

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы документации,
содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется
наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта
культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию
земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ,
работ по использованию лесов и иных работ.

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»).

В соответствии с пунктом 11.1 Положения экспертиза проводится одним экспертом.

1. Дата начала проведения экспертизы: 15.05.2020 г.
2. Дата окончания экспертизы: 20.05.2020 г.
3. Место проведения экспертизы: г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл.
4. Заказчик экспертизы: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания - «Честр-Групп» (АО «СЗ «ИСКО-Ч»)).
Юридический (фактический) адрес местонахождения: 428020, Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Петрова, дом 6, помещение 1, офис 3.
Тел. 45-77-25 бухгалтерия, 45-79-04 факс, 45-74-92 приёмная.
ИНН 2126003691 / КПП 213001001.

Эксперт: Пигарев Евгений Михайлович, тел. 8 927 550-89-40.

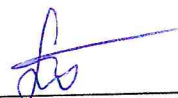
5. Сведения об эксперте:

Пигарев Евгений Михайлович: образование — высшее, специальность «Учитель истории», ученая степень - кандидат исторических наук, место работы и должность - начальник Учебно-научного археолого-этнологического центра ФГБОУ ВО «Марийский государственный университет», стаж работы — 26 лет. Реквизиты аттестации эксперта - Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 19.11.2018 г. № 1998).

Профиль экспертной деятельности:

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных,

Эксперт _____



Е.М. Пигарев

строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:

Настоящим подтверждается, что Государственный эксперт **Пигарев Евгений Михайлович**, участвующий в проведении историко-культурной экспертизы предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой ему известно и понятно.

7. Отношения к заказчику.

Эксперт Пигарев Е.М.:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

8. Объект экспертизы:

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ

9. Цель экспертизы:

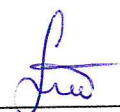
Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399).

10. Перечень документов, представленных заявителем:

Отчет о научно-исследовательской работе по теме: «Археологическое обследование в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399). Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2019 г. – 88 стр.

11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются

Эксперт _____



Е.М. Пигарев

12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ всех предоставленных материалов по объекту, с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

13. Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

- 1) Федеральный Закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 2) Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.
- 3) Постановление Правительства Российской Федерации № 315 от 26 апреля 2008 г. «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».
- 4) ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия» (Дата введения в действие -1 апреля 2014 г.)
- 5) Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- 6) Закон Чувашской республики от 12 апреля 2005 года № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике».

14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В результате рассмотрения документации установлено, что в 2019 г. акционерным обществом «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания - «Честр-Групп» (АО «СЗ «ИСКО-Ч»)» на основании Открытого листа № 1567-2019 от 29.07.2019 г., выданного на имя Краснова Сергея Анатольевича, было проведено археологическое обследование на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ.

Археологические разведки проводились в соответствии с методическими рекомендациями, изложенными в Положении о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации от 20 июня 2018 г. № 32.

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399) (далее – Документация) подготовлена под руководством С.А. Краснова.

В Документации представлены краткие природно-географические характеристики района, историко-археологическая справка по району исследований, описание проведенных исследований.

Эксперт _____



Е.М. Пигарев

Документация также включает альбом иллюстраций (всего 105 иллюстраций) и копию Открытого листа № 1567-2019 от 29.07.2019 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Краснова Сергея Анатольевича.

Описание участков, отведенных под строительство.

Общая площадь исследуемой территории составила 13,0 га, находится на восточной окраине г. Чебоксары.

Земельные участки площадные, имеют общие границы и идут единым комплексом. Располагаются на верхней надпойменной террасе р. Волга, рельеф представляет собой в основном мысы и овраги между ними, заросшие густым лесом. С севера исследуемая территория ограничена обрывистым берегом р. Волга, с юга – застроенной частью жилого района «Новый город» г. Чебоксары. С запада и востока - аналогичная с исследуемой территорией местность.

Ближайший естественный водный объект река Волга, протекает непосредственно к северу от исследуемой территории.

До начала полевых работ выполнены архивные научно-исследовательские работы и анализ опубликованных данных по району обследования на предмет наличия объектов археологического наследия, известных по архивным данным по результатам полевых археологических работ предыдущих лет, а также включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Выявлено, что на территории обследования не имеется выявленных и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов археологического наследия.

Ближайшие памятники археологии, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - «Городище», средние века (г. Чебоксары, в черте старого города), принят на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране», и «Городище», железный век (Чебоксарский район, д. Ельниково-Изеево), принят на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране». В настоящее время д. Ельниково-Изеево вошла в черту г. Новочебоксарск, городище утрачено в ходе строительства Чебоксарской ГЭС.

На этапе полевых работ была обследована вся территория землеотвода в районе объекта проектируемого строительства. В ходе археологических разведок выполнен пеший обход, визуальное обследование землеотвода, сбор подъемного материала. Для определения наличия/отсутствия объектов археологического наследия, а также понимания стратиграфической ситуации на территории исследования, была выполнена археологическая шурфовка. В ходе обследования участка было заложено 14 шурфов площадью 1 кв. м каждый.

Визуально фиксируемые признаки объектов археологического наследия (рвы, валы, запады грунта, насыпи курганов и т.д.) выявлены не были, культурный слой не выявлен. По завершении работ шурфы были рекультивированы.

В результате проведения научно-исследовательских археологических работ (разведок) обследование на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), памятники археологии не выявлены. Археологический материал не обнаружен.

Эксперт _____



Е.М. Пигарев

15. Обоснования выводов экспертизы:

1. Проведенное археологическое обследование на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), выполнено с целью реализации нормы Федерального закона от 25.06.2002 г. ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В результате проведенных археологических научно-исследовательских работ на предмет определения наличия (отсутствия) объектов культурного (археологического) наследия на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), установлено, что непосредственно на отводимых земельных участках объекты культурного (археологического) наследия не выявлены.

2. Представленная на экспертизу документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

16. Выводы:

1. На территории земельного участка в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют;

2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ **ВОЗМОЖНО (положительное заключение).**

Дата оформления акта экспертизы: 20 мая 2020 г.

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы _____ Е.М. Пигарев

Перечень приложений к заключению экспертизы:

Эксперт _____



Е.М. Пигарев

| | | |
|----|---|----------|
| 1. | Отчет о научно-исследовательской работе по теме: «Археологическое обследование в зоне строительства 8 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:17; 21:01:030208:8633; 21:01:030208:399). Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2019 г. | на 88 л. |
|----|---|----------|

Эксперт _____



Е.М. Пигарев