

**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КОЗЛОВСКОГО РАЙОНА**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2020 №332

г.Козловка

**Чăваш Республикин**

**Куславкка район**

**АдминистрацийĔ**

**ЙЫШĂНУ**

14.08.2020 332№

Куславкка хули

О внесении изменений в постановление администрации Козловского района Чувашской Республики от 17.07.2015 г. №375

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» (с изменениями и дополнениями), Уставом Козловского района Чувашской Республики, администрация Козловского района постановляет внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию", утвержденный постановлением администрации Козловского района Чувашской Республики от 17 июля 2015 г. №375 (с изменениями от 04.04.2017 г. №158, от 27.11.2018 г. №594) (далее Регламент) следующие изменения:

1. Пункт 2.8 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.8. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является:

- отсутствие документов, перечисленных в [пункте 2.6](#Par235) Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- несоответствие объекта капитального строительства требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

- несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;

- несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации. Данное основание не применяется в отношении объектов индивидуального жилищного строительства;

- невыполнение застройщиком требований, предусмотренных [частью 18 статьи 51](consultantplus://offline/ref=BAFBD282C560BD28C8D18BC247A71BE81EC65EE2E15E9E4D6FDEE066752C76A377083A4615BAz1H) Градостроительного кодекса РФ. В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи безвозмездно в орган местного самоуправления, выдавший разрешение на строительство, сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных [пунктами 2](consultantplus://offline/ref=BAFBD282C560BD28C8D18BC247A71BE81EC65EE2E15E9E4D6FDEE066752C76A377083A4417A66720B8zEH), [8](consultantplus://offline/ref=BAFBD282C560BD28C8D18BC247A71BE81EC65EE2E15E9E4D6FDEE066752C76A377083A4417A66721B8zAH) - [10](consultantplus://offline/ref=BAFBD282C560BD28C8D18BC247A71BE81EC65EE2E15E9E4D6FDEE066752C76A377083A4417A66721B8z8H) и [11.1 части 12 статьи 48](consultantplus://offline/ref=BAFBD282C560BD28C8D18BC247A71BE81EC65EE2E15E9E4D6FDEE066752C76A377083A4417A76426B8z8H) Градостроительного кодекса РФ, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;

- несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с [частью 6.2](consultantplus://offline/ref=2F15FF15F8F7670D3B57C76E8CAD7B0A023854613519D63D88494F311513D731A36DC3304E2BCDDF1DA3FB2C381B33DA655D8F044741R766N) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ;

- несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с [частью 6.2](consultantplus://offline/ref=2F15FF15F8F7670D3B57C76E8CAD7B0A023854613519D63D88494F311513D731A36DC3304E2BCDDF1DA3FB2C381B33DA655D8F044741R766N) статьи 55 Градостроительного кодекса РФ;

- несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных [пунктом 9 части 7 статьи 51](consultantplus://offline/ref=2F15FF15F8F7670D3B57C76E8CAD7B0A023854613519D63D88494F311513D731A36DC3314929CDDF1DA3FB2C381B33DA655D8F044741R766N) настоящего Кодекса, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.

Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с [пунктом 2.6](#Par235) Административного регламента, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела строительства, дорожного хозяйства и ЖКХ администрации Козловского района Чувашской Республики - И.В.Рожкова.

И.о.главы администрации

Козловского района И. В. Рожков