



Х У Ш У

2019г урта уйаххи 22-месе - 743р №

Шупашкар хули

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22-месе 2019г № 743р

г. Чебоксары

Об условиях приватизации земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимого и движимого имущества по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Космонавта Николаева А.Г., д. 14а

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлениями Кабинета Министров Чувашской Республики от 25 декабря 2003 г. № 335 «О порядке принятия решений об условиях приватизации государственного имущества Чувашской Республики», от 23 мая 2018 г. № 200 «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Чувашской Республики на 2019 год и основных направлениях приватизации государственного имущества Чувашской Республики на 2020-2021 годы и о внесении изменений в постановление Кабинета Министров Чувашской Республики от 24 мая 2017 г. № 200» с учетом протокола заседания комиссии по определению условий приватизации государственного имущества Чувашской Республики от 12 июля 2019 г. № 22:

1. Приватизировать государственное имущество Чувашской Республики, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Космонавта Николаева А.Г., д. 14а, и являющееся казной Чувашской Республики, в том числе:

1.1. Земельный участок общей площадью 11594 кв. м с кадастровым номером 21:01:020504:100, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения промышленных объектов (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 19 марта 2007 г. № 21-21-01/044/2007-162).

Вышеуказанный земельный участок имеет следующие ограничения:

на части участка площадью 1431 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Чувашской Республики № 291-р от 15.03.2007;

на части участка площадью 4973 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 21.01.2.1082, Карта (план) № б/н от 21.10.2016;

на части участка площадью 460 кв.м сервитут, 21:01:020504:94, схема расположения части земельного участка на кадастровом плане территории № бн от 21.06.2017, временные. Дата истечения срока действия временного характера – 27.06.2022;

на части участка площадью 1020 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 21.01.2.1847, экспертное заключение № 01-143 от 10.05.2018;

на части участка площадью 6564 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 21.01.2.1848, экспертное заключение № 01-143 от 10.05.2018;

на части участка площадью 4222 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 21.01.2.1849, экспертное заключение № 01-143 от 10.05.2018.

Особые отметки: посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 21:01:020504:3275.

1.2. Объекты недвижимого имущества:

арочный склад № 1 - нежилое с кадастровым номером 21:01:000000:19262 общей площадью 926,4 кв.м (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 20 декабря 2016 г. № 21-21-01/182/2006-214);

арочный склад - нежилое с кадастровым номером 21:01:000000:19261 общей площадью 923,7 кв.м (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 20 декабря 2006 г. № 21-21-01/182/2006-215);

нежилое помещение - нежилое с кадастровым номером 21:01:020504:3139 общей площадью 223,2 кв.м (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 1 июля 2010 г. № 21-21-01/133/2010-229);

одноэтажное кирпичное здание - нежилое с кадастровым номером 21:01:000000:19251 общей площадью 800,2 кв.м (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 1 июля 2010 г. № 21-21-01/133/2010-230);

пожарный резервуар - нежилое с кадастровым номером 21:01:000000:19256 общей площадью 99,6 кв.м (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 21 декабря 2006 г. № 21-21-01/182/2006-219);

бытовое помещение для механиков - нежилое с кадастровым номером 21:01:000000:19254 общей площадью 477,8 кв.м (запись регистрации права собственности Чувашской Республики от 15 декабря 2006 г. № 21-21-01/182/2006-217).

1.3. Объект движимого имущества - комплективное распределительное устройство, 2002 года выпуска,

путем продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить начальную цену объектов, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере 48 425 118 (Сорок восемь миллионов четыреста двадцать пять тысяч сто восемнадцать) рублей 00 коп. с учетом налога на добавленную стоимость.

3. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано государственное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, (цену отсечения) в размере 50 процентов начальной цены аукциона – 24 212 559 (Двадцать четыре миллиона двести двенадцать тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

4. Отделу приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями (Николаевой Г.Ю.) организовать в установленном порядке продажу государственного имущества Чувашской Республики, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на отдел приватизации и организации работы с хозяйственными обществами и государственными предприятиями (Николаева Г.Ю.).

Заместитель министра



Р.П. Лебедева