**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 5**

**заседания Межведомственной комиссии по пересмотру результатов определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений**

**г.Чебоксары 15 августа 2019 г**.

**1. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Быковой Елены Николаевны, с кадастровым номером 21:06:120601:84, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Алатырский район, с/пос.Октябрьское, п.Алтышево, ул.Гагарина, д.12**

**Решение:** исключить объект из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2018, 2019 годах на основании уведомления Октябрьского сельского поселения Алатырского района Чувашской Республика от 03.08.2017 о переводе объекта недвижимости из нежилого в жилой.

**2. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности ООО «Корд», с кадастровым номером 21:05:010120:247, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Шумерля, ул.Кооперативная, д.11а**

**Решение:** провести определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 октября 2014 г. № 343, на основании которого принять решение об оставлении, либо исключении объекта из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость.

**3. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Миловидова Виктора Николаевича, с кадастровым номером 21:21:160129:460, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, п.Кугеси, ул.Шоссейная, д.19, пом.1**

**Решение:** исключить из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2017, 2018, 2019 ,2020 годах в связи с несоответствием требованиям п.3 ст.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

**4. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности Козловой Ларисы Николаевны, с кадастровым номером 21:21:160201:128, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, п.Кугеси, пр.Базовый, д.1**

**Решение:** провести определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13 октября 2014 г. № 343, на основании которого принять решение об оставлении, либо исключении объекта из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость.

**5. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности ООО «АВТО-ДИЗЕЛЬ», с кадастровым номером 21:01:030305:121, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, пр.Монтажный, д.6**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году в соответствии c пунктом 5.1 ст.382 Налогового кодекса Российской Федерации, и исключить из предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2020 году на основании выписки из ЕГРН от 28.06.2019.

**6. О рассмотрении документов по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества, находящегося в собственности ООО «ПРОГРЕСС-СЕРВИС», с кадастровым номером 21:01:000000:49718, расположенного по адресу: Чувашская Республика, г.Чебоксары, ул.Совхозная, д.15, пом.1**

**Решение:** отказать в исключении объекта из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость в 2019 году в соответствии с пунктом 5 ст.382 Налогового кодекса Российской Федерации.

**7. О рассмотрении вопроса по исключению из перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2017, 2018, 2019 года и предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2020 год объектов недвижимости в отношении которых было проведено фактическое обследование**

**Решение:** исключить из перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2019 год объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 21:08:360205:85, 21:08:240211:427, 21:10:000000:712, 21:10:000000:4613, 21:10:130902:140, 21:10:160121:123, 21:13:090103:262, 21:20:000000:1030, 21:20:000000:1412, 21:20:050501:279, 21:20:170604:51, 21:22:000000:3163, 21:17:090602:83, 21:21:160101:215;

исключить из предварительного перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база будет определяться как кадастровая стоимость на 2020 год объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 21:08:290202:85, 21:08:000000:1086, 21:08:240211:463, 21:08:360205:85, 21:08:060306:128, 21:08:240217:253, 21:08:240205:213, 21:08:240217:885, 21:08:340227:33, 21:08:280302:145, 21:08:240301:391, 21:08:240301:392, 21:08:240301:395, 21:08:240301:396, 21:08:240301:394, 21:08:240301:388, 21:08:240211:505, 21:08:240201:96, 21:08:060306:125, 21:08:240211:427, 21:10:081302:132, 21:10:100205:131, 21:10:000000:712, 21:10:000000:4613, 21:10:000000:4624, 21:10:130902:140, 21:10:160121:123, 21:13:000000:994, 21:13:090113:311, 21:13:090103:262, 21:13:090113:663, 21:13:000000:515, 21:13:000000:1351, 21:13:000000:832, 21:13:090103:364, 21:20:220202:60, 21:20:000000:1030, 21:20:000000:1093, 21:20:000000:1202, 21:20:000000:2554, 21:20:130906:57, 21:20:000000:3977, 21:20:000000:2003, 21:20:000000:1412, 21:20:000000:966, 21:20:000000:3976, 21:20:050501:279, 21:20:000000:3503, 21:20:100162:194, 21:20:220202:57, 21:20:000000:12415, 21:20:110707:124, 21:20:000000:12483, 21:20:000000:1844, 21:20:000000:1380, 21:20:070801:128, 21:20:030302:162, 21:20:100145:115, 21:20:100145:113, 21:20:100145:116, 21:20:170604:51, 21:22:000000:1852, 21:22:000000:1601, 21:22:000000:1606, 21:22:000000:730, 21:22:100109:41, 21:22:130101:431, 21:22:000000:3163, 21:17:090602:83, 21:21:160101:215,

в связи с тем, что согласно актам обследования от 26.06.2019, 10.07.2019, 11.07.2019, 17.07.2019, 24.07.2019, 31.07.2019 объекты не соответствуют требованиям пунктов 1.4, 1.4.1 и 1.5 Порядка определения вида фактического использования объекта нежилого фонда для целей налогообложения, утвержденного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 13.10.2014 № 343.