

# Сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия

## 1. Общая информация

1.1. Отдел имущественных и земельных отношений администрации города Канаш Чувашской Республики, осуществляющий подготовку проекта муниципального нормативного правового акта города Канаш Чувашской Республики, устанавливающего новые или изменяющего ранее предусмотренные нормативными правовыми актами города Канаш Чувашской Республики обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающего, изменяющего или отменяющего ранее установленную ответственность за нарушение муниципальных нормативных правовых актов города Канаш Чувашской Республики, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее - проект акта).

1.2. *Наименование проекта акта постановления:*

Постановление администрации города Канаш Чувашской Республики «Об утверждении порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики».

1.3. *Стадия разработки:* первичная разработка

1.4. *Данный сводный отчет о результатах оценки регулирующего воздействия проекта акта подготовлен на этапе:* углубленной оценки.

1.5. *Обоснование выбора варианта проведения оценки регулирующего воздействия:*

Углубленная оценка проекта постановления проводится на основании положений п. 2.5 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением администрации города Канаш Чувашской Республики от 02.10.2018 г. №1207, т.к. проект постановления содержит обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, незаконно размещающих объекты некапитального характера, расположенные, в том числе частично, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и (или) на земельных участках, государственная собственность на которые на территории города Канаш не разграничена.

Проектом постановления предлагается утвердить порядок сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики.

В связи с этим принято решение о проведении углубленной оценки проекта постановления с проведением публичных консультаций.

## 2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. *Причины государственного (муниципального) вмешательства:*

Причинами вмешательства является необходимость актуализации правовых актов, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2.2. *Негативные эффекты, связанные с существованием рассматриваемой проблемы, и их количественная оценка:*

Негативные эффекты связаны с отсутствием порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики, что в свою очередь ведет к незаконному размещению объектов некапитального характера на территории города, вследствие чего: ограничение прав граждан на свободный доступ к местам общего пользования, на проживание в благоприятных условиях, создания условий для обеспечения пожарной безопасности, безопасности при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, исполнения полномочий органов местного самоуправления по профилактике терроризма и экстремизма, а также в целях совершенствования

системы профилактических мер, направленных на противодействие терроризму и обеспечение антитеррористической устойчивости, обеспечения осуществления требований, установленных федеральными законами, законами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами города Канаш в сфере использования земель на территории города Канаш.

*2.3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых затронуты существующей проблемой, и их количественная оценка:*

Основной группой субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, незаконно размещающих объекты некапитального характера, расположенные, в том числе частично, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и (или) на земельных участках, государственная собственность на которые на территории города Канаш не разграничена. По состоянию на 10.06.2020г. на территории города Канаш Чувашской Республики зарегистрировано 1468 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе 326 юридических лиц и 1142 индивидуальных предпринимателя.

*2.4. Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения:*

Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения, совпадают с негативными эффектами, изложенными в пункте 2.2. настоящего отчета.

### **3. Определение целей предлагаемого правового регулирования**

*Основные цели правового регулирования:*

Основной целью правового регулирования является недопущение незаконного размещения объектов некапитального характера на территории города Канаш, в том числе объекты торговли, бытового обслуживания, общественного питания, а также сезонные объекты питания и отдыха, представляющие собой комплекс специального оборудования и элементов благоустройства, в том числе навесы, зонты, торговое и хозяйственное оборудование, декоративное озеленение, объекты освещения; остановочные павильоны (пункты), а также объекты, установленные на автомобильных дорогах общего пользования, не относящиеся к элементам обустройства автомобильных дорог; малые архитектурные формы, ограждения, элементы благоустройства (беседки, навесы); игровое и спортивное оборудование (в том числе пункты проката спортивного инвентаря, батуты, горки, аттракционы); иные объекты, выполненные из легких конструкций и (или) не предусматривающие устройство заглубленных фундаментов и не обладающие признаками объекта капитального строительства, отнесенные в соответствии с законодательством к объектам некапитального характера.

### **4. Возможные варианты достижения поставленных целей**

4.1. *Невмешательство:* Сохранение текущего порядка, т.е. не принятие проекта постановления;

4.2. *Совершенствование применения существующего регулирования:* Не рассматривается;

4.3. *Прямое государственное регулирование (форма):* Принятие проекта постановления в целях утверждения порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики.

### **5. Сравнение возможных вариантов решения проблемы**

5.1. *Социальные группы, экономические секторы или территории, на которые будет оказано воздействие:*

- государство в лице администрации города Канаш Чувашской Республики;
- субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности незаконно размещающие объекты некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики;
- общество в лице граждан, проживающих на территории города Канаш.

5.2. *Ожидаемое негативное и позитивное воздействие каждого из вариантов достижения поставленных целей:*

1) *Невмешательство* – при выборе данного варианта возникают следующие эффекты:

- для государства – отрицательный, выраженный в отсутствии механизма организации сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики;

- для субъектов предпринимательской деятельности – разнонаправленный, но больше отрицательный, выраженный в отсутствии сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики;

- для общества – отрицательный, выраженный в отсутствии благоприятных условий для развития территории при незаконном размещении объектов некапитального характера.

2) *Прямое государственное регулирование* – при выборе данного варианта возникают следующие эффекты:

- для государства – положительный, т.к. при отсутствии незаконно размещенных объектов некапитального характера создаются условия для обеспечения пожарной безопасности, безопасности при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, исполнения полномочий органов местного самоуправления по профилактике терроризма и экстремизма, а также в целях совершенствования системы профилактических мер, направленных на противодействие терроризму и обеспечение антитеррористической устойчивости, обеспечения осуществления требований, установленных федеральными законами, законами Чувашской Республики, муниципальными правовыми актами города Канаш в сфере использования земель на территории города Канаш;

для субъектов предпринимательской деятельности – разнонаправленный, но больше положительный, выраженный в сносе (демонтаже) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики;

для общества - положительный, так как у граждане имеют свободный доступ к местам общего пользования, проживают в благоприятных условиях.

	Невмешательство	Прямое государственное регулирование
Государство	отрицательный	положительный
Субъекты предпринимательской деятельности	разнонаправленный но больше отрицательный	разнонаправленный но больше положительный
Общество	отрицательный	положительный

### 5.3. Количественная оценка соответствующего воздействия:

Принятие проекта постановления позволит осуществлять снос (демонтаж) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики.

Количественная оценка издержек приведена в пункте 7.7 настоящего Сводного отчета о результатах проведения оценки регулирующего воздействия.

### 5.4. Период воздействия:

Окончание воздействия данного проекта постановления не предусмотрено.

5.5. *Выводы по результатам ожидаемого воздействия и количественной оценке соответствующего воздействия каждого из вариантов достижения поставленных целей:*

#### 1) *Невмешательство:*

При выборе данного варианта государственного регулирования возникают только риски, связанные с сохранением целевой проблемы, на решение которой направлено предлагаемое проектом постановление регулирование.

#### 2) *Прямое государственное регулирование:*

Принятия проекта постановления позволит государству в полной мере осуществлять полномочия в сфере градостроительной политики.

В связи с этим предпочтение отдается данному варианту регулирования.

## 6. Публичные консультации\*(1)

6.1. Уведомление о публичных консультациях размещено 18 мая 2020 года на сайте [regulations.cap.ru](http://regulations.cap.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http://regulations.cap.ru/index.php?option=com\\_content&view=category&id=167&Itemid=114](http://regulations.cap.ru/index.php?option=com_content&view=category&id=167&Itemid=114).

Срок предоставления предложений установлен с 18.05.2020 г. по 02.06.2020 г.(включительно).

\* О проведении публичных консультаций извещены: Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики. В целях учета мнения субъектов

предпринимательской и инвестиционной деятельности направлены запросы: ООО «УК «Канашстрой», ООО «Центр», ООО «УК «Геолог», ООО «Перспект», ООО УК «Западный», индивидуальный предприниматель Салахов Ринат Григорьевич, ООО «Аурат-СВ», ООО «УК «Жилсервис», ЗАО «Граск», ООО УК «Дом», ТСЖ «Восход», АО «Канашская городская Ярмарка», Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики, ООО «Строитель плюс»; ООО «М-строй»; ООО «Строй-Град»; ООО «Строй-Град 1». Итого 17 запросов

*6.2. Стороны, принявшие участие в публичных консультациях, сведения об участниках, публичных консультациях, представивших предложения и замечания:*

Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики, ООО «УК «Канашстрой», ООО «УК «Геолог», ООО «Перспект», ООО УК «Западный», ООО «Аурат-СВ», ООО «Строй-Град», ООО «Строй-Град 1», индивидуальный предприниматель Салахов Ринат Григорьевич, АО «Канашская городская ярмарка», ЗАО «Граск», ООО «Строитель Плюс». Итого 12 ответов.

*6.3. Сводка полученных комментариев, предложений и замечаний к проекту акта и информация об учете предложений (замечаний), обосновании причины, по которой предложения (замечания) были отклонены (при наличии):*

11 участников публичных консультаций выразили одобрение и указали на отсутствие предложений и замечаний к проекту постановления.

Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики направило мнение о рассмотрении проекта постановления и предлагает:

- в подпункте «г» пункта 1.5. Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш, указать конкретные документы, наличие которых необходимо для подтверждения законности размещения некапитальных объектов.

- в приложениях №№ 1-6 к Порядку сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш словосочетание «Ф.И.О.» необходимо заменить на слова «фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии).

В связи с вышеизложенным предложения Министерства экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики разработчиком проекта постановления приняты и учтены. Будут внесены соответствующие изменения.

## **7. Рекомендуемый вариант достижения поставленных целей**

*7.1. Описание выбранного варианта достижения поставленных целей:*

В результате проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления в качестве рекомендуемого варианта достижения поставленных целей было выбрано прямое государственное регулирование, предусматривающее принятие постановления администрации города Канаш утверждающего Порядок сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики.

*7.2. Обоснование соответствия масштаба правового регулирования масштабу существующей проблемы:*

Масштаб правового регулирования соответствует масштабу проблемы, поскольку в данном случае причиной государственного вмешательства является необходимость утверждения Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш Чувашской Республики в связи с реализацией полномочий данных Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

*7.3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия принципам правового регулирования, посланиям Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики, посланиям Главы Чувашской Республики Государственному Совету Чувашской Республики, государственным программам Чувашской Республики, муниципальным программам города Канаш Чувашской Республики и иным*

принимаемым Главой Чувашской Республики, Кабинетом Министров Чувашской Республики, решениям и другим нормативно-правовым актам города Канаш Чувашской Республики, в которых формулируются и обосновываются цели и приоритеты, направления достижения указанных целей, задачи, подлежащие решению для их достижения:

Цель проекта постановления соответствует Земельному кодексу Российской Федерации, Гражданскому кодексу Российской Федерации, Градостроительному кодексу Российской Федерации, Федеральному закону от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

*7.4. Описание обязанностей, которые предполагается возложить на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности предлагаемым правовым регулированием, и (или) описание предполагаемых изменений в содержании существующих обязанностей указанных субъектов:*

Обязанности которые возложены на субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности проектом постановления:

- собственник незаконно размещенного некапитального объекта в установленный предписанием срок должен самостоятельно произвести снос такого объекта либо оформить документы, дающие право на размещение некапитального объекта;

- собственник незаконно размещенного некапитального объекта возмещает уполномоченной организации расходы по сносу незаконно размещенного некапитального объекта, в случае если этого не сделал он сам в соответствии с выданным предписанием.

Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики направило мнение о содержании в проекте постановления конкретных документах, в связи с чем предлагается доработать проект постановления:

- в подпункте «г» пункта 1.5. Порядка сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш, предложено указать конкретные документы, наличие которых необходимо для подтверждения законности размещения некапитальных объектов;

- в приложениях №№ 1-6 к Порядку сноса (демонтажа) незаконно размещенных объектов некапитального характера на территории города Канаш словосочетание «Ф.И.О.» необходимо заменить на слова «фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии).

*7.5. Изменение полномочий, прав и обязанностей государственных органов Чувашской Республики и органов местного самоуправления города Канаш Чувашской Республики или сведения об их изменении, а также порядок их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:*

Принятие проекта постановления не предусматривает изменение полномочий, прав и обязанностей администрации города Канаш Чувашской Республики в лице отдела имущественных и земельных отношений в связи с чем выделение дополнительных единиц в штат не требуется.

*7.6. Оценка расходов (возможный объем поступлений) бюджета города Канаш Чувашской Республики при реализации предлагаемого правового регулирования:*

В состав расходов, связанных с мероприятиями по сносу, хранению объектов некапитального характера, включаются расходы, связанные с:

а) уведомлением лица, незаконно разместившим объект некапитального характера;

б) выполнением работ по обеспечению доступа в сносимый объект, сносу объекта;

в) перемещением снесенного объекта (имущества) в места хранения;

г) хранением объекта (имущества);

д) вывозом отходов (в том числе составных элементов незаконно размещенного объекта, утратившего в ходе сноса свои физические и функциональные характеристики, имущества, находящегося в сносимом объекте, утратившего свои потребительские свойства) и мусора, оставшегося после сноса такого объекта.

Расходы, подлежат возмещению лицом, незаконно разместившим объект некапитального характера в бюджет города Канаш в месячный срок со дня сноса объекта. В случае неисполнения обязательства по возмещению понесенных расходов лицом, незаконно разместившим объект некапитального характера, производится взыскание расходов в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.7. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью выполнения обязанностей, возлагаемых на них или изменяемых предлагаемым правовым регулированием:

В ходе оценки регулирующего воздействия положения, способствующие возникновению избыточных расходов у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не выявлены.

7.8. Ожидаемые выгоды от реализации выбранного варианта достижения поставленных целей:

В результате реализации проекта постановления ожидается регламентация процедуры освобождения территории города Канаш Чувашской Республики от незаконно размещенных объектов некапитального характера.

7.9. Оценка рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий:

Риск невозможности решения проблемы предложенным способом практически отсутствует.

7.10. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:

Предполагаемая дата вступления в силу проекта постановления - после его официального опубликования. Необходимость установления переходного периода, распространения на ранее возникшие отношения отсутствует.

## **8. Реализация выбранного варианта достижения поставленных целей и последующий мониторинг**

8.1. Организационные вопросы практического применения выбранного варианта достижения поставленных целей:

Информация о принятии постановления будет размещена на официальном сайте администрации города Канаш Чувашской Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации.

8.2. Система мониторинга (указываются прогнозные индикаторы (показатели) достижения целей по годам с приведением методов расчета индикаторов (показателей) и источников информации для расчетов):

Администрация города Канаш Чувашской Республики будет проводить ежегодный мониторинг (на основании сводных данных, подготовленных отделом имущественных и земельных отношений: количество снесенных (демонтируемых) объектов, объем расходов, связанных с мероприятиями по сносу (демонтажу) объектов, объем возмещения расходов связанных с мероприятиями по сносу (демонтажу) объектов.

8.3. Вопросы осуществления последующей оценки эффективности:

Последующая оценка эффективности осуществляется на основе анализа данных, собранных в ходе мониторинга результатов реализации варианта достижения поставленных целей.

## **9. Информация об исполнителях**

Настоящий сводный отчет о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления подготовлен инспектором отдела имущественных и земельных отношений администрации города Канаш Антоновым Константином Игоревичем (телефон (83533)2-26-96, [gkan88@cap.ru](mailto:gkan88@cap.ru)).

Заместитель главы-начальник отдела ЖКХ  
администрации города

  
(подпись)

Р.Р. Алапов  
(расшифровка подписи)

15.06.2020  
(дата)