

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.12.2019, поступившего на рассмотрение 24.12.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 13
24 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-31114679	
Кадастровый номер:	21:21:150902:1082
Номер кадастрового квартала:	21:21:150902
Дата присвоения кадастрового номера:	22.08.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Чувашская Республика - Чувашия, р-н Чебоксарский, с/пос Лапсарское, д Вурманкасы
Площадь, м2:	2000 +/- 16
Кадастровая стоимость, руб.:	434440
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Чувашская Республика, Чебоксарский район, Лапсарское сельское поселение, д. Вурманкасы, 548, 2019-08-19
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 21:21-6.150 от 03.11.2011, дата решения: 23.08.2011, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Пенза ГПС" Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 21:21-6.2 от 18.06.2012, индивидуальное обозначение: 21:21, дата решения: 27.04.2012, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Пенза ГПС", дата решения: 04.06.2012, номер решения: 529, наименование ОГВ/ОМСУ: филиал ОАО "МРСК ВОЛГИ"- "ЧУВАШЭНЕРГО" Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 21:21-6.159 от 27.09.2011, дата решения: 29.07.2011, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ФГУП "Средневолжское аэрогеодезическое предприятие"
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Лист 2

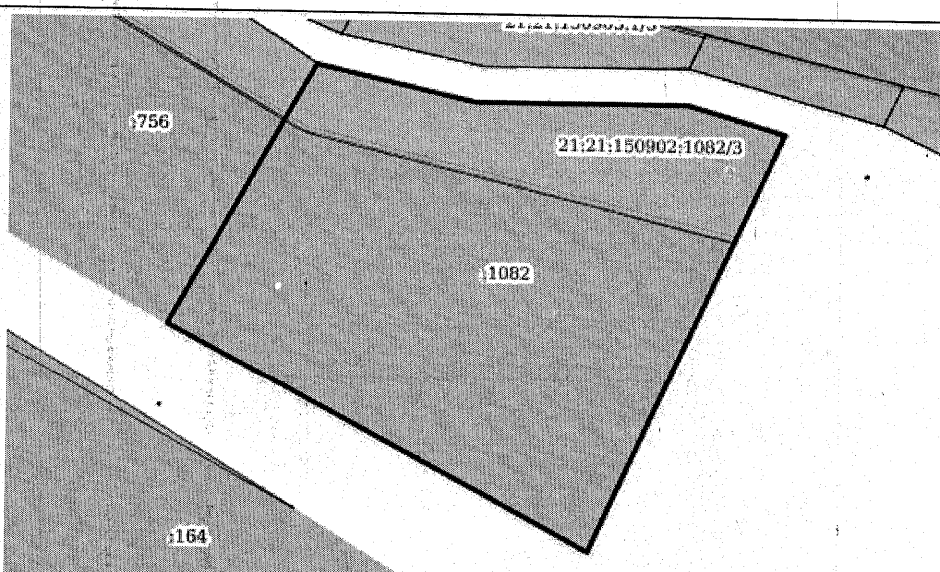
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 13
24 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-31114679	
Кадастровый номер:	21:21:150902:1082
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. Орган, уполномоченный в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» на распоряжение земельным участком – администрация Чебоксарского района Чувашской Республики, уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
24 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-31114679		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:	21:21:150902:1082	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.08.2019; Реквизиты документа-основания: Карта-план от 23.08.2011 № б/н выдан: ООО "Пенза ГПС". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.08.2019; Реквизиты документа-основания: КАРТА (ПЛАН) от 27.04.2012 № б/н выдан: ООО "Пенза ГПС"; сопроводительное письмо от 04.06.2012 № 529 выдан: филиал ОАО "МРСК ВОЛГИ"- "ЧУВАШЭНЕРГО". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 22.08.2019; Реквизиты документа-основания: Карта-план от 29.07.2011 № б/н выдан: ФГУП "Средневолжское аэрогеодезическое предприятие". Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.	
Получатель выписки:	Администрация Чебоксарского района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7
24 декабря 2019г. № КУВИ-001/2019-31114679		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:	21:21:150902:1082	
План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1:500	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	