



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,  
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСЁСЕН  
ТАТА АРХИВ ЁСЁН МИНИСТЕРСТВИ

ПРИКАЗ

21.10.2020

01-04/643 №

Шупашкар хули

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И  
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

21.10.2020

№ 01-04/643

г. Чебоксары

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, д. 1, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики Т.В. Казакову.

И.о. министра

С.А. Каликова

Утвержден  
приказом Министерства культуры,  
по делам национальностей и архивного дела  
Чувашской Республики  
от 21.10.2020 № 01-04/643

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)  
регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный  
дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика,  
г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, д. 1**

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Каменный двухэтажный дом, II пол. XIX в.», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, д. 1 (далее – объект культурного наследия), являются:

**1. Градостроительные характеристики:**

- местоположение объекта культурного наследия на стыке улиц Ленинская и Набережная, в исторической части города, в юго-восточном углу пересечения улиц;

- композиционная значимость (роль) в структуре окружающего природного и культурного ландшафта старого города, как составная часть ансамбля строений набережной и главной планировочной оси, проходящей перпендикулярно к ней; значение в формировании исторической среды прилегающей территории, панорамы и силуэта застройки;

- габариты: общие размеры – 16,8 м x 22,6 м в плане, максимальная высота от отмостки северо-западного угла до венчающего карниза 5,8 м, до конька – 8,4 м; конфигурация и силуэт объекта культурного наследия;

- секторы и направления видовых раскрытий с северной, в том числе с р. Волги, южной, западной и восточной сторон улицы и визуальные связи объекта культурного наследия с другими зданиями – объектами культурного наследия.

**2. Архитектурные и конструктивные характеристики:**

- объемно-пространственная композиция, состоящая из одноэтажного прямоугольного в плане строения на цокольном этаже с одноэтажным прямоугольным в плане (южным) пристроем входной группы и надстроем второго этажа – мезонина в юго-восточном углу общего объёма;

- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов с использованием форм и декора эклектики: с лучковыми окнами, обрамлёнными ленточными профилированными наличниками; с сандриками в виде треугольных фронтонов над окнами первого этажа, подчеркнутыми подоконным поясом и прямоугольными горизонтальными подоконными нишами; с углами стен, обозначенными рустованными лопатками; с венчающим ступенчатым карнизом с поясом сухариков и аттиком главного входа;

- крыши разновеликих объёмов: чердачные скатные вальмовые с организованным наружным водостоком; высотные отметки по карнизам и конькам; фальцевая кровля из листовой стали;

- виды отделки фасадной поверхности: окраска по штукатурке кирпичных стен, лепнина фрагментов стен;
- колористическое решение: окраска светлых тонов с выделением цокольной части окраской более тёмных тонов и белых элементов декора;
- заполнение дверных и оконных проемов: формы, рисунок полотен и переплётов с вертикальным и горизонтальным импостами;
- пространственно-планировочная структура интерьеров: с коридорным и зальным типами планировочных связей помещений, с разделением внутреннего пространства капитальными стенами, столбами и перегородками на залы и помещения различного назначения;
- архитектурно-художественное оформление интерьеров: сохранившиеся элементы декоративного оформления, их материал, техника исполнения, фактура, колористическое решение, включая карнизы стен, лепной декор потолков, печи, арочный проём между залами первого этажа с двумя арками и угловыми пилястрами; габариты, конфигурация и рисунок всех элементов архитектурного декора;
- конструктивные элементы: ленточные бутовые фундаменты; наружные, внутренние стены и столбы из керамического полнотелого кирпича на цементно-песчаном растворе; монолитные железобетонные перекрытия над цокольным этажом.