

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

24.12.2019 г.

п. Кугеси

Председательствующий: Димитриев Владимир Павлович – глава администрации Чебоксарского района

Секретарь: Чумаков Андрей Алексеевич - главный специалист-эксперт отдела градостроительной деятельности и архитектуры управления общественной инфраструктуры

Присутствовали: 25 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Школа на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики».

СЛУШАЛИ: о рассмотрении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Школа на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики»..

Публичные слушания назначены постановлением главы Чебоксарского района «О назначении публичных слушаний» от 22.11.2019г. №1265/1. Объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в районной газете «Ведомости Чебоксарского района» и размещено на официальном сайте Чебоксарского района в сети «Интернет».

Председательствующий В.П. Димитриев, проинформировал о порядке проведения публичных слушаний, ознакомил с основаниями для проведения публичных слушаний и способами информирования общественности о проведении публичных слушаний, сообщил о том, что с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний в администрацию Чебоксарского района по проекту планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Школа на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики» замечания и предложения не поступали.

Докладчик А.В. Иванов, сообщил следующее:

Документация по «Проекту планировки и межевания территории по объекту «Школа на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики»» подготовлена на основании постановления о подготовке документации по планировке территории №1235/1 от 20.11.2018г. и разработана согласно требованиям законодательства в области архитектуры и градостроительства.

Согласно карты градостроительного зонирования Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики территория, на которую планируется проект планировки находится в зоне застройки жилыми домами смешанной этажности.

Проект планировки предназначен для последующего размещения школы. Основной целью строительства общеобразовательной школы является создание безопасных, доступных (шаговая доступность) и комфортных условий для образовательного процесса детей близлежащих многоквартирных и индивидуальных жилых домов.

Проектом предусматривается выделение земельного участка под размещение образовательного учреждения.

Характеристики проектируемого сооружения определяются проектной документацией на строительство школы.

В границах указанной зоны предусматривается размещение:

- школы;

- вспомогательных зданий, сооружений и площадок;
- проектируемых инженерных сетей.

Размер и конфигурация зоны сформированы в соответствии с параметрами объектов, планируемых к размещению.

Зона планируемого размещения для строительства школы на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики отображена на чертеже планировки территории в составе графических материалов проекта.

Территория проектирования расположена в северной части Чувашской Республики в пределах Кугесьского сельского поселения Чебоксарского района Чувашской Республики на южной окраине п. Кугеси.

- Существующее функциональное использование территории в границах проектирования

- В границах проектирования в соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования Кугесьского сельского поселения представлены следующие территориальные зоны:

- зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами Ж-1;
- зона застройки жилыми домами смешанной этажности Ж-1.1;
- зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-2;
- зона транспортной инфраструктуры.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Школа на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики», для включения их в протокол публичных слушаний **не выразили**.

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Школа на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики» считать состоявшимися.

Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Школа на 825 мест в п. Кугеси Чебоксарского района Чувашской Республики» разместить на официальном сайте Чебоксарского района в сети «Интернет».

Председатель

Секретарь



В.П. Димитриев

А.А. Чумаков