



ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЛАТЫРЯ

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, ТРАНСПОРТА, ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ЖКХ

от 8 августа 2019 г. № БН
На № _____ от _____

429820, г. Алатырь, ул. Первомайская, 87, тел.(83531)-2-02-70, факс.(83531)-2-04-25, e-mail: galatr@cap.ru

Выписка из градостроительного регламента

Согласно Правил землепользования и застройки Алатырского городского округа в новой редакции, утвержденных Решением Собрания депутатов города Алатыря шестого созыва от 28 декабря 2016 года №91/16-6 земельный участок площадью 10 000 кв.м. с кадастровым номером 21:03:010611:114 по адресу: Чувашская Республика, г. Алатырь, расположен в зоне занятой объектами сельскохозяйственного назначения(Сх2)

Градостроительный регламент зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения (Сх2)

Таблица 1 - Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства						
1	1.7	Животноводство	-	-	-	*
2	1.8	Скотоводство	-	-	-	*
3	1.9	Звероводство	-	-	-	*
4	1.10	Птицеводство	-	-	-	*

№ п/п	Код (числовое обозначение) в соответствии с Классификатором	Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти)	Параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
			Предельная этажность зданий, строений, сооружений, этаж	Предельные размеры земельных участков (мин.-макс.), га	Максимальный процент застройки, %	Иные показатели
5	1.11	Свиноводство	-	-	-	*
6	1.12	Пчеловодство	-	-	-	*
7	1.13	Рыбоводство	-	-	-	*
8	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	-	-	-	*
9	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	-	-	-	*
10	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	-	-	-	*
11	4.3	Рынки	2	мин. 0,3	80	*
12	4.4	Магазины	2	мин .0,2	80	*
Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
13	4.6	Общественное питание	2	мин. 0,2	60	*
Вспомогательные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства						
14	3.1	Коммунальное обслуживание	-	-	-	*
15	12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	-	-	-	-

Примечания:

1.*Предельная этажность зданий и сооружений, предельные размеры земельных участков, максимальный процент застройки и иные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются в соответствии с местными и (или) республиканскими нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, утвержденных в установленном порядке, заданием на проектирование объектов и другими нормативными правовыми документами.

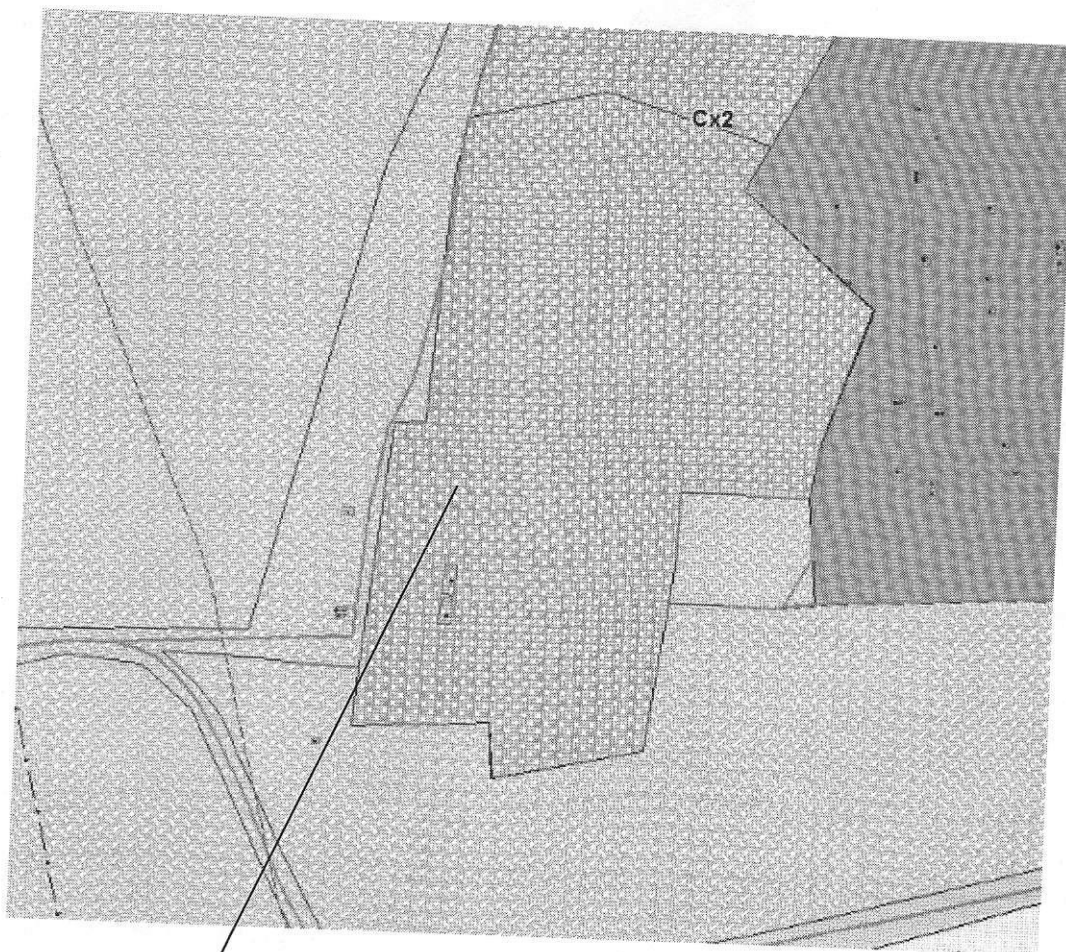
2. Виды разрешенного использования земельного участка установлены в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Главный специалист – эксперт



А.В.Дугин

Выкопировка из карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки.



Зона Сх2, (размещение земельного участка с кадастровым номером № 21:03:010611:114)

Главный специалист – эксперт

А.В.Дугин