

ПРОТОКОЛ
заседания отраслевой балансовой комиссии
Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики
по рассмотрению итогов деятельности бюджетного учреждения
Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация»
Министерства юстиции и имущественных отношений
Чувашской Республики
за 1 полугодие 2019 года

Председательствующий – Тимофеева Наталья Юрьевна
секретарь – Наварнова Наталия Витальевна

Члены отраслевой балансовой комиссии:

- | | | |
|------------------------|---------|--|
| Лукина Татьяна Львовна | - | начальник отдела по работе с государственными учреждениями и контролю за использованием государственного имущества Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики |
| Михайлов Викторovich | Игорь - | заместитель министра юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики |
| Модина Валентиновна | Ирина - | начальник отдела по реализации государственной политики в области земельных отношений Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики |
| Тупицына Борисовна | Людмила | начальник отдела учета, регистрации права собственности и актуализации объектов недвижимого имущества Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики |

Приглашенные:

- | | | |
|------------------|-----------|--|
| Вязов Валерьевич | Алексей - | директор бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики |
|------------------|-----------|--|

Сидорова Людмила Николаевна - главный бухгалтер бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Оценка итогов деятельности бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики за 1 полугодие 2019 года;

2. Оценка уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики за 1 полугодие 2019 года, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за 1 полугодие 2019 года, и среднемесячной заработной платы работников учреждений и предприятий (без учета заработной платы соответствующего руководителя, его заместителей, главного бухгалтера).

СЛУШАЛИ:

Вязова А.В. – об итогах финансово-хозяйственной деятельности бюджетного учреждения «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики за 1 полугодие 2019 года.

Выступили:

Тимофеева Н.Ю., Модина И.В., Тупицына Л.Б., Лукина Т.Л.

РЕШИЛИ:

1. Информацию о финансово-хозяйственной деятельности бюджетного учреждения «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики (далее также – бюджетное учреждение) за 1 полугодие 2019 года принять к сведению.

1.1. Отметить:

- невыполнение бюджетным учреждением в срок до 30 июня 2019 г. подпункта 2 пункта 1.3. протокола заседания отраслевой балансовой комиссии Министерства юстиции и имущественных отношений по рассмотрению итогов деятельности бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики за 1 квартал 2019 года от 30.05.2019 № 10 в части роста доходов от проведения кадастровых работ по итогам 1 полугодия 2019 года до 1,4 млн. рублей (фактически доход от кадастровых работ по итогам 1 полугодия 2019 года составил 1,2 млн. рублей или 85,7 % от плана);

- план финансово-хозяйственной деятельности учреждения за 1 полугодие 2019 года выполнен на 74% (6 400 498,72 руб. из 8 687 100,00 руб.);

- проведение Учреждением мероприятий по погашению дебиторской задолженности (по состоянию на 01.03.2019), выявленной в ходе проведенной Министерством финансов Чувашской Республики плановой выездной проверкой эффективности и результативности использования субсидий, выделенных из республиканского бюджета Чувашской Республики на финансовое обеспечение

выполнения государственного задания и иные за 2017-2018 годы и истекший период 2019 года (представление от 10.04.2019 № 07/09-2474):

В адрес заказчиков работ, не исполнивших взятые на себя обязательства в предусмотренные сроки, направлены претензионные письма. В случае, если Заказчиками в предусмотренные претензиями сроки задолженности не будут погашены путем перечисления денежных средств на счет Учреждения, взыскание задолженности продолжится в судебном порядке.

В результате проведенной работы по состоянию на 21.08.2019 задолженность ООО «ТПК «Волганефтьхолдинг» и БОУ «Чувашский кадетский корпус ПФО имени Героя Советского Союза А.В. Кочетова» погашена полностью. Дебиторская задолженность по ООО "Фирма Три АсС" погашена на сумму 20 000,00 рублей (10%), на остаток задолженности в арбитражный суд Чувашской Республики направлен иск, определением арбитражного суда ЧР от 23.07.2019 дело назначено к рассмотрению на 04.09.2019.

Просроченная дебиторская задолженность, с учетом срока исковой давности, согласно ГК РФ, отсутствует.

1.2. Признать:

- работу бюджетного учреждением за 1 полугодие 2019 года не удовлетворительной.

1.3. Директору бюджетного учреждения (Вязову А.В.) обеспечить:

1) повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности бюджетного учреждения.

срок: постоянно;

2) заключение договоров по кадастровым работам за 9 месяцев 2019 года в объеме, предусмотренном протокольным решением заседания балансовой комиссии Минюста Чувашии от 30.05.2019 № 10 (до 2,0 млн. рублей);

Срок: до 30 сентября 2019 г.;

3) рост доходов от проведения кадастровых работ по итогам 2019 года до 2,5 млн. рублей.

Срок: до 31 декабря 2019 г.;

4) принятие мер по усилению контроля за своевременностью размещения на официальном сайте в сети Интернет (www.bus.gov.ru) сведений о деятельности бюджетного учреждения, а также достоверностью данных представляемых в Минюст Чувашии о сроках размещения указанных сведений в сети Интернет.

Срок: постоянно;

5) проведение анализа рынка объектов недвижимости, в том числе земельных участков Чувашской Республики по сделкам купли-продажи и аренды в разрезе сегментов рынка и муниципальных образований с представлением в Минюст Чувашии.

Срок: ежеквартально, до 30 числа, следующего за отчетным периодом;

6) своевременное выполнение мероприятий по государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов, указанных в плане-графике «дорожной карте» по проведению государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов на 2019 год, согласованном Правительственной комиссией по проведению государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, включая земельные участки.

Срок: в установленные «дорожной картой» сроки, до 31 декабря 2019 г.;

7) совместно с Минюстом Чувашии подготовку обращения в Министерство цифрового развития, информационной политики и массовых коммуникаций Чувашской Республики по вопросу опубликования в печатных республиканских и районных (городских) СМИ информации о размещении на сайте Росреестра в Фонде данных государственной кадастровой оценки проекта отчета об определении государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Чувашской Республики, порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета;

Срок: до 28 августа 2019 г.;

8) подготовку, утверждение и представление в Минюст Чувашии графика выездов сотрудников бюджетного учреждения в администрации муниципальных районов и городских округов Чувашской Республики в целях дачи разъяснений по порядку и срокам представления замечаний к документам государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Чувашской Республики (проекту отчета);

Срок: до 29 августа 2019 г.;

9) осуществление сотрудниками бюджетного учреждения разъяснений по порядку и срокам представления замечаний проекту отчета по государственной кадастровой оценке земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Чувашской Республики, в том числе в рамках графика выездов сотрудников в администрации муниципальных районов и городских округов Чувашской Республики;

Срок: до 07 октября 2019 г.;

10) по итогам проведенной Министерством финансов Чувашской Республики плановой выездной проверки, в целях устранения выявленных нарушений и недопущения их впредь, обеспечить:

- усиление контроля при использовании субсидий, выделенных из республиканского бюджета Чувашской Республики на 2019 год;
- соблюдение выполнения условий заключенных договоров с заказчиками при оказании услуг архивной и кадастровой деятельности;
- проведение своевременной претензионно-исковой работы по взысканию дебиторской задолженности по договорам с истекшим сроком оплаты.

Срок: постоянно.

2. Принять к сведению информацию директора бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики Вязова А.В. об уровне соотношения среднемесячной заработной платы руководителя, его заместителей, главного бухгалтера бюджетного учреждения Чувашской Республики «Чуваштехинвентаризация» Министерства юстиции и имущественных отношений Чувашской Республики, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения и рассчитываемой за 1 полугодие 2019 года, и среднемесячной заработной платы работников бюджетного учреждения (без учета заработной платы руководителя, его заместителей, главного бухгалтера).

2.1. Отметить:

- соблюдение бюджетным учреждением предельного уровня соотношения среднемесячной заработной платы руководителя, его заместителей, главного бухгалтера бюджетного учреждения, формируемой за счет всех источников

финансового обеспечения за 1 полугодие 2019 года, и среднемесячной заработной платы работников бюджетного учреждения (без учета заработной платы руководителя, его заместителей, главного бухгалтера), установленного постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 10.05.2017 № 174.

Министр юстиции
и имущественных отношений
Чувашской Республики,
председатель
отраслевой балансовой комиссии

Н.Ю. Тимофеева

Секретарь отраслевой балансовой комиссии

Н.В. Наварнова