

санитарно-эпидемиологической ситуации в мире, затяжном восстановлении мировой экономики и структурном замедлении темпов ее роста в среднесрочной перспективе из-за последствий распространения новой коронавирусной инфекции.

Главной задачей социально-экономической политики на перспективу является обеспечение повышения уровня жизни населения на основе создания эффективной и конкурентоспособной экономики.

Нацпроекты призваны обеспечить прорывы в научно-технологическом и социально-экономическом развитии России, повысить уровень жизни населения и создать возможности для его самореализации.

Приоритетными направлениями выбраны 12 национальных проектов: «Здравоохранение», «Образование», «Демография», «Культура», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Жилье и городская среда», «Экология», «Наука», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», «Цифровая экономика», «Производительность труда и поддержка занятости», «Международная кооперация и экспорт».

Как на территории России, Чувашской Республики, так и в Канашском районе активно продолжается их реализация путем включения мероприятий в муниципальные программы. На территории района в 2019 году эффективно реализовались 18 муниципальных программ, в 2020 году будет реализовано 19 программ. Объем денежных средств, выделенных на их реализацию составляет 785,8 млн. рублей.

Данные документы являются ключевыми в системе регионального планирования, взаимоувязаны между собой, направлены на изменение стандартов жизни и повышение уровня благосостояния населения Канашского района.

Прогноз является ориентиром социально-экономического развития Канашского района на прогнозируемый период и принятия конкретных решений.

Развитие агропромышленного комплекса.

Ведущее место в экономике района занимает сельское хозяйство.

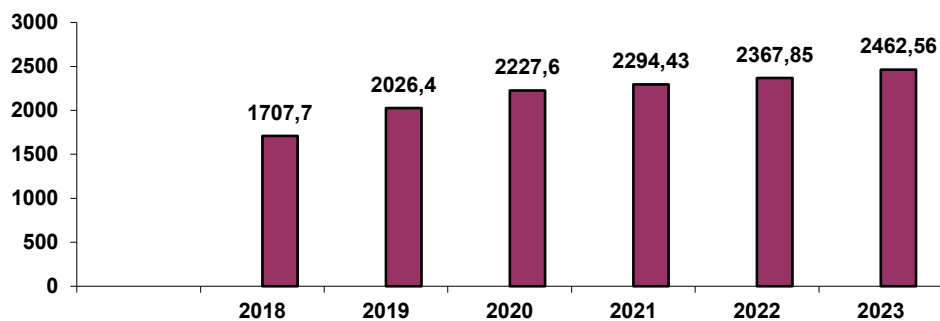
Показатели прогноза развития сельского хозяйства определены исходя из реализации направлений приоритетного национального проекта «Развитие АПК» в Канашском районе:

- сохранение и поддержка почвенного плодородия;
- обеспечение ускоренного развития молочного скотоводства и повышение продуктивности животных, с увеличением удельного веса племенного скота в общем объеме поголовья, доведение посевов зерновых и зернобобовых культур, работы по вовлечению в севооборот необрабатываемых земель, картофеля элитными семенами;
- внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий;
- исполнение мероприятий государственной поддержки сельского хозяйства, финансируемых из федерального и республиканского бюджетов, освоение кредитных ресурсов на льготных условиях сельскохозяйственными товаропроизводителями;
- повышение уровня обеспеченности объектами социально-инженерной инфраструктуры села и престижности проживания в сельской местности ускоренное развитие животноводства, стимулирование развития малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе, обеспечение доступным жильем молодых специалистов (или их семей) на селе.

Важным направлением реализации приоритетного национального проекта «Развитие АПК» является «Стимулирование развития малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе».

Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий по оценке в 2020 году составит 2227,6 тыс. рублей или 109,9 % в сопоставимых ценах к уровню 2019 года.

Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, в млн. рублях до 2023 года



Доля объема производства продукции растениеводства в общем объеме производства продукции сельского хозяйства в 2023 году составит 57,1 %, животноводства – 42,9%.

Малое предпринимательство.

Развитие малого и среднего предпринимательства в Канашском районе на прогнозируемый период предполагает:

- увеличение общего количества малых предприятий;
- создание новых рабочих мест;
- обеспечение устойчивого развития субъектов малого и среднего предпринимательства в производственной, инновационной и иных сферах экономики;
- насыщение товарного рынка района конкурентоспособными отечественными товарами и услугами;
- сохранение, возрождение и развитие народных промыслов и ремесел.

Реализация Программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Канашском районе Чувашской Республики на 2014-2020 годы», позволит выполнить указанные приоритетные задачи, направленные на увеличение количества малых предприятий, численности занятых на предприятиях малого бизнеса, а также объемов произведенной продукции (работ, услуг) субъектами малого предпринимательства. Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) на малых предприятиях к 2023 году составит примерно 2,4 тыс. человек и к уровню 2018 года увеличится на 19,5 %, что в свою очередь будет способствовать увеличению объема произведенной продукции (работ, услуг).

Потребительский рынок

Основным фактором, определяющим рост оборота розничной торговли, является платежеспособный спрос населения.

На сегодняшний день на территории Канашского района действуют 163 объектов розничной торговли, из которых 59 магазинов Канашского райпо. Имеется 64 предприятия общественного питания. Платные услуги населению оказывают 5 организаций. Придорожный сервис представлен 1 предприятиями розничной торговли, 4 предприятиями общественного питания, 5 автозаправочными станциями.

В прогнозируемом периоде будет продолжена работа по развитию сети предприятий розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения.

Труд и занятость

Ситуация в сфере занятости населения и на рынке труда во многом будет формироваться под влиянием демографических процессов. Сохраняющаяся тенденция старения населения повлияет на соотношение групп рабочих возрастов: в структуре трудоспособного населения увеличится доля старших возрастов (45 лет и старше) и сократится доля молодых (до 29 лет). В результате трудовые ресурсы остаются ограниченными, так как присутствует межрегиональная миграция молодого населения

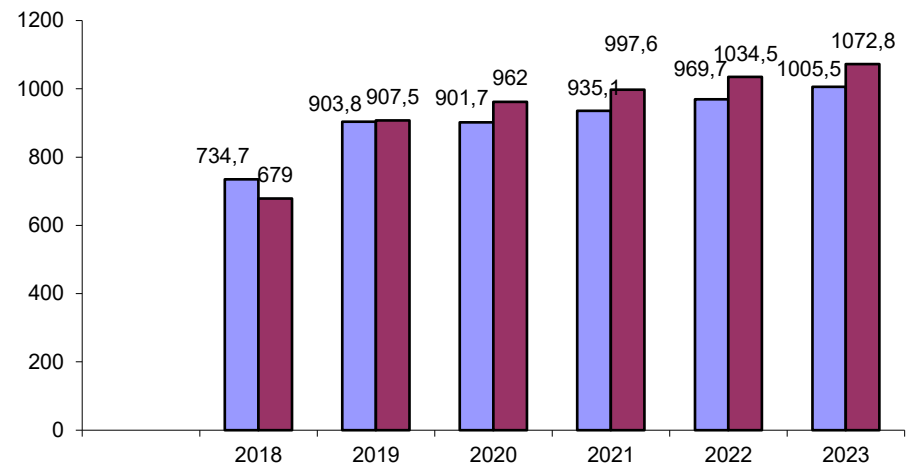
Из-за ситуации с коронавирусом численность безработных в 2020 году увеличилось и составила на конец сентября 811 человек (в 2019 году январь-декабрь 78 человек). На 1 октября 2020 года уровень зарегистрированной безработицы составил 4,21 % к численности населения в трудоспособном возрасте.

Финансы

Доходная часть консолидированного бюджета в 2020 году по оценке составит 901,7 млн. рублей, или 99,7 % к 2019 году, в 2023 году поступления доходов прогнозируются 1005,5 млн. рублей, что составит 111,5 %.

Общая сумма расходов консолидированного бюджета в 2020 году прогнозируется в объеме 962 млн. рублей, или 106 % к 2019 году, в 2023 году расходы прогнозируются - 1072,8 млн. рублей, что составит 111,5 % к 2020 году.

Динамика изменения доходов и расходов консолидированного бюджета (млн. рублей)



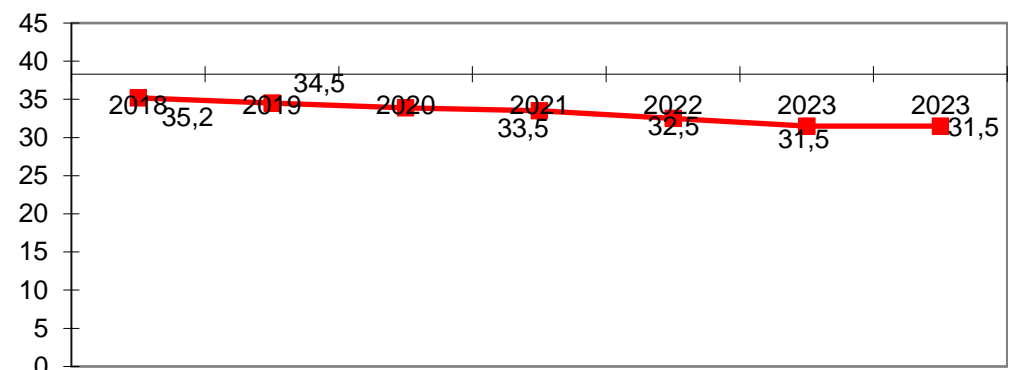
Развитие отраслей социальной сферы

Основной причиной сокращения численности населения города является ее естественная убыль, т.е. превышение числа умерших над числом родившихся. Коэффициент естественного прироста населения на 2020 составит (-7,6) на 1000 человек населения.

В современных условиях миграция играет важную роль в формировании численности населения. По сути, она является единственным возможным источником, компенсирующим естественную убыль населения. Благоприятные климатические и экологические условия, удобное транспортное положение, политическая стабильность должны обеспечивать город миграционным приростом, однако устойчивой тенденции в данном направлении изменения численности населения не наблюдается.

В рамках выполнения мероприятий приоритетного национального проекта «Здравоохранение», мероприятий по стимулированию рождаемости будут способствовать замедлению темпов сокращения численности населения, а также увеличению ожидаемой продолжительности жизни населения. Ожидаемая продолжительность жизни увеличится лет до 75 лет в 2023 году.

Динамика среднегодовой численности постоянного населения Канашского района, тыс. человек



Жилищное строительство.

В 2019 году в ходе реализации подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013-2020 годы выданы субсидии трем молодым специалистам и пятерым гражданам, проживающим и работающим на селе на общую сумму 5,934 млн. рублей. Улучшили жилищные условия путем строительства 6 семей (721,9 м2), 2 семьи приобрели жилое помещение.

По подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 2019 году выдано субсидий 9 семьям на общую сумму 5669,8 тыс.руб.

Для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в 2019 году приобретено двенадцать квартир для детей-сирот на общую сумму 11567,16 тыс. руб.

На обеспечение жилыми помещениями многодетных семей, имеющих пять и более несовершеннолетних детей, указанных в пункте 3 части 1 статьи 11 Закона Чувашской Республики от 17 октября 2005 г. № 42 «О регулировании жилищных отношений» ежегодно выделяются республиканские средства.

В 2019 году обеспечили благоустроенным жилым помещением одну многодетную семью, имеющую пять и более несовершеннолетних детей на общую сумму 2030,195 тыс. руб. в Ямашевском сельском поселении.

В рамках национального проекта «Жилье и городская среда» на территории Канашского района успешно реализуются проекты по благоустройству общественных и дворовых территорий.

В 2019 г. по вышеуказанному проекту в с. Шихазаны благоустроивалась дворовая территория по ул. 40 лет Победы, д.24, д.6, д.6А, д.16, д.25, д.3, д.5 на сумму 5 800,0 тыс. рублей. Сэкономленные средства в размере 2 097,9 тыс. рублей направлены на благоустройство 1 этапа парка Победы в с. Шихазаны Канашского района, включенного в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Канашского района» на 2018-2022 г.г.

В 2020 г. 2 этапом благоустроен парка Победы в с. Шихазаны, ул. Генерала Михайлова, д.15 на сумму 5 370,8 тыс. руб.

В рамках Указа Главы Чувашской Республики от 27.11.2019 № 139 «О дополнительных мерах по повышению комфортности среды проживания граждан в муниципальных образованиях Чувашской Республики» Канашскому району выделено 22,9 млн. рублей на реализацию комплекса мероприятий по благоустройству улиц населенных пунктов, дворовых территорий многоквартирных домов, тротуаров, соединяющих дворовые территории и объекты социально-культурной сферы.

ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
КАНАШ РАЙОНЪН
АДМИНИСТРАЦИЙĔ



АДМИНИСТРАЦИЯ
КАНАШСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ЙЫШĂНУ

10.11.2020 551 №

Канаш хули

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2020 № 551

город Канаш

О внесении изменений в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, находящихся на территории Канашского района

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2020 № 1120 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения

непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», **Администрация Канашского района Чувашской Республики** **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, находящихся на территории Канашского района, утвержденное постановлением администрации Канашского района Чувашской Республики от 16 марта 2020 № 143 следующие изменения:

1.1. В пункте 4.1:
а) слова «в 30-дневный срок» заменить словами «в течение 30 календарных дней»;
б) дополнить подпунктом «е» следующего содержания:
«е) на основании сформированного и утвержденного Чувашской Республикой сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее - сводный перечень объектов (жилых помещений));»

в) дополнить абзацем следующего содержания:
«В случае если комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представленные документов, предусмотренных пунктом 4.2 настоящего Положения, не требуется.»;

1.2. Пункт 4.2 дополнить абзацем следующего содержания:
«Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, которое получило повреждение в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать в комиссию заявление, предусмотренное подпунктом «е» пункта 4.1 настоящего Положения.»;

1.3. В подпункте 4.2.2 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

1.4. В пункте 4.3 слова «в течение 30 дней с даты регистрации» заменить словами «в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждение в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные пунктом 4.2 настоящего Положения, - в течение 20 календарных дней с даты регистрации»;

1.5. В пункте 4.4 после слов «в течение 15» дополнить словом «календарных»;

1.6. В пункте 4.14 слова «в 5-дневный срок» заменить словами «в течение 30 календарных дней, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждение в результате чрезвычайной ситуации - 10 календарных дней»;

1.7. В пункте 4.8 слова «не менее двух третей ее членов» заменить словами «не менее половины общего числа ее членов.».

1.8. В пункте 4.9 слова «в случае равенства голосов голос председателя Комиссии является решающим» заменить словами «в случае равенства голосов голос председательствующего Комиссии является решающим»;

1.9. В пункт 4.10 добавить слова «заключение и акт составляется в 3-дневный срок с указанием соответствующих оснований принятия решения».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации района

В.Н. Степанов

**ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
КАНАШ РАЙОНЕН
АДМИНИСТРАЦИЙĔ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАНАШСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЙЫШĂНУ

13.11.2020 564 №
Канаш хули

13.11.2020 г. № 564
город Канаш

Об утверждении Порядка предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Канашского района Чувашской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках

В соответствии с постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 23.07.2020 г. № 413 «Об утверждении Порядка предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках», Уставом Канашского района Чувашской Республики, **Администрация Канашского района Чувашской Республики** **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Канашского района Чувашской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела по взаимодействию с организациями АПК администрации Канашского района Чувашской Республики Михайлова С.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава администрации района

В.Н. Степанов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Канашского района
Чувашской
Республики
от 13.11.2020 № 564

ПОРЯДОК

предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Канашского района Чувашской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках

1. Настоящий Порядок определяет порядок и условия предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Канашского района Чувашской Республики, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены здания, строения, сооружения, собственникам таких зданий,

строений, сооружений либо помещений в них (далее также соответственно - рассрочка, земельный участок) и распространяется на случаи продажи земельных участков без проведения торгов, предусмотренные статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с подпунктом б пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Уполномоченным органом на принятие решения о предоставлении рассрочки, о досрочном прекращении рассрочки, является администрация Канашского района Чувашской Республики (далее - уполномоченный орган).

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:
заявитель - юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющиеся собственниками здания, строения, сооружения либо помещений в них, обратившиеся в уполномоченный орган за предоставлением рассрочки;

платеж - оплата стоимости земельного участка, определенной договором купли-продажи земельного участка.

4. Рассрочка предоставляется заявителю, обратившемуся в уполномоченный орган с письменным ходатайством о предоставлении рассрочки платежа по договору купли-продажи земельного участка (далее - ходатайство), при условии:

отсутствия задолженности по арендной плате за арендуемый земельный участок, оплате неустойки (штрафов, пеней) по договору аренды приобретаемого земельного участка, плате за фактическое пользование приобретаемым земельным участком и оплате процентов за пользование чужими денежными средствами (в случае, если договор аренды земельного участка не заключался) на день подачи ходатайства; отсутствия оспаривания в суде результатов определения кадастровой стоимости приобретаемого земельного участка.

Проверку соблюдения условий, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, осуществляет уполномоченный орган в трехдневный срок со дня поступления ходатайства.

5. Рассрочка предоставляется на срок, не превышающий трех лет.

Внесение платежей при предоставлении рассрочки осуществляется заявителем поэтапно в соответствии с графиком платежей, включенным в решение о предоставлении рассрочки (далее - график платежей).

Первый платеж при предоставлении рассрочки должен составлять не менее 30 процентов от стоимости земельного участка, определенной договором купли-продажи земельного участка, и перечисляется в местный бюджет Канашского района Чувашской Республики в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка.

Последующие платежи при предоставлении рассрочки производятся равными долями ежемесячно до 20 числа (включительно) месяца начиная со второго месяца, следующего за месяцем, в котором подано ходатайство.

Заявитель вправе оплатить стоимость приобретаемого земельного участка досрочно или внести денежную сумму в счет последующих периодов внесения платежей.

6. На сумму платежа, по уплате которой принято решение о предоставлении рассрочки, производится начисление процентов за пользование бюджетными средствами в размере одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату принятия решения о предоставлении рассрочки.

Начисление процентов за пользование бюджетными средствами за период действия рассрочки рассчитывается уполномоченным органом исходя из фактического числа дней пользования рассрочкой.

7. Право собственности заявителя на земельный участок возникает с момента его государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

С момента передачи заявителю приобретенного в рассрочку земельного участка и до момента полной оплаты его стоимости земельный участок находится в залоге у Администрации Канашского района Чувашской Республики для обеспечения исполнения заявителем его обязанности по полной оплате стоимости приобретенного земельного участка.

В случае нарушения заявителем сроков и порядка внесения платежей в соответствии с графиком платежей обращается взыскание на заложенный земельный участок в судебном порядке.

8. В целях получения рассрочки заявитель одновременно с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов (далее - заявление) подает в уполномоченный орган ходатайство.

В ходатайстве указываются:

- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если ходатайство подается физическим лицом;
- наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если ходатайство подается юридическим лицом;
- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства, сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей - в случае, если ходатайство подается индивидуальным предпринимателем;
- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае, если ходатайство подается представителем заявителя;
- почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;
- кадастровый номер и площадь земельного участка, категория земель;
- адрес (месторасположение) земельного участка;
- срок рассрочки;
- сумма первого платежа при предоставлении рассрочки в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

К ходатайству прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица) или представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае, если ходатайство подается представителем заявителя), с предъявлением оригинала;

Обработка персональных данных заявителя осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года №152-ФЗ «О персональных данных» заявитель дает согласие на обработку своих персональных данных.

9. В течение пяти рабочих дней со дня поступления ходатайства уполномоченный орган с уведомлением возвращает его заявителю, если ходатайство не соответствует требованиям пункта 8 настоящего Порядка, подано в иной уполномоченный орган или к нему не приложены или приложены не в полном объеме документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка. При этом уполномоченным органом в уведомлении о возврате ходатайства должны быть указаны причины его возврата.

Заявитель в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о возврате ходатайства, но не позднее 25 дней со дня поступления в уполномоченный орган заявления, вправе повторно после устранения выявленных недостатков представить в уполномоченный орган ходатайство и документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка.

10. В срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления уполномоченным органом принимается решение о предоставлении рассрочки одновременно с решением о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов.

Решение о предоставлении рассрочки оформляется в виде правового акта уполномоченного органа, заверенная копия которого в срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления направляется заявителю одновременно с проектом договора купли-продажи земельного участка.

11. Решение о предоставлении рассрочки должно содержать:

- полное наименование, ОГРН заявителя (для юридического лица), фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии), ОГРНИП заявителя (для индивидуального предпринимателя) или фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя, место жительства заявителя (для физического лица);
- кадастровый номер и площадь земельного участка, категорию земель, адрес (месторасположение) земельного участка;
- срок рассрочки;
- график платежей.

12. Основаниями для отказа в предоставлении рассрочки являются:
несоблюдение условий, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;
принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов в установленном законодательством порядке;
обращение с ходатайством ненадлежащего лица.

Уведомление об отказе в предоставлении рассрочки с указанием причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении рассрочки, направляется заявителю в срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления.

13. Рассрочка прекращается досрочно по следующим основаниям:

- оплата стоимости приобретенного земельного участка и процентов за пользование бюджетными средствами до истечения установленного договором купли-продажи земельного участка срока действия рассрочки;
- нарушение в течение двух месяцев подряд графика платежей, предусматривающего в том числе оплату процентов за пользование бюджетными средствами.

14. Досрочное прекращение рассрочки оформляется решением уполномоченного органа.

В решении о досрочном прекращении рассрочки указываются дата и основание прекращения рассрочки.

Решение о досрочном прекращении рассрочки принимается в течение семи рабочих дней со дня наступления одного из оснований, указанных в пункте 13 настоящего Порядка. Заверенная в установленном порядке копия решения о досрочном прекращении рассрочки в течение пяти рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении.

15. В случае досрочного прекращения рассрочки при нарушении в течение двух месяцев подряд графика платежей ранее внесенные денежные средства в соответствии с графиком платежей (без учета денежных средств, внесенных в счет оплаты процентов за пользование бюджетными средствами) являются частичной оплатой по договору купли-продажи земельного участка.

Ранее внесенные в соответствии с графиком платежей денежные средства (в том числе денежные средства, внесенные в счет оплаты процентов за пользование бюджетными средствами) заявителю не возвращаются. Неуплаченная сумма платежа за приобретенный земельный участок и проценты за пользование бюджетными средствами перечисляются заявителем в местный бюджет Канашского района Чувашской Республики в течение одного месяца после получения решения о досрочном прекращении рассрочки.