ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА
ТАТА ПУРĂНМАЛЛИ КОММУНАЛЛĂ
ХУÇАЛĂХ МИНИСТЕРСТВИ

ПРИКАЗ

07.02.2018 03/1-03/82 №

Шупашкар хули

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

07. 02. 2018 № 03/1-03/82

г. Чебоксары

О показателях результативности и эффективности при осуществлении регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 934-р «Об утверждении основных направлений разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности» и постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 октября 2017 г. № 433 «Об утверждении Порядка (методики) оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Чувашской Республики» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

Перечень показателей результативности и эффективности деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики при осуществлении регионального государственного строительного надзора (приложение № 1);

Порядок (методика) расчета значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Чувашской Республики (приложение № 2);

Перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (приложение № 3);

Порядок расчета значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики (приложение № 4).

2. Отделу государственного строительного надзора, отделу экономического анализа и финансового контроля организовать размещение перечня показателей оценки результативности и эффективности контрольно – надзорной деятельности по осуществлению регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на территории Чувашской Республики на официальном сайте Минстроя Чувашии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр В.Ю. Михайлов

Приложение № 1
к приказу «О показателях результативности и эффективности при осуществлении регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики»
от 07.02.2018 № 03/1-03/87

Перечень показателей результативности и эффективности деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики при осуществлении регионального государственного строительного надзора

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики								
Региональный государственный строительный надзор за строительством, реконструкцией иных, кроме указанных в части 3 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектов капитального строительства, в том числе за реконструкцией объектов капитального строительства по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если при их строительстве, реконструкции предусмотрено осуществление регионального государственного строительного надзора (2100000000209111042)								
Негативные явления, на устранение которых направлена надзорная деятельность — угроза причинения вреда здоровью, возникшая в связи с нарушением участниками строительства в процессе строительства, реконструкции поднадзорных Минстрою Чувашии объектов капитального строительства законодательства о градостроительной деятельности, в том числе требований технических регламентов и проектной документации								
Цели надзорной деятельности Инспекции — предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиками или техническими заказчиками, подрядчиками нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе требований технических регламентов и проектной документации								
Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Значение показателя (текущее)	Международные сопоставления показателей	Целевые значения показателей	Источник данных для определения значения показателя	Источник данных для определения значения показателя

Ключевые показатели								
А	**Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)**							
А.1.1.	Количество пострадавших, которым причинен вред здоровью различной степени тяжести, в процессе строительства, реконструкции поднадзорных Минстрою Чувашии объектов капитального строительства, в следствии нарушений участниками строительства (застройщиками, техническими заказчиками, подрядчиками) требований проектной документации, технических регламентов и иных нормативных правовых актов в области строительства на 100 000 жителей	**<u>К постр</u> Х 100 000 жителей К общ.** К постр – количество пострадавших; К общ. – общее количество жителей Чувашской Республики	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности	0				сведения поступающие из органов государственной власти, правоохранительных органов, органов прокуратуры, данные результатов проверок Минстроя Чувашии, статистические сведения Минстроя Чувашии
Индикативные показатели								
Б	**Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий**							
Б.1	Эффективность контрольно-надзорной	Ун=Ну/Нв*100%	Ун–доля устраненных	-		5%	статистика Минстроя	

	деятельности		нарушений обязательных требований, % Ну – количество устраненных нарушений обязательных требований, ед.; Нв – общее количество выявленных нарушений обязательных требований, ед.				Чувашии	
В	**Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности**							
В.1	**Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления , на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность**							
В.1.5	Количество жалоб, поданных на действие (бездействие) должностных лиц Минстроя Чувашии при осуществлении регионального государственного строительного надзора.	Ед.	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности					статистические данные Минстроя Чувашии
В.1.6	Количество проверок, результаты которых обжалованы участниками строительства (застройщиками, техническими заказчиками, подрядчиками)	Ед.	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности					статистические данные Минстроя Чувашии

В.1.8	Количество выявленных нарушений обязательных требований при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности):	Ед.	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности					статистические данные Минстроя Чувашии
В.1.8.1	количество выявленных нарушений обязательных требований при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, отнесенных к категории высокого риска;	Ед.	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности					статистические данные Минстроя Чувашии
В.1.8.2	количество выявленных нарушений обязательных требований при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, отнесенных к категории значительного риска;	Ед.	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности					статистические данные Минстроя Чувашии
В.1.8.3	количество выявленных нарушений обязательных требований при строительстве,	Ед.	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует					статистические данные Минстроя Чувашии

	реконструкции объектов капитального строительства, отнесенных к категории умеренного риска.		об эффективности надзорной деятельности					
В.1.11	Количество выданных заключений о соответствии построенных, реконструированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.	Ед.						статистические данные Минстроя Чувашии
В.3	**Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий**							
В.3.1	**Проверки**							
В.3.1.1.	Общее количество проверок.	Ед.						данные результатов проверок, проведенных Минстроем Чувашии в отчетном периоде, статистические
В.3.1.2.	Общее количество проверок на основании программы проведения проверок	Ед.						

В.3.1.3	Общее количество проверок по основаниям:	Ед.						данные Минстроя Чувашии
В.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки;	Ед.						
В.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации	Ед.						
В.3.1.3.3	на основании приказов министра (заместителя министра), изданных в соответствии с поручением Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;	Ед.						
В.3.1.3.4	на основании приказов министра (заместителя министра), изданных в соответствии с требованием органов прокуратуры по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.	Ед.						

В.3.1.5	Количество проверок, проведенных на основании программы проведения проверок в отношении объектов капитального строительства, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности):	Ед.						
В.3.1.5.1	количество проверок, проведенных на основании программы проведения проверок, в отношении объектов капитального строительства, отнесенных к категории высокого риска;	Ед.						
В.3.1.5.2	количество проверок, проведенных на основании программы проведения проверок в отношении объектов капитального строительства, отнесенных к категории значительного риска;	Ед.						
В.3.1.5.3	количество проверок, проведенных на основании программы проведения проверок в отношении объектов капитального строительства, отнесенных к категории умеренного риска.	Ед.						

В.3.1.9	Доля объектов капитального строительства, в отношении которых были проведены проверки, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности):	**Дс = Ср /Собщ. *100%** Дс - доля объектов капитального строительства, на которых были проведены проверки, %; Ср - количество объектов капитального строительства, на которых были проведены проверки, ед.; Собщ. - общее количество поднадзорных объектов капитального строительства, ед.						
В.3.1.9.1	доля объектов капитального строительства, отнесенных к категории высокого риска, в отношении которых были проведены проверки;	**Дс.в = Ср.в /Собщ.в *100%** Дс.в - доля объектов капитального строительства, отнесенных к категории высокого риска, на которых были проведены проверки, %; Ср.в.- количество объектов капитального строительства, отнесенных к категории высокого риска, на которых были проведены проверки, ед.; Собщ.в - общее количество поднадзорных объектов капитального строительства, отнесенных к категории высокого риска, ед.						
В.3.1.9.2	доля объектов капитального строительства, отнесенных к категории значительного риска, в отношении которых	**Дс.з = Ср.з /Собщ.з*100%** Дс.з - доля объектов капитального строительства, отнесенных к категории значительного риска, на						

	были проведены проверки;	которых были проведены проверки, %; Ср.з .- количество объектов капитального строительства, отнесенных к категории значительного риска, на которых были проведены проверки, ед.; Собщ.з - общее количество поднадзорных объектов капитального строительства, отнесенных к категории значительного риска, ед.						
В.3.1.9.3	доля объектов капитального строительства, отнесенных к категории умеренного риска, в отношении которых были проведены проверки.	**Дс.у = Ср.у /Собщ.у*100%** Дс.у - доля объектов капитального строительства, отнесенных к категории умеренного риска, на которых были проведены проверки, %; Ср.у - количество объектов капитального строительства, отнесенных к категории умеренного риска, на которых были проведены проверки, ед.; Собщ.у - общее количество поднадзорных объектов капитального строительства, отнесенных к категории умеренного риска, ед.						
В.3.1.10	доля проверок, проведенных на основании программы проведения проверок, в отношении объектов капитального строительства в разрезе	**Дпп = Ппр/Пп общ.*100%** Дпп - доля программных проверок, проведенных в отношении объектов капитального строительства в разрезе						

	категорий риска (классов опасности)	категорий риска (классов опасности), %; Ппр. - количество программных проверок, проведенных в отношении каждой категории риска, ед.; Ппр.общ. - общее количество проведенных программных проверок в отношении объектов капитального строительства в рамках государственного строительного надзора, ед.						
В.3.1.18	доля проведенных проверок, на результаты которых поданы жалобы.	**Дж= Кж/Кобщ*100%** Дж — доля проведенных проверок, на результаты которых поданы жалобы, % Кж — количество проведенных проверок, на результаты которых подана жалобы, ед.; Кобщ - общее количество проведенных проверок, ед.						статистические данные Минстроя Чувашии
В.3.1.24	Доля проведенных проверок, результаты которых были признаны недействительными.	**Днед= Кнед/Кобщ*100%** Днед — доля проведенных проверок, результаты которых были признаны недействительными, %; Кнед- количество проведенных проверок, результаты которых в текущем периоде были признаны судом недействительными, ед.; Кобщ - общее количество проведенных						статистические данные Минстроя Чувашии, результаты проверок Минстроя Чувашии

		в текущем периоде проверок, ед.						
В.3.1.25	Количество проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания.	Ед.	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности					
В.3.1.26	доля проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	Днард.л.= КПН / КП х 100% Днард.л. - доля проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства КПН - количество проверок, проведенных с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания; КП - общее количество проверок	Снижение показателя или значение показателя равное 0, свидетельствует об эффективности надзорной деятельности				статистика Минстроя Чувашии	
В.3.1.30	Доля выявленных при	**Дпред=Кпред/Кобщ***						

	проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний.	**100%** Дпред - доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, % Кпред - количество выявленных нарушений о неисполнении выданных предписаний, ед.; Кобщ - общее количество выявленных нарушений обязательных требований требований в рамках осуществления гос.строительного надзора, ед.						
В.3.1.35	Общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов.	тыс.руб.						
В.3.1.36	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок.	тыс.руб.						
В.3.1.37	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов.	**Евзыск=В/Н*100%** Евзыск - отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных						

		административных штрафов, %; В - сумма взысканных административных штрафов, ед.; Н - сумма наложенных административных штрафов, ед.						
В.3.1.40	среднее число должностных лиц, задействованных в проведении одной проверки	ед.					статистика Минстроя Чувашии	
В.3.6	**Производство по делам об административных правонарушениях**							
В.3.6.1	Количество составленных протоколов об административных правонарушениях.	Ед.						статистические данные Минстроя Чувашии, результаты проверок Минстроя Чувашии
В.3.6.2	Количество вынесенных постановлений министерства и решений судебных органов о прекращении производства по делу об административном правонарушении.	Ед.						
В.3.6.3	Количество постановлений министерства и решений судебных органов о назначении административных наказаний, всего: в том числе по видам наказаний:	Ед.						

В.3.6.3.1	предупреждение;							
В.3.6.3.2	административный штраф;							
В.3.6.3.3	административное приостановление деятельности							
В.3.6.5	Общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях Инспекцией и судебными органами	млн.руб						
В.3.6.6	Доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях Минстроем Чувашии и судебными органами.	**Дштр=Кштр/Кдел*100%** Дштр - доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, %; Кштр - количество административных дел, по результатам которых назначено наказание в виде административного штрафа, ед.; Кдел - общее количество вынесенных решений по результатам рассмотрения административных дел, ед.						
В.3.6.7	Общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов.	млн.руб						

В.4	**Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов**							
В.4.1	Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору) и на осуществление деятельности по выдаче разрешительных документов (разрешений, лицензий), в том числе на фонд оплаты труда, с учетом начислений, командировочных расходов, накладных расходов, прочих расходов	млн.руб						отчетные данные Минстроя Чувашии
В.4.2	Количество штатных единиц	Ед.						
В.4.5	Доля специалистов отдела Госстройнадзора Минстроя Чувашии, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	И = О/В*100% И – доля специалистов отдела Госстройнадзора Минстроя Чувашии, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации, % О – количество инспекторов, прошедших за последние 3 года программы переобучения или повышения квалификации, ед.; В – общее количество инспекторов, уполномоченных на осуществление государственной функции по						

		региональному строительному надзору, ед.						

Приложение № 2
к приказу «О показателях результативности и эффективности при осуществлении регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики»
от 07.02.2018 № 03/1-03/87

ПОРЯДОК (МЕТОДИКА)
расчета значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности по осуществлению регионального государственного строительного надзора на территории Чувашской Республики

1. Порядок (методика) расчета значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Чувашской Республики (далее - Методика расчета), разработан разработан в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 934-р об утверждении основных направлений разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности и постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 октября 2017 г. № 433 «Об утверждении Порядка (методики) оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Чувашской Республики».

Для целей разработки и внедрения Методики расчета используются следующие понятия:

- «результативность регионального контроля (надзора)» - степень достижения общественно значимых результатов регионального контроля (надзора), выражающихся в минимизации причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствующей сфере деятельности (далее - результативность контрольно-надзорной деятельности);

- «эффективность регионального контроля (надзора)» - степень устранения риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям с учетом используемого объема трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровня вмешательства в деятельность граждан и организаций (далее - эффективность контрольно-надзорной деятельности);

- «ключевые показатели» - показатели результативности регионального контроля (надзора), отражающие уровень достижения общественно значимых результатов контрольно-надзорной деятельности, по которым устанавливаются целевые значения, достижение которых должна обеспечить государственная жилищная инспекция Магаданской области (далее - Инспекция);

- «индикативные показатели» - показатели, количественно характеризующие контрольно-надзорную деятельность, используемые для характеристики указанной деятельности, применяемые для мониторинга хода осуществления контрольно-надзорной деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, а также определения причин их возникновения.

2. Основными задачами разработки и внедрения Методика расчета являются:

- выбор целей контрольно-надзорной деятельности (определение общественных рисков, негативных социальных и экономических последствий, на снижение которых направлена контрольно-надзорная деятельность);

- определение показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, отражающих динамику достижения целей контрольно-надзорной деятельности;

- формирование механизма сбора достоверной информации о контрольно-надзорной деятельности отдела государственного строительного надзора Минстроя Чувашии и достигнутых им общественно значимых результатов, анализ которых позволит корректировать приоритеты и отдельные аспекты контрольно-надзорной деятельности;

- внедрение механизма свободного доступа к информации о результатах контрольно-надзорной деятельности;

- интеграция информации о результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности в процесс стратегического и текущего планирования контрольно-надзорной деятельности, в том числе при формировании планов контрольно-надзорных мероприятий;

- формирование в отделе государственного строительного надзора Минстроя Чувашии, осуществляющего контрольно-надзорную деятельность, организационной культуры, направленной на достижение максимального уровня защиты охраняемых законом ценностей, экономию государственных ресурсов и минимизацию вмешательства в деятельность подконтрольных субъектов.

3. Перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности отдела государственного строительного надзора Минстроя Чувашии при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Чувашской Республики определен в соответствии со структурой перечня показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, предусмотренной Базовой моделью определения показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 934-р «Об основных направлениях разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности».

4. Показатели результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности состоят из группы ключевых показателей (группа «А») и двух групп индикативных показателей (группа «Б» и группа «В»).

Показатели группы «А» являются ключевыми показателями и отражают существующий и целевой уровни безопасности охраняемых законом ценностей в подконтрольных (поднадзорных) сферах, к которым применяется определенный вид контрольно-надзорной деятельности.

Показатели группы «Б» являются индикативными показателями и отражают, в какой степени достигнутый уровень результативности контрольно-надзорной

деятельности соответствует бюджетным затратам на ее осуществление, а также издержкам, понесенным подконтрольными субъектами.

Показатели группы «В» являются индикативными показателями, характеризующими различные аспекты контрольно-надзорной деятельности отдела государственного строительного надзора Минстроя Чувашии, и используются для расчета показателей результативности и эффективности.

Показатели группы «В» подразделяются на следующие подгруппы:

«В.1» - индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность;

«В.2» - индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

«В.3» - индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий, направленных на осуществление контрольно-надзорной деятельности, предназначенные для учета характеристик таких мероприятий;

«В.4» - индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов, предназначенные для учета объема затраченных ресурсов и расчета иных показателей контрольно-надзорной деятельности.

5. Отдел государственного строительного надзора Минстроя Чувашии ежегодно в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, осуществляет расчет и оценку фактических (достигнутых) значений показателей результативности и эффективности за отчетный период (далее - фактические (достигнутые) значения) в соответствии с Методикой расчета. Отчетным периодом для определения фактических (достигнутых) значений является календарный год.

6. Расчет и оценка фактических (достигнутых) значений осуществляется по каждому показателю результативности и эффективности.

7. Оценка фактических (достигнутых) значений осуществляется путем сравнения с целевыми значениями по 5-балльной шкале.

8. Критерием присвоения балльных оценок показателям результативности и эффективности является степень отклонения фактического (достигнутого) значения от целевого значения:

- если фактическое (достигнутое) и целевое значения равны, присваивается 5 баллов;

- если степень отклонения фактического (достигнутого) значения относительно целевого значения не более 10 процентов, присваивается 4 балла;

- если степень отклонения фактического (достигнутого) значения относительно целевого значения более 10 процентов, но менее 30 процентов, присваивается 3 балла;

- если степень отклонения фактического (достигнутого) значения относительно целевого значения более 30 процентов, но менее 50 процентов, присваивается 2 балла;

- если степень отклонения фактического (достигнутого) значения относительно целевого значения более 50 процентов, присваивается 1 балл.

8. Определение значения итоговой оценки эффективности и результативности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемого отделом

государственного строительного надзора Минстроя Чувашии, проводится путем суммирования полученных балльных оценок по каждому показателю и определения степени достижения максимально возможного результата (далее – максимально возможная итоговая балльная оценка).

9. Определение значения максимально возможной итоговой балльной оценки осуществляется по формуле:

Omax = 5*N, где:

Omax - значение максимально возможной итоговой балльной оценки;

5 - максимальная балльная оценка для каждого показателя;

N - количество показателей результативности и эффективности.

10. Значение итоговой оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемого отделом государственного строительного надзора Минстроя Чувашии, определяется по формуле:

Оитог = ΣО / Omax,

где:

Оитог - значение итоговой оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемого отделом государственного строительного надзора Минстроя Чувашии;

ΣО - сумма балльных оценок показателей;

Omax - значение максимально возможной итоговой балльной оценки.

11. Отдел государственного строительного надзора Минстроя Чувашии оформляет результаты расчета фактических (достигнутых) значений за отчетный период и размещает их официальном сайте Минстроя Чувашии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня осуществления расчета и оценки фактических (достигнутых) значений.

Приложение № 3
к приказу «О показателях результативности и эффективности при осуществлении регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики»
от 01.02.2018 № 03/1-03/37

Перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики при осуществлении государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Наименование органа исполнительной власти **Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики**

Наименование вида контрольно-надзорной деятельности **Государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (2100000000211211248)**

Негативные явления, на устранение которых направлена контрольно-надзорная деятельность **Нарушение юридическими лицами (застройщиками) привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

Цели контрольно-надзорной деятельности **Соблюдение юридическими лицами (застройщиками) привлекающими денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

номер (индекс) показателя	наименование показателя	формула расчета	комментарии (интерпретация значений)	значение показателя (текущее)	международные сопоставления показателей	целевые значения показателей	источник данных для определения значения показателя	сведения о документах стратегического планирования, содержащих показатель (при его наличии)
Ключевые показатели								

А	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)							
А.2	Материальный ущерб, причинённый в результате проверочных мероприятий гражданам- участникам долевого строительства	A_1/A_2	A_1 - материальный ущерб, причиненный в результате проверочных мероприятий (нецелевое расходование денежных средств участников долевого строительства); A_2 – количество участников долевого строительства, которым причинен материальный ущерб в результате проверочных мероприятий	млн. руб.				
Индикативные показатели								
Б	Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольно-надзорных мероприятий							
Б.1	Эффективность регионального государственного надзора в области долевого строительства	Дельта($У_т$+$Р_т$)/ Дельта($У_{т-1}$+$Р_{т-1}$)	Дельта $У_1$- разница между причиненным ущербом в предшествующем периоде (Т-1) и причиненным ущербом в текущем периоде (Т); Дельта $Р_1$ - разница между расходами на исполнение полномочий в предшествующем периоде (Т-1) и расходами на исполнение полномочий в текущем периоде (Т); Дельта $У_{т-1}$- причиненный ущерб в предшествующем периоде (Т-1); Дельта $Р_{т-1}$- расходы на исполнение полномочий в предшествующем периоде (Т-1)	млн. руб.				
Б.2	Доля устраненных нарушений обязательных требований в рамках контрольно-надзорных мероприятий	Ун=Ну/Нв*100 %	Ну – количество устраненных нарушений обязательных требований, ед.; Нв – общее количество выявленных нарушений обязательных требований, ед.	%			Данные результатов проверок, проведенных в отчетном периоде, данные ежегодного обзора правоприменительной практики контроль-надзорной деятельности	

В	Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты контрольно-надзорной деятельности							
В.2	Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям							
В.2.1	Количество проведенных проверок			единиц			Данные результатов проверок, проведенных в отчетном периоде, данные ежегодного обзора правоприменительной практики контроль-надзорной деятельности	
В.2.2	Количество субъектов, в ходе проведения проверок в отношении которых выявлены правонарушения			единиц				
В. 2.3	Количество вступивших в законную силу постановлений о привлечении субъектов к административной ответственности			единиц				
В. 2.4	Количество нарушений, выявленных в рамках контрольно-надзорных мероприятий			единиц				
В.3	Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий							
В.3.1	Проверки							
В.3.1.1.	Общее количество проверок			единиц			Данные результатов проверок, проведенных в отчетном периоде, данные ежегодного обзора правоприменительной практики контроль-надзорной деятельности	
В.3.1.2.	Общее количество плановых проверок			единиц				
В.3.1.3	Общее количество внеплановых проверок, в том в том числе по следующим основаниям:			единиц				
В.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки			единиц				
В.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах			единиц				

В 3.1.3.3.	на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям			единиц				
В.3.1.3.4	выявление в ходе проведения анализа ежеквартальной отчетности субъекта, бухгалтерской отчетности (в т.ч. годовой) и (или) проектной декларации признаков нарушения обязательных требований			единиц				
В.3.1.4	Количество субъектов, в отношении которых проведены проверки, в т.ч. в разрезе категорий риска (классов опасности)			единиц				
В.3.1.5	количество плановых проверок, проведенных в отношении субъектов, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)			единиц				
В.3.1.6	количество внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности)			единиц				
В.3.1.9	доля субъектов, в отношении которых были проведены проверки, в разрезе категорий риска (классов опасности)	Д= ПР/Р*100%	ПР – количество субъектов каждой категории риска (класса опасности), в отношении которых проведены проверки, ед.; Р – общее количество проверок, ед.	%				
В.3.1.10	доля плановых проверок, проведенных в отношении субъектов, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	Д = Ц /Цс*100%	Ц – количество плановых проверок, проведенных в отчетном периоде, в отношении субъектов, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности),ед.; Цс– общее количество плановых проверок, ед.	%				
В.3.1.11	доля внеплановых проверок, проведенных в отношении	Д = Пвн/Овн	Пвн – количество внеплановых проверок, проведенных в	%				

	субъектов в разрезе категорий риска (классов опасности), %		отчетном периоде, в отношении субъектов, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности) Овн – общее количество внеплановых проверок, проведенных в отчетном периоде, ед.					
В.3.1.18	доля проверок, на результаты которых поданы жалобы, %	Ж= Кж /Побщ *100%	Кж – количество проверок, по результатам которых подана жалобы о признании проверок недействительными, ед.; Побщ – общее количество проведенных проверок в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.	%				
В.3.1.24	доля проверок, результаты которых были признаны недействительными, %	Рнед=Пнед/П*100%	Пнед – количество проверок, результаты которых в текущем периоде были признаны судом недействительными, ед.; П – общее количество проведенных в рамках осуществления надзора в области долевого строительства в текущем периоде проверок, ед.	%				
В.3.1.26	доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, %	В=Пдис/П*100 %	Пдис – количество принятых к должностным лицам Минстроя Чувашии мер дисциплинарного и административного наказания по результатам проверок, ед.; П – общее количество проведенных в рамках осуществления надзора в области долевого строительства в текущем периоде проверок, ед.	%				
В.3.1.29	доля плановых и внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения (жительства), указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием	Пукл=Ппн/П*100%	Ппн – количество плановых и внеплановых проверок, которые не удалось провести по различным причинам, ед.; П – количество проведенных плановых и внеплановых проверок, ед.	%				

	руководителя организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой собственника производственного объекта, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности, %							
В.3.1.30	доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний,%	Ппред=Нпред/Нобщ*100%	Нпред – количество выявленных нарушений о неисполнении предписаний, выданных в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.; Нобщ – обще количество выявленных нарушений в рамках осуществления надзора в области долевого строительства, ед.	%				
В.3.1.34	доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, %	Дугол=В/М*100 %	В – количество возбужденных уголовных дел по направленным материалам проверок, ед.; М – количество направленных материалов в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, ед.	%				
В.3.1.35	общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов	тыс. руб.						
В.3.1.36	общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок	тыс. руб.						
В.3.1.37	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, %	∑взыск=В/Н*100%	В – сумма взысканных административных штрафов, ед.; Н – сумма наложенных административных штрафов, ед.	%				
В.3.4	Мониторинговые мероприятия, осуществляемые в рамках контрольно-надзорной деятельности							
В.3.4.1	общее количество подконтрольных субъектов, в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия			единиц			Данные результатов проверок, проведенных в отчетном периоде, данные ежегодного обзора	

В.3.4.2	общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности), предоставивших регулярную отчетность			единиц			правоприменительной практики контроль-надзорной деятельности	
В.3.5	Административные расследования							
В.3.5.1								
В.3.5. ...								
В.3.6	Производство по делам об административных правонарушениях							
В.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях			единиц			Данные результатов проверок, проведенных в отчетном периоде, данные результатов рассмотрения административных дел, данные ежегодного обзора правоприменительной практики контроль-надзорной деятельности	
В.4.6.2	количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении			единиц				
В.3.6.3	количество постановлений о назначении административных наказаний			единиц				
В.3.6.5	общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях			единиц				
В.3.6.6	доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, %	Дштр=Кштр/Кдел	Кштр – количество штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях, ед. Кдел – количество рассмотренных дел об административных правонарушениях, ед.	%				
В.3.6.7	общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов	тыс.руб		%				
В.3.6.8	отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	Отн∑=∑взыс/∑налож	∑взыс – сумма взысканных штрафов; ∑налож – сумма наложенных административных штрафов	%				

В.3.6.9	средний размер наложенного штрафа, тыс. руб.	Рср=∑налож/Красс	∑налож – общая сумма наложенных административных штрафов в текущем периоде по результатам проведения плановых и внеплановых проверок, мониторинговых мероприятий, административных расследований, тыс.руб.; Красс – количество административных расследований, по результатам которых в текущем периоде наложены административные штрафы, тыс.руб.					
В.3.7	Деятельность по выдаче разрешительных документов (разрешений, лицензий), рассмотрение заявлений (обращений)							
В.3.7.1								
В.3.7. ...								
В.3.8	Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, включая предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований							
В.3.8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий (семинары, встречи, круглые столы, письменные уведомления)			единиц				
В.3.8.2	количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия			единиц				
В.3.9	Расследование причин несчастных случаев							
В.3.9.1								
В.3.9. ...								
В.3.10	Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями							
В.3.10.1								
В.3.10. ...								
В.3.11	Контрольная закупка							

В.3.11.1								
В.3.11. ...								
В.4	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов							
В.4.1								
В.4.2	количество штатных единиц, всего			единиц				
В.4.3	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			единиц				

Приложение № 4
к приказу «О показателях результативности и эффективности при осуществлении регионального государственного строительного надзора и государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики»
от 07.02.2018 № 03/1-03/87

ПОРЯДОК
расчета значений показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Чувашской Республики

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.05.2016 № 934-р об утверждении основных направлений разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности и постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 октября 2017 г. № 433 «Об утверждении Порядка (методики) оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Чувашской Республики».

1.2. Оценка результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики (далее – Минстрой Чувашии) осуществляется в отношении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (далее - государственный контроль (надзор) в области долевого строительства).

1.3. Система оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой Минстроем Чувашии (далее – система оценки), направлена на снижение уровня причиняемого вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в соответствующей сфере деятельности, а также на достижение оптимального распределения трудовых, материальных и финансовых ресурсов государства и минимизацию неоправданного вмешательства контрольно-надзорных органов в деятельность подконтрольных субъектов.

Основными задачами разработки и внедрения системы оценки являются:

а) выбор целей контрольно-надзорной деятельности (определение общественных рисков, негативных социальных и экономических последствий, на снижение которых направлена контрольно-надзорная деятельность);

б) определение показателей результативности и эффективности

контрольно-надзорной деятельности, отражающих динамику достижения целей контрольно-надзорной деятельности;

в) разработка и внедрение методик результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности (интерпретации показателей и их взаимосвязи);

г) формирование механизма сбора достоверной информации о контрольно-надзорной деятельности Минстроя Чувашии и достигнутых общественно значимых результатах, анализ которой позволяет принимать своевременные управленческие решения по корректировке приоритетов и отдельных аспектов контрольно-надзорной деятельности.

II. Порядок сбора и обеспечения доступности данных для расчета показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности

2.1. При осуществлении сбора сведений, необходимых для расчета показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности используется информация, содержащаяся в:

а) ежеквартальных проверках отчетности застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства;

б) предписаниях об устранении выявленных нарушений;

в) протоколах об административных правонарушениях;

г) постановлениях по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях;

д) проведения плановых и внеплановых проверок юридических лиц;

2.2. Значения показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности за отчетный год анализируются по сравнению с показателями за предшествующий год.

2.3. Результативность контрольно-надзорной деятельности заключается в достижении управлением значений показателей, характеризующих минимизацию причинения вреда (ущерба) населению в результате чрезвычайных ситуаций техногенного характера на поднадзорных субъектах.

2.4. Эффективность контрольно-надзорной деятельности заключается в достижении Минстроя Чувашии значений показателей, характеризующих снижение риска возникновения проблемных объектов и предупреждения возникновения таких объектов, что позволит соблюсти права граждан – участников долевого строительства.

2.5. Оценка результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности осуществляется Минстроем Чувашии один раз в год в срок до 25 января года, следующего за отчетным периодом.

2.6. Оценка результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности проводится на основании анализа и оценки показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, перечень которых утверждается Минстроем Чувашии Чувашии.

2.7. Расчет показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности осуществляется на основании сведений о результатах проведенных Минстроем Чувашии за отчетный период проверок, а также сведений,

указанных в пункте 2.1. настоящего Порядка.

2.9. Расчет и оценка фактических (достигнутых) значений осуществляется по каждому показателю результативности и эффективности.

2.10. Оценка фактических (достигнутых) значений осуществляется путем сравнения с целевыми значениями по 3-балльной шкале.

Критерием присвоения балльных оценок показателям результативности и эффективности является степень отклонения фактического (достигнутого) значения от целевого значения:

если фактическое (достигнутое) и целевое значения равны, присваивается 3 балла;

если степень снижения (увеличения) фактического (достигнутого) значения относительно целевого значения не более 20 процентов, присваивается 2 балла;

если степень снижения (увеличения) фактического (достигнутого) значения относительно целевого значения не более 50 процентов, присваивается 1 балл;

если степень снижения (увеличения) фактического (достигнутого) значения относительно целевого значения более 50 процентов, присваивается 0 баллов.

2.11. Результаты расчета и оценки фактических (достигнутых) значений оформляются по форме согласно приложению к Порядку (методике) оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, осуществляемой органами исполнительной власти Чувашской Республики, утвержденному постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31.10.2017 № 433 и ежегодно в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, направляются в Министерство экономического развития, промышленности и торговли Чувашской Республики.