



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСЁСЕН
ТАТА АРХИВ ЁСЁН МИНИСТЕРВИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

09.09.2020 01-04/539 №
Шупашкар хули

ПРИКАЗ

09.09.2020 № 01-04/539
г. Чебоксары

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 1, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Т.В. Казакову.

Министр

Р.М. Лизакова

Утвержден
приказом Министерства культуры,
по делам национальностей и архивного дела
Чувашской Республики
от 09.09.2020 № 01-04/539.

**Предмет охраны
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы»,
расположенного по адресу: Чувашская Республика,
г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 1**

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 1 (далее – объект культурного наследия), являются:

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение в центре города Чебоксары на стыке улицы Карла Маркса и проспекта Ленина (на повороте главной планировочной оси центра);

- композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта городского центра, как архитектурная доминанта стыковочной (поворотной) части улиц, оформляющая свободное пространство, образовавшееся на месте стыка двух магистралей;

- габариты (177.7 м со стороны главного фасада, включая поворотную блок-секцию и 24.7 м x 14.6 м типовой блок-секции с максимальной высотой до карниза 19 м на пятиэтажном блоке), конфигурация и силуэт объекта культурного наследия;

- секторы и направления видовых раскрытий с западной, южной и северной сторон улиц, визуальные связи памятника с окружающими и соседними зданиями;

2. Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная композиция из двух жилых состыкованных объемов: четырёхэтажного, растянувшегося вдоль восточной стороны улицы Карла Маркса до её окончания, и другого переменной этажности (четыре-пять этажей), продолженного вдоль проспекта Ленина с немного отступающей во двор центральной (пятиэтажной) частью;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов здания с достаточно скромным архитектурным декором ритмично расположенных друг над другом оконных проёмов; с двумя рядами балконов на четырёхэтажных объёмах и тремя рядами балконов на пятиэтажном объёме главного фасада, сведённых попарно по вертикали, чередующихся через одно окно и вместе на объёме по улице Карла Маркса; с нежилым первым этажом с широким остеклением; со сквозным арочным проездом высотой в два этажа пятиэтажной части, акцентированным треугольным «разорванным» фронтоном с люкарной;

- виды отделки фасадной поверхности: окраска светлых тонов по штукатурке на кирпичной кладке;

- заполнение и оформление оконных проёмов прямоугольной формы с Т-образными переплётами тёмного (коричневого) цвета без наличников, но

с небольшими подоконными полочками;

- крыши: четырёхскатные чердачные со слуховыми окнами и металлической кровлей с легким металлическим ограждением;

- пространственно-планировочная структура интерьеров объекта культурного наследия секционного типа с разделением секций поперечными капитальными стенами, столбами, продольными капитальными стенами и стенами лестничных клеток;

- архитектурно-художественное оформление интерьеров: окраска стен по штукатурке на кирпичной кладке, ступени лестничных маршей с мраморной крошкой и балясины ограждения лестниц;

- конструктивные элементы: ленточные железобетонные фундаменты; наружные и внутренние стены из керамического полнотелого кирпича на цементно-песчаном растворе, перекрытия по железобетонным балкам.