

АКТ ВНЕПЛАНОВОЙ ДОКУМЕНТАРНОЙ ПРОВЕРКИ № 35
исполнения администрацией Аттиковского сельского поселения
Козловского района Чувашской Республики
(наименование органа местного самоуправления)

ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства о
градостроительной деятельности от 08.06.2020 № 11

Акт составлен 02 октября 2020 г., г. Чебоксары, Чувашская Республика, Президентский бульвар, д. 17.

(время, дата и место составления)

На основании статьи 77 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», приказа Министра Чувашии от 23.09.2020 № 03/1-03/625 **должностными лицами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Чувашской Республики:**

Андреевой А.В. – заведующим сектором по контролю за соблюдением муниципальными образованиями законодательства о градостроительной деятельности отдела градостроительства и архитектуры Министра Чувашии;

Трофимовой Е.В. – консультантом сектора по контролю за соблюдением муниципальными образованиями законодательства о градостроительной деятельности отдела градостроительства и архитектуры Министра Чувашии.

(Ф.И.О. уполномоченного должностного лица)

проведена внеплановая документарная проверка исполнения **администрацией Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики (далее – администрация Аттиковского сельского поселения)**

(наименование органа местного самоуправления или подведомственных ему организаций)

ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 08.06.2020 № 11 (далее – проверка исполнения предписания)

Реквизиты проверяемого органа местного самоуправления:

адрес юридический: **Чувашская Республика, Козловский район, с. Аттиково, ул. Горчакова, д. 34;**

адрес фактический: **Чувашская Республика, Козловский район, с. Аттиково, ул. Горчакова, д. 34.**

Цель проведения проверки: проверка исполнения администрацией Аттиковского сельского поселения предписания от 08.06.2020 № 11.

Задачи проведения проверки: контроль за исполнением администрацией Аттиковского сельского поселения предписания от 08.06.2020 № 11.

Предмет проведения проверки: исполнение администрацией Аттиковского сельского поселения предписания от 08.06.2020 № 11 (далее – Предписание).

Сроки проведения проверки: с 28 сентября по 02 октября 2020 г. (5 рабочих дней), согласно приказу Министра Чувашии от 23.09.2020 № 03/1-03/625.

В результате проведенной проверки установлено:

1. На официальном сайте Аттиковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» необходимые документы, указанные в разделе I акта проверки от 08.06.2020 № 22, не размещены.

Результаты анализа размещения нормативных правовых документов и реестров, факты отсутствия которых на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительная деятельность» (далее – сайт), в ФГИС ТП отражены в акте проверки от 08.06.2020 № 22 (далее – Акт), представлены в табличной форме:

Наименование	Позиция Акта	Сайт/ ФГИС ТП	Наличие/ отсутствие
Решение Собрании депутатов Аттиковского сельского поселения от 14.06.2018 № 73/2	раздел II, стр. 9	ФГИС ТП	не размещено
Решение Собрании депутатов Аттиковского сельского поселения 11.09.2018 № 75/1	раздел II, стр. 11	ФГИС ТП	не размещено
Решение Собрании депутатов Аттиковского сельского поселения от 21.01.2019 № 92/1	раздел II, стр. 13	ФГИС ТП	не размещено
Заклучение о результатах публичных слушаний от 02.09.2019	раздел III.6, стр. 33	сайт	размещено

Таким образом, **пункт 1 Предписания не исполнен.**

2. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 08.08.2019 № 30 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 2 Предписания не исполнен.**

3. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 24.09.2019 № 33 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 3 Предписания не исполнен.**

4. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с нарушением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 44 внесены изменения в постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 06.05.2020 № 16, которым ранее был утвержден Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Аттиковского сельского поселения и внесения в них изменений.

Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Аттиковского сельского поселения и внесения в них изменений, утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 06.05.2020 № 16 (с учетом изменений, внесенных постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 44) (далее – Порядок), не соответствует требованиям ГрК РФ.

В Порядке:

пункты 2.1-2.2 раздела II не соответствуют требованиям ГрК РФ;

имеется нарушение юридико-технического характера - нарушена нумерация разделов - раздел «Порядок подготовки и утверждения местных нормативов» является разделом № 1, а пункты, содержащиеся в нем 2.1-2.8.

Таким образом, **пункт 4 Предписания не исполнен.**

5. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) приложение № 2 к решению Собрании депутатов Аттиковского сельского поселения от 21.07.2008 № 69/1 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 5 Предписания не исполнен.**

6. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Аттиковского сельского поселения от 15.02.2019 № 96/1 (далее – Положение), не приведено в соответствии с требованиями ГрК РФ.

В Положении:

подраздел 2.32 раздела 2 не соответствует части 23 статьи 5.1 ГрК РФ;

в подразделе 4.1 раздела 4:

пункт 2 не соответствует части 13 статьи 31 ГрК РФ;

пункт 5 не соответствует части 16 статьи 31 ГрК РФ;

в подразделе 5.1 раздела 5:

пункт 1 не соответствует частям 5 и 5.1 статьи 46 ГрК РФ;

пункт 3 не соответствует статье 46 ГрК РФ;

в подразделе 7.1 раздела 7:

абзац первый не соответствует части 4 статьи 40 ГрК РФ;

пункт 2 не соответствует части 4 статьи 39 ГрК РФ;

пункт 4 не соответствует статье 39 ГрК РФ;

пункт 5 не соответствует части 8 статьи 39 и части 5 статьи 40 ГрК РФ;

пункт 6 не соответствует части 9 статьи 39 и части 6 статьи 40 ГрК РФ.

Так же подраздел 2.3 раздела 2 Положения не соответствует части 7 статьи 6 Устава Аттиковского сельского поселения.

Кроме того, в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) Уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования не определены:

порядок организации и проведения общественных обсуждений по проектам, указанным в статье 5.1 ГрК РФ;

организатор общественных обсуждений;

срок проведения общественных обсуждений;

официальный сайт и (или) информационные системы;

требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

форма оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений;

порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Таким образом, **пункт 6 Предписания не исполнен.**

7. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) приложение № 4 к решению Собрания депутатов Аттиковского сельского поселения от 21.07.2008 № 69/1 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 7 Предписания не исполнен.**

8. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) Положение о проведении публичных слушаний в Аттиковском сельском по-

селении Козловского района Чувашской Республики, утвержденное решением Собрания депутатов Аттиковского сельского поселения от 30.05.2019 № 105/1 (далее – Положение), не приведено в соответствие с требованиями ГрК РФ.

В Положении:

в подразделе 1.5 раздела I:

подпункт 4 и пункт 1.5.1 не соответствуют друг другу и ГрК РФ;

не предусмотрена процедура проведения общественных обсуждений по проектам, указанным в статье 5.1 ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 8 Предписания не исполнен.**

9. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) Положение о составе, порядке подготовки проекта генерального плана Аттиковского сельского поселения и внесение в него изменений, составе и порядке подготовки планов реализации генерального плана Аттиковского сельского поселения, утвержденное решением Собрания депутатов Аттиковского сельского поселения от 21.07.2008 № 69/1 (приложение № 1), не приведено в соответствие с требованиями ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 9 Предписания не исполнен.**

10. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с нарушением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 45 утверждено Положение о составе и порядке деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики (приложение № 2) (далее – Положение).

Указанное Положение утверждено в новой редакции и соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 10 Предписания не исполнен.**

11. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) приложение № 5 к решению Собрания депутатов Аттиковского сельского поселения от 21.07.2008 № 69/1 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 11 Предписания не исполнен.**

12. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с нарушением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения 14.09.2020 № 46 утвержден Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Аттиковского сельского поселения, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – Порядок).

Указанный Порядок утвержден в новой редакции и соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 12 Предписания не исполнен.**

13. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до

07.09.2020) приложение № 3 к решению Собрания депутатов Аттиковского сельского поселения от 21.07.2008 № 69/1 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 13 Предписания не исполнен.**

14. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с нарушением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 47 утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

абзац шестой подраздела 2.10 раздела II не содержит исключение, предусмотренное частью 1.1 статьи 57.3 ГрК РФ;

блок-схема, приведенная в приложении № 3 к административному регламенту, не соответствует требованиям части 6 статьи 57.3 ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 14 Предписания не исполнен.**

Дополнительно сообщаем, что в административном регламенте имеются нарушения юридико-технические характера:

в абзаце третьем подраздела 2.15 раздела II, абзаце первом подраздела 4.3 раздела IV имеются ссылки на «структурное подразделение»;

в абзаце третьем подраздела 5.4 раздела V административного регламента вместо ссылки на приложение № 8 должна была быть ссылка на приложение № 4.

15. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 01.11.2018 № 51 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 15 Предписания не исполнен.**

16. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории (проектов планирования, проектов межевания», утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 20.04.2020 № 9, не приведен в соответствие с требованиями ГрК РФ.

В административном регламенте:

наименование, подраздел 1.1 раздела I, абзац восьмой, пятнадцатый, восемнадцатый подраздела 3.3 раздела III, наименования приложений №№ 1-4 не соответствуют ГрК РФ. В соответствии с пунктом 4 статьи 41 ГрК РФ видами документации по планировке территории являются: проект планировки территории и проект межевания территории. Понятие «проект планирования» отсутствует в ГрК РФ;

не содержатся все положения, предусмотренные ГрК РФ, в том числе требованиями статей 45-46 ГрК РФ;

содержатся нарушения юридико-технического характера – содержание подразделов 2.1 и 2.3 раздела II, подраздела 3.1 раздела I не соответствует содержанию подраздела 1.1 раздела I, подраздел 3.1 раздела III не содержит информацию о результатах под-услуги «подготовка документации по планировке территории»;

подраздел 1.2 раздела I не соответствует требованиям части 1 статьи 45 ГрК РФ;

подраздел 2.8 раздела II не содержит основания для отказа, предусмотренные ГрК РФ: несоответствие документации по планировке территории требованиям, указанным в части 6 статьи 45 ГрК РФ, несоответствие документации по планировке территории требованиям, указанным в части 10 статьи 45 ГрК РФ;

подраздел 3.1 раздела III не соответствует ГрК РФ, так как ими не предусмотрена процедура проведения общественных обсуждений;

приложение № 3 к административному регламенту не соответствует ГрК РФ, так как ими не предусмотрена процедура проведения общественных обсуждений;

приложение № 4 к административному регламенту не соответствует статье 46 ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 16 Предписания не исполнен.**

17. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) постановления администрации Аттиковского сельского поселения от 28.08.2017 № 25 и от 01.11.2018 № 47 не признаны утратившими силу.

Таким образом, **пункт 17 Предписания не исполнен.**

18. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с соблюдением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 07.07.2020 № 24 внесены изменения в постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 30.04.2020 № 15, которым ранее был утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства».

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 30.04.2020 № 15 (с учетом изменений, внесенных в постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 07.07.2020 № 24) (далее – административный регламент), не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

в разделе II:

пункт 2.3.2 подраздела 2.3 не соответствует части 21.14 статьи 51 ГрК РФ;

в подразделе 2.4:

пункт 2.4.1 не соответствует части 11 статьи 51 ГрК РФ;

пункт 2.4.2 не соответствует части 11 и 21.14 статьи 51 ГрК РФ

пункты 2.4.3 и 2.4.4 не соответствуют части 11 статьи 51 ГрК РФ;

пункты 2.4.1 и 2.4.3 не соответствуют требованиям статьи 51 ГрК РФ (в градостроительном законодательстве отсутствует термин «уведомление об отказе»);

пункт 2.7.1 подраздела 2.7 не соответствует подпункту 1 части 7 статьи 51 ГрК РФ;

в подразделе 2.10:

отсутствуют основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги в части предоставления разрешения на строительство;

пункт 2.10.1 не соответствует части 21.14 статьи 51 ГрК РФ;

пункт 2.10.2 не содержит все положения, предусмотренные подпунктом 7 части 21.15 статьей 51 ГрК РФ;

в разделе III:

в подразделе 3.1:

абзацы пятый и седьмой не соответствует требованиям статьи 51 ГрК РФ (в градостроительном законодательстве отсутствует термин «уведомление об отказе»);

в пункте 3.1.3:

абзацы девятый, десятый и пятнадцатый-семнадцатый не соответствуют требованиям статьи 51 ГрК РФ (в градостроительном законодательстве отсутствует термин «уведомление об отказе»);

абзацы пятый не соответствует части 11 статьи 51 ГрК РФ;

абзацы двенадцатый и тринадцатый не соответствуют пунктам 1 и 2 части 11.1 статьи 51 ГрК РФ;

пункт 3.1.4:

не содержит все положения, предусмотренные пунктом 21.1 статьи 51 ГрК РФ;

абзац двадцать первый не соответствует требованиям статьи 51 ГрК РФ;

пункт 3.1.5 не соответствует требованиям статьи 51 ГрК РФ (в градостроительном законодательстве отсутствует термин «уведомление об отказе»);

абзац второй пункта 3.1.5 не соответствует требованиям части 21.14 статьи 51 ГрК РФ;

подразделы 3.2 и 3.3 не соответствуют требованиям части 21.14 статьи 51 ГрК РФ;

в подразделе 3.3:

абзац третий пункта 3.3.3 не соответствует требованиям части 21.14 статьи 51 ГрК РФ;

приложение № 3 к административному регламенту не соответствует требованиям статьи 51 ГрК РФ (в градостроительном законодательстве отсутствует термин «уведомление об отказе»);

приложение № 4 к административному регламенту не соответствует требованиям части 21.14 статьи 51 ГрК РФ;

блок-схемы, приведенные в приложениях №№ 5-6 к административному регламенту, не соответствуют требованиям части 11 статьи 51 ГрК РФ;

также по всему тексту имеются нарушения юридико-технического характера – имеются ссылки на структуру организации не соответствующей администрации поселения (структурное подразделение, ответственный заместитель главы, заместитель главы и т.д.).

Таким образом, **пункт 18 Предписания не исполнен.**

19. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с нарушением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 48 утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – административный регламент).

Указанный административный регламент утвержден в новой редакции и не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

в разделе II:

абзац четвертый подраздела 2.3 не соответствует требованиям части 5 статьи 55 ГрК РФ (отсутствует термин «уведомление об отказе»);

абзац второй подраздела 2.4 не соответствует требованиям части 5 статьи 55 ГрК РФ (срок предоставления муниципальной услуги 5 рабочих дней);

подпункт 8 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 и подпункт 8 подраздела 2.7 не соответствуют требованиям пункта 9 части 3 статьи 55 ГрК РФ;

в пункте 2.6.1 подраздела 2.6:

абзац четырнадцатый не соответствует требованиям части 3.1 статьи 55 ГрК РФ;
 абзац пятнадцатый не соответствует требованиям части 3.2 статьи 55 ГрК РФ;
 абзац шестнадцатый не соответствует требованиям части 3.3 статьи 55 ГрК РФ;
 подпункт 10 подраздела 2.7 не соответствует требованиям подпункту 12 части 3 статьи 55 ГрК РФ;

в разделе III:

абзац седьмой подраздела 3.1 не соответствует требованиям статьи 55 ГрК РФ (отсутствует термин «уведомление об отказе»);

подраздел 3.4 не соответствует требованиям части 5 статьи 55 ГрК РФ;

подраздел 3.6 не соответствует требованиям статьи 55 ГрК РФ (отсутствует термин «уведомление об отказе»);

в подразделе 3.7:

абзац седьмой не соответствует требованиям части 9 статьи 55 ГрК РФ;

абзац восьмой не соответствует требованиям части 10.1 статьи 55 ГрК РФ;

блок-схема, приведенная в приложении № 3 к административному регламенту, не соответствует требованиям статьи 55 ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 19 Предписания не исполнен.**

Дополнительно сообщаем, что в административном регламенте абзац третий подраздела 2.15, абзац третий подраздела 2.16, абзацы четвертый и пятый пункта 3.2.2 подраздела 3.2, абзацы третий-пятый подраздела 3.4, абзац третий подраздела 3.5, абзацы второй-пятый подраздела 3.6, абзацы третий и десятый подраздела 3.7, абзац первый подраздела 4.3 раздела IV, абзац десятый подраздела 5.2, абзац третий подраздела 5.5 раздела V содержат нарушения юридико-технического характера (имеется ссылка на «структурное подразделение»).

20. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с соблюдением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 07.07.2020 № 21 внесены изменения в постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 30.04.2020 № 14, которым ранее был утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 30.04.2020 № 14 (с учетом изменений, внесенных постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 07.07.2020 № 41) не соответствует требованиям ГрК РФ.

В административном регламенте:

абзацы второй и третий подраздела 2.3 раздела II не соответствуют требованиям части 9 статьи 39 ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 20 Предписания не исполнен.**

21. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 01.04.2019 № 11 не признано утратившим силу.

Таким образом, **пункт 21 Предписания не исполнен.**

22. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сель-

ского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 20.04.2020 № 8 (далее – административный регламент), не приведен в соответствие с требованиями ГрК РФ.

В административном регламенте:

абзацы второй и третий подраздела 2.3 раздела II, абзац второй и третий части 3.1.5 подраздела 3.1 раздела III не соответствуют требованиям части 6 статьи 40 ГрК РФ;

пункт 2.7 раздела II не содержит основания для отказа, предусмотренные частями 6.1 и 8 статьи 40 ГрК РФ;

пункт 3.1.1 подраздела 3.1 раздела III не соответствует требованиям части 3 статьи 40 ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 22 Предписания не исполнен.**

23. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности на территории Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики», утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.05.2019 № 20 (далее – административный регламент), не приведен в соответствие с требованиями ГрК РФ.

В административном регламенте:

в разделе II:

подраздел 2.4 не соответствует части 11 статьи 55 ГрК РФ;

подраздел 2.7 не соответствует Федеральному закону от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

Таким образом, **пункт 23 Предписания не исполнен.**

24. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 07.09.2020) Порядок проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов представительным органом поселения не утвержден.

Таким образом, **пункт 24 Предписания не исполнен.**

25. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с нарушением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 49 внесены изменения в постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 30.04.2020 № 13, которым ранее был утвержден административный регламент администрации Аттиковского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план Аттиковского сельского поселения».

Административный регламент администрации Аттиковского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка проекта внесения изменений в

генеральный план Аттиковского сельского поселения», утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 30.04.2020 № 13 (с учетом изменений, внесенных постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 49) (далее – административный регламент), соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 25 Предписания не исполнен.**

26. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», с нарушением установленного Предписанием срока (до 07.09.2020) постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 50 внесены изменения в постановление администрации Аттиковского сельского поселения от 06.05.2020 № 19, которым ранее был утвержден административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики».

Административный регламент администрации Аттиковского сельского поселения по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики», утвержденный постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 06.05.2020 № 19 (с учетом изменений, внесенных постановлением администрации Аттиковского сельского поселения от 14.09.2020 № 50) (далее – административный регламент), соответствует требованиям ГрК РФ.

Таким образом, **пункт 26 Предписания не исполнен.**

27. Согласно информации, размещенной на официальном сайте Аттиковского сельского поселения в сети «Интернет», в установленный Предписанием срок (до 14.09.2020) правила землепользования и застройки Аттиковского сельского поселения, утвержденные решением Собрании депутатов Аттиковского сельского поселения от 29.09.2017 № 55/1 (с изменениями, внесенными решением Собрании депутатов Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики от 14.06.2018 № 73/2, от 11.09.2018 № 75/1, от 21.01.2019 № 92/1) не приведены в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 29.12.2017 № 455-ФЗ, от 03.08.2018 № 340-ФЗ, от 03.08.2018 № 342-ФЗ, от 02.08.2019 № 283-ФЗ, от 27.12.2019 № 472-ФЗ, Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О введении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, карты градостроительного зонирования не приведены в соответствие с градостроительными регламентами.

Таким образом, **пункт 27 Предписания не исполнен.**

28. Администрацией Аттиковского сельского поселения в установленный Предписанием срок (до 21.09.2020) отчет об исполнении предписания с приложением копий документов не направлен.

Таким образом, **пункт 28 Предписания исполнен.**

29. Администрацией Аттиковского сельского поселения вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности должностных лиц, допустивших нарушения, указанные в акте проверки от 08.06.2020 № 22, не рассмотрен.

Таким образом, **пункт 30 Предписания не исполнен.**

Подпись должностных лиц, осуществлявших проверку:

Андреева А.В. _____
 (Ф.И.О.) (подпись)

Трофимова Е.В. _____
 (Ф.И.О.) (подпись)

Акт внеплановой документарной проверки исполнения администрацией Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 08.06.2020 № 11 составлен на 11 листах в 2-х экземплярах.

Акт внеплановой документарной проверки исполнения администрацией Аттиковского сельского поселения Козловского района Чувашской Республики ранее выданного предписания об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 08.06.2020 № 11 получил:

_____ (Ф.И.О. руководителя или представителя органа местного самоуправления)
 " ____ " _____ 20 __ г. _____
 (подпись)

Пометка об отказе в ознакомлении с актом проверки:

_____ (подпись уполномоченного(ых) должностного(ых) лица(лиц), проводившего(их) проверку)

