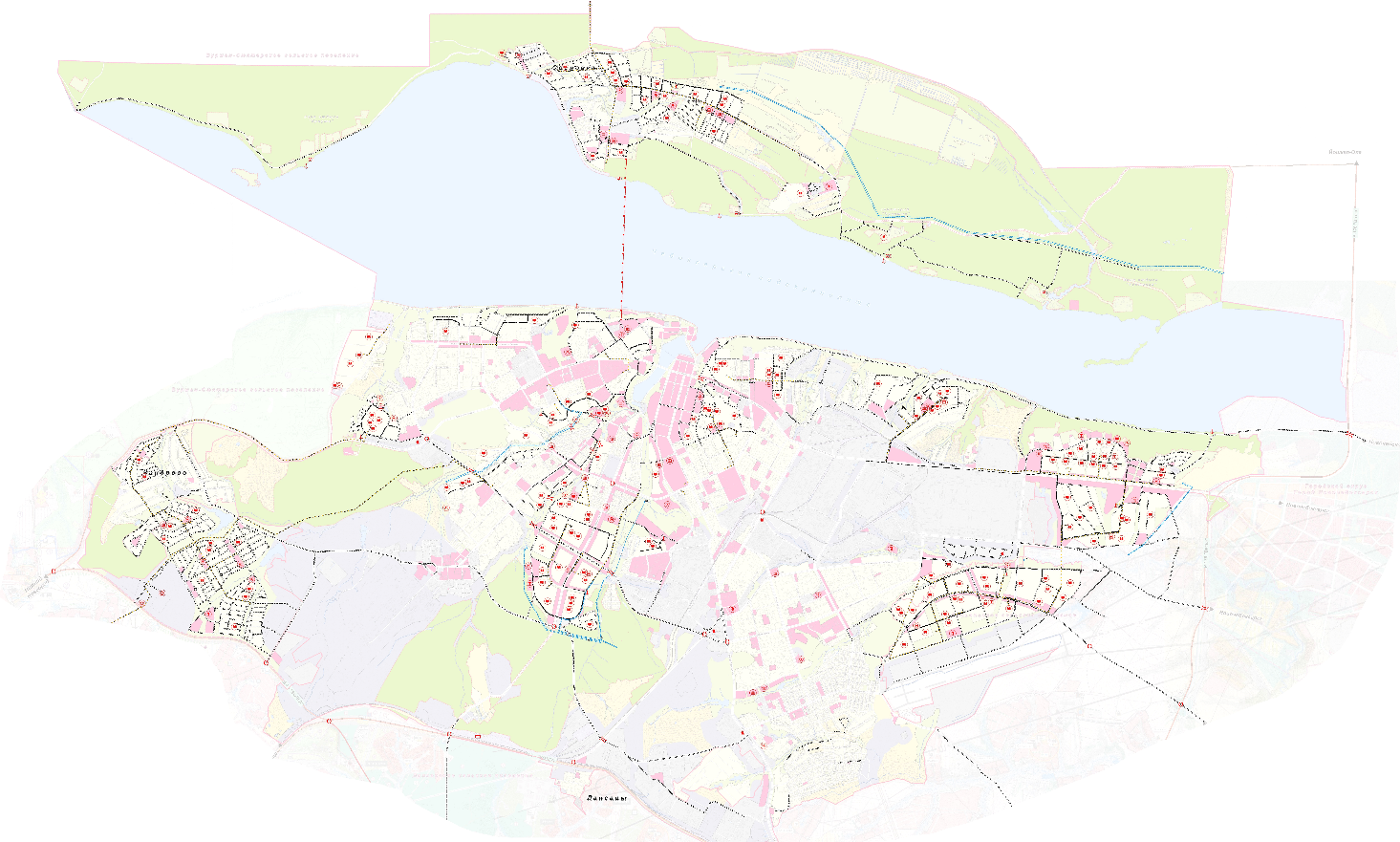
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**ЧЕБОКСАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Директор* |  |  | *А. И. Шкопинский* |
|  | (подпись)  М.П. |  | (инициалы, фамилия) |
| *Руководитель отдела* |  |  |  |
| *территориального планирования* | (подпись) |  | *А.А. Злобов*  (инициалы, фамилия) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Муниципальный контракт:** | От «16» апреля 2018 г. № 0815300003218000111 |
|  |  |
| **Заказчик:** | Муниципальное бюджетное учреждение  «Управление территориального планирования»  муниципального образования  города Чебоксары – столицы Чувашской Республики |
|  |  |

Волгоград 2018

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Введение** | 4 |
|  |  |
| **1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования**  **Чебоксарского городского округа** | 6 |
| **1.1.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами Чебоксарского городского округа в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа | 6 |
| **1.2.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа | 17 |
| **1.3.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа | 26 |
| **1.4.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа | 28 |
| **1.5.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа | 29 |
| **1.6.** Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения Чебоксарского городского округа | 30 |
| 1.6.1. Расчётные показатели объектов местного значения в области культуры и искусства | 31 |
| 1.6.2. Расчётные показатели объектов местного значения в административно-деловой и хозяйственной области | 32 |
| 1.6.3. Расчетные показатели объектов местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения | 33 |
| 1.6.4. Расчетные показатели объектов местного значения в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 33 |
| 1.6.5. Расчётные показатели объектов местного значения в области благоустройства территории | 35 |
|  |  |
| **2. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа** | 37 |
|  |  |
| **3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа** | 50 |
|  |  |
|  |  |

**ВВЕДЕНИЕ**

Местные нормативы градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа (далее также МНГП) разработаны ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» в соответствии с требованиями федерального законодательства (ст. 29.1-29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации), регионального законодательства (Республиканские нормативы градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденные постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 г. № 546), нормативно-правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования (Решение Чебоксарского городского Собрания депутатов Чувашской Республики от 17 марта 2009 г. № 1264 «О Положениях в сфере градостроительной деятельности»; Постановления администрации города Чебоксары от 13.02.2018 №227 «О подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования»), на основании муниципального контракта от «16» апреля 2018 г. № 0815300003218000111, Заказчик – Муниципальное бюджетное учреждение «Управление территориального планирования» муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики.

Согласно с п. 26, ст.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее также ГрК РФ), - нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Местные нормативы градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа – нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в п.1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа для населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа (в соответствии с п. 4 ст. 29.2 ГрК РФ.

Согласно п. 5 ст. 29.2 ГрК РФ, Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 ст. 29.2 ГрК РФ, населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

МНГП разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административного статуса Чебоксарского городского округа, социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, планов и программ комплексного социально-экономического муниципального образования, предложений органов местного самоуправления. При выполнении сбора, систематизации и анализа данных были подготовлены и направлены запросы в МБУ «Управление территориального планирования» муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики, дополнительные данные были собраны Подрядчиком самостоятельно по результатам анализа официальных источников информации, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чувашской Республике, действующих документов градостроительного проектирования и территориального планирования муниципального образования, а также документов комплексного социально-экономического развития.

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЧЕБОКСАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития региона и муниципального образования, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Виды объектов местного значения определены в соответствии со ст. 10, 10.1 Закона Чувашской Республики от 04 июня 2007 года N 11 «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике».

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части МНГП приведено в части 2 настоящего документа.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.1** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности**  **объектами в области автомобильных дорог местного значения и** **транспортного обслуживания Чебоксарского городского округа и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации Чебоксарского городского округа (сложившаяся планировочная структура, ранжирование городских улиц и дорог по категориям, историко-культурный фактор, природно-климатические условия). Сложившаяся планировочная структура муниципального образования и текущее ранжирование городских улиц и дорог определяют расчетные параметры улиц и дорог, такие как ширина и количество полос движения; историко-культурный фактор требует учитывать наличие объектов культурного наследия и статус муниципального образования и влияют на такие параметры, как ширина полос движения, радиусы кривых в плане, ширина пешеходной части тротуара; природно-климатические условия влияют на такие параметры, как значение продольного уклона и радиусы кривых в плане. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.1.1. – 1.1.7.

Таблица 1.1.1. Параметры улиц и дорог различных категорий

| **Категория дорог и улиц** | **Расчетная скорость движения км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения, шт.** | **Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м** | **Наибольший продольный уклон, ‰** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Магистральные улицы и дороги:** | | | | | | |
| Магистральные городские дороги: | | | | | | |
| 1-го класса | 90 | 3,2 | 4-10 | 430/580 | 55 | - |
| 2-го класса | 70 | 3,25 | 4-8 | 230/310 | 65 | - |
| Магистральные улицы общегородского значения: | | | | | | |
| 1-го класса | 70 | 3,25 | 4-10 | 230/310 | 65 | 4,5 |
| 2-го класса | 60 | 3,25 | 4-10 | 170/220 | 70 | 3,0 |
| 3-го класса | 50 | 3,25 | 4-6 | 110/140 | 70 | 3,0 |
| Магистральные улицы районного значения | 50 | 3,25 | 2-4 | 110/140 | 70 | 2,25 |
| Улицы и дороги местного значения: | | | | | | |
| Улицы в зонах жилой застройки | 30 | 3,0 | 2-4 | 40/40 | 80 | 2,0 |
| Улицы в общественно-деловых и торговых зонах | 30 | 3,0 | 2-4 | 40/40 | 80 | 2,0 |
| Улицы и дороги в производственных зонах | 50 | 3,5 | 2-4 | 110/140 | 60 | 2,0 |
| Пешеходные улицы и площади: | | | | | | |
| Пешеходные улицы и площади | - | По расчету | По расчету | - | 50 | По проекту |

Примечания:

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог - 50 - 100; магистральных улиц - 40 - 100; улиц и дорог местного значения - 15 - 30;

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дорога, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги;

3. При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.

4. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

5. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

6. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

7. В зонах сложившейся исторической застройки городского округа, в границах территорий, прилегающим к охранным зонам объектов культурного наследия допускается предусматривать размещение объектов с расчетными параметрами ниже установленных.

1.1.2. Параметры улиц и дорог в сельской местности

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Категория сельских улиц и дорог** | **Расчетная скорость движения, км/ч** | **Ширина полосы движения, м** | **Число полос движения (суммарно в двух направлениях)** | **Наименьший радиус кривых в плане без виража, м** | **Наибольший продольный уклон,** | **Наименьший радиус вертикальной выпуклой/вогнутой кривой, м** | **Ширина пешеходной части тротуара, м** |
| Основные улицы сельского поселения | 60 | 3,5 | 2 - 4 | 220 | 70 | 1700/600 | 1,5 - 2,25 |
| Местные улицы | 40 | 3,0 | 2 | 80 | 80 | 600/250 | 1,5 |
| Местные дороги | 30 | 2,75 | 2 | 40 | 80 | 600/200 | 1,0 (допускается устраивать с одной стороны) |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Проезды | 30 | 4,5 | 1 | 40 | 80 | 600/200 | - |

Для размещения сооружений и устройств для хранения транспортных средств на территории муниципального образования следует предусматривать:

- объекты для хранения легковых автомобилей постоянного населения городского округа, расположенные вблизи от мест проживания;

- объекты для парковки легковых автомобилей постоянного и дневного населения городского округа при поездках с различными целями.

Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах хранения легковых автомобилей постоянного населения городского округа представлены в Таблице 1.1.3.

Таблица 1.1.3. Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах хранения легковых автомобилей постоянного населения городского округа

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта** | | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов** | | | | | | |
| 1. | Стоянки для временного хранения автомобилей | | Машино-мест на 1000 человек | 65 | Пешеходная доступность, м | 15 |
| 2. | Стоянка для постоянного хранения | Бизнес-класс | Машино-мест на 1 квартиру | 2 | Пешеходная доступность, м | 800–1000 |
| Экономкласс | Машино-мест на 1 квартиру | 1,2 |
| Муниципальный | Машино-мест на 1 квартиру | 1 |
| Специализированный | Машино-мест на 1 квартиру | 0,7 |
| **Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий,**  **учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.** | | | | | | |
| 1. | Здания органов местного самоуправления | | Машино-мест на 200–220 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 2. | Административно-управ­лен­ческие учреждения, здания и помещения общественных организаций | | Машино-мест на 100–120 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 3. | Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании | | Машино-мест на 50–60 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 4. | Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:  с операционными залами | | Машино-мест на 30–35 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| без операционных залов | | Машино-мест на 55–60 м2 общей площади | 1 |
| 5. | Образовательные организации, реализующие программы высшего образования | | Машино-мест на 100 человек  (преподавателей, сотрудников, занятых в одну смену) | 25–50 +  + 1 машино-место на 10 студентов | Пешеходная доступность, м | 100 |
| 6. | Профессиональные образовательные организации, образовательные организации дополнительного образования | | Машино-мест на 2-3 преподавателей, занятых в одну смену | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 7. | Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых | | Машино-мест на 20–25 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 8. | Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон | | Машино-мест на 6–8 работающих в двух смежных сменах, человек | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 9. | Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов | | Машино-мест на 1000 человек, работающих в двух смежных сменах | 140–160 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 10. | Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты) | | Машино-мест на 30–35 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 150 |
| 11. | Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) | | Машино-мест на 40–50 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 150 |
| 12. | Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.) | | Машино-мест на 60–70 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 13. | Рынки постоянные:  универсальные и непродовольственные | | Машино-мест на 30–40 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
|  | продовольственные и сельскохозяйственные | | Машино-мест на 40–50 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 14. | Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе) | | Машино-мест на 4-5 посадочных мест | 1 | Пешеходная доступность, м | 150 |
| 15. | Объекты коммунально-быто­вого обслуживания:  бани | | Машино-мест на 5-6 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
|  | ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны | | Машино-мест на 10–15 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
|  | салоны ритуальных услуг | | Машино-мест на 20–25 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
|  | химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др. | | Машино-мест на рабочее место приемщика | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 16. | Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы | | Машино-мест на 6–8 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 17. | Театры, концертные залы:  городского значения (1-й уровень комфорта) | | Машино-мест на 4–7 зрительских мест | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
|  | другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы | | Машино-мест на 15–20 зрительских мест | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 18. | Киноцентры и кинотеатры:  городского значения (1-й уровень комфорта) | | Машино-мест на 8–12 зрительских мест | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
|  | другие (2-й уровень комфорта) | | Машино-мест на 15–25 зрительских мест | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 19. | Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе | | Машино-мест на 6–8 постоянных мест | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 20. | Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) | | Машино-мест на 8–10 единовременных посетителей | 1, но не менее 10 на объект | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 21. | Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы | | Машино-мест на 4–7 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 22. | Медицинские организации регионального, зонального, межрайонного уровня, оказывающие медицинскую помощь в ста­ционарных условиях (больницы, диспансеры, перинатальные центры и др.) | | Машино-мест на 100 сотрудников | 10–20 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| Машино-мест на 100 коек | 10–20 |
| 23. | Медицинские организации городского, районного, участ­кового уровня, оказывающие медицинскую помощь в ста­ционарных условиях (боль­ницы, диспансеры, родильные дома и др.) | | Машино-мест на 100 сотрудников | 5–7 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| Машино-мест на 100 коек | 5 |
| 24. | Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, в том числе амбулатории) | | Машино-мест на 100 сотрудников | 5–7 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| Машино-мест на 100 посещений | 2–3 |
| 25. | Спортивные комплексы и стадионы с трибунами | | Машино-мест на 25–30 мест на трибунах | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 26. | Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы) | | Машино-мест на 25–55 м2 общей площади | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 27. | Тренажерные залы площадью 150–500 м2 | | Машино-мест на 8–10 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 28. | Физкультурно-оздоровитель­ные комплексы с залом площадью 1000–2000 м2 | | Машино-мест на 10 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 29. | Физкультурно-оздоровитель­ные комплексы с залом и бассейном общей площадью 2000–3000 м2 | | Машино-мест на 5–7 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 30. | Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.) | | Машино-мест на 3-4 единовременных посетителя | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 31. | Аквапарки, бассейны | | Машино-мест на 5–7 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 32. | Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м2 | | Машино-мест на 6-7 единовременных посетителей | 1 | Пешеходная доступность, м | 250 |
| 33. | Железнодорожные вокзалы | | Машино-мест на 8–10 пассажиров дальнего следования в час пик | 1 | Пешеходная доступность, м | 150 |
| 34. | Автовокзалы | | Машино-мест на 10–15 пассажиров в час пик | 1 | Пешеходная доступность, м | 150 |
| 35. | Аэровокзалы | | Машино-мест на 6–8 пассажиров в час пик | 1 | Пешеходная доступность, м | 150 |
| 36. | Речные порты | | Машино-мест на 7–9 пассажиров в час пик | 1 | Пешеходная доступность, м | 150 |
| 37. | Пляжи и парки в зонах отдыха | | Машино-мест на 100 единовременных посетителей | 15–20 | Пешеходная доступность, м | 400 |
| 38. | Лесопарки и заповедники | | Машино-мест на 100 единовременных посетителей | 7–10 | Пешеходная доступность, м | 400 |
| 39. | Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.) | | Машино-мест на 100 единовременных посетителей | 10–15 | Пешеходная доступность, м | 400 |
| 40. | Береговые базы маломерного флота | | Машино-мест на 100 единовременных посетителей | 10–15 | Пешеходная доступность, м | 400 |
| 41. | Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы | | Машино-мест на 100 человек отдыхающих и обслуживающего персонала | 3–5 | Пешеходная доступность, м | 400 |
| 42. | Предприятия общественного питания, торговли | | Машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала | 7–10 | Пешеходная доступность, м | 250 |

Примечания:

1. В зонах сложившейся исторической застройки городского округа, при отсутствии возможности размещения нормативного числа машиномест, в целях сохранения облика исторической застройки и охранных зон объектов культурного наследия, допускается снижение расчетных показателей обеспеченности местами хранения личного автотранспорта на 25% и более по согласованию с органами местного самоуправления;

2. В зонах сложившейся исторической застройки городского округа, при отсутствии возможности размещения стоянок в пределах установленного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности, в целях сохранения сложившейся планировочной структуры, допускается увеличение показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности до 1 500 м. по согласованию с органами местного самоуправления;

3. Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

- на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;

- на территориях жилых районов и микрорайонов (кварталов).

Автостоянки (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

4. Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

5. На территории муниципального образования следует предусматривать стоянки туристических автобусов и парковочные места для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, число которых определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.

Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у вокзалов всех типов следует принимать по норме 3 - 4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик. Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее по ширине - 3,0 м, по длине - 8,5 м и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.

Таблица 1.1.4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Тип жилого дома**  **и квартиры по уровню комфорта** | **Норма площади квартир в расчете на одного**  **человека, м2** | **Формула заселения жилого дома**  **и квартиры** | **Доля в общем объеме жилищного**  **строительства, %** |
| Бизнес-класс | 40 | k = n + 1  k = n + 2 | 10  15 |
| Экономкласс | 30 | k = n  k = n + 1 | 25  50 |
| Муниципальный | 20 | k = n – 1  k = n | 60  30 |
| Специализированный | - | k = n – 2  k = n- 1 | 7  5 |

Примечания:

1. Уровень комфорта многоквартирного жилого дома, используемый при расчете количества стоянок для постоянного хранения автомобилей, устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016.

2. k – общее число жилых комнат в квартире или доме; n – численность проживающих людей.

3. В числителе – на первую очередь, в знаменателе – на расчетный срок.

4. Указанные показатели не являются основанием для установления нормы реального заселения.

Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых районах, микрорайонах (кварталах) при условии соблюдения санитарных разрывов (по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от автостоянок до объектов, указанных в Таблице 1.1.5.

Таблица 1.1.5.

| **Объекты,**  **до которых определяется разрыв** | **Расстояние, м, не менее** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **открытые автостоянки и паркинги вместимостью,**  **машино-мест** | | | | |
| **10 и**  **менее** | **11 - 50** | **51 - 100** | **101 - 300** | **свыше 300** |
| Фасады жилых зданий и торцы с окнами | 10 | 15 | 25 | 35 | 50 |
| Торцы жилых зданий без окон | 10 | 10 | 15 | 25 | 35 |
| Общественные здания | 10 | 10 | 15 | 25 | 50 |
| Территории общеобразовательных организаций, детских учреждений, учреждений начального и среднего профессионального образования, площадок отдыха, игр и спорта, детских | 25 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Территории медицинских организаций стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки) | 25 | 50 | по расчету | по расчету | по расчету |

Примечания:

1. Разрыв от наземных автостоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

2. В случае размещения на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях, не допуская размещения во внутриквартальной жилой застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.

3. Разрывы, приведенные в таблице, могут приниматься с учетом интерполяции.

Таблица 1.1.6. Расчетные показатели обеспеченности населения

городского округа объектами местного значения, предназначенными для

предоставления транспортных услуг и организации транспортного обслуживания населения на автомобильных дорогах местного значения

| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| 1.1 | Остановочные пункты транспорта на межмуниципальных маршрутах регулярных перевозок\* | Количество на населенный пункт | 2 | м | На дорогах категорий I – III автобусные остановки следует назначать не чаще чем через 3000 м, в густонаселенной местности – 1500 м |
| 1.2 | Остановки общественного транспорта  в жилой зоне (индивидуальная застройка) | Расстояние между остановочными пунктами на линии общественного транспорта, м | 400–600  (для автобусов, троллейбусов) | От входа в жилое здание, м | 500 |
| в общегородском центре | От объектов массового посещения, м | 250 |
| в производственной и коммунально-складской зоне | От проходных предприятий, м | 400 |
| в зонах массового отдыха и спорта | От главного входа, м | 800 |
| 2. | Станции технического обслуживания общественного транспорта | Единиц / транспортное  предприятие | 1 | От конечных остановок общественного транспорта, м | 2500 |
| 3. | Транспортно-эксплуата­ционные предприятия общественного транспорта | Единиц / вид транспорта | 1 | От конечных остановок общественного транспорта, м | 2500 |

Примечания:

1. В зонах сложившейся исторической застройки городского округа, в целях сохранения облика исторической застройки и охранных зон объектов культурного наследия, допускается увеличение установленных в Табл. 1.1.6. показателей расстояний между остановками общественного транспорта и дальности перехода до ближайшей остановки.

2. (\*) За границами населенных пунктов, не примыкающих к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения.

Таблица 1.1.7. Расчетные показатели обеспеченности населения

##### Чебоксарского городского округа объектами местного значения в области транспорта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта**  **местного значения** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| **единица**  **измерения** | **величина** |
| 1. | Автозаправочные станции\* | Колонка /  1200 легковых автомобилей | 1 | - |
| 2. | Станции технического обслуживания\* | Пост на  200 легковых автомобилей | 1 | - |

Примечания:

1. (\*) Размещение указанных объектов дорожного сервиса допускается на территориях, сопряженных с территориями автодорог и улиц городского значения.

2. Классификация приводится в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.2** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Чебоксарского городского округа. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.2.1. – 1.2.5.

Таблица 1.2.1. (1) Расчетные показатели обеспеченности населения Чебоксарского

городского округа объектами местного значения в области электроснабжения

| **Наименование объекта местного значения** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**  **(норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению)** | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **категория жилых**  **помещений** | **единица**  **измерения** | **величина** | | | | | |
| Электростанции, подстанции, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи | 1. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт⋅ч в месяц на человека | При количестве проживающих,  человек | | | | | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 и более |
| 1 комната | кВт⋅ч в месяц на человека | 74 | | 46 | 36 | 29 | 25 |
| 2 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 96 | | 59 | 46 | 37 | 33 |
| 3 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 108 | | 67 | 52 | 42 | 37 |
| 4 и более комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 117 | | 73 | 56 | 46 | 40 |
| 2. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт⋅ч в месяц на человека | При количестве проживающих, человек | | | | | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 и более |
| 1 комната | кВт⋅ч в месяц на человека | 106 | | 66 | 51 | 41 | 36 |
| 2 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 137 | | 85 | 66 | 53 | 47 |
| 3 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 155 | | 96 | 74 | 61 | 53 |
| 4 и более комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 168 | | 104 | 81 | 65 | 57 |
| 3. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период | кВт⋅ч в месяц на человека | При количестве проживающих, человек | | | | | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 и более |
| 1 комната | кВт⋅ч в месяц на человека | 168 | | 104 | 81 | 66 | 57 |
| 2 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 217 | | 135 | 104 | 85 | 74 |
| 3 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 246 | | 152 | 118 | 96 | 84 |
| 4 и более комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 266 | | 165 | 128 | 104 | 90 |
| 4. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода | кВт⋅ч в месяц на человека | При количестве проживающих,  человек | | | | | |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 и более |
| 1 комната | кВт⋅ч в месяц на человека | 98 | | 61 | 47 | 38 | 33 |
| 2 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 127 | | 78 | 61 | 49 | 43 |
| 3 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 143 | | 89 | 69 | 56 | 49 |
| 4 и более комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 155 | | 96 | 74 | 60 | 53 |
| 5. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения | кВт⋅ч в месяц на человека | При количестве проживающих,  человек | | | | | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 и более |
| 1 комната | кВт⋅ч в месяц на человека | 298 | 185 | | 143 | 116 | 101 |
| 2 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 384 | 238 | | 185 | 150 | 131 |
| 3 комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 435 | 270 | | 209 | 170 | 148 |
| 4 и более комнаты | кВт⋅ч в месяц на человека | 471 | 292 | | 226 | 184 | 160 |

Примечания:

1. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления.

2. Расчетную нагрузку для квартир с повышенной комфортностью следует определять в соответствии с заданием на проектирование или в соответствии с заявленной мощностью и коэффициентами спроса и одновременности по СП 31-110-2003.

Таблица 1.2.1. (2) Размеры охранных зон объектов местного значения

в области электроснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **пп** | **Наименование объекта местного значения**  **(наименование ресурса)\*** | **Размер охранной зоны** | |
| **единица**  **измерения** | **величина** |
| 1. | Линии электропередачи, ВЛ до 1кВ\* | м | 2 |
| 2. | Линии электропередачи, ВЛ 1–20 кВ\*\* | м | 10 |
| 3. | Линии электропередачи, ВЛ 35кВ | м | 15 |

Примечания:

1. (\*) Для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий.

2. (\*\*) Охранная зона ВЛ напряжения 1–20 кВ составляет 5 м для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов.

Таблица 1.2.2. (1) Расчетные показатели обеспеченности населения

Чебоксарского городского округа объектами местного значения

в области газоснабжения

| **Наименование объекта**  **местного значения** | **Направление использования природного газа\*** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (норматив потребления коммунальных услуг по газоснабжению)** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **единица**  **измерения** | **величина** |
| Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газораспределительные пункты, газопровод распределительный | при наличии централизованного горячего водоснабжения \*\* | м3 / мес.  на 1 человека | 12 |
| при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей \*\* | м3 / мес.  на 1 человека | 31 |
| при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения | м3 / мес.  на 1 человека | 20 |

Примечания:

1. (\*) Для определения в целях градостроительного проектирования мини­мально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. (\*\*) Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градо­строительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3).

# 3. Указанные нормы следует применять с учетом требований СП 62.13330.2011.

Таблица 1.2.2. (2) Размеры охранных зон объектов местного значения

в области газоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Тип газопровода** | **Размер охранной зоны** | |
| **единица**  **измерения** | **величина** |
| 1. | Вдоль трасс наружных газопроводов | м | 4 |
| 2. | Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода | м | 5\* |
| 3. | Вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустар­ни­ко­вой растительности, – в виде просек | м | 6\*\* |

Примечания:

1. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

2.Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее указанных в таблице.

3. (\*) 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра - с противоположной стороны

4. (\*\*) Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.

Таблица 1.2.3. (1) Расчетных показатели обеспеченности населения Чебоксарского

городского округа объектами местного значения в области теплоснабжения для

жилых домов одноквартирных отдельно стоящих и блокированных

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта**  **местного значения** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня**  **обеспеченности (удельная характеристика расхода**  **тепловой энергии на отопление и вентиляцию**  **малоэтажных жилых одноквартирных зданий, Вт/(м3⋅°C)** | | | | |
| **отапливаемая площадь домов, м2** | **с числом этажей** | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод магистральный | 50 | 0,579 | - | - | - |
| 100 | 0,517 | 0,558 | - | - |
| 150 | 0,455 | 0,496 | 0,538 | - |
| 250 | 0,414 | 0,434 | 0,455 | 0,476 |
| 400 | 0,372 | 0,372 | 0,393 | 0,414 |
| 600 | 0,359 | 0,359 | 0,359 | 0,372 |
| 1000 и более | 0,336 | 0,336 | 0,336 | 0,336 |

Таблица 1.2.3. (2) Расчетных показатели обеспеченности населения Чебоксарского

городского округа объектами местного значения в области теплоснабжения для

многоквартирных жилых домов и общественных зданий

| **Наименование объекта**  **местного значения** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности**  **(удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(м3⋅°C)** | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип здания** | **Этажность здания** | | | | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4, 5** | **6, 7** | **8, 9** | **10, 11** | **12 и выше** |
| Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод | 1. Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития | 0,455 | 0,414 | 0,372 | 0,359 | 0,336 | 0,319 | 0,301 | 0,290 |
| 2. Общественные, кроме перечисленных в строках [3](#Par28)–[6](#Par53) | 0,487 | 0,440 | 0,417 | 0,371 | 0,359 | 0,342 | 0,324 | 0,311 |
| 3. Лечебно-профи­лак­тические медицинские организации, дома-интерна­ты | 0,394 | 0,382 | 0,371 | 0,359 | 0,348 | 0,336 | 0,324 | 0,311 |
| 4. Дошкольные образовательные организации, хосписы | 0,521 | 0,521 | 0,521 | - | - | - | - | - |
| 5. Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады | 0,266 | 0,255 | 0,243 | 0,232 | 0,232 | - | | |
| 6. Административ­ного назначения (офи­­сы) | 0,417 | 0,394 | 0,382 | 0,313 | 0,278 | 0,255 | 0,232 | 0,232 |

Таблица 1.2.4. Расчетные показатели обеспеченности населения

Чебоксарского городского округа объектами местного значения

в области водоснабжения и водоотведения

| **Наименование**  **объекта**  **местного**  **значения** | **Расчетный показатель минимально допустимого уровня**  **обеспеченности (норматив потребления коммунальной услуги**  **в жилых помещениях, м3 в месяц на 1 человека)** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **степень благоустройства**  **многоквартирного дома** | **этажность многоквартирных домов или жилых домов** | **Холодно водоснабжение (ХВС)** | **горячее водоснабжение (ГВС)** | **водоотведение** |
| Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод | 1. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, без канализации (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, без канализации) | 1 | 2,614 |  |  |
| 2 | 2,614 |  |  |
| 3 | 2,614 |  |  |
| 2. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, с выгребными ямами (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, местным выгребом, без канализации) | 1 | 3,248 |  |  |
| 2 | 3,248 |  |  |
| 3. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, с канализацией (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 1 | 4,029 |  | 4,029 |
| 2 | 4,029 |  | 4,029 |
| 3 | 4,029 |  | 4,029 |
| 4 | 4,029 |  | 4,029 |
| 4. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа) | 1 | 4,029 |  | 4,029 |
| 2 | 4,029 |  | 4,029 |
| 3 | 4,029 |  | 4,029 |
| 4 | 4,029 |  | 4,029 |
| 5 | 4,029 |  | 4,029 |
| 5. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, при наличии ванн, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС с ванной, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа) | 1 | 7,363 |  | 7,363 |
| 2 | 7,363 |  | 7,363 |
| 3 | 7,363 |  | 7,363 |
| 4 | 7,363 |  | 7,363 |
| 5 | 7,363 |  | 7,363 |
| 6 | 7,363 |  | 7,363 |
| 7 | 7,363 |  | 7,363 |
| 8 | 7,363 |  | 7,363 |
| 9 | 7,363 |  | 7,363 |
| 10 | 7,363 |  | 7,363 |
| 11 | 7,363 |  | 7,363 |
| 12 | 7,363 |  | 7,363 |
| 13 | 7,363 |  | 7,363 |
| 14 | 7,363 |  | 7,363 |
| 15 | 7,363 |  | 7,363 |
| 16 | 7,363 |  | 7,363 |
| 17 | 7,363 |  | 7,363 |
| 18 | 7,363 |  | 7,363 |
| 6. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, централизованным ГВС, душами без ванн, с канализацией (ХВС и ГВС, с душем без ванн, мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 2 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 3 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 4 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 5 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 6 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 8 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 9 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 10 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 12 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 14 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 17 | 4,162 | 2,602 | 6,764 |
| 7. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, душами без ванн, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с душем без ванн, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа) | 2 | 6,764 |  | 6,764 |
| 3 | 6,764 |  | 6,764 |
| 9 | 6,764 |  | 6,764 |
| 8. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, централизованным ГВС, при наличии ванн, с канализацией (ХВС и ГВС, с ванной, мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 1 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 2 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 3 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 4 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 5 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 6 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 7 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 8 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 9 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 10 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 11 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 12 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 13 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 14 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 15 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 16 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 17 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 18 | 4,435 | 2,928 | 7,363 |
| 9. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, без душевых, с канализацией (ХВС без душевых, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 2 | 2,600 |  | 2,600 |
| 5 | 2,600 |  | 2,600 |
| 10. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, общими душевыми, с канализацией (ХВС и ГВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 2 | 2,886 | 1,685 | 4,571 |
| 3 | 2,886 | 1,685 | 4,571 |
| 5 | 2,886 | 1,685 | 4,571 |
| 11. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, общими душевыми, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа) | 2 | 4,571 |  | 4,571 |
| 12. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, общими душевыми, столовыми и прачечными, с канализацией (ХВС и ГВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 5 | 2,923 | 1,741 | 4,664 |
| 13. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, с общими кухнями и общими душевыми, с канализацией (ХВС и ГВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 1 | 3,355 | 1,944 | 5,299 |
| 2 | 3,355 | 1,944 | 5,299 |
| 3 | 3,355 | 1,944 | 5,299 |
| 4 | 3,355 | 1,944 | 5,299 |
| 5 | 3,355 | 1,944 | 5,299 |
| 14. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, с общими кухнями и общими душевыми, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа) | 2 | 5,298 |  | 5,298 |
| 5 | 5,298 |  | 5,298 |
| 15. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, с общими кухнями, блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с канализацией (ХВС и ГВС, с блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 2 | 4,125 | 2,546 | 6,671 |
| 3 | 4,125 | 2,546 | 6,671 |
| 4 | 4,125 | 2,546 | 6,671 |
| 5 | 4,125 | 2,546 | 6,671 |
| 9 | 4,125 | 2,546 | 6,671 |
| 16. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, с общими кухнями, блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа) | 2 | 6,671 |  | 6,671 |
| 3 | 6,671 |  | 6,671 |
| 4 | 6,671 |  | 6,671 |
| 5 | 6,671 |  | 6,671 |
| 9 | 6,671 |  | 6,671 |
| 17. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, с общими кухнями, с душевыми при всех жилых комнатах, с канализацией (ХВС и ГВС, с душевыми при всех жилых комнатах, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией) | 5 | 4,125 | 2,546 | 6,671 |
| 9 | 4,125 | 2,546 | 6,671 |
| 18. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, с общими кухнями, с душевыми при всех жилых комнатах, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с душевыми при всех жилых комнатах, с мойкой кухонной, раковиной, с канализацией, с водонагревом различного типа) | 2 | 6,671 |  | 6,671 |

Примечание:

1. Указанные нормы следует применять с учетом требований табл. 1 СП 31.13330. 2012.

Таблица 1.2.5. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших

подземных инженерных сетей до зданий и сооружений

(показатели территориальной доступности)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Инженерные сети** | **До фундаментов зданий и сооружений** | **До фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи,**  **железных дорог** | **До бортового камня**  **улицы, дороги (кромки**  **проезжей**  **части,**  **укрепленной полосы обочины)** | **До наружной бровки**  **кювета или подошвы насыпи**  **дороги** | **До фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением** | | |
| **до 1 кВ наружного**  **освещения** | **св. 1 до**  **35 кВ** | **св. 35 до 110 кВ и выше** |
| Водопровод | 5 | 3 | 2 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| Самотечная канализация (бытовая) | 3 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 2 | 3 |
| Кабели  силовые всех напряжений и кабели связи | 0,6 | 0,5 | 1,5 | 1 | 0,5\* | 5\* | 10\* |
| Каналы,  коммуникационные  тоннели | 2 | 1,5 | 1,5 | 1 | 1 | 2 | 3\* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.3** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Чебоксарского городского округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденных Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Расчетные показатели обеспеченности населения Чебоксарского городского округа объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **1.** | Стадионы, плоскостные спортивные сооружения | Количество посещений в смену на  1000 человек | 2,8 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| Количество мест на 1000 человек | 24 | Пешеходная доступность, м | 1500 |
| **2.** | Плавательные бассейны | Площадь зеркала воды, м2 на 1000 человек | 50 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| Пешеходная доступность, м | 1500 |
| **3.** | Помещения для занятий физической культурой и спортом (спортивные залы**)** | Количество посещений в смену на  1000 человек | 10,8 | Транспортная  доступность, мин | 20 |
| Пешеходная доступность, м | 500 |
| **4.** | Универсальная площадка для физкультурно-оздоровительных занятий | Площадь,  кв. м. на 1 чел. | 6 | Пешеходная доступность, м | 500 |

Примечания:

1. Единовременная пропускная способность (ЕПС) согласно указаний Министерства спорта РФ, определяется как отношение суммы планово-расчетных показателей количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта к количеству таких видов спорта;

2. В зонах сложившейся исторической застройки городского округа, в целях сохранения облика исторической застройки и охранных зон объектов культурного наследия, допускается увеличение установленных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности;

3. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, утвержденными Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 г. № 586;

4. При формировании новых объектов необходимо предусматривать среднюю техническую загруженность объекта спорта на уровне 0,7 (коэффициент загруженности – 70%).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.4** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Чебоксарского городского округа, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных Заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04.05.2016 г. № АК-15/02вн. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1.

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **1** | Дошкольные образовательные организации | Кол-во мест на 100 детей  в возрасте  от 0 до 7 лет | ▼ | Пешеходная  доступность, м | ▼ |
| в сельской местности | 45 | 500 |
| в городской местности  (кроме г. Чебоксары) | 65,4 | 300 |
| в г. Чебоксары | 90,2 |
| **2** | Общеобразовательные  организации | Кол-во мест на 100 детей в возрасте  от 7 до 18 лет | ▼ | Транспортная  доступность, мин | 30 |
| в сельской местности | 93,7 | Пешеходная  доступность, м | 500 |
| в городской местности  (в том числе г. Чебоксары) | 100 |
| **3** | Организации дополнительного образования | Количество мест на 100 человек в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся в общеобразовательных  организациях | 75 | Транспортная  доступность, мин | 30 |
| Общеобразовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы | ▼ |
| в городской местности  в сельской местности | 45  65 |
| Обра­зовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы (за исключением общеоб­разовательных организа­ций) | Количество мест на 100 человек в возрасте от 5 до 18 лет | ▼ |
| в городской местности  в сельской местности | 30  10 |

Примечания:

1. Дошкольными образовательными организациями должны быть обеспечены 84% чис­ленности детей дошкольного возраста.

2. В районах одно- и двухэтажной застройки допускается увеличение максимально до­пустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций до 500 м.

3. Для общеобразовательных организаций при малоэтажной застройке допускается уве­личение максимально допустимого уровня территориальной доступности до 750 м.

4. Размещение общеобразовательных организаций допускается на расстоянии транс­портной доступности для учащихся начального общего образования – 15 минут (в одну сто­рону), для учащихся основного общего и среднего общего образования – не более 50 минут (в одну сторону).

5. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обес­печенности населения муниципальных образований Чувашской Республики объектами мест­ного значения в области образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образова­ний Чувашской Республики являются укрупненными и подлежат обязательному уточнению для каждого муниципального образования Чувашской Республики при разработке местных норма­тивов градостроительного проектирования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.5** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа** | |
|  |  |  |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.5.1.

Таблица 1.5.1.

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта местного значения** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель**  **максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **единица**  **измерения** | **величина** | **единица**  **измерения** | **величина** |
| 1. | Полигон твердых коммунальных отходов | га / 1000 т твердых коммунальных отходов в год | 0,02\* | - | |
| 2. | Объекты организации сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов | Обеспеченность контейнерными площадками, % | 100 | Пешеходная доступность, м | 100 |
| Количество контейнеров на площадку | 3–4 |

Примечания:

1. (\*) Размер территории полигона твердых коммунальных отходов определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20–25 лет и последующей возможностью использования отходов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| **1.6** | **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Чебоксарского городского округа в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения Чебоксарского городского округа** | |
|  |  |  |

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в иных областях установлены в соответствии с решением вопросов местного значения Чебоксарского городского округа в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативно-правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в п. 1.6.1. – 1.6.5. местных нормативов градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.1** | **Расчётные показатели в области культуры и искусства** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области культуры и искусства установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере с учетом историко-культурного потенциала, определены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 27.07.2016 г. № Р-948.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в указанной области и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1.

| **№**  **п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| **1** | Дом культуры | Количество на  200000  человек | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **2** | Театр | Количество на  500000  человек | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **3** | Концертный зал | Количество на  городской округ | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **4** | Концертный  творческий  коллектив | Количество на  городской округ | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **5** | Общедоступная библиотека | Количество на 20000 человек | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **6** | Детская  библиотека | Количество  на10000 человек  в возрасте  от 6 до 14 лет | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **7** | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Количество на  городской округ | 2 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **8** | Музей:  - краеведческий  - тематический | Количество на  городской округ | 1  1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **9** | Цирковая площадка | Количество на  городской округ | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **10** | Кинозал | Количество на 20000 человек | 1 | Транспортная  доступность, мин | 30 |
| **11** | Парк культуры и  отдыха | Количество на  30000 человек | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |
| **12** | Зоопарк  (ботанический сад) | Количество на  городской округ | 1 | Транспортная  доступность, мин | 40 |

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.2** | **Расчётные показатели объектов в административно-деловой и хозяйственной области** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в административно-деловой и хозяйственной области установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.2.

Таблица 1.6.2.

| **№**  **п/п** | | **Наименование объекта**  **местного значения** | | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **единица**  **измерения** | **величина** | **единица**  **измерения** | **величина** |
| 1. | Помещение администрации  городского округа | | Площадь помещений, м2 на сотрудника | | 30–54 | Транспортная доступность в пределах городского округа, мин. | 30 |
| 2. | Муниципальный архив\*:  - Читальный зал  - Рабочее помещение | | Площадь помещений, м2 на 1 место | | 2,7  4 | Транспортная доступность в пределах городского округа, мин. | 30 |

Примечания:

1. \* Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к учреждениям Администрации и ее структурных подразделений, значение показателя транспортно-пешеходной доступности при этом должно составлять не более 20 мин. от административных объектов.

Площадь хранилища документов определяется в задании на проектирование.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.3** | **Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения** |

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.3.

Таблица 1.6.3.

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта местного значения** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **единица**  **измерения** | **величина** | **единица**  **измерения** | **величина** |
| 1. | Организации похоронного обслуживания населения | Количество (объект) на 150000 человек | 1 | Пешеходная доступность, м | 100 |
| Транспортная доступность, мин | 30 |
| 2. | Кладбища традиционного захоронения: | Площадь, га на 1000 человек | 0,24 | Транспортная доступность, мин. | - |
| кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 20 до  40 га |
| кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 10 до  20 га | - |
| 3. | Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии, кладбища в сельской местности | Площадь, га на 1000 человек | 0,02 | - |

Примечания:

1. Формирование кладбищ площадью более 40 га не допускается.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.4** | **Расчётные показатели в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера** |

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.4.

Таблица 1.6.4.

| **№**  **п/п** | **Наименование объекта республиканского значения** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого**  **уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **единица**  **измерения** | **величина** | **единица**  **измерения** | **величина** |
| 1. | Объекты гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия) | Площадь пола, м2  на 1 укрываемого | ▼ | Радиус сбора укрываемых, м | для убежищ  1000\*  для противорадиационных укрытий  1000\*\* |
| в одноярусных помещениях | 0,6 |
| в двухъярусных помещениях | 0,5 |
| в трехъярусных помещениях | 0,4 |
| внутренний объем помещения, м3 на 1 укрываемого | не менее  1,5 |
| Вместимость,  укрываемых | ▼ |
| убежища\*\*\* | не менее 150 |
| противорадиационные укрытия | ▼ |
| в существующих зданиях и сооружениях | не менее 5 |
| в новых зданиях и сооружениях с укрытиями | не менее 50 |
| для медицинских организаций | не менее 80 |
| 2. | Берегозащитные сооружения | % | 60 | - | - |

Примечания:

1. \* Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м для защитных сооруже­ний, расположенных на территориях, отнесенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий – не более 1000 м. При подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора укрываемых в противорадиационные укрытия допускается увеличивать до 20 км.
2. \*\* Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м на территориях, отне­сенных к особой группе по гражданской обороне, а для иных территорий – не более 1000 м.
3. \*\*\* Вместимость защитных сооружений определяют суммой мест для сидения (на первом ярусе нар) и лежания (на втором и третьем ярусах нар). Проектирование убежищ вме­стимостью менее 150 человек допускается в исключительных случаях с разрешения территори­альных органов Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвы­чайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.6.5** | **Расчётные показатели в области благоустройства территории** |

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов благоустройства территории установлены в соответствии с решением вопросов местного значения Чебоксарского городского округа с учетом СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, Республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденных постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546, СП 82.13330.2016 "СНиП III-10-75 Благоустройство территорий", Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов".

Расчетные показатели для объектов благоустройства территории муниципального образования представлены в Таблице 1.6.5.

Таблица 1.6.5. Расчётные показатели обеспеченности

объектами благоустройства территории

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объекта**  **благоустройства**  **территории** | **Расчетный показатель**  **минимально допустимого уровня обеспеченности** | | **Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности** | |
| **Единица**  **измерения** | **Величина** | **Единица**  **измерения** | **Величина** |
| 1. | Места массового отдыха на водных объектах (пляжи) | Площадь,  м2 на 1 человека | 8 | Транспортная доступность  мин. | 40 |
| 2. | Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея) | Площадь,  м2 на 1 человека | 10 | Транспортная доступность  мин. | 40 |
| 3. | Детская площадка | Площадь,  м2 на 1 человека | 0,5 | Пешеходная доступность, м | 500 |
| 4. | Площадка отдыха и досуга | Площадь,  м2 на 1 человека | 0,1 | Пешеходная доступность, м | 600 |
| 5. | Площадки для выгула собак | Площадь,  м2 на 1 человека | 0,1 | Пешеходная доступность, м | 600 |

Примечания:

1. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации;

2. Минимальные размеры площади территории рекреационных объектов общего пользования принимаются, га:

- городских парков - 15;

- парков планировочных районов - 10;

- садов жилых зон - 3;

- скверов - 0,5

3. Подробные нормативы благоустройства территории муниципального образования необходимо разрабатывать в Правилах благоустройства территорий Чебоксарского городского округа, соответствующих требованиям Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов

**2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

**СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Чебоксарского городского округа установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий городского округа, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения муниципального образования.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа представлены в Таблице 2.1.

Таблица 2.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование объекта** | **Расчетный**  **показатель** | **Обоснование расчетного показателя** |
| **1** | **Объекты Чебоксарского городского округа в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания населения** | | |
| 1.1 | Улицы и дороги различных категорий | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с требованиями  п. 11.4, п. 11.5, Таблиц 11.1-11.2 СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, с учетом постановлений Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 "О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода", от 28.09.2009 № 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации", от 02.09.2009 № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса" |
| 1.2 | Улицы и дороги в сельской местности | Расчетные параметры улиц и дорог в сельской местности | Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с требованиями  п. 11.6, Таблиц 11.3-11.4 СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, с учетом постановлений Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 "О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода", от 28.09.2009 № 767 "О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации", от 02.09.2009 № 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса" |
| 1.3 | Места хранения и парковки личного автомобильного транспорта (автомобильные стоянки) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Классификация сооружений и устройств для хранения, парковки и обслуживания транспортных средств установлены согласно п. 11.31 СП 42.13330.2016.  Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах хранения легковых автомобилей постоянного населения городского округа установлены в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.2, Табл. 1.2.2. (1)) |
| Расчетный показатель транспортной доступности объекта | Показатели установлены согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (п. 11.32) для стоянок постоянного хранения автомобилей; Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.2, Табл. 1.2.2. (1)) для открытых приобъектных стоянок у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д. |
| 1.4 | Объекты предоставления транспортных услуг и организации транспортного обслуживания населения на автомобильных дорогах местного значения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.2, Табл. 1.2.2. (4)) |
| Расчетный показатель транспортной доступности объекта |
| 1.5 | Объекты местного значения в области транспорта | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.2, Табл. 1.2.2. (3)) |
| Расчетный показатель транспортной доступности объекта |
| **2** | **Объекты местного значения Чебоксарского городского округа в области**  **инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения,**  **водоотведение)** | | |
| 2.1 | Объекты местного значения в области электроснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены в соответствии с нормативами потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа, для потребителей на территории Чувашской Республики, определенными методом аналогов (приложение № 1), утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 мая 2017 г.  № 215 |
| 2.2 | Объекты местного значения в области газоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены в соответствии с нормативами потребления газа населением Чувашской Республики, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов, при отсутствии приборов учета газа (приложение № 1), утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 15 сентября  2006 г. № 228 |
| 2.3 | Объекты местного значения в области теплоснабжения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 |
| 2.4 | Объекты местного значения в области водоснабжения и водоотведения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены в соответствии с нормативами потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Чувашской Республики, определенными расчетным методом (приложение № 1), утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 сентября 2012 г. № 370 |
| **3** | **Объекты местного значения Чебоксарского городского округа**  **в области физической культуры и массового спорта** | | |
| 3.1 | Стадионы, плоскостные спортивные сооружения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.3, Табл. 1.2.3.)  По данным Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, текущий уровень обеспеченности местами на стадионах, плоскостных спортивных сооружениях является достаточ­ным |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чебоксарского городского округа исходя из текущего состояния и перспектив разви­тия территорий с учетом требований СП 42.13330.2016 |
| 3.2 | Плавательные бассейны | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.3, Табл. 1.2.3.) с учетом требований СП 42.13330.2016.  По данным Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, текущий уровень обеспеченности местами на стадионах, плоскостных спортивных сооружениях является достаточ­ным |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чебоксарского городского округа исходя из текущего состояния и перспектив разви­тия территорий с учетом требований СП 42.13330.2016 |
| 3.3 | Помещения для занятий физической культурой и спортом (спортивные залы**)** | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.3, Табл. 1.2.3.)  По данным Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, текущий уровень обеспеченности является достаточ­ным |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чебоксарского городского округа исходя из текущего состояния и перспектив разви­тия территорий с учетом требований СП 42.13330.2016 |
| 3.4 | Универсальная площадка для физкультурно-оздоровительных занятий | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатель площади установлен на уровне, рекомендуемом в Приложении к Методическим рекомендациям по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций, для всех возрастных категорий. Показатель принимается средний, для обеспечения одновременного использования объекта различными возрастными категориями жителей – на уровне:  П = (3+5+10) / 3 = **6 кв. м. на 1 человека**. |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (п. 10.4, Таблица 10.1) |
| **4** | **Объекты местного значения Чебоксарского городского округа**  **в области образования** | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.4, Табл. 1.2.4.) с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02) |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других фак­торов, влияющих на доступность и обеспе­ченность населения услугами сферы образо­вания, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства обра­зования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), требованиями  СП 42.13330.2016 |
| 4.2 | Общеобразовательные организации | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Показатели установлены согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.4, Табл. 1.2.4.) с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02) |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других фак­торов, влияющих на доступность и обеспе­ченность населения услугами сферы образо­вания, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства обра­зования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), требованиями  СП 42.13330.2016 |
| 4.3 | Организации дополнительного образования   * Общеобразовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы * Образовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы (за исключением общеобразовательных организа­ций) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других фак­торов, влияющих на доступность и обеспе­ченность населения услугами сферы образо­вания, утвержденных заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства обра­зования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02) |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других фак­торов, влияющих на доступность и обеспе­ченность населения услугами сферы образо­вания, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства обра­зования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), требованиями  СП 42.13330.2016 |
| **5** | **Объекты местного значения Чебоксарского городского округа в области**  **утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов** | | |
| 5.1 | Полигон твердых коммунальных отходов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом полномочий муниципального образования.  Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона на 1000 т бытовых отходов, составляет 0,02 га. |
| 5.2 | Объекты организации сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом требований  СП 42.13330.2016 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом требований  СП 42.13330.2016 |
| **6** | **Объекты местного значения Чебоксарского городского округа в областях, связанных с решением вопросов местного значения Чебоксарского городского округа,** | | |
| **в том числе:** | | |
| **6.1** | **В области культуры и искусства** | | |
| 6.1.1 | Дом культуры | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.2 | Театр | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.3 | Концертный зал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.4 | Концертный  творческий  коллектив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.5 | Общедоступная библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.6 | Детская  библиотека | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.7 | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.8 | Музей:  - краеведческий  - тематический | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.9 | Цирковая площадка | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.10 | Кинозал | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.11 | Парк культуры и  отдыха | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| 6.1.12 | Зоопарк  (ботанический сад) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 |
| **6.2** | **В административно-деловой и хозяйственной области** | | |
| 6.2.1 | Помещение  администрации  городского округа | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены исходя из текущей обеспеченности помещениями администрации муниципального образования с учетом требований  СП 42.13330.2016 и Республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.6, Табл. 1.2.6.) |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чебоксарского городского округа и Республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.6, Табл. 1.2.6.) |
| 6.2.2 | Муниципальный  архив | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Минимальный показатель установлен в соответствии с СП 44.13330.2016 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87, п. 6.9, Таблица 7. |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чебоксарского городского округа и Республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.6, Табл. 1.2.6.) |
| **6.3** | **В области ритуального обслуживания населения** | | |
| 6.3.1 | Организации похоронного обслуживания населения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены исходя из текущей обеспеченности Чебоксарского городского округа объектами местного значения в области организации ритуальных услуг согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.8, Табл. 1.2.8.) |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом требований СанПиН 2.1.2882-11.  Транспортная доступность устанавливается исходя из текущей обеспеченности Чебоксарского городского округа объектами в области организации ритуальных услуг согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.8, Табл. 1.2.8.) |
| 6.3.2 | Кладбища традиционного захоронения | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом требований СП 42.13330.2016 согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.8, Табл. 1.2.8.) |
| 6.3.3 | Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии, кладбища в сельской местности | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлены с учетом требований СП 42.13330.2016 согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.2.8, Табл. 1.2.8.) |
| **6.4** | **В области защиты населения и территории от**  **чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера** | | |
| 6.4.1 | Объекты граж­данской обороны (убежища, проти­ворадиационные укрытия) | Расчетный показа­тель минимально допустимого уровня обеспечен­ности (показатель вместимости (м2 на  1 укрывае­мого) | Установлен в соответствии с требованиями СП 88.13330.2014 согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.1.2, Табл. 1.1.2.) |
| Расчетный показа­тель минимально допустимого уровня обеспечен­ности (показатель вместимости укрываемых в каждом сооружении) | Установлен в соответствии с требованиями СП 88.13330.2014 согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.1.2, Табл. 1.1.2.) |
| Расчетный показа­тель максимально допустимого уровня территориальной доступности | Установлен в соответствии с требованиями СП 88.13330.2014 согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 (п. 1.1.2, Табл. 1.1.2.) |
| 6.4.2 | Берегозащитные сооружения | Расчетный показа­тель минимально допустимого уровня обеспечен­ности | Установлен в соответствии с предложениями Государственного комитета Чуваш­ской Республики по делам гражданской обо­роны и чрезвычайным ситуациям. |
| **6.5** | **В области благоустройства территории** | | |
| 6.5.1 | Места массового отдыха на водных объектах (пляжи) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с п. 9.27.  СП 42.13330 2016 Планировка и застройка городских и сельских поселений. (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр)  **Площадь территории 8 м2 на человека** |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чебоксарского городского округа исходя из текущего состояния и перспектив разви­тия территорий |
| 6.5.2 | Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея) | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с таблицей 9.2. СП 42.13330 2016 Планировка и застройка городских и сельских поселений. (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр)  **Площадь территории 10 м2 на человека** |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чебоксарского городского округа исходя из текущего состояния и перспектив разви­тия территорий |
| 6.5.3 | Детская площадка | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с п. 4.15.2.3. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, **0,5 м2 на человека** |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята **500 м** (в границах квартала, микрорайона) в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» |
| 6.5.4 | Площадка отдыха и досуга | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, **0,1 м2 на человека** |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята **600 м** в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017. |
| 6.5.5 | Площадки для выгула собак | Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности | Установлен в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017, **0,1 м2 на человека** |
| Расчетный показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности | Пешеходная доступность принята **600 м** в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017. |

**3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,**

**СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

Местные нормативы градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в городском округе и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки городского округа, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования Чебоксарского городского округа применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (генерального плана городского округа), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, правил землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Чебоксарского городского округа объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 23](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/2ce3b4c2e314b31833138ad26a48ec33f57545af/#dst101686) Градостроительного Кодекса Российской Федерации, объектами [благоустройства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_215687/#dst100009) территории, иными объектами местного значения городского округа.