**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 9**

**заседания Межведомственной комиссии по пересмотру результатов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений**

**г.Чебоксары 5 декабря 2019 г**.

**1. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:10:160127:149, расположенного по адресу: Чувашская Республика, пгт.Ибреси, ул.Советская, д.35**

**Решение:** исключить объект из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 и 2020 году ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - НК РФ).

**2. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества, с кадастровыми номерами 21:18:000000:3749, 21:18:120208:572, расположенных по адресу: Чувашская Республика, Порецкий район, с.Порецкое, ул.Крупской, д.26**

**Решение:** исключить объект с кадастровым номером 21:18:000000:3749 из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 и 2020 годах ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 НК РФ.

**3. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:04:080401:275, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Канаш, тер.Элеватор, д.24**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 и 2020 годах, ввиду нарушения условий п. «а» части 3 ст. 18.1 Закона Чувашской Республики от 23.07.2001 № 38 «О вопросах налогового регулирования в Чувашской Республике, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации».

**4. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:11:150601:703, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Канашский район, с.Ухманы, ул.Школьная, д.5. пом.б/н**

**Решение:** исключить объект из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 и 2020 годах, ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 НК РФ.

**5. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:12:000000:1732, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Козловский район, г.Козловка, ул.Карла Маркса, д.8**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2018 году, ввиду его наименование «столовая №2», соответствующего требованиям ст.378.2 НК РФ и акта определения вида фактического использования от 03.06.2019.

**6. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:21:180205:81, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, д.Большой Чигирь, ул.Новая, д.2а и 21:21:180603:111, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, д.Типнеры, ул.Н.Я.Бичурина, д.7**

**Решение:** провести определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 октября 2014 г. № 343, на основании которого принять решение об оставлении, либо исключении объекта из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость.

**7. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:05:010239:1164, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Шумерля, ш.Калининское, д.6**

**Решение:** исключить из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2018, 2019 годах, ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 НК РФ.

**8. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:04:060116:149, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Канаш, ул.К.Маркса, д.4**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году, ввиду отсутствия документов, подтверждающих фактическое использование данного объекта.

**9. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:01:020703:277, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, Базовый проезд, д.4Б**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году, ввиду его соответствия требованиям ст.378.2 НК РФ.

**10. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:01:030406:272, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр.Тракторостроителей, д.6**

**Решение:** провести определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 октября 2014 г. № 343, на основании которого принять решение об оставлении, либо исключении объекта из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость.

**11. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, с кадастровым номером 21:01:000000:19268, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр.Мира, д.76а**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость, ввиду его соответствия требованиям ст.378.2 НК РФ.

**12. О рассмотрении вопроса по исключению из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2017, 2018, 2019 года и перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2020 год объектов недвижимости в отношении которых было проведено фактическое обследование**

**Решение:** исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2019 год объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 21:24:120201:435, 21:01:010605:3700, 21:01:030404:5916, 21:01:010605:3699, 21:01:010605:3702, 21:01:010205:2138, 21:01:030310:2016, 21:01:030310:1335, 21:01:030310:1338, 21:01:030310:2015, 21:01:020706:264, 21:01:020706:258, 21:01:020706:263, 21:01:020706:262, 21:01:020706:261, 21:01:030310:1339, 21:01:010205:1572, 21:01:010205:1568, 21:01:030310:1336, 21:01:030310:2017, 21:01:010607:389, 21:01:020502:3009, 21:01:020502:2733, 21:01:020502:966, 21:01:010205:1567, 21:01:010305:6013, 21:01:030310:1337, 21:01:010107:6714, 21:01:010206:803, 21:01:010206:804, 21:01:010206:812, 21:01:010206:815, 21:01:010305:6079, 21:01:010901:2471, 21:01:010901:2477, 21:01:020209:2386, 21:01:020703:440, 21:01:020703:672, 21:01:020901:7292, 21:01:030111:698, 21:01:010108:4277, 21:01:010211:946, 21:01:010901:2579, 21:01:010901:2244, 21:01:010901:2245, 21:01:010901:2247, 21:01:010901:2510, 21:01:010901:2511, 21:01:010901:2514, 21:01:010901:2517, 21:01:010901:2518, 21:01:020906:8173, 21:01:020906:8175, 21:01:021204:190, 21:01:021205:298, 21:01:030309:275, 21:01:030604:254, 21:01:010901:2710, 21:01:010305:6081, 21:01:010305:6082, 21:01:021204:189, 21:01:000000:1181, 21:01:000000:2046, 21:01:010306:126, 21:01:020402:364, 21:01:020703:346, 21:01:020903:2665, 21:01:020905:128, 21:01:021202:154, 21:01:021203:208, 21:01:030304:501, 21:01:030304:502, 21:01:030405:419, 21:01:020703:670, 21:01:020406:2227;

исключить из Предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2020 год объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 21:24:120201:435, 21:01:020504:3299, 21:01:020706:292, 21:01:010109:5171, 21:01:020101:528, 21:01:020904:2803, 21:01:010107:6612, 21:01:020101:1236, 21:01:010605:3700, 21:01:030523:21, 21:01:010101:1698, 21:01:010101:1697, 21:01:010101:1695, 21:01:030404:5916, 21:01:030404:1138, 21:01:010106:7672, 21:01:010106:315, 21:01:010605:3699, 21:01:010605:3702, 21:01:000000:13847, 21:01:020704:436, 21:01:021203:211, 21:01:021001:26, 21:01:030310:359, 21:01:020706:212, 21:01:010205:2138, 21:01:030310:2016, 21:01:030310:1335, 21:01:030310:1338, 21:01:020705:849, 21:01:030310:2015, 21:01:020706:264, 21:01:020706:258, 21:01:020706:263, 21:01:030305:398, 21:01:030305:285, 21:01:030304:329, 21:01:030305:253, 21:01:010104:7019, 21:01:030305:249, 21:01:020706:262, 21:01:020706:261, 21:01:030310:1339, 21:01:010205:1572, 21:01:010205:1568, 21:01:000000:40590, 21:01:030310:1336, 21:01:030310:2017, 21:01:010607:389, 21:01:020502:3009, 21:01:020502:2733, 21:01:020502:966, 21:01:010205:1567, 21:01:010305:6013, 21:01:020402:359, 21:01:020408:1083, 21:01:030310:1337, 21:01:020501:429, 21:01:020501:440, 21:01:000000:49905, 21:01:010107:6714, 21:01:010206:803, 21:01:010206:804, 21:01:010206:812, 21:01:010206:815, 21:01:010305:6079, 21:01:010901:2471, 21:01:010901:2477, 21:01:020209:2386, 21:01:020703:440, 21:01:020703:672, 21:01:020901:7292, 21:01:030111:698, 21:01:010108:4277, 21:01:010211:946, 21:01:010901:2579, 21:01:010901:2244, 21:01:010901:2245, 21:01:010901:2247, 21:01:010901:2510, 21:01:010901:2511, 21:01:010901:2514, 21:01:010901:2517, 21:01:010901:2518, 21:01:020906:8173, 21:01:020906:8175, 21:01:010103:1546, 21:01:010103:896, 21:01:021204:190, 21:01:021205:298, 21:01:030309:275, 21:01:030604:254, 21:01:010901:2710, 21:01:010305:6081, 21:01:010305:6082, 21:01:021204:189, 21:01:030305:108, 21:01:000000:1181, 21:01:000000:2046, 21:01:010306:126, 21:01:020402:364, 21:01:020703:346, 21:01:020903:2665, 21:01:020905:128, 21:01:021202:154, 21:01:021203:208, 21:01:030304:501, 21:01:030304:502, 21:01:030405:419, 21:01:030205:519, 21:01:020703:670, 21:01:020406:2227, 21:01:020302:2007, 21:01:020706:188,

в связи с тем, что согласно актам обследования от 03.10.2019, 08.10.2019, 10.10.2019, 15.10.2019, 17.10.2019, 22.10.2019, 24.10.2019, 29.10.2019, 31.10.2019, 05.11.2019, 07.11.2019, 12.11.2019, 21.11.2019 объекты не соответствуют требованиям пунктов 1.4, 1.4.1 и 1.5 Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13.10.2014 № 343.