



Урмарский вестник

Газета основана 22 декабря 2005 года

2018
28
мая
16(341)

В номере:

1. **Постановление администрации Урмарского района №398 от 18.05.2018 года «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы», утвержденную постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 31.12.2013 № 939 «Об утверждении муниципальных программ Урмарского района на 2014–2020 годы»**
2. **Постановление администрации Урмарского района №399 от 18.05.2018 года «О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 25.11.2011 № 733 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги»**
3. **Постановление администрации Урмарского района №403 от 21.05.2018 года «О проведении аукциона по продаже земельных участков»**
4. **Постановление администрации Урмарского района №404 от 21.05.2018 года «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков»**
5. **Постановление администрации Урмарского района №405 от 21.05.2018 года «Об утверждении комиссии по обследованию гидротехнических сооружений Урмарского района в 2018 году»**
6. **Постановление администрации Урмарского района №407 от 21.05.2018 года «О проведении районного праздника «Акатуй-2018», посвященного Году добровольца (волонтера) в Российской»**

Урмарского района Чувашской Республики от 31.12.2013 № 939 «Об утверждении муниципальных программ Урмарского района на 2014–2020 годы» следующие изменения и дополнения:

1.1 В паспорте муниципальной программы Урмарского района Чувашской Республики «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы» позицию «Объемы финансирования Муниципальной программы с разбивкой по годам ее реализации» изложить в следующей редакции:

«Прогнозируемые объемы финансирования мероприятий Муниципальной программы в 2014–2020 годах составят

1 752 761,3 тыс. рублей, в том числе:

в 2014 году – 295 279,7 тыс. рублей;
в 2015 году – 228 825,0 тыс. рублей;
в 2016 году – 237 688,3 тыс. рублей;
в 2017 году – 242 921,9 тыс. рублей;
в 2018 году – 249 348,8 тыс. рублей;
в 2019 году – 249 348,8 тыс. рублей;
в 2020 году – 249 348,8 тыс. рублей;

из них средства:

местных бюджетов – 335 850,17 тыс. рублей, в том числе:

в 2014 году – 48 478,4 тыс. рублей;
в 2015 году – 50 321,4 тыс. рублей;
в 2016 году – 49 204,57 тыс. рублей;
в 2017 году – 46 676,0 тыс. рублей;
в 2018 году – 47 056,6 тыс. рублей;
в 2019 году – 47 056,6 тыс. рублей;
в 2020 году – 47 056,6 тыс. рублей.

Объемы финансирования Муниципальной программы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

1.2 Приложение №5 к муниципальной программе Урмарского района Чувашской Республики «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3 Приложение №6 к муниципальной программе Урмарского района Чувашской Республики «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.4 Приложение №4 к подпрограмме Урмарского района «Молодежь Урмарского района на 2014–2020 годы» муниципальной программы Урмарского района ЧР «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.5 Приложение №1 к подпрограмме Урмарского района «Обеспечение реализации муниципальной программы Урмарского района Чувашской Республики «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы» изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6 Утвердить приложение №9 к муниципальной программе Урмарского района Чувашской Республики «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы» согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.7 Утвердить приложение №10 к муниципальной программе Урмарского района Чувашской Республики «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы» согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Объемы финансирования мероприятий Подпрограммы подлежат ежегодному уточнению исходя из результатов выполнения мероприятий Подпрограммы, реальных возможностей бюджета Урмарского района Чувашской Республики».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Урмарского района

А.В. Васильев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №398

пос. Урмары

18 мая 2018 года

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы», утвержденную постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 31.12.2013 № 939 «Об утверждении муниципальных программ Урмарского района на 2014–2020 годы»

В соответствии с Уставом Урмарского района
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы», утвержденную постановлением администрации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 18.05.2018 № 398

Ресурсное обеспечение реализации Муниципальной программы "Развитие образования" на 2014-2020 годы

Статус	Наименование муниципальной программы Урмарского района (подпрограммы муниципальной программы Урмарского района)	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации				Расходы по годам, тыс. рублей									
			ГРБ С	РзП р	ЦСР	ВР	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Муниципальная программа Урмарского района	«Развитие образования в Урмарском районе на 2014-2020 годы»	всего	974	x	x	x	184210,28	184210,28	295279,7	228825,0	237688,35	242921,8	249348,8	249348,8	249348,8	
		ответственный исполнитель – Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района														
		соисполнители - подведомственные управлению образования и молодежной политики администрации Урмарского района муниципальные образовательные учреждения														
Подпрограмма	«Поддержка развития образования в Урмарском районе Чувашской Республики» муниципальной программы Урмарского района "Развитие образования в Урмарском районе на 2014-2020 годы»	всего	974	0702	x	x	184110,28	184210,28	285451,4	218475,2	232774,05	227278,5	240082,2	240082,2	240082,2	
		ответственный исполнитель – Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	x	x	x	x										
Подпрограмма	«Молодежь Урмарского района Чувашской Республики на 2014-2020 годы»	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	974	0707	Ц7200 00		100,0	100,0	2783,6	3220,5	3561,8	3290,9	3417,9	3417,9	3417,9	
Подпрограмма	«Обеспечение реализации муниципальной программы»	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского район	974	0104	Ц7Э00 00		0	0	7044,7	7129,2	1352,5	1352,4	1404,3	1404,3	1404,3	
Подпрограмма	«Создание в Чувашской Республике новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения» на 2016-2025 годы	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	974	0702	Ц7402 S1660							11000,0	4444,4	4444,4	4444,4	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 18.05.2018 № 398

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов за счет всех источников финансирования реализации муниципальной программы Урмарского района «Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы»

Статус	Наименование муниципальной программы Урмарского района (подпрограммы муниципальной программы Урмарского района)	Источники финансирования	Оценка расходов по годам, тыс. рублей								
			2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа Урмарского района	«Развитие образования в Урмарском районе Чувашской Республики на 2014–2020 годы»	всего	143339,12	143339,12	295279,7	228825,0	237688,35	242921,9	249348,8	249348,8	249348,8
		федеральный бюджет	0	0	58943,7	1757,0	2339,78	1162,5	2057,3	2057,3	2057,3
		республиканский бюджет Чувашской Республики	134298,4	134298,4	187857,6	176746,6	186144,0	195083,4	200234,9	200234,9	200234,9
		местный бюджет Урмарского района	9040,72	9040,72	48478,4	50321,4	49204,57	46676,0	47056,6	47056,6	47056,6
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма	Поддержка развития образования в Урмарском районе Чувашской Республики муниципальной программы Урмарского района «Развитие образования в Урмарском районе на 2014–2020 годы»	всего	143239,2	143239,2	285451,4	218475,2	232774,05	227278,6	240082,2	240082,2	240082,2
		федеральный бюджет			58943,7	1757,0	2339,78	1162,5	2057,3	2057,3	2057,3
		республиканский бюджет Чувашской Республики	134298,4	134298,4	187857,7	176746,6	184791,50	183731,1	194830,6	194830,6	194830,6
		местный бюджет Урмарского района	8940,72	8940,72	38650,0	39971,6	45642,77	42385,0	43194,3	43194,3	43194,3
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма	«Молодежь Урмарского района Чувашской Республики на 2014–2020 годы»	всего	100,0	100,0	2783,6	3220,5	3561,8	3290,9	3417,9	3417,9	3417,9
		федеральный бюджет	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0
		республиканский бюджет Чувашской Республики	0	0	0,0	0	0	0	0	0	0
		местный бюджет Урмарского района	100,0	100,0	2783,6	3220,5	3561,8	3290,9	3417,9	3417,9	3417,9
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма	«Обеспечение реализации муниципальной программы»	всего	0	0	7044,7	7129,2	1352,5	1352,4	1404,3	1404,3	1404,3
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		республиканский бюджет Чувашской Республики	0	0	0,0	0	1352,5	1352,4	1404,3	1404,3	1404,3
		местный бюджет Урмарского района	0	0	7044,7	7129,2	0	0	0	0	0
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Подпрограмма	«Создание в Чувашской Республике новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения» на 2016–2025 годы	всего	0	0	0	0	0	11000,0	4444,4	4444,4	4444,4
		федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		республиканский бюджет Чувашской Республики	0	0	0,0	0	0	10000,0	4000,00	4000,00	4000,00
		местный бюджет Урмарского района	0	0	0	0	0	1000,0	444,4	444,4	444,4
		внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 18.05.2018 № 398

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации подпрограммы «Молодежь Урмарского района Чувашской Республики» муниципальной программы «Развитие образования» на 2014–2020 годы Урмарского района Чувашской Республики

Статус	Наименование подпрограммы районной программы Урмарского района (основного мероприятия, мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнители, заказчик-координатор	Целевая статья	Источники финансирования	Расходы, тыс. рублей			
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Подпрограмма районной программы Урмарского района «Развитие образования» на 2012–2020 годы	Подпрограмма "Молодежь Урмарского района Чувашской Республики"	Администрация Урмарского района, управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц720000000	всего	3290,9	3417,9	3417,9	3417,9
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	3290,9	3417,9	3417,9	3417,9
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Организация и проведение мероприятий, направленных на патриотическое воспитание детей и допризывную подготовку молодежи	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц720472150	всего	85,5	100,0	24715,1	24715,1
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	85,5	100,0	24715,1	24715,1
				территориальный государственный вне-бюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Организация отдыха детей в загородных, пришкольных и других лагерях	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц720372140	всего	1005,4	1117,9	1117,9	1117,9
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	1005,4	1117,9	1117,9	1117,9
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Приобретение путевок в детские оздоровительные лагеря	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц720312170	всего	2200,0	2200,0	2200,0	2200,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	2200,0	2200,0	2200,0	2200,0
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 18.05.2018 № 398

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации подпрограммы «Обеспечение реализации муниципальной программы Урмарского района Чувашской Республики "Развитие образования" на 2014–2020 годы»

Статус	Наименование подпрограммы районной программы Урмарского района (основного мероприятия, мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнители, заказчик-координатор	Целевая статья	Источники финансирования	Расходы, тыс. рублей			
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Подпрограмма районной программы Урмарского района «Развитие образования» на 2012–2020 годы	Подпрограмма "Обеспечение реализации муниципальной программы Урмарского района Чувашской Республики "Развитие образования" на 2014–2020 годы"	Администрация Урмарского района, управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц7Э0000000	всего	1352,4	1404,3	1404,3	1404,3
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	1352,4	1404,3	1404,3	1404,3
				местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Осуществление государственных полномочий Чувашской Республики по созданию комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав и организации деятельности таких комиссий за счет субвенции, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц7Э0111980	всего	549,3	570,4	570,4	570,4
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	549,3	570,4	570,4	570,4
				местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0
				территориальный государственный вне-бюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Осуществление государственных полномочий Чувашской Республики по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству за счет субвенции, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц7Э0111990	всего	803,1	833,9	833,9	833,9
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	803,1	833,9	833,9	833,9
				местные бюджеты	0,0	0,0	0,0	0,0
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации подпрограммы «Муниципальная поддержка развития образования» муниципальной программы «Развитие образования» на 2014–2020 годы» Урмарского района Чувашской Республики

Статус	Наименование подпрограммы районной программы Урмарского района (основного мероприятия, мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнители, заказчик-координатор	Целевая статья	Источники финансирования	Расходы, тыс. рублей			
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Подпрограмма районной программы Урмарского района «Развитие образования» на 2012–2020 годы	"Муниципальная поддержка развития образования"	Администрация Урмарского района, управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц71000000	всего	227278,5	240082,2	240082,2	240082,2
				федеральный бюджет	1162,5	2057,3	2057,3	2057,3
				республиканский бюджет Чувашской Республики	183731,0	194830,6	194830,6	194830,6
				местные бюджеты	42385,0	43194,3	43194,3	43194,3
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Обеспечение деятельности муниципальных общеобразовательных организаций	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц710170550	всего	23549,4	24715,1	24715,1	24715,1
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	23549,4	24715,1	24715,1	24715,1
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Обеспечение деятельности муниципальных организаций дополнительного образования	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц710170560	всего	5458,9	5816,5	5816,5	5816,5
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	5458,9	5816,5	5816,5	5816,5
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Обеспечение деятельности детских дошкольных образовательных организаций	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц710170670	всего	6605,8	6414,7	6414,7	6414,7
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	6605,8	6414,7	6414,7	6414,7
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Обеспечение деятельности централизованных бухгалтерий, учреждений (центров) финансового-производственного обеспечения, служб инженерно-хозяйственного сопровождения муниципальных образований	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц710170700	всего	6473,6	5572,8	5572,8	5572,8
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	6473,6	5572,8	5572,8	5572,8
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Выплата единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью за счет субвенции, предоставляемой из федерального бюджета	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц711452600	всего	258,3	152,3	152,3	152,3
				федеральный бюджет	258,3	152,3	152,3	152,3
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Осуществление государственных полномочий Чувашской Республики по обеспечению государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях за счет субвенции, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц710212000	всего	37230,23	41774,5	41774,5	41774,5
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	37230,23	41774,5	41774,5	41774,5
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Осуществление государственных полномочий Чувашской Республики по обеспечению государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей муниципальных общеобразовательных организациях за счет субвенции, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц710212000	всего	142762,17	151255,7	151255,7	151255,7
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	142762,17	151255,7	151255,7	151255,7
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Осуществление государственных полномочий Чувашской Республики по выплате компенсации платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, посещающими образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования на территории Чувашской Республики за счет субвенции, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц711412040	всего	276,9	526,8	526,8	526,8
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	276,9	526,8	526,8	526,8
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Осуществление государственных полномочий Чувашской Республики по назначению и выплате единовременного денежного пособия гражданам, усыновившим (удочерившим) ребенка (детей) на территории Чувашской Республики за счет субвенции, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц711412060	всего	900,0	300,0	300,0	300,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	900,0	300,0	300,0	300,0
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Выплата социальных пособий учащимся общеобразовательных учреждений, нуждающимся в приобретении проездных билетов для проезда между пунктами проживания и обучения на транспорте городского и пригородного сообщения на территории Чувашской Республики, за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц711412030	всего	1,0	16,0	16,0	16,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	1,0	16,0	16,0	16,0
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Капитальный (текущий) ремонт объектов муниципальных образовательных организаций	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц711572070	всего	200,0	262,4	262,4	262,4
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	200,0	262,4	262,4	262,4
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц7115R0970	всего	1069,5	2229,3	2229,3	2229,3
				федеральный бюджет	904,2	1905,0	1905,0	1905,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	68,1	121,6	121,6	121,6
				местные бюджеты	97,2	202,7	202,7	202,7
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Ежегодные денежные поощрения и гранты Главы Чувашской Республики для поддержки инноваций	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц711116400	всего	302,5	0,0	0,0	0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	302,5	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0

Основное мероприятие	Ежегодные денежные поощрения Главы Чувашской Республики для общеобразовательных организаций в Чувашской Республике, вошедших во всероссийские рейтинги лучших общеобразовательных организаций, достигших высоких образовательных результатов, за счет субсидии, предоставляемой из республиканского бюджета Чувашской Республики	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц711116200	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
				Всего	1000,0	0,0	0,0	0,0
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	1000,0	0,0	0,0	0,0
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Софинансирование расходных обязательств муниципальных образований, связанных с повышением заработной платы педагогических работников муниципальных образований дополнительного образования детей в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 1 июня 2012 года № 761 "О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012-2017 годы"	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц7101S7080	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
				Всего	1190,2	1046,1	1046,1	1046,1
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	1190,2	1046,1	1046,1	1046,1
				местные бюджеты	0,0	0,00	0,00	0,00
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к постановлению администрации Урмарского района Чувашской Республики от 18.05.2018 № 398

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации подпрограммы «Создание в Чувашской Республике новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения» на 2016-2025 годы муниципальной программы «Развитие образования» на 2014-2020 годы Урмарского района Чувашской Республики

Статус	Наименование подпрограммы районной программы Урмарского района (основного мероприятия, мероприятия)	Ответственный исполнитель, соисполнители, заказчик-координатор	Целевая статья	Источники финансирования	Расходы, тыс. рублей			
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Подпрограмма районной программы Урмарского района «Развитие образования» на 2012-2020 годы	Подпрограмма "Создание в Чувашской Республике новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения" на 2016-2025 годы муниципальной программы "Развитие образования"	Администрация Урмарского района, управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц740000000	всего	11000,0	4444,404	4444,404	4444,404
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	10000,0	4000,0	4000,0	4000,0
				местные бюджеты	1000,0	444,40	444,40	444,40
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Укрепление материально-технической базы муниципальных образований	Управление образования и молодежной политики администрации Урмарского района	Ц7402S1660	всего	11000,0	4444,404	4444,404	4444,404
				федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
				республиканский бюджет Чувашской Республики	10000,0	4000,0	4000,0	4000,0
				местные бюджеты	1000,0	444,40	444,40	444,40
				территориальный государственный внебюджетный фонд Чувашской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0
				внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0

либо нарушение установленного срока таких исправлений. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме.

5.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы

1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр либо в соответствующий орган местного самоуправления публично-правового образования, являющийся учредителем многофункционального центра (далее - учредитель многофункционального центра), а также в организации, предусмотренные **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, подаются в вышестоящий орган (при его наличии) либо в случае его отсутствия рассматриваются непосредственно руководителем органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу. Жалобы на решения и действия (бездействие) работника многофункционального центра подаются руководителю этого многофункционального центра. Жалобы на решения и действия (бездействие) многофункционального центра подаются учредителю многофункционального центра или должностному лицу, уполномоченному нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Жалобы на решения и действия (бездействие) работников организаций, предусмотренных **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», подаются руководителям этих организаций.

2. Жалоба на решения и действия (бездействие) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, руководителя органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работника многофункционального центра может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официального сайта многофункционального центра, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба на решения и действия (бездействие) организаций, предусмотренных **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также их работников может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", официальных сайтов этих организаций, единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

3. Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работников многофункционального центра устанавливаются соответственно нормативными правовыми актами Чувашской Республики и муниципальными правовыми актами.

4. Жалоба должна содержать (**Приложение №10** настоящего Административного регламента):

1) наименование органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, его руководителя и (или) работника, организаций, предусмотренных **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №399

пос. Урмары

18 мая 2018 года

О внесении изменений в постановление администрации Урмарского района от 25.11.2011 № 733 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги»

В соответствии с Уставом Урмарского района Чувашской Республики Администрация Урмарского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в приложение 3, утвержденной постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 25.11.2011 № 733 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги», изложив главу V в следующей редакции:

«V. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа местного самоуправления, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций осуществляющих функции по предоставлению муниципальных услуг, или их работников»

5.1. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа местного самоуправления, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, а также организаций, предусмотренных частью 1.1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работников

1. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги, запроса, указанного в **статье 15.1** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме в порядке, определенном **частью 1.3 статьи 16** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами. В указанном случае досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) многофункционального центра, работника многофункционального центра возможно в случае, если на многофункциональный центр, решения и действия (бездействие) которого обжалуются, возложена функция по предоставлению соответствующих муниципальных услуг в полном объеме;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», или их работников в исправлении допущенных ими опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их руководителей и (или) работников, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, многофункционального центра, работника многофункционального центра, организаций, предусмотренных **частью 1.1 статьи 16** настоящего Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», их работников. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5. Жалоба, поступившая в орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальную услугу, многофункциональный центр, учредителю многофункционального центра, в организации, предусмотренные **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», либо вышестоящий орган (при его наличии), подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, многофункционального центра, организаций, предусмотренных **частью 1.1 статьи 16** настоящего Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

6. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел экономического развития, промышленности и торговли администрации Урмарского района Чувашской Республики.

Глава администрации Урмарского района

А.В.Васильев

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №401

пос. Урмары

18 мая 2018 года

Об обеспечении безопасности людей на водных объектах в Урмарском районе в период купального сезона 2018 года

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 26 мая 2006 г. № 139 «Об утверждении правил охраны жизни людей на воде в Чувашской Республике», в целях обеспечения безопасности людей на водоемах Урмарского района в период купального сезона 2018 года

Администрация Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах в Урмарском районе в период купального сезона 2018 года (приложение №1).

2. Рекомендовать:

2.1. главам городского и сельских поселений Урмарского района, управлению образования и молодежной политики администрации Урмарского района исполнение требований Постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 26 мая 2006 г. № 139 «Об утверждении правил охраны жизни людей на воде в Чувашской Республике».

2.2. территориальному отделу Управления Роспотребнадзора по ЧР в Цивильском районе организовать осмотр водоемов для дачи заключения о санитарном состоянии пригодности поверхностных вод для купания в местах массового отдыха населения района.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на сектор по делам ГО и ЧС администрации Урмарского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Урмарского района

А.В.Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 18.05.2018 № 401

План

мероприятий по обеспечению безопасности людей

на водных объектах в Урмарском районе в период купального сезона 2018 года.

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнители	Отметка о выполнении
1.	Проведение заседаний комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечению пожарной безопасности, утверждение планов мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах	май	сектор по делам ГО и ЧС, главы поселений *, руководители предприятий, организаций и учреждений*	
2.	Проведение совещания с директорами школ	май	управление образования и молодежной политики	
3.	Определение мест для массового отдыха людей в период купального сезона (издание нормативно-правовых актов)	до 01.06.18	главы поселений *	
4.	Создание рабочих групп по обследо-	до	сектор по делам ГО и	

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнители	Отметка о выполнении
	ванию мест массового отдыха людей в период купального сезона на территории поселений	01.06.18	ЧС, главы поселений *	
5.	Обследование и очистка дна водоемов с приглашением специалистов КУ «Чувашская Республиканская поисково-спасательная служба» ГКЧС Чувашии	до 01.06.18	сектор по делам ГО и ЧС, главы поселений *	
6.	Организация технического освидетельствования и эксплуатации пляжей и других мест массового отдыха населения вблизи водоемов	до 01.06.18	сектор по делам ГО и ЧС, главы поселений *	
7.	Организация дежурства ответственных должностных лиц и медицинского персонала в местах массового отдыха населения вблизи водоемов	июнь - август	главы поселений *	
8.	Установка в местах массового отдыха населения вблизи водоемов, пляжей стенов (щитов) с материалами по профилактике несчастных случаев с людьми на воде и извлечениями из Правил охраны жизни людей на воде	до 01.06.18	главы поселений *	
9.	Доведение до населения информации об опасных участках водоемов и местах, запрещенных для купания, через средства массовой информации и наглядной агитации, обозначение их соответствующими предупреждающими и запрещающими знаками	до 01.06.18	главы поселений *	
10.	Проведение разъяснительной работы среди населения по соблюдению правил поведения и мер безопасности на водоемах.	июнь - август	главы поселений *	
11.	Проведение «Месячника безопасности на воде» во всех общеобразовательных учреждениях района	с 01.06.18 по 01.07.18	управление образования и молодежной политики, сектор по делам ГО и ЧС	
12.	Проверка обеспечения охраны жизни людей на водоемах района	с 01.06.18 по 01.09.18	главы поселений *, сектор по делам ГО и ЧС	
13.	Оказание экстренной медицинской помощи пострадавшим на воде	весь период	работники мед. службы*	
14.	Организация выступлений в средствах массовой информации по разъяснению правил поведения на воде	постоянно	главы поселений *, сектор по делам ГО и ЧС	
15.	Проведение анализа несчастных случаев с людьми на водоемах, представление информации о состоянии охраны жизни людей на воде в ГКЧС Чувашии, ГУ МЧС России по Чувашской Республике	еженедельно	сектор по делам ГО и ЧС	

Примечание: * - по согласованию.

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №403

пос. Урмары

21 мая 2018 года

О проведении аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со ст. 39.3., 39.6, 39.11. и 39.12 Земельного кодекса РФ

Администрация Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион по продаже следующих земельных участков:

ЛОТ №1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Староурмарское, д. Старые Урмары, ул. Светлая, д.9, кадастровым № 21:19:180101:177, площадью 2698 кв.м.;

ЛОТ №2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, д. Старое Шептахово, ул. Мичурина, д.15А, кадастровым № 21:19:080201:226, площадью 2363 кв.м.;

ЛОТ №3 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, д. Новые Щелканы, ул. Мичурина, д.5а, кадастровым № 21:19:240201:129, площадью 822 кв.м.

2. Утвердить извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка (Приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (Приложение № 2), проект Договора купли-продажи земельного участка (Приложение №3).

3. Начальнику отдела земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района Степанову Л.В. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона по продаже земельного участка, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Урмарского района.

4. Начальнику информационного отдела администрации Урмарского района Чернову А.М. обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава администрации Урмарского района

А.В.Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 403

**Извещение о проведении аукциона
по продаже земельных участков, находящихся на территории
Урмарского района Чувашской Республики**

Администрация Урмарского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 403 «О проведении аукциона по продаже земельного участка» сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договоров купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики.

Организатор аукциона – администрация Урмарского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договора купли-продажи (далее – право на заключение договора купли-продажи) в отношении следующих земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики (далее – Участок):

ЛОТ №1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Староурмарское, д. Старые Урмары, ул. Светлая, д.9, кадастровым № 21:19:180101:177, площадью 2698 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена – 40092 (сорок тысяч девяносто два) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для строительства индивидуального жилого дома.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 20046 (двадцать тысяч сорок шесть) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 1200 (одна тысяча двести) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения выданы соответствующими организациями:

по водоснабжению – администрацией Староурмарского сельского поселения, в соответствии с письмом от 27.03.2018 №78. Сроки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения определяются после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;

по электроснабжению – ПАО «МРСК Волги» - филиалом «Чувашэнерго» в соответствии с письмом от 13.04.2018 №МР/122/5/687. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к электрическим сетям;

по газоснабжению – филиалом АО «Газпром Газораспределение Чебоксары» в г. Козловке в соответствии с письмом от 28.03.2018 года №111. Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе отопления устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение.

ЛОТ №2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, д. Старое Шептахово, ул. Мичурина, д.15А, кадастровым № 21:19:080201:226, площадью 2363 кв.м.;

с критерием:

- начальная цена – 21 196 (двадцать одна тысяча сто девяносто шесть) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 10598 (десять тысяч пятьсот девяносто восемь) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 635 (шестьсот тридцать пять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

ЛОТ №3 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Урмарский, с/пос. Кудеснерское, д. Новые Щелканы, ул. Мичурина, д.5а, кадастровым № 21:19:240201:129, площадью 822 кв.м.

с критерием:

- начальная цена – 7 373 (семь тысяч триста семьдесят три) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.12 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права:

Ограничения прав на часть земельного участка, предусмотренные ст.56 Земельного кодекса РФ, ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", охранная зона газораспределительной сети – газоснабжения д. Новые Щелканы Урмарского района Чувашской Республики, зона с особыми условиями территорий, № - , ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", 21.19.2.240, Карат (план) объекта землеустройства № - от 11.11.2017.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50% от первоначальной суммы и составляет 3686 (три тысячи шестьсот восемьдесят шесть) руб. 50 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 220 (двести двадцать) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится **26 июня 2018 года** в 13 часов 30 минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата, время и место подведения итогов аукциона – **26 июня 2018 года**, 16 часов 30 минут по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **22 мая 2018 года**, 8 часов 00 минут. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **22 июня 2018 года**, 17 часов 00 минут.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, каб. 204.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8(83544) 2-10-20, 8(83544) 2-10-74.

Адрес официального сайта организатора аукциона: [http:// gov.cap.ru.gov_id=73](http://gov.cap.ru.gov_id=73)

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Урмарского района Чувашской Республики «Вестник».

1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);

3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией)

4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Урмарский район, пгт. Урмары, ул. Мира, д.5, лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями кадастрового паспорта, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Заявитель, желающий участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу, направленному организатору аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней, предшествующих дню окончания приема заявок, осмотреть земельные участки в присутствии представителя организатора аукциона.

При наличии письменного запроса на осмотр земельных участков, поступившего в указанный срок, осмотр земельного участка в присутствии организатора аукциона проводится в течение приема заявок.

2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок по **22 июня 2018 года** по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) л/с 05153002360, р/с 40302810997063000039, ИНН 2114001770, КПП 211401001, БИК 049706001, ОКТМО 97638000.

Банк получателя: Отделение - НБ Чувашской Республика

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора купли-продажи земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. По желанию заявителя для оплаты задатка возможно заключение договора о задатке в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.4. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.5. В случае непоступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.6. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитываются. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.8. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) **26 июня 2018 года в 13 часов 30 минут**.

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора купли-продажи, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявля-

ния очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора купли-продажи в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора купли-продажи, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора купли-продажи, называет цену проданного земельного участка, номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 2 л. (приложение 1).
2. Проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося на территории Урмарского района Чувашской Республики, на 3 л. (приложение 2).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 403

Заявка на участие в аукционе

_____ (Полное наименование лица, подающего заявку) _____
в _____ лице

_____, (должность, фамилия, имя, отчество)
действующего _____ на _____ основании

_____ (далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка из _____ общей площадью _____ кв.м с кадастровым номером _____, расположенного по адресу:

_____ (далее соответственно – извещение, аукцион, договор купли-продажи, Участок), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе, который состоится _____ 2018 года в _____ часов _____ минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора купли-продажи, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи, заключении договора о задатке и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора купли-продажи Участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями освоения Участка, указанного в извещении о проведении аукциона.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и документацию об аукционе.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона, и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

- подписать протокол о результатах аукциона;
- представить документы, необходимые для заключения договора купли-продажи;
- заключить договор купли-продажи Участка, принять Участок по акту приема-передачи, выполнить предусмотренные договором условия освоения Участка;

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации об аукционе. В случае перечисления задатка без заключения договора о задатке, возврат задатка производится по следующим реквизитам:

Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу и следующим способом: _____

Подпись Заявителя
(полномочного представителя Заявителя)

М.П.

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:

_____ час. _____ мин. «_____» _____ 20__ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 УТВЕРЖДЕН Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 403

Договор купли – продажи земельного участка

пос. Урмары

№ _____

Настоящий договор купли-продажи земельного участка, составленный на основании постановления администрации Урмарского района Чувашской Республики «О проведении аукциона по продаже земельного участка» № _____ от _____ года заключен между администрацией Урмарского района Чувашской Республики, именуемой в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации Урмарского района Чувашской Республики _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

гр. _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____, проживающим по адресу:

_____, именуемым в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок из категории _____, площадью _____ кв.м., кадастровым № _____, расположенный по адресу: _____ для _____

1.2. На указанном земельном участке строений не имеется.

2. Цена договора

2.1. Цена продаваемого земельного участка определяется по результатам торгов, состоявшихся _____ 2018 года и составляет _____ (_____) руб. 00 копеек.

2.2. Покупатель перечисляет на счет УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) р/с 40101810900000010005 в Отделение НБ- Чувашская Республика, код 903 1 14 06013 05 0000 430 указанную сумму единовременно, не позднее 10 дней со дня подписания настоящего договора.

3. Право собственности

3.1. Право собственности Покупателя на земельный участок подлежит государственной регистрации уполномоченным органом в установленном законодательством порядке.

4. Обременения земельного участка

4.1. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

Ограничений в пользовании земельным участком не имеется.

5. Особые условия

5.1. Продавец продал земельный участок свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец или Покупатель не могли не знать.

5.2. Покупатель осмотрел земельный участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, подземными и наземными сооружениями и объектами, правовым режимом земель и претензий не имеет.

5.3. Покупатель обязуется обеспечить свободный доступ соответствующих служб в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры при прохождении их через земельный участок, указанный в пункте 1.1.

5.4. За каждый день просрочки по оплате земельного участка в соответствии с пунктами 2.1. и 2.2 Покупатель уплачивает пеню в размере 0,5% от подлежащей уплате суммы.

5.5. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров, либо в судебных инстанциях.

7. Действие договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

7.2. Отношения между сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего договора и полного завершения расчетов.

8. Заключительные положения

8.1. Оплату расходов по оформлению настоящего договора производит Покупатель.

8.2. Настоящий договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу; один из которых находится в администрации Урмарского района Чувашской Республики; второй - в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике;

третий у Покупателя – _____

Подписи сторон:

Продавец:
Глава администрации
Урмарского района

М.П.

Покупатель:

Акт
приема-передачи земельного участка

_____ года

Настоящий акт приема-передачи земельного участка составлен в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации между администрацией Урмарского района Чувашской Республики, именуемой в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации Урмарского района Чувашской Республики _____, действующего на основании Устава Урмарского района с одной стороны, и

гр. _____ года рождения, паспорт _____ выдан _____, проживающим по адресу: _____, именуемым в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, о нижеследующем:

1. Продавец в соответствии с договором купли-продажи земельного участка № _____ от _____ 2018 года передал в собственность Покупателю земельный участок из категории _____, площадью _____ кв.м., кадастровым № _____, расположенный по адресу: _____, для _____, а Покупатель принял от Продавца указанный земельный участок.

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий передаточный акт составлен в трёх экземплярах, один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике, по одному экземпляру у Продавца и Покупателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:
Глава администрации
Урмарского района

М.П.

Покупатель:

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Руководствуясь ст.39.6, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации
Администрация Урмарского района
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

- Лот №1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. К. Маркса, кадастровым №21:19:071301:988, площадью 411 кв.м.;

- Лот №2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – объекты гаражного назначения, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. Новая, д.1в, кадастровым №21:19:071301:990, площадью 80 кв.м.

2. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (Приложение № 1), форму заявки для участия в аукционе (Приложение № 2) и форму договора аренды земельного участка (приложение №3).

3. Аукцион назначить на 26 июня 2018 года в 14 час. 00 мин. по московскому времени в администрации Урмарского района по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

4. Начальнику отдела земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района Степанову Л.В. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в п.1 настоящего постановления на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Урмарского района.

5. Начальнику информационного отдела администрации Урмарского района Чернову А.М. обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник» в срок не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона.

Глава администрации Урмарского района

А.В.Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 404

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики

Администрация Урмарского района Чувашской Республики в соответствии с постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 404 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики.

Организатор аукциона – администрация Урмарского района Чувашской Республики.

Организация аукциона осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды (далее – право на заключение договоров аренды) в отношении следующих земельных участков, находящихся на территории Урмарского района Чувашской Республики (далее – Участки):

Лот №1 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – магазины, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. К. Маркса, кадастровым №21:19:071301:988, площадью 411 кв.м.

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 54 981 (пятьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят один) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.14 ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – строительство магазина,
- срок аренды – 3 года.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не установлено.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 20 % от первоначальной суммы и составляет 10996 (десять тысяч девятьсот девяносто шесть) руб. 00 коп. без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 1649 (одна тысяча шестьсот сорок девять) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения выданы соответствующими организациями:

по водоснабжению – администрацией Челкасинского сельского поселения, в соответствии с письмом от 11.04.2018 №75. Сроки подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения определяются после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения;

по электроснабжению – ПАО «МРСК Волги» - филиалом «Чувашэнерго» в соответствии с письмом от 13.04.2018 №МР/122/5/687. Плата за подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение к электрическим сетям;

по газоснабжению – филиалом АО «Газпром Газораспределение Чебоксары» в г. Козловке в соответствии с письмом от 28.03.2018 года №111. Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе отопления устанавливается после подачи правообладателем земельного участка (застройщиком) заявления о заключении договора на подключение.

Лот №2 – земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – объекты гаражного назначения, местоположение: Чувашская Республика, р-н Урмарский, с/пос. Челкасинское, с. Челкасы, ул. Новая, д.1в, кадастровым №21:19:071301:990, площадью 80 кв.м.

с критерием:

- начальная цена годового размера арендной платы за Участок – 1358 (одна тысяча триста пятьдесят восемь) руб. 00 коп. без учета НДС, определена в соответствии с п.14

ст.39.11 Земельного кодекса РФ согласно Отчета об оценке объекта оценки, подготовленного ООО «Центр независимой оценки «Меридиан»;

с условиями:

- цель использования – размещение объектов гаражного назначения,
- срок аренды – 3 года.

Границы Участка определены в кадастровом паспорте Участка, выданном филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии.

Существующие ограничения (обременения) права: не установлено.

Размер задатка на участие в аукционе устанавливается 50 % от первоначальной суммы и составляет 679 (шестьсот семьдесят девять) руб. 00 коп., без учета НДС.

«Шаг аукциона» составляет 40 (сорок) руб. 00 коп. и не изменяется в течение всего аукциона.

Аукцион состоится **26 июня 2018 года в 14 час. 00 минут** по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата, время и место подведения итогов аукциона **26 июня 2018 года, 16 часов 50 минут** по московскому времени, по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **22 мая 2018 года, 8 часов 00 минут**. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **22 июня 2018 года, 17 часов 00 минут**.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 201, каб. 204.

Номер контактного телефона организатора аукциона: 8 (83544) 21020, 8 (83544) 21074.

Адрес официального сайта организатора аукциона: [http:// gov.cap.ru.gov_id=73](http://gov.cap.ru.gov_id=73)

Настоящее извещение размещено организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Урмарского района Чувашской Республики, в периодическом печатном издании «Урмарский Вестник».

1. Порядок оформления участия в аукционе

1.1. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, резиденты и нерезиденты Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с извещением и перечислившие на счет организатора аукциона сумму задатка в порядке и срок, указанные в извещении.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

1.2. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении срок следующие документы по описи:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (далее – заявка);
2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись документов представляются в 2 (двух) экземплярах.

Заявитель дополнительно к документам, указанным выше, может представить:

1) копии учредительных документов (копии должны быть заверены организацией);

2) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копию решения или избрания либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности, или выписки из такого документа; копия должна быть заверена организацией);

3) копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой, или выписки из такого решения (копия должна быть заверена организацией);

4) копию бухгалтерского отчета с отметкой налогового органа за последний отчетный период, предшествующий дню принятия решения о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды или внесение задатка являются крупной сделкой (копия должна быть заверена организацией).

1.3. С даты опубликования извещения и до даты окончания срока приема заявок по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу организатора аукциона: Чувашская Республика, Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5, лицо, желающее участвовать в аукционе, может ознакомиться с извещением об аукционе, копиями кадастрового паспорта на Участок, а также по письменному запросу получить копии указанных документов.

1.4. Заявитель, желающий участвовать в аукционе, вправе по письменному запросу, направленному организатору аукциона не позднее 3 (трех) рабочих дней, предшествующих дню окончания приема заявок, осмотреть земельные участки в присутствии представителя организатора аукциона.

При наличии письменного запроса на осмотр земельных участков, поступивших в указанный срок, осмотр земельных участков в присутствии организатора аукциона проводится до **22 июня 2018 года**.

2. Порядок внесения и возврата задатка

2.1. Размер задатка на участие в аукционе перечисляется заявителем в срок по **22 июня 2018 года** по следующим реквизитам: получатель: УФК по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики) л/с 05153002360, р/с 403028109970063000039, ИНН 2114001770, КПП 211401001, БИК 049706001, ОКТМО 97638000; Банк получателя: Отделение - НБ Чувашской Республики.

В графе «Назначение платежа» необходимо указать: «Задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка».

Документ, подтверждающий перечисление задатка, представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

2.2. По желанию заявителя для оплаты задатка возможно заключение договора о задатке в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.3. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка.

2.4. Документом, подтверждающим внесение задатка на счет, указанный в извещении, является платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка в счет обеспечения оплаты приоб-

ретаемого на аукционе права на заключение договора аренды (оригинал).

2.5. В случае непоступления задатка в установленный срок на вышеуказанный счет получателя, обязательства заявителя по внесению задатка считаются невыполненными и заявитель к участию в аукционе не допускается.

2.6. Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

2.7. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

2.8. Возврат задатков участникам, не выигравшим аукцион, осуществляется не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

3. Порядок проведения аукциона

Регистрация участников аукциона проводится в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов Комиссии, участников аукциона (их представителей) **26 июня 2018 года в 14 часов 00 минут.**

Аукцион начинается с оглашения наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены права на заключение договора аренды, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с «шагом аукциона». В ходе аукциона участники аукциона могут заявить с голоса свою цену права на заключение договора аренды, кратную «шагу аукциона», одновременно с поднятием билета. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды, называет цену проданного права на заключение договора аренды и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

К извещению прилагается:

1. Форма заявки на участие в аукционе, на 1 л. (приложение 2).

2. Проект договора на сдачу в аренду земельного участка, находящегося на территории Урмарского района Чувашской Республики, на 5 л. (приложение 3).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 УТВЕРЖДЕНО

Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 404

Заявка на участие в аукционе

в _____ (Полное наименование лица (ФИО), подающего заявку) _____ лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего _____ на основании _____ (далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из категории земель _____ общей площадью _____ кв.м с кадастровым номером _____, расположенного по адресу: _____

____ (далее соответственно – извещение, аукцион, договор аренды, Участок), настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать в аукционе, который состоится _____ 2018 года в _____ часов _____ минут по адресу: Чувашская Республика, Урмарский район, п. Урмары, ул. Мира, д.5, каб. 206.

Заявитель подтверждает, что он располагает данными об организаторе аукциона, предмете аукциона, начальной цене права на заключение договора аренды, величине повышения начальной цены («шаг аукциона»), времени и месте проведения аукциона, порядке его проведения, в том числе об оформлении участия в аукционе, порядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиях, в том числе по оплате арендной платы, заключении договора о задатке и его условиях, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договора аренды Участка.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с условиями освоения Участка, указанного в извещении о проведении аукциона.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены аукциона, а также порядком внесения изменений в извещение и документацию об аукционе.

Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия его проведения, содержащиеся в извещении.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с документами, содержащими сведения об Участке, а также ему была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Заявитель мог осуществить самостоятельно или в присутствии представителя организатора аукциона, и претензий не имеет.

Заявитель согласен на участие в аукционе на указанных условиях.

В случае признания победителем аукциона Заявитель обязуется:

– подписать протокол о результатах аукциона;

– представить документы, необходимые для заключения договора аренды;

– заключить в установленный срок договор аренды Участка, принять Участок по акту приема-передачи, выполнить предусмотренные договором условия освоения Участка;

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора аренды Участка.

Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку в порядке, установленном в документации об аукционе. В случае перечисления задатка без заключения договора о задатке, возврат задатка производится _____ по _____ следующим _____ реквизитам: _____

Уведомление Заявителя обо всех изменениях осуществляется по следующему адресу и следующим способом: _____

Подпись Заявителя
(полномочного представителя Заявителя)

М.П.
Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г.

Регистрационный номер заявки: № _____

ДОГОВОР аренды земельного участка

пос. Урмары _____ № _____
_____ года
Урмарского района

Арендодатель — Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и

_____, именуемый далее Арендатор, в лице _____, действующий на основании _____, именуемые в дальнейшем Стороны, в соответствии с протоколом о результатах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков от _____ 20__ г. (приложение 1), заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование земельный участок из земель _____ общей площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____, расположенный по адресу: _____, (далее - Участок), для _____.

1.2. Существующие ограничения (обременения) права: _____

1.3. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью (приложение № 1).

1.4. Права собственника Участка не обременены правами третьих лиц.

1.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом Чувашской Республики.

II. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен на срок с _____ г. до _____ г.

2.2. Настоящий договор вступает в силу с _____ 2018 года.

Условия настоящего договора распространяются на отношения, возникшие между сторонами с даты подписания акта приема-передачи Участка.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.1.2. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий договора.

3.1.3. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения настоящего договора при невыполнении Арендатором условий договора, при использовании Участка не по целевому назначению, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

3.1.4. Требовать в случае неоднократной либо длительной задержки (более двух месяцев подряд) внесения арендной платы за два месяца вперед.

3.1.5. Требовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Участок Арендатору по акту приема-передачи.

3.2.2. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных настоящим договором и в соответствии с действующим законодательством.

3.3.2. Передавать Участок в субаренду в пределах срока действия договора, а также передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, только с письменного согласия Арендодателя.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.

3.4.2. Своевременно уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и порядке, предусмотренном настоящим договором. По требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов.

3.4.3. В месячный срок с даты подписания настоящего договора зарегистрировать его в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике, один экземпляр договора с отметкой о государственной регистрации представить в отдел земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района. Нести все расходы, связанные с государственной регистрацией договора и дополнительные соглашения к нему.

3.4.4. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным видом использования.

3.4.6. Обеспечить Арендодателю свободный доступ на Участок для осмотра и проверки соблюдения условий Договора, а также обеспечить доступ представителям собственника линейного объекта или представителям организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта (в целях обеспечения его безопасности), и уполномоченным органам государственной власти, органам местного самоуправления, в т.ч. органам государственного и муниципального контроля и надзора, для осуществления своих полномочий в пределах компетенции.

3.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном освобождении, рассчитывая по всем предусмотренным договором платежам и сдать Участок Арендодателю по акту в удовлетворительном состоянии.

3.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территорий, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.4.9. Возместить Арендодателю убытки, причиненные ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

3.4.11. В случае досрочного расторжения договора привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего целевого использования.

3.4.12. Немедленно извещать Арендодателя и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящим нанести) Участку, а также близлежащим участкам, ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка.

3.4.13. Письменно сообщить Арендодателю изменения юридического адреса и фактического своего места нахождения, реквизиты открытых им расчетных счетов и последующие изменения по ним, а также о принятии решения о ликвидации или реорганизации Арендатора в течение 10 дней после принятия решения.

IV. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Размер ежегодной арендной платы за Участок с _____ устанавливается в сумме _____ (_____) рублей, без учета НДС, и подлежит перечислению Арендатором ежемесячно, равными долями за каждый месяц вперед, до 10 числа текущего месяца, в Управление Федерального казначейства по Чувашской Республике (Администрация Урмарского района Чувашской Республики, код 903 1 11 05013 05 0000 120, р/с 40101810900000010005, в Отделении - НБ Чувашская Республика, ОКТМО 97638000, ИНН 2114001770, БИК 049706001).

4.2. Размер арендной платы может быть пересмотрен Арендодателем в одностороннем порядке в связи с решениями органов государственной власти Чувашской Республики или органов местного самоуправления Урмарского района Чувашской Республики, централизованно устанавливающих размер нормативной цены земли (кадастровую стоимость земельного участка), базовые ставки арендной платы и льготы (уменьшение арендной платы или освобождение от нее) с письменным извещением Арендатора, либо произведения переоценки стоимости годового размера арендной платы. При этом, в случае принятия решений органами местного самоуправления Урмарского района, устанавливающих базовые ставки арендной платы и льготы, переоценку стоимости годового размера арендной платы, подлежащим извещением считается публикация соответствующих решений в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации Урмарского района.

Размер арендной платы ежегодно пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке в связи с изменением коэффициента-дефлятора, ежегодно утверждаемого Министерством экономического

развития Российской Федерации. Коэффициент-дефлятор применяется ежегодно по состоянию на начало очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении земельного участка в аренду.

В случае изменения исходных данных для расчета арендной платы ее размер подлежит пересмотру.

При этом Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление, которое является обязательным для Арендатора и не подлежит дополнительному согласованию. Данное уведомление может быть доведено до Арендатора путем опубликования информационного сообщения в средствах массовой информации.

4.3. Не использование Арендатором Участка не является основанием для невнесения арендной платы в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, а также для невыполнения Арендатором своих обязательств по договору.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. За каждый день просрочки в оплате арендных платежей (п. 4.1. договора) Арендатор уплачивает пеню из расчета 0,1 процента от суммы недоимки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

5.3. За несвоевременное возвращение арендованного по настоящему договору Участка по истечении срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,5 процента от годовой суммы арендной платы за каждый день просрочки на расчетный счет, указанный в п. 4.1. настоящего договора.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

6.1. Изменения, дополнения и поправки к условиям Договора аренды действительны при оформлении их в письменной форме и подписаны Арендодателем и Арендатором или уполномоченными представителями договаривающихся Сторон.

VII. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

7.1. Стороны обязаны зарегистрировать Договор в месячный срок после приобретения права на заключение договора аренды.

7.2. Использование земельного участка без заключения и регистрации Договора согласно действующему законодательству считается самовольным занятием.

7.3. Арендатор приступает к использованию земельного участка после заключения и регистрации Договора.

7.4. Договор составлен на 5 листах и подписан в трёх экземплярах, имеющих юридическую силу оригинала.

Подписанные Договора и приложения к нему хранятся по одному экземпляру у Арендодателя и у Арендатора, третий экземпляр в Управлении Федеральной регистрационной службы по Чувашской Республике.

7.5. Право аренды прекращается со дня истечения срока действия Договора аренды или со дня расторжения Договора.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель – Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района _____

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5

Реквизиты:

р/с 40101810900000010005

в Отделение - НБ Чувашская Республика

УФК по ЧР (Администрация Урмарского района Чувашской Республики)

ИНН 2114001770

КПП 211401001

БИК 049706001

ОКТМО 97638000

Код 903 111 05013 05 0000 120

/ подпись/

М.П.

Арендатор: _____

Адрес (место нахождения): _____

телефоны: _____, факс: _____

Расчетный счет Арендатора № _____

_____, БИК _____, ИНН _____

/ подпись/

М.П.

Приложение 1 к договору аренды от _____ г.

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

пос. Урмары

_____ года

Урмарского района

АРЕНДОДАТЕЛЬ передал, а АРЕНДАТОР принял в аренду земельный участок со следующими характеристиками:

1. Адрес земельного участка:
Чувашская Республика, Урмарский район, _____
2. Кадастровый № _____
3. Площадь земельного участка: _____ кв.м.
4. Вид разрешенного использования: _____

На данный момент подписания акта, сдаваемый в аренду земельный участок, находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель – Администрация Урмарского района Чувашской Республики, в лице главы администрации Урмарского района _____

Юридический адрес: Чувашская Республика Урмарский район, пос. Урмары, ул. Мира, д.5

/ подпись/

М.П.

Арендатор: _____

Адрес (место нахождения): _____

/ подпись/

АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ №405

пос. Урмары

21 мая 2018 года

Об утверждении комиссии по обследованию гидротехнических сооружений Урмарского района в 2018 году

В соответствии с «Положением о декларировании безопасности гидротехнических сооружений», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 6 ноября 1998 года № 1303 о разработке декларации безопасности гидротехнических сооружений,

Администрация Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по обследованию гидротехнических сооружений в 2018 году в Урмарском районе Чувашской Республики в следующем составе:

- Николаев Н.М. - заместитель главы администрации - начальник отдела сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района – председатель комиссии;

- Иванов Тимур Иванович - главный специалист эксперт – главный архитектор - отдела строительства, дорожного и жилищно – коммунального хозяйства администрации Урмарского района;

- Сергеев В.К. - главный специалист – эксперт - эколог отдела сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района;

- главы поселений (по согласованию).

2. Утвердить План - график по проведению обследования гидротехнических сооружений в 2018 году в Урмарском районе Чувашской Республики.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации Урмарского района

А.В.Васильев

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики

от 21.05.2018 №

405

План - график проведения обследования ГТС для проведения декларирования безопасности в Урмарском районе Чувашской Республики

Наименование ГТС	Собственник ГТС (документ, подтверждающий право собственности)	Бесхозный объект (документ подтверждающий о постановке на учет в качестве бесхозного объекта)	Собственник не известен, либо от права собственности отказался	Дата проведения обследования
Плотина на р. Аря в 5 км юго-западнее д. Чубаево (1 из каскада 5 прудов)			бесхозная	Май 2018г.
Плотина на р. Аря в 5 км юго-западнее д. Чубаево (2 из каскада 5 прудов)			бесхозная	Май 2018
Плотина на р. Малый Аниш 2,5 км юго-западнее д. Большие Чаки и 0,7 км севернее д. Атнаши			бесхозная	Май 2018г.
Плотина на р. Аря в 1,2 юго-восточнее д. Старые Урмары	Староурмарское сельское поселение. Ввод в эксплуатацию - 1975/2014 (после капремонта), свидетельство о регистрации № 21-21-09/017/2009-385 от 27.10.2009 г.			Сентябрь 2018 г.
Плотина на пр.р. М.Аниш 0,6 км северо-западнее д. Чубаево (1 из каскада 5 прудов)			бесхозная	Май 2018г.
Плотина на пр.р. М.Аниш северная окраина д. Чубаево (1 из каскада 5 прудов)			бесхозная	Май 2018г.
Плотина на р. Сиспевар в 0,5 км южнее д. Чирш - Сирма			бесхозная	Сентябрь 2018 г.
Плотина на пр. р. М. Аниш северо-западная окраина с. Батеево			бесхозная	Май.2018г..
Плотина на пр. р. Аря юго-западная окраина д. Ковали			бесхозная	Сентябрь 2018г..
Плотина пр. р. Шарбаш 1,0 км западнее с. Шигали			СХПК Шигали	Сентябрь 2018г.
Плотина на пр. р. М.Аниш, юго-западная окраина с. Шоркистры			бесхозная	Сентябрь 2018г.
Плотина на пр. р. Аря южная окраина д. Новое Исаково			бесхозная	Октябрь 2018г..

Плотина на пр. р. Ср. Аниш западная окраина д. Орнары		бесхозная	Ноябрь 2018г.
Плотина на пр. р. Аря северная окраина д. Старые Щелканы		бесхозная	Сентябрь 2018г.
Плотина на пр. р. Аря 1,2 км юго-западнее д. Кудеснеры		бесхозная	Сентябрь 2018г.
Плотина на пр. р. М.Аниш южная окраина с. Челкасы		бесхозная	Сентябрь 2018 г.
Плотина на пр. р. Шарбаш в 2 км северо-западнее с. Шигали		СХПК Шигали	Сентябрь 2018г.
Плотина на р. Буа юго-западная окраина д. Буинск		бесхозная	Сентябрь 2018 г..
Плотина на пр. р. М.Аниш на западе д. Анаткасы		бесхозная	Ноябрь 2018г.
Плотина на пр. р. Ср. Аниш в д. Большое Яниково		бесхозная	Ноябрь 2018г..
Плотина на пр. р. Ср. Аниш в 1 км юго-восточнее д. Карак - Сирма		бесхозная	Ноябрь 2018г.
Плотина пр. р. Ср.Аниш западная часть д. Карак-Сирма		бесхозная	Ноябрь 2018г.
Плотина на пр. р. Аря северная окраина д. Старые Урмары	Староурмарское сельское поселение Ввод в эксплуатацию-2008 (после капремонта), свидетельство о регистрации № 21-21-09/017/2009-388 от 27.10.2009г.		Ноябрь 2018г.
Гидроузел на р.Малый Аниш севернее д. Атнаши		Бесхозная	Ноябрь 2018г.
Гидроузел на р. Аря в 3 км западнее д. Арабоси	Арабосинское сельское поселение Ввод в эксплуатацию-1983 год, свидетельство о регистрации № 21-21-09/001/2007-297У		Октябрь 2018г..
Гидроузел на р. Аря южнее д. Арабоси	Арабосинское сельское поселение Ввод в эксплуатацию-1980 год, свидетельство о регистрации № 21-21-09/001/2007-296У		Октябрь 2018г.
Гидроузел на р. Мусирма на 1 км восточнее с. Мусирмы	Мусирминское сельское поселение Ввод в эксплуатацию-1991 год, 21-21-09/013/2008-076 от 27.12.10		Октябрь 2018г.
Гидроузел межхозяйственной оросительной системы колхозов «Бишевский», «Слава» у д. Буртасы	ФГБУ «Управление» «Чувашмелиовохоз» - федеральная собственность		Федеральная собственность

праздника «Акатуй-2018»

Павлов Н.А. – первый заместитель главы администрации - начальник отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Урмарского района - председатель оргкомитета;

Иванова Н.Г. – заместитель главы администрации - начальник отдела строительства, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства администрации Урмарского района - заместитель председателя оргкомитета;

Николаев Н.М. - заместитель главы администрации - начальник отдела сельского хозяйства и экологии администрации Урмарского района - заместитель председателя оргкомитета;
Федорова О.Г. – ведущий специалист – эксперт сектора социального развития и культуры отдела физической культуры и спорта администрации Урмарского района - секретарь оргкомитета;

Члены оргкомитета:

Иванова Н.В. – заместитель начальника управления образования, молодежной политики и спорта администрации Урмарского района;

Краснова Н.И. – начальник отдела экономического развития, промышленности и торговли администрации Урмарского района;

Краснов А.В. – начальник отдела физической культуры и спорта администрации Урмарского района;

Чернов А.М. – начальник информационного отдела администрации Урмарского района;

Васильев В.М. – заведующий сектором социального развития и культуры отдела физической культуры и спорта администрации Урмарского района;

Петрова Л.И. - **заведующий сектором - главный бухгалтер** сектора бухгалтерского учета администрации Урмарского района;

Павлов А.В. - глава администрации Урмарского городского поселения (по согласованию);

Агеева Л.Ю. – директор МБУК «Центр развития культуры Урмарского района»;

Николаев Г.М. – и.о. директора АОУ ДОД «Урмарская ДЮСШ им.А.Ф.Федорова»;

Викторов О.В. – директор ООО «УК ЖКХ» Урмарского района (по согласованию);

Иванов Ю.Г. – директор ООО «Водоканал» Урмарского района (по согласованию);

Константинов И.Г. – начальник МО МВД РФ «Урмарский» (по согласованию);

Кириллов В.Н. – главный врач БУ «Урмарская ЦРБ» Министерства здравоохранения Чувашской Республики (по согласованию);

Павлов В.Н. – директор ООО «Урмарские электрические сети (по согласованию);

Харитонов С.Н. – председатель Совета Урмарского РайПО (по согласованию);

Павлова З.Е. – главный редактор АУ «Редакция Урмарской районной газеты «Херле Ялав» Мининформполитики Чувашии (по согласованию).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНА Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 407

Программа

районного праздника «Акатуй-2018»

1. Массовые гуляния, торговая ярмарка	8-00 центральный стадион
2. «Детская площадка» с игровыми аттракционами	9-00 центральный стадион
3. Выставка сельскохозяйственной техники	9-00 площадка Дома спорта
4. Выставка-ярмарка продукции предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей района, подворий Урмарского городского и сельских поселений района	9-00 центральный стадион
5. Выступление детских коллективов «Звонкоголосое детство»	9-30 центральная площадь
6. Шествие: почетные граждане Урмарского района, заслуженные работники, имеющие гос. награду ЧР и РФ, поселения	10-20 центральный стадион
7. Хореографическая сюита: - выступление барабанщиц; - сюита «Вайа карти»; - детский флэш-моб	10-45 центральный стадион
8. Открытие праздника «Акатуй»	11-00 центральный стадион
9. Поздравление гостей праздника, награждение передовиков	11-10 центральный стадион
10. «Край родной мой Урмары» Праздничный концерт участников художественной самодеятельности района	12-00 центральный стадион
11. Эстрадный концерт	21-00 центральная площадь
12. Дискотека	22-00 -24.00 центральная площадь
13. Праздничный салют	22-30 центральная площадь

Спортивные мероприятия

Центральный стадион п. Урмары	
1. Шашки-шахматы	09.00 - Дом спорта
2. Самбо республиканский турнир	09.00 - центральный стадион
3. Волейбол	10.00 - волейбольная площадка стадиона
4. Дартс (женщины, мужчины)	12.00 - Дом спорта
5. Легкая атлетика (прыжки в длину - женщины, мужчины, бег на 60 метров)	12.30 – центральный стадион
6. Подтягивание на перекладине	13.00 – центральный стадион
7. Метание гири	13.00 - центральный стадион
8. Армспорт (женщины, мужчины)	13.30 - центральный стадион
9. Поднятие гири (женщины-16 кг, мужчины-24 кг, мужчины-32 кг.,10.	14.00 - центральный стадион
10. Национальная борьба (до 70 кг, свыше 70 кг.)	15.00 – центральный стадион
11. Футбол ФК Урмары (п. Урмары) - Аида (г. Канаш)	16.00 - центральный стадион

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 407

Смета расходов на проведение культурно-массовых мероприятий на районном празднике «Акатуй-2018»

1. Художественное оформление:

**АДМИНИСТРАЦИЯ УРМАРСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №407**

пос. Урмары

21 мая 2018 года

О проведении районного праздника «Акатуй-2018», посвященного Году добровольца (волонтера) в Российской Федерации

В целях сохранения и приумножения сложившихся добрых традиций, обычаев, в соответствии с планом работы администрации Урмарского района

Администрация Урмарского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Провести 10 июня 2018 г. районный праздник «Акатуй-2018», посвященный Году добровольца (волонтера) в Российской Федерации.
- Утвердить состав организационного комитета по проведению районного праздника «Акатуй-2018» (приложение 1).
- Утвердить программу, сметы расходов на проведение культурно-массовых, спортивных мероприятий по проведению районного праздника «Акатуй-2018» (приложение 2,3,4).
- Рекомендовать главам городского и сельских поселений, руководителям предприятий и организаций всех организационно-правовых форм принять активное участие в подготовке и проведении районного праздника «Акатуй-2018».
- Информационному отделу администрации Урмарского района обеспечить публикацию настоящего постановления в средствах массовой информации.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Павлова Н.А. – первого заместителя главы администрации - начальника отдела организационно-контрольной и кадровой работы администрации Урмарского района.

Глава администрации Урмарского района

А.В.Васильев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 407

Организационный комитет по подготовке и проведению районного

- шары – 14 уп. х 445 руб. = 6230 руб.
 - ткань – 80 м х 85 руб. = 6800 руб.
 - дымовые шашки – 6 шт. х 400 руб. = 2400 руб.
 - оргалит – 1 шт. х 200р = 200 руб.
 - вододисперсионная краска 1 шт. х 200 руб. = 200 руб.
 - колер 1 шт. х 200 руб. = 200 руб.
 - оракал 2 м х 300 руб. = 600 руб.
 - декоративные помпоны для хореографической постановки – 20 шт. х 100 руб. = 2000 руб.
 - 2. Организация эстрадного концерта - 31000 руб.
 - 3. Призы по итогам отчет-счетов коллективов художественной самодеятельности района по номинациям - 16800 руб.
 - 4. Дипломы, грамоты, рамки - 2000 руб.
 - 5. Организация праздничного салюта - 45000 руб.
- Итого: 113430 (сто тринадцать тысяч четыреста тридцать) руб.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4 УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации Урмарского района Чувашской Республики от 21.05.2018 № 407

**Смета расходов
на проведение спортивных мероприятий
на районном празднике «Акатуй-2018»**

1. Шашки-шахматы	2000 руб.
2. Самбо	2700 руб.
3. Волейбол	3500 руб.
4. Дартс	
(мужчины и женщины)	1600 руб.
5. Легкая атлетика	2000 руб.
6. Подтягивание на перекладине	1200 руб.
7. Метание гири	1200 руб.
8. Армспорт	
(мужчины и женщины)	6000 руб.
9. Поднятие гири	
(мужчины и женщины)	8500 руб.
10. Национальная борьба	33500 руб.
11. Футбол	3600 руб.
12. Питание судей	3000 руб.

Итого: 68800 (шестьдесят семь тысяч триста) руб.