



**Чăваш Республики  
Красноармейски район  
депутатсен ултăмĕш  
суйлаври Пухăвĕ**

**ЙЫШĂНУ**

2018.05.25 № С-29/4  
Красноармейски сали

**Чувашская Республика  
Собрание депутатов  
Красноармейского района  
шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

25.05.2018 № С-29/4  
село Красноармейское

**Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования  
Красноармейского района Чувашской  
Республики**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики», решением собрания депутатов Красноармейского района от 25.05.2018 № С-29/3 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского района Чувашской Республики и внесения в них изменений», Уставом Красноармейского района

**Собрание депутатов Красноармейского района р е ш и л о:**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования Красноармейского района Чувашской Республики.
2. Разместить настоящее решение Собрания депутатов Красноармейского района на официальном сайте Красноармейского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном издании «Вестник Красноармейского района».

**Глава  
Красноармейского района**

**О.В. Димитриев**

## Местные нормативы градостроительного проектирования

### Красноармейский район

(наименование муниципального района)

#### 1. Основная часть

#### **1.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики**

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики установлены исходя из текущей обеспеченности Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения, фактической потребности населения в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития муниципального образования Чувашской Республики, демографической ситуации и уровня жизни населения.

Обоснование предельных значений расчетных показателей, определенных в настоящем разделе, приведено в разделе 2 настоящих местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского района Чувашской Республики (далее также – местные нормативы).

1.1.1. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения

Таблица 1.1.1 (1)

#### **Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области электроснабжения**

Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению)						
	категория жилых помещений	единица измерения	величина				
1	2	3	4				
Электростанции, подстанции, переключательны е пункты, трансформаторны е подстанции, линии электропередачи	1. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи, электроотопительными.	кВт·ч в месяц на человека	При количестве проживающих, человек				
			1	2	3	4	5 и боле е

1	2	3	4				
	электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения						
	1 комната	кВт·ч в месяц на человека	74	46	36	29	25
	2 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	96	59	46	37	33
	3 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	108	67	52	42	37
	4 и более комнаты	кВт·ч в месяц на человека	117	73	56	46	40
	2. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на человека	При количестве проживающих, человек				
			1	2	3	4	5 и более
	1 комната	кВт·ч в месяц на человека	106	66	51	41	36
	2 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	137	85	66	53	47
	3 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	155	96	74	61	53
	4 и более комнаты	кВт·ч в месяц на человека	168	104	81	65	57
	3. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт·ч в месяц на человека	При количестве проживающих, человек				
			1	2	3	4	5 и более
	1 комната	кВт·ч в месяц на человека	168	104	81	66	57
	2 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	217	135	104	85	74
	3 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	246	152	118	96	84
	4 и более комнаты	кВт·ч в месяц на человека	266	165	128	104	90
	4. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития	кВт·ч в месяц	При количестве проживающих, человек				

1	2	3	4				
	квартирного типа, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	на человека	1	2	3	4	5 и более
	1 комната	кВт·ч в месяц на человека	98	61	47	38	33
	2 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	127	78	61	49	43
	3 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	143	89	69	56	49
	4 и более комнаты	кВт·ч в месяц на человека	155	96	74	60	53
	5. Многоквартирные дома, жилые дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт·ч в месяц на человека	При количестве проживающих, человек				
			1	2	3	4	5 и более
	1 комната	кВт·ч в месяц на человека	298	185	143	116	101
	2 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	384	238	185	150	131
	3 комнаты	кВт·ч в месяц на человека	435	270	209	170	148
	4 и более комнаты	кВт·ч в месяц на человека	471	292	226	184	160

Примечание. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления.

Таблица 1.1.1 (2)

**Размеры охранных зон объектов местного значения  
в области электроснабжения**

№ пп	Наименование объекта местного значения (наименование ресурса)*	Размер охранной зоны	
		единица измерения	величина
1.	Линии электропередачи, ВЛ до 1кВ*	м	2
2.	Линии электропередачи, ВЛ 1–20 кВ**	м	10
3.	Линии электропередачи, ВЛ 35кВ	м	15
4.	Линии электропередачи, ВЛ 110кВ	м	20
5.	Линии электропередачи, ВЛ 150–220 кВ	м	25
6.	Линии электропередачи, ВЛ 330, 500 +/- 400 кВ	м	30

\* Для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий.

\*\* Охранная зона ВЛ напряжения 1–20 кВ составляет 5 м для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов.

Таблица 1.1.1 (3)

**Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого  
уровня обеспеченности населения Красноармейского района  
Чувашской Республики объектами местного значения в области газоснабжения**

Наименование объекта местного значения	Направление использования природного газа*	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (норматив потребления коммунальных услуг по газоснабжению)	
		единица измерения	величина
1	2	3	4
Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газораспределительные пункты, газопровод распределительный	при наличии централизованного горячего водоснабжения **	м <sup>3</sup> / мес. на 1 человека	12
	при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей **	м <sup>3</sup> / мес. на 1 человека	31
	при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	м <sup>3</sup> / мес. на 1 человека	20

- Примечания: 1. \* Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.
2. \*\* Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).
3. Указанные нормы следует применять с учетом требований СП 62.13330.2011.

Таблица 1.1.1 (4)

**Размеры охранных зон объектов местного значения  
в области газоснабжения**

№ пп	Тип газопровода	Размер охранной зоны	
		единица измерения	величина
1.	Вдоль трасс наружных газопроводов	м	4
2.	Вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода	м	5*
3.	Вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, – в виде просек	м	6**

- Примечания: 1. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода – для однопроволочных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многопроволочных.

2. Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее указанных в таблице.
3. \* 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны.
4. \*\* Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.

Таблица 1.1.1 (5)

**Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области теплоснабжения для жилых домов многоквартирных отдельно стоящих и блокированных**

Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию малоэтажных жилых многоквартирных зданий, Вт/(м <sup>3</sup> ·°C))				
	отапливаемая площадь домов, м <sup>2</sup>	с числом этажей			
		1	2	3	4
Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод магистральный	50	0,579	-	-	-
	100	0,517	0,558	-	-
	150	0,455	0,496	0,538	-
	250	0,414	0,434	0,455	0,476
	400	0,372	0,372	0,393	0,414
	600	0,359	0,359	0,359	0,372
	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

Таблица 1.1.1 (6)

**Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области теплоснабжения для многоквартирных жилых домов и общественных зданий**

Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий, Вт/(м <sup>3</sup> ·°C))								
	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше
Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод	1. Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
	2. Общественные, кроме перечисленных в строках 3–6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
	3. Лечебно-профилактические медицинские организации, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
	4. Дошкольные образовательные организации, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
	5. Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-		

	6. Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232
--	---	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Таблица 1.1.1 (7)

**Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области водоснабжения и водоотведения**

Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности (норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях, м³ в месяц на 1 человека)					
	степень благоустройства многоквартирного дома	этажность многоквартирных домов или жилых домов	холодное водоснабжение (ХВС)	горячее водоснабжение (ГВС)	водоотведение	
1	2		3	4	5	6
Водозаборы, станции водоподготов ки (водопроводн ые очистные сооружения), насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод	<b>Климатическая зона «Чебоксары» (гг. Чебоксары, Новочебоксарск, Красноармейский, Красночетайский, Мариинско-Посадский, Моргаушский, Цивильский, Чебоксарский и Ядринский районы)</b>					
	1. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, без канализации (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, без канализации)	1	2,614			
		2	2,614			
		3	2,614			
	2. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, с выгребными ямами (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, местным выгребом, без канализации)	1	3,248			
		2	3,248			
	3. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, с канализацией (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией)	1	4,029		4,029	
		2	4,029		4,029	
		3	4,029		4,029	
		4	4,029		4,029	
	4. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, без ванн, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС без ванн, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа)	1	4,029		4,029	
		2	4,029		4,029	
		3	4,029		4,029	
		4	4,029		4,029	
		5	4,029		4,029	
	5. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, при наличии ванн, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС с ванной, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа)	1	7,363		7,363	
		2	7,363		7,363	
		3	7,363		7,363	
		4	7,363		7,363	
		5	7,363		7,363	
		6	7,363		7,363	
		7	7,363		7,363	
		8	7,363		7,363	
		9	7,363		7,363	
		10	7,363		7,363	
		11	7,363		7,363	
		12	7,363		7,363	
13		7,363		7,363		
14		7,363		7,363		
15		7,363		7,363		
16		7,363		7,363		
17		7,363		7,363		
18		7,363		7,363		

1	2	3	4	5	6
6. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, централизованным ГВС, душами без ванн, с канализацией (ХВС и ГВС, с душем без ванн, мойкой кухонной, раковиной, канализацией)		2	4,162	2,602	6,764
		3	4,162	2,602	6,764
		4	4,162	2,602	6,764
		5	4,162	2,602	6,764
		6	4,162	2,602	6,764
		8	4,162	2,602	6,764
		9	4,162	2,602	6,764
		10	4,162	2,602	6,764
		12	4,162	2,602	6,764
		14	4,162	2,602	6,764
		17	4,162	2,602	6,764
		2	6,764		6,764
		3	6,764		6,764
		9	6,764		6,764
7. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, душами без ванн, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с душем без ванн, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа)		1	4,435	2,928	7,363
		2	4,435	2,928	7,363
		3	4,435	2,928	7,363
		4	4,435	2,928	7,363
		5	4,435	2,928	7,363
		6	4,435	2,928	7,363
		7	4,435	2,928	7,363
		8	4,435	2,928	7,363
		9	4,435	2,928	7,363
		10	4,435	2,928	7,363
		11	4,435	2,928	7,363
		12	4,435	2,928	7,363
		13	4,435	2,928	7,363
		14	4,435	2,928	7,363
		15	4,435	2,928	7,363
		16	4,435	2,928	7,363
		17	4,435	2,928	7,363
		18	4,435	2,928	7,363
8. В жилых домах и многоквартирных домах с водопроводом, централизованным ГВС, при наличии ванн, с канализацией (ХВС и ГВС, с ванной, мойкой кухонной, раковиной, канализацией)		2	2,600		2,600
		5	2,600		2,600
9. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, без душевых, с канализацией (ХВС без душевых, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией)		2	2,886	1,685	4,571
		3	2,886	1,685	4,571
		5	2,886	1,685	4,571
10. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, общими душевыми, с канализацией (ХВС и ГВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией)		2	4,571		4,571
11. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, общими душевыми, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа)		5	2,923	1,741	4,664
12. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом,					



1	2	3	4	5	6
	централизованным ГВС, общими душевыми, столовыми и прачечными, с канализацией (ХВС и ГВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией)				
	13. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, с общими кухнями и общими душевыми, с канализацией (ХВС и ГВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией)	1	3,355	1,944	5,299
		2	3,355	1,944	5,299
		3	3,355	1,944	5,299
		4	3,355	1,944	5,299
		5	3,355	1,944	5,299
	14. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, с общими кухнями и общими душевыми, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с общими душевыми, мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа)	2	5,298		5,298
		5	5,298		5,298
	15. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, с общими кухнями, блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с канализацией (ХВС и ГВС, с блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией)	2	4,125	2,546	6,671
		3	4,125	2,546	6,671
		4	4,125	2,546	6,671
		5	4,125	2,546	6,671
		9	4,125	2,546	6,671
	16. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, с общими кухнями, блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией, с водонагревом различного типа)	2	6,671		6,671
		3	6,671		6,671
		4	6,671		6,671
		5	6,671		6,671
		9	6,671		6,671
	17. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, централизованным ГВС, с общими кухнями, с душевыми при всех жилых комнатах, с канализацией (ХВС и ГВС, с душевыми при всех жилых комнатах, с мойкой кухонной, раковиной, канализацией)	5	4,125	2,546	6,671
		9	4,125	2,546	6,671
	18. В многоквартирных домах коммунального типа с водопроводом, с общими кухнями, с душевыми при всех жилых комнатах, с канализацией, с водонагревом различного типа (ХВС, с душевыми при всех жилых комнатах, с мойкой кухонной, раковиной, с канализацией, с водонагревом различного типа)	2	6,671		6,671
		9	6,671		

Примечание. Указанные нормы следует применять с учетом требований табл. 1 СП 31.13330. 2012.

1.1.2. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области транспорта и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

Таблица 1.1.2 (1)

**Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики местами хранения личного автотранспорта населения муниципальных образований Чувашской Республики и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Чувашской Республики**

№ пп	Наименование объекта местного значения		Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
			единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2		3	4	5	6
Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов						
1.	Стоянки для временного хранения автомобилей		Машино-мест на 1000 человек	65	Пешеходная доступность, м	15
2.	Стоянка для постоянного хранения	Бизнес-класс	Машино-мест на 1 квартиру	2	Пешеходная доступность, м	800–1000
		Экономкласс	Машино-мест на 1 квартиру	1,2		
		Муниципальный	Машино-мест на 1 квартиру	1		
		Специализированный	Машино-мест на 1 квартиру	0,7		
Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.						
1.	Здания органов государственной власти, органов местного самоуправления		Машино-мест на 200–220 м² общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
2.	Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций		Машино-мест на 100–120 м² общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
3.	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании		Машино-мест на 50–60 м² общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
4.	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: с операционными залами		Машино-мест на 30–35 м² общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250

1	2	3	4	5	6
	без операционных залов	Машино-мест на 55–60 м <sup>2</sup> общей площади	1		
5.	Образовательные организации, реализующие программы высшего образования	Машино-мест на 100 человек (преподавателей, сотрудников, занятых в одну смену)	25–50 + 1 машино-место на 10 студентов	Пешеходная доступность, м	100
6.	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации дополнительного образования	Машино-мест на 2-3 преподавателей, занятых в одну смену	1	Пешеходная доступность, м	250
7.	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	Машино-мест на 20–25 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
8.	Научно-исследовательские и проектные институты	Машино-мест на 140–170 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
9.	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Машино-мест на 6–8 работающих в двух смежных сменах, человек	1	Пешеходная доступность, м	250
10.	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Машино-мест на 1000 человек, работающих в двух смежных сменах	140–160	Пешеходная доступность, м	250
11.	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	Машино-мест на 30–35 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	150
12.	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	Машино-мест на 40–50 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	150
13.	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	Машино-мест на 60–70 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
14.	Рынки постоянные: универсальные и непродовольственные	Машино-мест на 30–40 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
	продовольственные и сельскохозяйственные	Машино-мест на 40–50 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
15.	Предприятия общественного питания периодического спроса	Машино-мест на 4-5 посадочных мест	1	Пешеходная доступность, м	150

1	2	3	4	5	6
	(рестораны, кафе)				
16.	Объекты коммунально-бытового обслуживания: бани	Машино-мест на 5-6 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
	ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	Машино-мест на 10–15 м² общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
	салоны ритуальных услуг	Машино-мест на 20–25 м² общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
	химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Машино-мест на рабочее место приемщика	1	Пешеходная доступность, м	250
17.	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Машино-мест на 6–8 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
18.	Театры, концертные залы: городского значения (1-й уровень комфорта)	Машино-мест на 4–7 зрительских мест	1	Пешеходная доступность, м	250
	другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы	Машино-мест на 15–20 зрительских мест	1	Пешеходная доступность, м	250
19.	Киноцентры и кинотеатры: городского значения (1-й уровень комфорта)	Машино-мест на 8–12 зрительских мест	1	Пешеходная доступность, м	250
	другие (2-й уровень комфорта)	Машино-мест на 15–25 зрительских мест	1	Пешеходная доступность, м	250
20.	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Машино-мест на 6–8 постоянных мест	1	Пешеходная доступность, м	250
21.	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Машино-мест на 8–10 одновременных посетителей	1, но не менее 10 на объект	Пешеходная доступность, м	250
22.	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Машино-мест на 4–7 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
23.	Медицинские организации регионального, зонального, межрайонного уровня, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (больницы, диспансеры, перинатальные центры и др.)	Машино-мест на 100 сотрудников	10–20	Пешеходная доступность, м	250
		Машино-мест на 100 коек	10–20		
24.	Медицинские организации городского, районного, участкового уровня, оказывающие	Машино-мест на 100 сотрудников	5–7	Пешеходная доступность, м	250
		Машино-мест на	5		

1	2	3	4	5	6
	медицинскую помощь в стационарных условиях (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	100 коек			
25.	Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, в том числе амбулатории)	Машино-мест на 100 сотрудников	5–7	Пешеходная доступность, м	250
		Машино-мест на 100 посещений	2–3		
26.	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Машино-мест на 25–30 мест на трибунах	1	Пешеходная доступность, м	250
27.	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы)	Машино-мест на 25–55 м <sup>2</sup> общей площади	1	Пешеходная доступность, м	250
28.	Тренажерные залы площадью 150–500 м <sup>2</sup>	Машино-мест на 8–10 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
29.	Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом площадью 1000–2000 м <sup>2</sup>	Машино-мест на 10 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
30.	Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом и бассейном общей площадью 2000–3000 м <sup>2</sup>	Машино-мест на 5–7 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
31.	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Машино-мест на 3–4 одновременных посетителя	1	Пешеходная доступность, м	250
32.	Аквапарки, бассейны	Машино-мест на 5–7 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
33.	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м <sup>2</sup>	Машино-мест на 6–7 одновременных посетителей	1	Пешеходная доступность, м	250
34.	Железнодорожные вокзалы	Машино-мест на 8–10 пассажиров дальнего следования в час пик	1	Пешеходная доступность, м	150
35.	Автовокзалы	Машино-мест на 10–15 пассажиров в час пик	1	Пешеходная доступность, м	150
36.	Аэровокзалы	Машино-мест на 6–8 пассажиров в час пик	1	Пешеходная доступность, м	150
37.	Речные порты	Машино-мест на 7–9 пассажиров в час пик	1	Пешеходная доступность, м	150
38.	Пляжи и парки в зонах отдыха	Машино-мест на 100 одновременных посетителей	15–20	Пешеходная доступность, м	400
39.	Лесопарки и заповедники	Машино-мест на	7–10	Пешеходная	400

1	2	3	4	5	6
		100 единовременных посетителей		доступность, м	
40.	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	Машино-мест на 100 единовременных посетителей	10–15	Пешеходная доступность, м	400
41.	Береговые базы маломерного флота	Машино-мест на 100 единовременных посетителей	10–15	Пешеходная доступность, м	400
42.	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	Машино-мест на 100 человек отдыхающих и обслуживающего персонала	3–5	Пешеходная доступность, м	400
43.	Предприятия общественного питания, торговли	Машино-мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	7–10	Пешеходная доступность, м	250

Примечания: Размещение требуемого количества машино-мест может быть обеспечено в подземных охраняемых автостоянках на придомовой территории многоквартирных жилых домов с соблюдением нормативного уровня благоустройства.

1. В зонах жилой застройки следует предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции – не более 1000 м.
2. Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей к объектам в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.
3. В местах туризма следует предусматривать стоянки туристических автобусов и парковочные места для легковых автомобилей, принадлежащих туристам, число которых определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них, и не нарушать целостный характер исторической среды.
4. Вместимость стоянок для парковки туристических автобусов у аэропортов, речных пассажирских портов, железнодорожных вокзалов следует принимать по норме 3-4 машино-места на 100 пассажиров (туристов), прибывающих в часы пик.  
Параметры парковки должны рассчитываться с учетом класса вместимости автобусов, но не менее 3,0 м ширины, 8,5 м длины, и безопасного прохода пешеходов между границами парковочных мест шириной не менее 0,75 м.
5. Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации, определенных на расчетный срок.  
Перечень зданий и сооружений уточняется в соответствующих сводах правил, регламентирующих проектирование зданий и сооружений, площадок и помещений, предназначенных для стоянок.

Таблица 1.1.2 (2)

Тип жилого дома и квартиры по уровню комфорта	Норма площади квартир в расчете на одного человека, м <sup>2</sup>	Формула заселения жилого дома и квартиры	Доля в общем объеме жилищного строительства, %
Бизнес-класс	40	$k = n + 1$ $k = n + 2$	<u>10</u> 15
Экономкласс	30	$k = n$ $k = n + 1$	<u>25</u> 50
Муниципальный	20	$k = n - 1$	<u>60</u>

		$k = n$	30
Специализированный	-	$k = n - 2$ $k = n - 1$	$\frac{7}{5}$

- Примечания: 1. Уровень комфорта многоквартирного жилого дома, используемый при расчете количества стоянок для постоянного хранения автомобилей, устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016.
2.  $k$  – общее число жилых комнат в квартире или доме;  $n$  – численность проживающих людей.
3. В числителе – на первую очередь, в знаменателе – на расчетный срок.
4. Указанные показатели не являются основанием для установления нормы реального заселения.

Таблица 1.1.2 (3)

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области транспорта и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

№ пп	Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
		единица измерения	величина	
1.	Автозаправочные станции*	Колонка / 1200 легковых автомобилей	1	-
2.	Станции технического обслуживания*	Пост на 200 легковых автомобилей	1	-

\* Размещение указанных объектов дорожного сервиса допускается на территориях, сопряженных с территориями автодорог и улиц городского значения.

Классификация приводится в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Таблица 1.1.2 (4)

**Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения, предназначенными для предоставления транспортных услуг и организации транспортного обслуживания населения, и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики**

№ пп	Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1.1	Остановочные пункты на транспорта на межмуниципальных маршрутах регулярных перевозок*	Количество на населенный пункт	2	м	На дорогах категорий I – III автобусные остановки следует назначать не

1	2	3	4	5	6
					чаще чем через 3000 м, в густонаселенной местности – 1500 м
1.2	Остановки общественного транспорта в административных центрах сельских поселений	Количество на населенный пункт	2	Пешеходная доступность, м	800
1.3	Остановки общественного транспорта в жилой зоне (индивидуальная застройка)	Расстояние между остановочным и пунктами на линии общественного транспорта, м	400–600 (для автобусов, троллейбусов)	От входа в жилое здание, м	500
	в общегородском центре			От объектов массового посещения, м	250
	в производственной и коммунально-складской зоне			От проходных предприятий, м	400
	в зонах массового отдыха и спорта			От главного входа, м	800
2.	Станции технического обслуживания общественного транспорта	Единиц / транспортное предприятие	1	От конечных остановок общественного транспорта, м	2500
3.	Транспортно-эксплуатационные предприятия общественного транспорта	Единиц / вид транспорта	1	От конечных остановок общественного транспорта, м	2500

\* За границами населенных пунктов, не примыкающих к автомобильным дорогам регионального и межмуниципального значения.

1.1.3. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области физической культуры и спорта и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

Таблица 1.1.3

№ пп	Наименование муниципального образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1.	<b>Стадионы, плоскостные спортивные сооружения</b>				
1.1	Муниципальный район	Количество посещений в смену на 1000 человек	2,8	Транспортная доступность, ч	1
		Количество мест на	24	Пешеходная	1500



1	2	3	4	5	6
		1000 человек		доступность, м	
2.	Плавательные бассейны				
2.1	Муниципальный район	Площадь зеркала воды, м² на 1000 человек	50	Транспортная доступность, ч	1
				Пешеходная доступность, м	1500
3.	Физкультурно-оздоровительный комплекс				
3.1	Муниципальный район	Количество посещений в смену на 1000 человек	8,14	Транспортная доступность, мин	20
				Пешеходная доступность, м	500
4.	Спортивные школы				
4.1.	Муниципальный район	Количество мест на 1000 человек в возрасте от 5 до 18 лет	89,45	Транспортная доступность, мин	40
				Пешеходная доступность, м	1500

1.1.4. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области образования и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

Таблица 1.1.4

№ пп	Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1.	Дошкольные образовательные организации	Количество мест на 100 человек в возрасте от 0 до 7 лет	▼	Пешеходная доступность, м	▼
	в сельской местности		45		500
					300
2.	Общеобразовательные организации	Количество мест на 100 человек в возрасте от 7 до 18 лет	▼		▼
	в сельской местности		93,7	Транспортная доступность, мин	30
	в городской местности		100	Пешеходная доступность, м	500
3.	Организации дополнительного образования	Количество мест на 100 человек в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях	75	Транспортная доступность, мин	30
	Общеобразовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы		▼		
	в городской местности		45		
	в сельской местности		65		
	Образовательные	Количество мест на	▼		

1	2	3	4	5	6
	организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы (за исключением общеобразовательных организаций)	100 человек в возрасте от 5 до 18 лет			
	в городской местности в сельской местности		30 10		

Примечания:

1. Дошкольными образовательными организациями должны быть обеспечены 84% численности детей дошкольного возраста.
2. В районах одно- и двухэтажной застройки допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности дошкольных образовательных организаций до 500 м.
3. Для общеобразовательных организаций при малоэтажной застройке допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности до 750 м.
4. Размещение общеобразовательных организаций допускается на расстоянии транспортной доступности для учащихся начального общего образования – 15 минут (в одну сторону), для учащихся основного общего и среднего общего образования – не более 50 минут (в одну сторону).

1.1.5. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области культуры и искусства и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

Таблица 1.1.5

№ пп	Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1. Библиотеки					
1.1.	Муниципальный район:			Транспортная доступность, мин	30–60
	Межпоселенческая библиотека	Количество на административный центр района	1		
	Детская библиотека		1		
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам		1		
2. Музеи и выставочные залы					
2.1.	Муниципальный район:			Транспортная доступность, мин	30–60
	Музей (краеведческий)	Количество на муниципальный район	1		
3. Театры, концертные залы					
3.1.	Муниципальный район:			Транспортная доступность, мин	30–40
	Концертный зал	Количество на муниципальный район	1		
6. Учреждения клубного типа					
6.1.	Муниципальный район:			Транспортная доступность, мин	30–40
	Центр культурного развития	Количество на административный центр	1		

1	2	3	4	5	6
		муниципального района			
	Передвижной многофункциональный культурный центр	Количество (транспортная единица) на административный центр муниципального района	1		
		Количество на 1000 человек	1		

1.1.6. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

Таблица 1.1.6

№ пп	Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Помещения администрации муниципального образования Чувашской Республики. Для муниципального района, городского округа при этажности 3–5 этажей 9–12 этажей 16 и более этажей	Площадь помещений, м <sup>2</sup> на сотрудника	30–54 12–13 10,5	Транспортная доступность в пределах муниципального района, км	50
				Транспортная доступность в пределах населенных пунктов, км	1,5
2.	Муниципальный архив*:  Читальный зал Рабочее помещение	Площадь помещений, м <sup>2</sup> на 1 место	2,7 4	Транспортная доступность в пределах муниципального района, км	50
				Транспортная доступность в пределах населенных пунктов, км	1,5

Примечания: \* Площадь хранилища документов определяется в задании на проектирование.

1.1.7. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

Таблица 1.1.7

№ пп	Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1.	Полигон твердых коммунальных отходов	га / 1000 т твердых коммунальных отходов в год	0,02*	-	
2.	Объекты организации сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	Обеспеченность контейнерными площадками, %	100	Пешеходная доступность, м	100
		Количество контейнеров на площадку	3–4		

Примечания: \* Размер территории полигона твердых коммунальных отходов определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20–25 лет и последующей возможностью использования отходов.

1.1.8. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики

Таблица 1.1.8

№ пп	Наименование объекта местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	2	3	4	5	6
1.	Организации похоронного обслуживания населения	Количество (объект) на 150000 человек	1	Пешеходная доступность, м	100
				Транспортная доступность, мин	30
2.	Кладбища традиционного захоронения:	Площадь, га на 1000 человек	0,24	Допустимый уровень территориальной доступности	-
	кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 20 до 40 га				-
	кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 10 до 20 га				-
3.	Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии, сельские кладбища	Площадь, га на 1000 человек	0,02		-

## 2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского района Чувашской Республики

**Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики**

Обоснование предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения Красноармейского района Чувашской Республики объектами местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Красноармейского района Чувашской Республики, содержащихся в основной части настоящих местных нормативов, представлено в табл. 2.1.

Таблица 2.1

№ пп	Наименование объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей	Обоснование предельных значений расчетных показателей
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения</b>		
1.1.	Объекты местного значения в области электроснабжения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с нормативами потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа, для потребителей на территории Чувашской Республики, определенными методом аналогов (приложение № 1), утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 31 мая 2017 г. № 215
1.2.	Объекты местного значения в области газоснабжения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с нормативами потребления газа населением Чувашской Республики, используемого для приготовления пищи и нагрева воды с использованием газовых приборов, при отсутствии приборов учета газа (приложение № 1), утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 15 сентября 2006 г. № 228
1.3.	Объекты местного значения в области теплоснабжения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012
1.4.	Объекты местного значения в области водоснабжения и водоотведения	Предельные значения расчетных показателей минимально	Установлены в соответствии с нормативами потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на

1	2	3	4
		допустимого уровня обеспеченности	территории Чувашской Республики, определенными расчетным методом (приложение № 1), утвержденными постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 сентября 2012 г. № 370
<b>2. Объекты местного значения в области транспорта</b>			
2.1.	Места хранения личного автотранспорта населения городских округов, городских и сельских поселений Чувашской Республики	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Предельные значения расчетных показателей в отношении стоянок автомобилей для многоквартирных жилых домов по уровню комфорта установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.</p> <p><b>Обоснование:</b> по данным аналитического агентства – общества с ограниченной ответственностью «Автомобильная статистика», уровень автомобилизации в Чувашской Республике на 1 января 2017 г. составляет 212 автомобилей на 1000 человек. К 2030 году ожидаемое количество автомобилей на 1000 человек составит 260.</p> <p>Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности стоянками для временного хранения автомобилей на 1000 человек:</p> $260 \times 0,25 = 65 \text{ машино-мест, где:}$ <p>0,25 – доля расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей для определения предельного значения минимально допустимого уровня обеспеченности открытыми стоянками для временного хранения легковых автомобилей в жилых районах.</p> <p>Количество парковочных мест у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д. установлено в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016</p>
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	<p>Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для постоянного хранения автомобилей установлен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016.</p> <p>Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности стоянок для временного хранения автомобилей для многоквартирных жилых домов устанавливается в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016</p>
2.2.	Автозаправочные станции, станции технического обслуживания	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016
2.3.	Объекты местного	Предельные	Расчетные показатели минимально

1	2	3	4
	значения, предназначенные для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения	значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	допустимого уровня обеспеченности: 1) остановочными пунктами транспорта на межмуниципальных маршрутах регулярных перевозок, остановками общественного транспорта в административных центрах сельских поселений установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чувашской Республики; 2) остановками общественного транспорта установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности остановками общественного транспорта установлены в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016. Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности станциями технического обслуживания общественного транспорта и транспортно-эксплуатационными предприятиями общественного транспорта установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры Чувашской Республики
<b>3.</b>	<b>Объекты местного значения в области физической культуры и спорта</b>		
3.1.	Стадионы, плоскостные спортивные сооружения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>Обоснование:</b> с учетом требований СП 42.13330.2016, приказа Минспорта России от 25 мая 2016 г. № 586 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций», республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденных постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры республики исходя из текущего состояния и перспектив развития территорий с учетом требований СП 42.13330.2016
3.2.	Плавательные бассейны	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены исходя из текущей обеспеченности республики плавательными бассейнами с учетом требований СП 42.13330.2016. По данным Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики, текущий уровень обеспеченности местами в плавательных бассейнах является достаточным

1	2	3	4
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры республики исходя из текущего состояния и перспектив развития территорий с учетом требований СП 42.13330.2016
3.3.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>Обоснование:</b> с учетом требований СП 42.13330.2016, приказа Минспорта России от 25 мая 2016 г. № 586 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций», республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденных постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры республики исходя из текущего состояния и перспектив развития территорий с учетом требований СП 42.13330.2016
3.4.	Помещения для занятий физической культурой и спортом (спортивные залы)	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>Обоснование:</b> с учетом требований СП 42.13330.2016, приказа Минспорта России от 25 мая 2016 г. № 586 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций», республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденных постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры республики исходя из текущего состояния и перспектив развития территорий с учетом требований СП 42.13330.2016
3.5.	Спортивные школы	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>Обоснование:</b> с учетом требований СП 42.13330.2016, приказа Минспорта России от 25 мая 2016 г. № 586 «Об утверждении методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций», республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики,



1	2	3	4
			утвержденных постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры республики исходя из текущего состояния и перспектив развития территорий с учетом требований СП 42.13330.2016
<b>4.</b>	<b>Объекты местного значения в области образования</b>		
4.1.	Дошкольные образовательные организации	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	<p><b>Обоснование:</b></p> <p>Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями:</p> <p><b>в сельской местности:</b></p> <p>Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях принимается на уровне, установленном Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), <b>45 мест на 100 человек в возрасте от 0 до 7 лет;</b></p> <p><b>в городской местности:</b></p> <p>Согласно Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающим требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденным заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), минимальный уровень обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях в</p>

1	2	3	4
			городской местности составляет <b>65 мест на 100 человек в возрасте от 0 до 7 лет.</b>
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), требованиями СП 42.13330.2016
4.2.	Общеобразовательные организации	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	<b>Обоснование:</b> с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), республиканских нормативов градостроительного проектирования Чувашской Республики, утвержденных постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 27.12.2017 № 546
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными

1	2	3	4
			заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), требованиями СП 42.13330.2016
4.3.	<p>Организации дополнительного образования</p> <p>Общеобразовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы</p>	<p>Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	<p>Установлены с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016г. № АК-950/02)</p>
	Образовательные организации, реализующие дополнительные общеобразовательные программы (за исключением общеобразовательных организаций)	Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены в соответствии с Методическими рекомендациями по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающими требования по размещению организаций сферы образования, в том числе в сельской местности, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденными заместителем Министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым (письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02), требованиями СП 42.13330.2016
<b>5.</b>	<b>Объекты местного значения в области культуры и искусства</b>		
5.1.	Библиотеки	<p>Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965
		<p>Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной</p>	Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры

1	2	3	4
		доступности	Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965
5.2.	Музеи и выставочные залы	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965
5.3.	Театры, концертные залы	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965
<b>6.</b>	<b>Объекты местного значения в области обеспечения деятельности органов местного самоуправления</b>		
6.1.	Помещения администрации муниципального образования Чувашской Республики (муниципального района, городского округа)	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены исходя из текущей обеспеченности республики помещениями администрации муниципального образования Чувашской Республики с учетом требований СП 42.13330.2016
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры республики
6.2.	Муниципальные архивы	Предельные значения расчетных	Установлены в соответствии с требованиями СП 44.13330.2011

1	2	3	4
		показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом пространственно-территориальных особенностей организации инфраструктуры республики
<b>7.</b>	<b>Объекты местного значения в области сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов</b>		
7.1.	Полигон твердых коммунальных отходов	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены исходя из текущей обеспеченности республики объектами в области сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016
7.2.	Объекты организации сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены с учетом требований СП 42.13330.2016
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом требований СП 42.13330.2016
<b>8.</b>	<b>Объекты местного значения в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения</b>		
8.1.	Организации похоронного обслуживания населения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены исходя из текущей обеспеченности республики объектами местного значения в области организации ритуальных услуг
		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности	Установлены с учетом требований СанПиН 2.1.2882-11. Транспортная доступность устанавливается исходя из текущей обеспеченности республики объектами в области организации ритуальных услуг
8.2.	Кладбища традиционного захоронения:	Предельные значения расчетных показателей	Установлены с учетом требований СП 42.13330.2016

1	2	3	4
	кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 20 до 40 га	минимально допустимого уровня обеспеченности	
	кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 10 до 20 га	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены с учетом требований СП 42.13330.2016
8.3.	Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, кладбища с погребением после кремации, колумбарии, сельские кладбища	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлены с учетом требований СП 42.13330.2016

### **3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Красноармейского района Чувашской Республики**

Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

Местные нормативы установлены с учетом административно-территориального устройства Чувашской Республики, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований, природно-климатических условий Чувашской Республики, стратегии социально-экономического развития Чувашской Республики, предложений органов исполнительной власти Чувашской Республики, органов местного самоуправления.

Местные нормативы распространяются на проектирование новых и реконструкцию существующих объектов муниципального образования и направлены на обеспечение градостроительными средствами безопасности и устойчивого развития муниципального образования, охрану здоровья населения, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами местного значения в области транспорта, автомобильных дорог местного значения, образования, здравоохранения, физической культуры и спорта и иных областях в соответствии с полномочиями муниципального образования.

Требования местных нормативов с момента вступления их в силу предъявляются к вновь разрабатываемой документации территориального планирования муниципального образования, документации по планировке территории и проектной документации, а также к иным видам деятельности, приводящим к изменению сложившегося состояния территории, недвижимости и среды проживания.

Местные нормативы применяются при подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения.