ПРОЕКТ

О ежегодной индексации размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений

В соответствии со статьями 156, 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Правилами установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 № 1356, согласно индексу потребительских цен на 2021 год в размере 103,7%, одобренному в соответствии с распоряжением Кабинета Министров Чувашской Республики от 21.07.2020 № 643-р «Об одобрении прогноза социально-экономического развития Чувашской Республики на 2021 - 2023 годы», Положению о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, утвержденному постановлением администрации города Чебоксары от 29.12.2016 № 3528, протоколу от 10.11.2020 № 3 заседания комиссии по рассмотрению цен (тарифов) на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Чебоксары, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Чебоксары, размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений, а также в целях обеспечения надлежащего содержания и ремонта жилищного фонда администрация города Чебоксары п о с т а н о в л я е т:

1. Произвести индексацию размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории города Чебоксары.

2. Установить:

2.1. Базовый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2021 год в размере 47,28 рублей за 1 кв. метр общей площади жилого помещения.

2.2. Коэффициент соответствия платы, учитывающий социально-экономические условия в городе Чебоксары, в следующих размерах:

с 01.01.2021 по 30.06.2021 - 0,1884;

с 01.07.2021 по 31.12.2021 - 0,1954.

3. Признать утратившим силу постановление администрации города Чебоксары от 20.12.2019 № 3160 «О ежегодной индексации размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021.

5. Управлению информации, общественных связей и молодежной политики администрации города Чебоксары опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Чебоксары по экономическому развитию и финансам В.Г. Яковлева.

Глава администрации

города Чебоксары

А.О.ЛАДЫКОВ