



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАЙМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

05.04.2019 № 07/02-3586

На № _____

Главе администрации
Малокармалинского сельского
поселения Ибресинского района
Куракову Л.Н.

Предписание
об устранении нарушений законодательства
о градостроительной деятельности

05 апреля 2019 года

г. Чебоксары

№ 8

На основании акта проверки соблюдения администрацией Малокармалинского сельского поселения Ибресинского района Чувашской Республики законодательства о градостроительной деятельности от 05 апреля 2019 г. № 8, руководствуясь статьей 8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Чувашской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Чувашской Республике» и постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики» от 04.06.2012 № 214.

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики предписывает:

администрации Малокармалинского сельского поселения Ибресинского района Чувашской Республики

(наименование органа местного самоуправления, которому выдается предписание)

1. Разместить на официальном сайте Малокармалинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» документы (указанные в акте проверки № 8 от 05.04.2019), предусмотренные статьей 23 ГрК РФ.

2. Разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования Малокармалинского сельского поселения, утвержденные правила землепользования и застройки Малокармалинского сельского поселения.

3. До 07 июня 2019 г. привести в соответствие:

1) с Федеральными законами от 29.12.2017 № 455-ФЗ, от 03.08.2018 № 340-ФЗ административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории», а также привести в соответствии с разделом III административного регламента и блок-схемой (приложение к административному регламенту) сроки предоставления муниципальной услуги, указанные в п. 2.4;

2) с Федеральными законами от 29.12.2017 № 455-ФЗ, от 03.08.2018 № 340-ФЗ административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного

участка или объекта капитального строительства», а также устранить нарушения, изложенные в акте проверки № 8 от 05.04.2019;

3) с Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ административный регламент по предоставлению муниципальных услуг «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», а также устранить нарушения, указанные в акте проверки № 8 от 05.04.2019;

4) с Федеральным законом от 29.12.2017 № 455-ФЗ положение о составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Малокармалинского сельского поселения;

5) с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Малокармалинского сельского поселения;

4. До 07 июня 2019 г.:

- разработать и утвердить муниципальный правовой акт, устанавливающий порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории;

- устранить замечания в отношении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», «Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков», изложенные в акте проверки № 8 от 05.04.2019.

5. До 12 июля 2019 г. внести изменения в правила землепользования и застройки Малокармалинского сельского поселения Ибресинского района, приведя их в соответствие с Федеральными законами от 29.12.2017 № 455-ФЗ, от 03.08.2018 № 340-ФЗ, от 03.08.2018 № 342-ФЗ, от 29.07.2017 № 217-ФЗ, а также доработать градостроительные регламенты территориальных зон, установленных в правилах землепользования и застройки, с учетом замечаний, указанных в акте проверки № 8 от 05.04.2019.

6. Отчет о результатах исполнения настоящего предписания с приложением копий документов, подтверждающих исполнение указанных в предписании требований представить в Минстрой Чувашии:

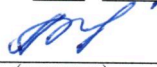
- по пунктам 1-4 до 14 июня 2019 г.;

- по пункту 5 до 19 июля 2019 г.

7. Не допускать впредь нарушения требований, предусмотренных ст. ст. 5.1, 28, 29.4, 31, 32, 46, 51, 51.1, 55, 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также иных норм действующего законодательства о градостроительной деятельности.

Дата составления предписания «05» апреля 2019 года

Предписание составил


(подпись)

А.В. Андреева
(расшифровка подписи)

Заместитель министра – главный архитектор Чувашской Республики



А.А. Шевлягин