



ЧӐВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСЁСЕН
ТАТА АРХИВ ЁСЁН МИНИСТЕРСТИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

09.09.2020

01-04/534 №

Шупашкар хули

ПРИКАЗ

09.09.2020

01-04/534 №

г. Чебоксары

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 3

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 3, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Т.В. Казакову.

Министр

Р.М. Лизакова

Утвержден
приказом Министерства культуры,
по делам национальностей и архивного дела
Чувашской Республики
от 09.09.2020 № 01-04/534

Предмет охраны
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы»,
расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина,
д. 3

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 3 (далее – объект культурного наследия), являются:

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение в центре города Чебоксары, на восточной линии застройки проспекта Ленина, рядом с объектом культурного наследия регионального (республиканского) значения «Дом жилой, 1950-е годы», расположенным по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, пр. Ленина, д. 1;

- композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта городского центра как неотъемлемая часть застройки восточной стороны северного края (начала) проспекта;

- габариты объёмно-пространственной композиции: (42.9 м x 11.8 м, высотой до карниза 10.2 м), конфигурация и силуэт объекта культурного наследия;

- секторы и направления видовых раскрытий с западной, южной и северной сторон улиц, визуальные связи объекта культурного наследия с окружающими зданиями;

2. Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объёмно-пространственная композиция прямоугольного в плане трёхэтажного жилого здания с подвалом, состоящего из двух блок-секций с пристроями открытых двухуровневых террас, оформленных колоннадой; с порталами подъездных входов с колоннами под двускатной крышей; со скатной кровлей и слуховыми окнами с люкарнами аттиковых стен, акцентирующих лестничные клетки подъездов;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов горизонтальным членением двумя поясами с подоконными филёнками и ширинками, расположенными под окнами первого и третьего этажа; с вертикальным членением плоскости фасада на четыре части спаренными окнами друг над другом и балконами на третьем этаже; с прямоугольными оконными проемами, подчеркнутыми наличниками с бровевидными сандриками и сандриками в виде полочек с декоративными элементами; с развитым карнизом на декоративной полосе из кронштейнов; с полукруглыми аттиками с люкарнами слуховых окон на кровле и балюстрадным ограждением над карнизом;

- виды отделки фасадной поверхности: окраска светлых тонов по штукатурке на кирпичной кладке;

- заполнение и оформление оконных проемов прямоугольной формы в соотношении один к двум с Т-образными переплётами тёмного (коричневого) цвета с форточкой без наличников со двора и с профильными наличниками главного фасада, оформленными сандриками разной формы по этажам и без них на первом этаже, за исключением проёмов в три окна под балконами;

- крыша: четырёхскатная чердачная, со слуховыми окнами и металлической фальцевой кровлей, с легким металлическим ограждением;

- пространственно-планировочная структура интерьеров здания секционного типа с разделением секций поперечными капитальными стенами, столбами и стенами лестничных клеток;

- архитектурно-художественное оформление интерьеров: окраска стен по штукатурке на кирпичной кладке, ступени лестничных маршей;

- конструктивные элементы: ленточные железобетонные фундаменты, наружные и внутренние стены из керамического полнотелого кирпича на цементно-песчаном растворе, перекрытия по железобетонным балкам.