и ЖКХ	I квартал
21	Постановление «Об утверждении Порядка проведения муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения»	Отдел сельского хозяйства и экологии	II квартал
22	Постановление «Об утверждении Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального контроля в области в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения и порядка их ведения»	Отдел сельского хозяйства и экологии	II квартал
23	Постановление «Об утверждении Порядка проведения муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»	Отдел сельского хозяйства и экологии	II квартал
24	Постановление «Об утверждении Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых и порядка их ведения»	Отдел сельского хозяйства и экологии	II квартал

25	Постановление «Об утверждении Порядка проведения муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции, спиртосодержащей продукции на территории Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	II квартал
26	Постановление «Об утверждении Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции, спиртосодержащей продукции на территории Красноармейского района и порядка их ведения»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	II квартал
27	Постановление «Об утверждении Порядка проведения муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	II квартал
28	Постановление «Об утверждении Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального контроля в области торговой деятельности на территории Красноармейского района и Порядка их ведения»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	II квартал
29	Постановление «Об утверждении Порядка проведения муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района»	Отдел строительства и ЖКХ	II кварта
30	Постановление «Об утверждении Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района»	Отдел строительства и ЖКХ	II кварта
31	Постановление «Об утверждении Порядка проведения муниципального контроля за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	II квартал
32	Постановление «Об утверждении Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального контроля за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках Красноармейского района»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	II квартал
33	Постановление «Об утверждении Порядка проведения муниципального контроля за доставкой обязательного экземпляра документов»	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы	II квартал
34	Постановление «Об утверждении Перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий при осуществлении муниципального контроля за доставкой обязательного экземпляра документов»	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы	II квартал
35	Постановление «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в Красноармейском районе»	Отдел строительства и ЖКХ	II квартал
36	Постановление «Об утверждении порядка открытия, изменения и закрытия муниципальных маршрутов перевозок внеуличным транспортом»	Отдел строительства и ЖКХ	II квартал
37	Решение Собрания депутатов «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Красноармейского района за 2017 год»	Финансовый отдел	II квартал
38	Постановление «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Красноармейского района за 3 месяца 2018 года»	Финансовый отдел	II квартал
39	Постановление «О проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях на территории Красноармейского района»	Сектор специальных программ	II квартал

40	Постановление «О внесении изменений в постановление администрации Красноармейского района от 25.04.2013 № 184 «О Плате мероприятий (дорожной карте) «Изменения в отраслях социальной сферы, направленных на повышение эффективности сферы культуры»	Отдел социального развития и архивного дела	II квартал
41	Решение Собрания депутатов «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики от 24.12.2014 № С-42/2 «Об утверждении порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Красноармейского района Чувашской Республики»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	II квартал
42	Постановление «О порядке подготовки и обучения населения мерам пожарной безопасности, способам защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, способам защиты при чрезвычайных ситуациях»	Сектор специальных программ	III квартал
43	Постановление «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Красноармейского района за I полугодие 2018 года»	Финансовый отдел	III квартал
44	Постановление «Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики Красноармейского района Чувашской Республики на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»	Финансовый отдел	III квартал
45	Постановление «О порядке назначения специальных стипендий главы администрации Красноармейского района талантливой и одаренной молодежи»	Отдел образования	III квартал
46	Постановление «Об итогах социально-экономического развития Красноармейского района за I полугодие 2018 года»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	III квартал
47	Постановление «Об утверждении прогноза социально-экономического развития Красноармейского района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	III квартал
48	Постановление «Об итогах социально-экономического развития Красноармейского района за 9 месяцев 2018 года»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	IV квартал
49	Решение Собрания депутатов «О частичной замене дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности Красноармейского района дополнительным нормативом отчислений от налога на доходы физических лиц»	Финансовый отдел	IV квартал
50	Постановление «О назначении публичных слушаний по проекту бюджета Красноармейского района на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»	Финансовый отдел	IV квартал
51	Постановление «Об утверждении отчета об исполнении бюджета Красноармейского района Чувашской Республики за 9 месяцев 2018 года»	Финансовый отдел	IV квартал
52	Решение Собрания депутатов «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского района «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Красноармейского района Чувашской Республики на 2018 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2019-2020 годы»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	IV квартал
53	Решение Собрания депутатов «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Красноармейского района Чувашской Республики на 2019 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2020-2021 годы»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	IV квартал
54	Постановление «Об утверждении порядка установления льготной арендной платы для объектов культурного наследия находящихся в неудовлетворительном состоянии»	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	IV квартал
55	Решение Собрания депутатов «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского района от 15.12.2017 № С-24/2 «О бюджете Красноармейского района Чувашской Республики на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»	Финансовый отдел	По мере необходимо сти
56	Решение Собрания депутатов «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красноармейского района от 25.11.2016 № С-12/3 «Об утверждении Положения о регулировании бюджетных правоотношений в Красноармейском районе Чувашской Республики»	Финансовый отдел	По мере внесения изменений в законодатель ство ЧР

57	Решение Собрания депутатов «О внесении изменений в Устав Красноармейского района»	Сектор юридической службы	По мере внесения изменений в законодатель ство
58	Внесение изменений в муниципальные правовые акты по вопросам противодействия коррупции в администрации Красноармейского района	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы	По мере необходимо сти
59	Разработка нормативных документов, предусматривающих внесение изменений в действующие административные регламенты с целью приведения в соответствие с действующим законодательством	Отдел организационно-контрольной и кадровой работы Сектор юридической службы	По мере необходимо сти
60	О внесении изменений в муниципальные программы Красноармейского района	Отдел экономики, имущественных и земельных отношений	По мере внесения изменений в бюджет района

Чăваш Республики
Красноармейски район
депутатсен ултăмеш
суйлаври Пухăвĕ



Чувакская Республика
Собрание депутатов
Красноармейского района
шестого созыва

ЙЫШĂНУ
2018.02.20 № С-26/1
Красноармейски сали

РЕШЕНИЕ
20.02.2018 № С-26/1
село Красноармейское

О назначении на должность главы администрации Красноармейского района Чувашской Республики Кузнецова Александра Николаевича

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 18.10.2004 № 19 «Об организации местного самоуправления в Чувашской Республике», Уставом Красноармейского района Чувашской Республики, Положением о порядке проведения конкурса на замещение должности главы администрации Красноармейского района Чувашской Республики, утвержденным решением Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики от 30.11.2017 № С-22/3,

Собрание депутатов Красноармейского района р е ш и л о:

1. Назначить главой администрации Красноармейского района Чувашской Республики по контракту Кузнецова Александра Николаевича с 21 февраля 2018 года на срок полномочий Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики шестого созыва.
2. Утвердить условия контракта с главой администрации Красноармейского района Чувашской Республики.
3. Предложить главе Красноармейского района – председателю Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики Димитрию Олегу Васильевичу заключить контракт с главой администрации Красноармейского района Чувашской Республики Кузнецовым Александром Николаевичем на срок полномочий Собрания депутатов Красноармейского района Чувашской Республики шестого созыва.

Глава
Красноармейского района

О.В. Димитриев

Новости прокуратуры

Прокуратурой Красноармейского района выявлены нарушения законодательства об обороте оружия

В рамках проведенной прокуратурой Красноармейского района проверки соблюдения законодательства, регулирующего вопросы оборота оружия в Красноармейском районном историко-краеведческом музее было установлено наличие 4-х предметов визуально относимых к холодному оружию, а именно 1-ой сабли, 2-х штык-ножей, 1-го кистеня, а также непригодных к использованию куркового ружья, приспособления для пороховой стрельбы, ружейного приклада, артиллерийского снаряда в виде ядра и др. оружейных деталей. Проверкой соблюдения музейными работниками требований Инструкции по учету и хранению музейных ценностей, находящихся в государственных музеях СССР, утвержденной приказом Минкультуры СССР от 17 июля 1985 г. N 290 установлено, что надлежащее хранение вышеуказанных предметов, представляющих историко-культурную ценность, работниками музея не осуществляется. Так, к примеру, несмотря на наличие в музее оружейных экспонатов не обеспечены условия для их хранения, а именно отсутствуют застекленные стелды и подставки, предназначенные для экспонирования оружия, специально предназначенные для хранения оружия металлические шкафы или сейфы оснащенные сигнализацией. Оружие храниться в старом, не

запирающемся деревянном шкафу, в захламленной, не закрывающейся и, в целом, не соответствующей требованиям о хранении оружия кладовой. Проверкой музейной проверки нарушение правил хранения и экспонирования оружия выявлено также в Народном мемориальном музее им.Ф.М. Лукина Красноармейского района, в котором для всеобщего обозрения в отсутствие защитных мер выставлен штык-нож. Указанные нарушения послужили основанием для внесения в адрес главы администрации Красноармейского района представления. Проверкой музейных помещений также были выявлены нарушения требований противопожарной безопасности. Должностное лицо, ответственное за обеспечение противопожарных норм в районном историко-краеведческом музее по постановлению прокурора района привлечено к административной ответственности поч.1 ст.20.4 КоАП РФ. С учетом того, что сотрудниками районного краеведческого музея в ходе прокурорской проверки каких-либо документов, свидетельствующих о законности способа приобретения экспонируемого холодного оружия не предоставлено и в действиях неустановленного лица сбывшего музейным работникам указанные предметы могут содержаться признаки преступления, предусмотренного ч.4 ст.222 УК РФ материал проверки прокуратурой района был направлен в орган предварительного расследования для проведения проверки в порядке ст.ст.144-145 УПК РФ.

Прокурор района
старший советник юстиции

Н.А.Муллин

Прокурор района
старший советник юстиции

Н.А.Муллин

Прокуратура разъясняет

С 1 февраля на 2,5% повышен размер выплат, пособий и компенсаций

Постановлением Правительства РФ от 26 января 2018 г. N 74 «Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2018 году» с 2018 г. установлен единый порядок индексации выплат, пособий и компенсаций. Она проводится один раз в год с 1 февраля текущего года исходя из коэффициента индексации, определяемого Правительством РФ в соответствии с фактическим индексом роста потребительских цен за предыдущий год. Так, с 1 февраля 2018 г. коэффициент индексации составит 1,025. Сказанной даты на 2,5% повысится ряд выплат, пособий и компенсаций, предусмотренных Законами о социальном обеспечении чернобыльцев и инвалидов, о ветеранах, о погребении и похоронном деле, о статусе Героев СССР и России, о детских пособиях и пр. Постановление Правительства вступает в силу с 1 февраля 2018 г.

Прокурор района
старший советник юстиции

Н.А.Муллин

Прокурор района
старший советник юстиции

Н.А.Муллин

В каких случаях сведения о фактах деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не размещаются в Интернете?»

В Интернете размещаются сведения из Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц. Однако, согласно постановления Правительства РФ от 12 января 2018 г. N 5 «Об определении случаев, при которых отдельные сведения, указанные в пункте 7 статьи 7.1 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», не подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также лиц, в отношении которых указанные сведения не подлежат размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», если в отношении индивидуального предпринимателя или юрлица иностранными государствами, их государственными объединениями, союзами, учреждениями введены меры ограничительного характера, в отношении таких лиц не подлежат размещению в Интернете ряд сведений об их деятельности из указанного реестра. Это, в частности, сведения о финансовой и (или) бухгалтерской отчетности; об обременении договора финансирования под уступку денежного требования между юрлицами или индивидуальными предпринимателями; сведения о выдаче независимой гарантии.

Прокурор района
старший советник юстиции

Н.А.Муллин

Прокурор района
старший советник юстиции

Н.А.Муллин

Новости с сайта

Главой администрации Красноармейского района назначен Кузнецов Александр Николаевич

20 февраля 2018 года состоялось очередное двадцать шестое заседание Собрания депутатов Красноармейского района шестого созыва с повесткой дня о назначении главы администрации Красноармейского района. Открыл и вел заседание глава Красноармейского района – Председатель Собрания депутатов Красноармейского района Олег Димитриев. В заседании также приняли участие заместитель Председателя Кабинета Министров Чувашской Республики – Руководитель Администрации Главы Чувашской Республики Юрий Васильев, прокурор Красноармейского района – старший советник юстиции Николай Муллин.

В результате конкурса, состоявшегося 5 февраля, были выбраны 2 кандидата на должность главы администрации Красноармейского района – Ермаков Эдуард Юрьевич и Кузнецов Александр Николаевич. Следующим этапом было рассмотрение этих кандидатур Собранием депутатов Красноармейского района.

Депутатами Красноармейского района принято решение о назначении на должность главы администрации Красноармейского района Кузнецова Александра Николаевича.

Состоялась также процедура подписания контракта.

«Я благодарен депутатскому корпусу за оказанное доверие. Обещаю, что будем работать сообща на благо жителей Красноармейского района», – поделился Александр Кузнецов.

Яншихово-Челлинская школа Красноармейского района отметила 115-летний юбилей

17 февраля 2018 года Яншихово-Челлинская школа Красноармейского района отметила 115-летие со дня образования.

Поздравить коллектив и учащихся школы со славным юбилеем собрались выпускники разных лет, учителя-ветераны, директора образовательных учреждений района, родители учащихся, жители Яншихово-Челлинского сельского поселения.

Почетными гостями стали временно исполняющий обязанности главы администрации Красноармейского района Яков Григорьев, заместитель главы администрации – начальник отдела образования Светлана Григорьева, глава Яншихово-Челлинского сельского поселения Василий Петров, председатель районной профсоюзной организации работников образования Светлана Суховетрюк.

Юбилей школы – это не только историческая веха, это как бы рубеж, дающий возможность оглянуться назад и вспомнить пройденный путь, вспомнить добрым словом тех, кто внес значительный вклад в общее дело. У Яншихово-Челлинской школы своя славная история, которая была представлена в презентации.

Врио главы администрации Красноармейского района Яков Григорьев тепло и сердечно поздравил всех собравшихся с юбилеем школы, пожелал школе дальнейшего процветания, достойных выпускников. Как принято на день рождения, он вручил подарок, а именно – детские модули для игровой площадки для дошкольной группы. Кроме того, Яков Григорьев вручил награды.

Так, Почетной грамотой Минобразования Чувашии награждены учитель физики и математики Александрова Валентина Валериановна, учитель начальных классов Николаева Светлана Александровна, учитель чувашского языка и литературы, руководитель кружка «Фантазия» Герасимова Ирина Владиславовна, воспитатель дошкольной группы «Солнышко» Макарова Вера Михайловна.

За многолетний добросовестный труд в системе образования Красноармейского района, значительные достижения в обучении и воспитании подрастающего поколения, активное участие в общественной жизни Красноармейского района и в связи с празднованием 115-летия МБОУ «Яншихово-Челлинская СОШ» почетной грамотой администрации Красноармейского района награждены Дуброва Валентина Гурьевна, учитель биологии и химии, Федорова Галина Анатольевна, учитель русского языка и литературы.

Благодарственным письмом администрации Красноармейского района награждена Евграфова Раиса Геннадьевна, библиотекар.

Череду поздравлений продолжила заместитель главы администрации – начальник отдела образования Светлана Григорьева. Она пожелала учителям и дальше следовать своему благородному призванию, с любовью воспитывать подрастающее поколение достойными гражданами. Светлана Григорьева вручила награды отдела образования.

Теплые слова поздравлений Яншихово-Челлинской школе адресовали также глава Яншихово-Челлинского сельского поселения Василий Петров, председатель районной профсоюзной организации Светлана Суховетрюк, ветераны педагогического труда, директора образовательных учреждений района, выпускники школы разных лет.

В рамках концертной программы выступили воспитанники дошкольной группы «Солнышко», учащиеся школы, педагоги, выпускники школы Роза Селивестрова и Елена Порфирьева.

В Красноармейском районе прошли масленичные гуляния

18 февраля в Красноармейском районе проводжали Масленицу. Традиционно главным местом проведения Масленицы стал Парк Победы села Красноармейское, где было развернуто основное действие торжества. Здесь с раннего утра царил атмосфера настоящего народного праздника. Были организованы торговые ряды. Всех манил запах шашлыков, но наибольшей популярностью пользовалось главное блюдо – блины. Событие, как и полагается настоящей Масленице, получилось веселое, многолюдное. На районное мероприятие собралось более 500 жителей и гостей района.

Гостей праздника приветствовали временно исполняющий обязанности главы администрации Красноармейского района Яков Григорьев и заместитель главы администрации – начальник финансового отдела Вячеслав Сергеев. Яков Григорьев поздравил всех с Масленицей, пожелал крепкого здоровья, благополучия и отличного настроения.

После торжественной части развернулись настоящие гуляния. Со сцены задорными песнями и плясками собравшихся радовали местные творческие коллективы. На сцену один за другим выходили творческие коллективы сельских поселений и радовали народ своими выступлениями, яркими костюмами и концертными номерами.

Украшением праздничного гуляния были конные упряжки, которые придавали особое праздничное настроение. Катание на сани, запряженных лошадьми, пользовалось большой популярностью не только среди юных жителей района. Все желающие – и дети, и взрослые смогли прокатиться с ветерком на красивой, красочно оформленной упряжке.

Веселым и ярким получился в районе праздник Масленицы. Программа праздника была весьма насыщенной, включала в себя конкурсы, спортивные соревнования, народные забавы и развлечения для жителей всех возрастов.

Праздник завершился большой церемонией награждения участников конкурсов, победителей в номинациях и спортивных состязаниях.

Кульминацией праздничных мероприятий стала всенародная забава – сжигание чучела Масленицы, повествующее окончание холодной поры и приближение весны.

В Траковской школе состоялся III Республиканский Сельский турнир Юных математиков Чувашии

15 февраля на базе МБОУ «Траковская СОШ» прошел III Республиканский Сельский турнир юных математиков Чувашии. Участников и организаторов мероприятия республиканского уровня встречали учителя и ученики школы. Организаторами турнира стали Министерство образования и молодежной политики Чувашской Республики, Чувашский государственный университет имени И.Н. Ульянова, отдел образования Красноармейского района Чувашской Республики, ШМО учителей математики МБОУ «Траковская СОШ».

С приветственным словом перед участниками выступили Председатель Государственного Совета Чувашской Республики Валерий Филимонов, ректор Чувашского государственного университета им. И.Н. Ульянова, депутат Государственного Совета Чувашской Республики Андрей Александров, руководитель Центра по работе с одаренной молодежью Дарья Троешестова, временно исполняющий обязанности главы администрации Красноармейского района Яков Григорьев, начальник образования Светлана Григорьева. Все гости пожелали юным математикам успехов в учебе и побед в турнире, отметив, что в образовательных конкурсах нет проигравших, все, так или иначе, приобретая новые знания и опыт, являются победителями.

Вела церемонию открытия III Республиканского Сельского турнира юных математиков Чувашии директор МБОУ «Траковская СОШ» Ирина Федорова.

В турнире приняли участие всего 42 команды, большую часть которых составили команды школ Красноармейского района. Заявки на участие в турнире также представили 7 команд из других муниципалитетов республики.

Извещение о проведении публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка из земель населенных пунктов

Администрация Красноармейского района Чувашской Республики проводит публичные слушания по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка из земель населенных пунктов, в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), с кадастровым номером 21:14:160113:112, адрес объекта: Чувашская Республика, Красноармейский район, Яншихово-Челлинское сельское поселение д. Яншихово-Челлы, с разрешенного использования «приусадебный участок личного подсобного хозяйства» – на «объекты гаражного назначения». Публичные слушания состоятся в 10 ч. 00 мин. 23 марта 2018 г. в актовом зале здания администрации Красноармейского района Чувашской Республики расположенного по адресу: Чувашская Республика, Красноармейский район, с. Красноармейское, ул. Ленина, дом 35.

 Муниципальная газета "ВЕСТНИК Красноармейского района" Учредитель - Собрание депутатов Красноармейского района Чувашской Республики	Адрес редакции: 429620, с. Красноармейское, ул. Ленина, д.35 e-mail: krarm@cap.ru http://www.krarm.cap.ru	Телефоны редакции: 2-13-15 - гл. редактор 2-14-76 - отв. секретарь 2-10-68 - компьютерная вёрстка Заказ № 4 2018 год Тираж 450 экз. Объём 5 п. листов А3
Газета выходит по мере необходимости и предназначена для опубликования муниципальных правовых актов		