**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности**

Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, на основании постановления администрации Мариинско-Посадского района № 827 от 14.11.2019 г.,  **23 декабря 2019 г.. в 14.00** ч. по адресу: ЧР, г.Мариинский Посад, ул.Николаева, д.47, каб.311, проводит аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местоположение земельного участка | Площадь, кв. м | Кадастровый номер | Начальная цена, руб. | Сумма задатка, руб. | Разрешенное использование |
| 1. | Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Большешигаевское сельское поселение, с.Сотниково, ул.Полевая | 1117 | 21:16:121201:229 | 4278,11 | 4278,11 | ведение огородничества |
| 2 | Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Кугеевское сельское поселение, д.Новое Байгулово, ул. Набережная | 4300 | 21:16:241805:179 | 181933,00 | 181933,00 | для ведения личного подсобного хозяйства |
| 3 | Чувашская Республика, Мариинско-Посадский район, Аксаринское сельское поселение, д. Аксарино, ул.Синъял, д.22а | **1952** | 21:16:220404:182 | 72009,28 | 72009,28 | для ведения личного подсобного хозяйства |

Ограничения, обременения отсутствуют.

Задаток установлен в размере 100% от начальной цены земельных участков. Шаг аукциона - 3% от начальной цены земельного участка.

Для участия в аукционе претенденты должны представить лично или через своих представителей следующие документы: заявку, платежный документ, подтверждающий внесение задатка; копию документа, удостоверяющего личность (для физических лиц), нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки. Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 5 дней до его проведения.

Определение участников аукциона состоится **20декабря 2019 года** в администрации Мариинско-Посадского района (кабинет № 311) в 11 часов 00 минут.

Регистрация участников аукциона – **23 декабря 2019 года** **с 13 час. 00 мин. до 13 час. 50 мин.** по адресу: ЧР, Мариинско-Посадский район, г.Мариинский Посад, ул.Николаева, д.47 каб.№311.

Осмотр земельных участков будет осуществляется по рабочим дням с 13-00 до 16-00 часов в следующем порядке: место сбора для выезда на место – ЧР, Мариинско-Посадский район, г.Мариинский Посад, ул.Николаева, д.47 (администрация Мариинско-Посадского района), осмотр земельных участков производится визуально на местности с участием специалистов администрации Мариинско-Посадского района.

Задаток перечисляется непосредственно самим претендентом единым платежом на счет: Банк – Отделение - НБ Чувашская Республика; расчетный счет № 4010181090000001005; Получатель – УФК по Чувашской Республике (Администрация Мариинско-Посадского района Чувашской Республики); КПП 211101001; КБК 90311406013050000430; ОКТМО 97629000000; БИК 049706001; ИНН 2111002134, в назначении платежа указать «задаток на участие в аукционе Лот №\_\_». Задаток должен поступить на указанный счет **не позднее 17 декабря 2019 года**.

Победителем признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Прием заявок, оформление документов для участия в аукционе, ознакомление с проектом купли-продажи земельного участка

Дата и время начала приема заявок: с **18 ноября** 2019г. в рабочие дни,

с понедельника по четверг - с 08 час. 00 мин до 17 час. 00 мин (здесь и далее время московское);

пятница и предпраздничные дни – с 08 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин.;

перерыв с 12 час. 00 мин до 13 час. 00 мин.

7.1.3. Дата и время окончания приема заявок: **17 декабря** 2019г. 17 час. 00 мин. в администрации Мариинско-Посадского района по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д.47. каб.№311.

Ознакомиться с документами и иными сведениями о выставляемых на аукцион земельных участках, а так же с формой заявки, условиями договора купли-продажи земельного участка, можно с момента начала приёма заявок по адресу Организатора торгов по рабочим дням с 08.00 до 12.00 - с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47, каб.311, на официальном сайте администрации Мариинско-Посадского района и сети интернет. Осмотр земельных участков будет осуществляться по рабочим дням с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Мариинский Посад, ул. Николаева, д. 47 по предварительным заявкам заявителей Организатору аукциона.

Так же с аукционной документацией более подробно можно ознакомиться на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).