

**Протокол № 80**  
**об итогах аукциона**

г. Чебоксары

15 ноября 2019 г.

Продавец: Министерство юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики.  
Присутствуют члены комиссии по проведению продаж государственного имущества Чувашской Республики:

- Лебедева Р.П.            заместитель министра юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, председатель комиссии;
- Модина И.В.            начальник отдела по реализации государственной политики в области земельных отношений Минюста Чувашии, член комиссии;
- Никольская А.Е.        заведующий сектором реализации государственного имущества отдела приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями Минюста Чувашии, член комиссии;
- Устенко И.Г.            начальник отдела доходов от управления, аренды и контроля за использованием государственного имущества Минюста Чувашии, член комиссии;
- Павлова Р.П.            главный специалист-эксперт сектора реализации государственного имущества отдела приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями Минюста Чувашии, секретарь комиссии.

Кворум для голосования имеется, присутствуют 5 членов комиссии из 9.  
Аукционист - Никольская Анастасия Евгеньевна.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Подведение итогов аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с. Калинино, ул. Гагарина, д. 52, объявленного на **15 ноября 2019 г.**

Дата, время и место проведения аукциона: 15 ноября 2019 г. в 14 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Иванова, д.84, каб. 54 (конференцзал).

**СЛУШАЛИ** председателя комиссии Лебедеву Р.П.:

На аукцион с открытой формой подачи предложений о цене, объявленный на 15 ноября 2019 г., выставлено следующее имущество, являющееся государственной казной Чувашской Республики:

Лот №1 - Земельный участок с кадастровым номером 21:09:140104:375, площадью 1199 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с. Калинино, ул. Гагарина, д. 52 (далее также – Участок).

Правообладатель Участка: Чувашская Республика (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 15.05.2008 № 21-21-04/011/2008-035).

Участок имеет ограничения площадью 152 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, 21.09.2.45 (учетный номер части: 21:09:140104:375/2).

Границы Участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 14.05.2019 № 99/2019/261344047, выданной ФГИС ЕГРН.

Начальная цена продажи лота № 1: 41 965 (Сорок одна тысяча девятьсот шестьдесят пять) рублей.

Размер задатка (20% от начальной цены) на участие в аукционе устанавливается в сумме 8 393 (Восемь тысяч триста девяносто три) рубля.

«Шаг аукциона» устанавливается в сумме 1 258 (Одна тысяча двести пятьдесят восемь) рублей 95 копеек и не изменяется в течение всего аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Прием заявок на участие в аукционе осуществлялся с 14 октября 2019 г. по 11 ноября 2019 г.

Информационное сообщение о проведении вышеуказанного аукциона размещено:

- на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<http://torgi.gov.ru>) 11 октября 2019 г.;

- в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (<http://minust.cap.ru>) 11 октября 2019 г.;

- на официальном сайте администрации Вурнарского района Чувашской Республики (<http://www.vurnar.cap.ru>) 9 октября 2019 г.;

- на официальном сайте администрации Калининского сельского поселения Вурнарского района Чувашской Республики ([http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov\\_id=320](http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=320)) 9 октября 2019 г.;

в печатных изданиях:

- Вестник Вурнарского района (№ 21 (273) от 10 октября 2019 г.) (<http://www.vurnar.cap.ru>);

- Бюллетень Калининского сельского поселения (№ 30 (396) от 9 октября 2019 г.) ([http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov\\_id=320](http://gov.cap.ru/Default.aspx?gov_id=320)).

На участие в аукционе по продаже лота № 1 – земельного участка с кадастровым номером 21:09:140104:375, площадью 1199 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с. Калинино, ул. Гагарина, д. 52, зарегистрировались следующие участники:

№ лота	ФИО участника	Номер карточки участника
1	Мифтахутдинов Ильфак Гарефетдинович	1
1	Кубаев Сергей Абубакарович	2

Предложения о цене продаваемого имущества по лоту № 1 от участников аукциона отражены в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от участника Кубаева Сергея Абубакаровича (адрес места жительства: Чувашская Республика, Цивильский район, д. Третьи Вурманкасы, ул. Лесная, д. 33), номер карточки – 2, заявленная цена: 69 661 (Шестьдесят девять тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 90 копеек.

Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от участника Мифтахутдинова Ильфака Гарефетдиновича (адрес места жительства: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. спортсмена В.Соколова, д. 6, корп.1, кв.155), номер карточки – 1, заявленная цена: 70 920 (Семьдесят тысяч девятьсот двадцать) рублей 85 копеек.

## **РЕШИЛИ:**

Признать победителем аукциона по продаже лота № 1 - земельного участка с кадастровым номером 21:09:140104:375, площадью 1199 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Вурнарский район, с. Калинино,

ул. Гагарина, д. 52, Мифтахутдинова Ильфака Гарефетдиновича (Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул.спортсмена В.Соколова, д. 6, корп.1, кв.155), номер карточки -1.

Цена продажи земельного участка – 70 920 (Семьдесят тысяч девятьсот двадцать) рублей 85 копеек.

Председатель комиссии

\_\_\_\_\_

Лебедева Р.П.

Члены комиссии

\_\_\_\_\_

Модина И.В.

5

\_\_\_\_\_

Никольская А.Е.

\_\_\_\_\_

Устенко И.Г.

Секретарь комиссии

\_\_\_\_\_

Павлова Р.П.

Один экземпляр протокола комиссии  
Ильфака Гарефетдиновича  
15.11.19

5

5



**ПРОТОКОЛ**  
хода аукциона по продаже лота № 1

№ шага п\п	Цена, рублей	Номер карточки участника
	41965	2
1	43223,95	1
2	44482,9	2
3	45741,85	1
4	47000,8	2
5	48259,75	1
6	49518,7	2
7	50777,65	1
8	52036,6	2
9	53295,55	1
10	54554,5	2
11	55813,45	1
12	57072,4	2
13	58331,35	1
14	59590,3	2
15	60849,25	1
16	62108,2	2
17	63367,15	1
18	64626,1	2
19	65885,05	1
20	67144	2
21	68402,95	1
22	69661,9	2
<b>23</b>	<b>70920,85</b>	<b>1</b>

Аукционист \_\_\_\_\_



А.Е. Никольская