**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 6**

**заседания Межведомственной комиссии по пересмотру результатов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений**

**г.Чебоксары 24 сентября 2019 г**.

**1. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Абдулвалеева Асхать Абдулахатовича, с кадастровым номером 21:08:340211:89, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, с.Шыгырдан, ул.Наримана, д.91а**

**Решение:** исключить объект из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2017- 2019 годах на основании выписки из ЕГРН от 16.05.2019, технического паспорта с инвентарным номером 2594 от 13.02.2007, ввиду использования объекта как жилой дом.

**2. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Бурова Андрея Сергеевича, с кадастровым номером 21:05:010239:802, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Шумерля, ул.Щербакова, д.7**

**Решение:** исключить объект из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2018, 2019 годах ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**3. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Ибресинского райпо, с кадастровым номером 21:10:120402:44, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Ибресинский район, д.Нижнее Кляшево, ул.Кооперативная, д.10а**

**Решение:** исключить из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году ввиду его несоответствия требованиям Закона Чувашской Республики № 38 от 23.07.2001 «О вопросах налогового регулирования в Чувашской Республике, отнесенных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах к ведению субъектов Российской Федерации».

**4. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Калининского райпо, с кадастровым номером 21:09:280105:950, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, пгт.Вурнары, ул.Советская, д.12**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году в соответствии c пунктом 5.1 ст.382 Налогового кодекса Российской Федерации, и исключить из предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2020 году на основании выписки из ЕГРН от 20.02.2019.

**5. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Кандаковой Эльвиры Владимировны, с кадастровым номером 21:26:110107:699, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Янтиковский район, с.Янтиково, пр.Ленина, д.2**

**Решение:** исключить объект из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2018, 2019 годах ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**6. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Низова Кирилла Алексеевича, с кадастровым номером 21:18:000000:4808, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Порецкий район, с.Порецкое, ул.Кооперативная, д.36**

**Решение:** исключить объект из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2018, 2019 годах ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**7. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности ООО «ПТК «Дортехмаш», с кадастровым номером 21:01:021203:120, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, проезд Керамзитовый, д.5**

**Решение:** исключить объект из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году, а также из предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2020 году, ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**8. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности АО «Водоканал», с кадастровым номером 21:01:030202:128, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.Якимовская, д.109**

**Решение:** исключить объект из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году ввиду его несоответствия требованиям ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**9. О рассмотрении вопроса по исключению из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2017, 2018, 2019 года и предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2020 год объектов недвижимости в отношении которых было проведено фактическое обследование**

**Решение:** исключить из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2018 год объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 21:01:010202:355, 21:01:000000:49905;

исключить из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2019 год объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 21:09:140102:746, 21:09:310104:569, 21:11:131102:954, 21:11:131102:956, 21:11:131102:953, 21:11:131102:952, 21:11:131102:951, 21:11:131102:955, 21:11:301201:814, 21:16:010803:39, 21:16:011501:71, 21:16:160503:82, 21:21:160129:460, 21:21:101101:548, 21:21:070505:347, 21:21:000000:6682, 21:21:160202:195, 21:21:112005:115, 21:23:140104:33, 21:23:000000:3053, 21:23:180301:165, 21:23:100204:75, 21:25:000000:2913, 21:25:000000:1290, 21:05:010239:1399, 21:05:010239:341, 21:05:010239:510, 21:01:010202:355, 21:01:000000:49905, 21:01:030305:108, 21:21:160201:128;

исключить из предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2020 год объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 21:09:260101:250, 21:09:000000:1012, 21:09:280135:1960, 21:09:280107:348, 21:09:000000:593, 21:09:280105:4096, 21:09:280105:4098, 21:09:280105:1792, 21:09:140102:746, 21:09:310104:569, 21:11:131102:954, 21:11:131102:956, 21:11:131102:953, 21:11:131102:952, 21:11:131102:951, 21:11:131102:955, 21:11:301201:814, 21:16:210605:111, 21:16:141002:143, 21:16:010803:39, 21:16:011501:71, 21:16:160503:82, 21:16:050703:118, 21:16:000000:2439, 21:21:070303:322, 21:21:000000:3098, 21:21:080101:38, 21:21:070707:651, 21:21:000000:2431, 21:21:300501:366, 21:21:080201:88, 21:21:160129:221, 21:21:160129:460, 21:21:101101:548, 21:21:070505:347, 21:21:000000:6682, 21:21:160117:162, 21:21:000000:6678, 21:21:160133:147, 21:21:160201:124, 21:21:160202:195, 21:21:270106:112, 21:21:112005:115, 21:21:000000:2351, 21:21:160201:138, 21:23:000000:1242, 21:23:060101:338, 21:23:000000:1397, 21:23:140104:33, 21:23:000000:3053, 21:23:180301:165, 21:23:100204:75, 21:25:181701:138, 21:25:180314:214, 21:25:000000:2913, 21:25:000000:1290, 21:05:010144:115, 21:05:010111:302, 21:05:010216:180, 21:05:010117:522, 21:05:010130:225, 21:05:020201:223, 21:05:010239:1399, 21:05:010239:341, 21:05:010239:510, 21:01:010202:355, 21:01:000000:49905, 21:01:030305:108, 21:21:160201:128,

в связи с тем, что согласно актам обследования от 03.07.2019, 04.07.2019, 07.08.2019, 14.08.2019, 26.08.2019, 28.08.2019, 04.09.2019, 10.09.2019, 11.09.2019 объекты не соответствуют требованиям пунктов 1.4, 1.4.1 и 1.5 Порядка определения вида фактического использования объекта нежилого фонда для целей налогообложения, утвержденного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13.10.2014 № 343.