



ЧĂВАШ РЕСПУБЛИКИН КУЛЬТУРА,
НАЦИОНАЛЬНОСЕН ЁСĔСЕН
ТАТА АРХИВ ЁСĔН МИНИСТЕРСТИ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ И
АРХИВНОГО ДЕЛА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПРИКАЗ

21.10.2020

01-04/681 №

Шупашкар хули

ПРИКАЗ

21.10.2020

№ 01-04/681

г. Чебоксары

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Административное здание, 1930-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 12

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Чувашской Республики от 12 апреля 2005 г. № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 4 июня 2012 г. № 216 «Вопросы Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Административное здание, 1930-е годы» (далее - объект культурного наследия), расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 12, принятого на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Т.В. Казакову.

И.о. министра

С.А. Каликова

Утвержден
приказом Министерства культуры,
по делам национальностей и архивного дела
Чувашской Республики
от 21.10.2020 № 01-07/681

Предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Административное здание, 1930-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 12

Предметом охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального (республиканского) значения «Административное здание, 1930-е годы», расположенного по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Михаила Сеспеля, д. 12 (далее - объект культурного наследия), являются:

1. Градостроительные характеристики:

- местоположение объекта культурного наследия в исторической части города Чебоксары, вблизи от памятников истории и культуры федерального значения, на угловом участке при пересечении улицы Михаила Сеспеля с улицей Бондарева, ориентированного главным фасадом на улицу Михаила Сеспеля;
- размещение объекта культурного наследия на расстоянии 18.6 м от границы проезжей части улицы Михаила Сеспеля и 9.8 м от улицы Бондарева;
- особая градостроительная роль объекта культурного наследия, являющегося важной составной частью комплекса памятников истории и культуры, расположенных на улице Михаила Сеспеля;
- сложившиеся габариты и силуэт здания;
- направления наиболее ценных композиционно-видовых раскрытий со стороны улицы Михаила Сеспеля, а также со стороны дамбы и Исторической набережной залива.

2. Архитектурные и конструктивные характеристики:

- объемно-пространственная структура здания переменной этажности (3 - 4 этажа), обладающего ярко выраженной симметричной (зеркальной) композицией, с расположением главного входа в центре главного фасада, места расположения и габариты балконов, а также высотные отметки строения по венчающим карнизам и верхним точкам крыши;
- композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов объекта культурного наследия, в том числе выделение в виде башен угловых частей главного фасада, а также вычлененных в виде ризалитов крайних частей дворового фасада, форма и габариты выступающего на главном фасаде объема входа и выступающего в центре крыши объема видовой площадки. Элементы архитектурного декора фасадов: лопатки, полочки оконных проемов, междуэтажные и венчающий карнизы, филенки в виде щита, ниши на месте окон третьего этажа;
- сложившаяся конфигурация объекта культурного наследия, представляющая собой каменное строение с максимальными размерами в плане 23.5 м x 12.8 м и максимальной высотой до венчающего карниза смотровой

площадки, равной 13.6 м;

- форма и габариты сложной по форме крыши стропильной конструкции (лаги, обрешетка и др.), включая металлическое покрытие и высотные отметки, в том числе четырехскатных крыш угловых башен и видовой площадки;

- местоположение, габариты, конфигурация и оформление прямоугольных дверных и оконных проемов здания с рисунками оконных переплетов, однопольных и двухпольных филенчатых дверей;

- виды отделки фасадных поверхностей на дату строительства: штукатурка и окраска по штукатурке;

- материал и характер отделки фасадных поверхностей объекта культурного наследия: оштукатуренные и окрашенные в светлый охристый цвет поверхности наружных стен, в коричневый цвет – цоколя, в белый цвет – венчающий и междуэтажные карнизы;

- пространственно-планировочная структура интерьеров, сформированная из помещений, полученных в результате деления пространства этажей капитальными стенами и перегородками, расположенными в основном в коридорной системе;

- конструктивные особенности объекта культурного наследия, в том числе ленточные бутовые фундаменты, капитальные наружные и внутренние стены, выложенные из стандартного кирпича размером 250 x 120 x 65 мм на цементном растворе, железобетонные перекрытия помещений;

- исторически сложившаяся пространственно-планировочная структура объекта культурного наследия, в том числе расположение, конструкция и габариты лестниц, элементов ограждения.

3. Стилистические особенности объекта культурного наследия: памятник гражданской архитектуры начала 1930-х годов, одно из первых строений, возведенных в Чебоксарах по проекту конторы Чувашпроект в формах раннего конструктивизма, отличающегося своеобразием объемно-планировочного решения, важная составная часть застройки исторического центра города Чебоксары.