

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Администрация Шемуршинского района Чувашской Республики проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества.

### 1. Организатор аукциона:

**Наименование:** Администрация Шемуршинского района Чувашской Республики.

**Место нахождения:** Чувашская Республика, Шемуршинский район, с.Шемурша, ул.Советская, д.8.

**Почтовый адрес:** 429170, Чувашская Республика, Шемуршинский район, с.Шемурша, ул.Советская, д.8.

**Адрес электронной почты:** shemur@car.ru

Ответственные должностные лица (представители Арендодателя):

- начальник отдела экономики администрации Шемуршинского района Чувашской Республики Ильичева Елена Алексеевна, тел. 8(83546)2-30-08;

- главный специалист-эксперт сектора имущественных и земельных отношений отдела экономики администрации Шемуршинского района Чувашской Республики Паймина Светлана Ивановна, тел. 8(83546)2-30-08.

### 2. Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которого передаются по договору:

#### Лот № 1:

Зерносклад № 1, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером: 21:22:080101:270, общей площадью 661,6 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с/пос Малобуяновское, с. Трехизб-Шемурша.

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору: для хранения сельскохозяйственной продукции.

**Начальная (минимальная) цена договора:** годовой размер арендной платы без учета НДС – 27 600 (Двадцать семь тысяч шестьсот) руб. 00 коп., без расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией имущества;

Шаг аукциона 5% - 1380 (Одна тысяча триста восемьдесят) руб. 00 коп.

Размер задатка 20% - 5520 (Пять тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Срок действия договора: 5 лет.

#### Лот № 2

Зерносклад № 2, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером: 21:22:000000:3102, общей площадью 810,4 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с/пос Малобуяновское, с. Трехизб-Шемурша.

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору: для хранения сельскохозяйственной продукции.

**Начальная (минимальная) цена договора:** годовой размер арендной платы без учета НДС – 35 000 (Тридцать пять тысяч) руб. 00 коп., без расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией имущества;

Шаг аукциона 5% - 1750 (Одна тысяча семьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

Размер задатка 20% - 7000 (Семь тысяч) рублей 00 копеек.

Срок действия договора: 5 лет.

#### Лот № 3:

МТФ на 200 голов, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером: 21:22:000000:3103, общей площадью 1104,3 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с/пос Малобуяновское, с. Трехизб-Шемурша.

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору: для разведения крупного рогатого скота, овец и коз.

**Начальная (минимальная) цена договора:** годовой размер арендной платы без учета НДС – 47 000 (Сорок семь тысяч) руб. 00 коп., без расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией имущества;

Шаг аукциона 5% - 2350 (Две тысячи триста пятьдесят) руб. 00 коп.

Размер задатка 20% - 9400 (Девять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Срок действия договора: 5 лет.

#### Лот № 4:

Свинарник-маточник, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером: 21:22:000000:3106, общей площадью 526,3 кв.м., расположенное по адресу: Чувашская Республика, Шемуршинский район, с/пос Малобуяновское, с. Трехизб-Шемурша.

Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передается по договору: для разведения свиней.

**Начальная (минимальная) цена договора:** годовой размер арендной платы без учета НДС – 23 400 (Двадцать три тысячи четыреста) руб. 00 коп., без расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией имущества;

Шаг аукциона 5% - 1170 (Одна тысяча сто семьдесят) руб. 00 коп.

Размер задатка 20% - 4680 (Четыре тысячи шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Срок действия договора: 5 лет.

**3. Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:**

Документация об аукционе предоставляется в форме электронного документа.

**Срок предоставления документации:** с 24 октября 2017 года до момента начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе.

**Время выдачи:** с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов по московскому времени, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, которые официально считаются выходными.

**Место предоставления аукционной документации:** Чувашская Республика, Шемуршинский район, с.Шемурша, ул.Советская, д.8, каб. 26 тел.: 8(83546) 2-30-08.

Аукционная документация представляется организатором аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме по адресу: 429170, Чувашская Республика, Шемуршинский район, с.Шемурша, ул.Советская, д.8. каб.26, в том числе в форме электронного документа направленному по адресу электронной почты: shemesonon2@car.ru, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Предоставление аукционной документации осуществляется в форме электронного документа без взимания платы.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте администрации Шемуршинского района [http://gov.car.ru/?gov\\_id=75](http://gov.car.ru/?gov_id=75) и на официальном сайте торгов <http://www.torgi.gov.ru/>.

**4. Место, дата начала, дата и время срока подачи заявок на участие в аукционе:** Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: 429170, Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Шемурша, ул. Советская, д.8, каб. 26 в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по московскому времени.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **24 октября 2017 года.**

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - **17 ноября 2017 года в 10 часов 00 минут.**

**5. Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Шемурша, ул. Советская, д.8, актовый зал – **17 ноября 2017 года, 10 часов 00 минут.**

**6. Место, дата и время подведения итогов аукциона:** Чувашская Республика, Шемуршинский район, с. Шемурша, ул. Советская, д.8, актовый зал – **20 ноября 2017 года, 10 часов 00 минут.**

**7. Требование о внесении задатка**

Требование о внесении задатка - установлено.

Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на расчетный счет 40302810497063000018 в отделение НБ г. Чебоксары, БИК 049706001, ИНН 2117000849, КПП 211701001, получатель –УФК по Чувашской Республике (Администрация Шемуршинского района Чувашской Республики, л/с 05153002920) и должен поступить на указанный счет не позднее **17 ноября 2017 года.**

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды (указать наименование объекта) без НДС». Поступление задатка подтверждается выпиской со счета Продавца.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**8. Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**9.** При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

**10.** Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.