**Извещение о проведении аукциона**

 **на право заключения договоров аренды**

Администрация Цивильского района Чувашской Республики (далее - организатор аукциона) приглашает принять участие в аукционе на право заключения договоров аренды (далее - аукцион) имущества, находящегося в муниципальной собственности Цивильского района Чувашской Республики.

**Почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес официального сайта организатора аукциона и единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов:** 429900, г.Цивильск, ул. Маяковского, 12, телефон/факс (83545) 21-5-42, e-mail: zivil\_gki4@cap.ru, http:// gov.cap.ru/main.asp?govid=74

**Контактные лица**: Иванова З.С., заведующая сектором имущественных и земельных отношений, Моисеева В.К., главный специалист-эксперт сектора, телефон: 21-5-42.

**Характеристика объектов аренды**:

Предметом аукциона является право на заключение договоров аренды следующего государственного имущества, являющегося собственностью Чувашской Республики:

**лот 1** –трансформаторная подстанция КТП-250, расположенная по адресу: Чувашская Республика, Цивильский район, г. Цивильск, ул.Первомайская, в 80,0 метрах на юг от ФСК «Асамат»;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование оборудования | Кол-во | Год ввода в эксплуатацию | Регистрационныйномер |
| 1 | Трансформатор силовой ТМ-250/10/0,4 | 1 | 2010 | 688910 |
| 2 | Трансформатор силовой | 1 | 2010 |  |
| 3 | Шинный разъединитель- выключатель нагрузки ВНА/ТЕ П-10/630/У2 | 2 | 2010 |  |
| 4 | Шинный разъединитель- выключатель нагрузки ВНА/ТЕ П(и)-10/630 ЭнПУ2 | 2 | 2010 |  |
| 5 | Шинный разъединитель- выключатель нагрузки ВНА/ТЕ П(пл)-10/630-23 У2 | 1 | 2010 |  |
| 6 | Предохранитель ПТ 1.1-10-31.5-125У1 | 3 | 2010 |  |
| 7 | Ограничитель напряжения ОПНи-10/12УХЛ1 | 2 | 2010 |  |
| 8 | Распределительное устройство КСО-399М-38-10-630 УЗ | 5 | 2010 |  |
| 9 | Блок АВР-0,4кВ | 1 | 2010 |  |
| 10 | Автоматический выключатель А31-24Т800А | 1 | 2010 |  |
| 11 | Автоматический выключатель ВА88-35.250А | 2 | 2010 |  |
| 12 | Трансформатор тока Т-0.66МУЗ 200/5 | 3 | 2010 |  |
| 13 | Трансформатор тока Т-0.66 УЗ 200/5 | 3 | 2016 | 200846. 200849.200852 |
| 14 | Счетчик электрической энергии Меркурий 230 АRTO3, PQRSIDN | 1 | 2010 |  |
| 15 | Счетчик электрической энергии ПСЧ-4ТМ-0,5М 10 | 1 | 2010 | 0301082759 |
| 16 | Вставки для предохранителей РПС-2/1 ПУЗ | 6 | 2010 |  |
| 17 | Кабель силовой АПвБШв 4\*70 | 4 | 2010 |  |
| 18 | Кабель силовой ВббШв 4\*95 | 6 | 2010 | Ул.Первомайская 72 4-120м |
| 19 | Воздушная линия ВЛ-10кВ, 980м | 2 | 210 | 2\*980м |

- начальная (минимальная) цена годового размера арендной платы – 42 600 руб. без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных расходов (основание: отчет №132-1-2017 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы имущества от 08.12.2017 г. ООО «Эксперт»;

- срок аренды 10 лет.

Величина повышения начальной (минимальной) цены годового размера арендной платы («шаг аукциона») устанавливается в размере 5% от начальной (минимальной) цены годового размера арендной платы составляет - **2130 руб.**

Размер задатка устанавливается в размере десяти процентов от начальной (минимальной) цены годового размера арендной платы и составляет **лот 1-** **14260** руб.

**Информация о проведении аукциона:**

Для участия в аукционе заявитель должен представить заявку установленного образца. Заявка оформляется на русском языке в письменной форме и должна быть подписана уполномоченным на то лицом и скреплена печатью.

Заявки на участие в аукционе принимаются в кабинете №213 по адресу организатора аукциона со дня опубликования извещения о проведении аукциона и размещения его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>).

Срок окончания приема заявок на участие в аукционе **- 05 февраля 2018 года, 15 часов 00 минут.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Размер задатка на участие в аукционе установлен в размере 10 процентов от начальной цены годового размера арендной платы и перечисляется заявителем до даты окончания представления заявок на участие в аукционе по следующим реквизитам:

Получатель:  **УФК по Чувашской Республике (Отдел №15 Администрация Цивильского района), р/с № 40302810497063000283 Отделение –НБ Чувашская Республика г. Чебоксары, БИК 049706001, ОКТМО 97641000, КПП 211501001, ИНН 2115002569, л/с 05153002540. Назначение платежа: задаток за участие в аукционе по аренде муниципального имущества .**

Документ, подтверждающий перечисление задатка представляется заявителем одновременно с заявкой на участие в аукционе.

С документацией об аукционе можно ознакомиться по адресу: Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Маяковского, 12, каб. 213, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>).

Разъяснения положений документации об аукционе в письменной форме начинается со дня опубликования извещения о проведении аукциона и размещения его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (<http://torgi.gov.ru>), и заканчивается за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Требования к участникам аукциона:**

В аукционе на право заключения договоров аренды государственного имущества может принять участие любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, соответствующие требованиям, предусмотренным документацией об аукционе, и подавшее заявку на участие в аукционе.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, состоится на заседании Комиссии **– 06 февраля 2018 г. в 10 часов 00 минут по адресу организатора аукциона в 213 кабинете.**

Аукцион проводится в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей) **– 09 февраля 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу:** г. Цивильск, ул.Маяковского, д. 12, актовый зал.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену годового размера арендной платы, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день проведения аукциона.

Договор аренды с победителем аукциона должен быть подписан не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.