

**АКТ**  
**государственной историко-культурной экспертизы документации,**  
**содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется**  
**наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта**  
**культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию**  
**земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ,**  
**работ по использованию лесов и иных работ.**

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 09 июня 2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»).

В соответствии с пунктом 11.1 Положения экспертиза проводится одним экспертом.

1. Дата начала проведения экспертизы: 15.05.2020 г.
2. Дата окончания экспертизы: 20.05.2020 г.
3. Место проведения экспертизы: г. Йошкар-Ола, Республика Марий Эл.
4. Заказчик экспертизы: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания - «Честр-Групп» (АО «СЗ «ИСКО-Ч»)).  
Юридический (фактический) адрес местонахождения: 428020, Чувашская Республика, город Чебоксары, ул. Петрова, дом 6, помещение 1, офис 3.  
Тел. 45-77-25 бухгалтерия, 45-79-04 факс, 45-74-92 приёмная.  
ИНН 2126003691 / КПП 213001001.

Эксперт: Пигарев Евгений Михайлович, тел. 8 927 550-89-40.

**5. Сведения об эксперте:**

**Пигарев Евгений Михайлович:** образование — высшее, специальность «Учитель истории», ученая степень - кандидат исторических наук, место работы и должность - начальник Учебно-научного археолого-этнологического центра ФГБОУ ВО «Марийский государственный университет», стаж работы — 26 лет. Реквизиты аттестации эксперта - Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 19.11.2018 г. № 1998).

Профиль экспертной деятельности:

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта

Эксперт \_\_\_\_\_



Е.М. Пигарев

культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ.

**6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении:**

Настоящим подтверждается, что Государственный эксперт **Пигарев Евгений Михайлович**, участвующий в проведении историко-культурной экспертизы предупрежден об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой ему известно и понятно.

**7. Отношения к заказчику.**

Эксперт Пигарев Е.М.:

- не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

**8. Объект экспертизы:**

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ

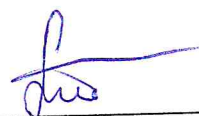
**9. Цель экспертизы:**

Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17).

**10. Перечень документов, представленных заявителем:**

Отчет о научно-исследовательской работе по теме: «Археологическое обследование в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17)». Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2019 г. – 135 стр.

Эксперт \_\_\_\_\_



Е.М. Пигарев



**11. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются**

**12. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ всех предоставленных материалов по объекту, с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

**13. Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

1) Федеральный Закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2) Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

3) Постановление Правительства Российской Федерации № 315 от 26 апреля 2008 г. «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

4) ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия» (Дата введения в действие -1 апреля 2014 г.)

5) Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

6) Закон Чувашской республики от 12 апреля 2005 года № 10 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Чувашской Республике».

**14. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

В результате рассмотрения документации установлено, что в 2019 г. акционерным обществом «Специализированный застройщик «Инвестиционно-строительная компания - «Честр-Групп» (АО «СЗ «ИСКО-Ч»)» на основании Открытого листа № 1567-2019 от 29.07.2019 г., выданного на имя Краснова Сергея Анатольевича, было проведено археологическое обследование на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ.

Археологические разведки проводились в соответствии с методическими рекомендациями, изложенными в Положении о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации от 20 июня 2018 г. № 32.

Документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17) (далее – Документация) подготовлена под руководством С.А. Краснова.

Эксперт \_\_\_\_\_



Е.М. Пигарев



В Документации представлены краткие природно-географические характеристики района, историко-археологическая справка по району исследований, описание проведенных исследований.

Документация также включает альбом иллюстраций (всего 182 иллюстрации) и копию Открытого листа № 1567-2019 от 29.07.2019 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Краснова Сергея Анатольевича.

*Описание участков, отведенных под строительство.*

Общая площадь исследуемой территории составила 23,0 га, находится между городами Чебоксары и Новочебоксарск, восточнее застроенной части жилого района «Новый город» г. Чебоксары.

Земельные участки площадные, ровные, имеют общие границы и идут единым комплексом. Исследуемая территория представляет собой мыс, с севера ограниченный крутым обрывистым берегом реки Волга, с юго-востока - глубоким оврагом, с юга - располагается аналогичная с исследуемой территорией ровная поверхность, заросшая редкими деревьями. Ранее северная часть исследуемой территории представляла собой лес, на сегодняшний день идет вырубка под строительство, южная часть – распаивалась, территория вдоль оврага заросла лесом. Поверхность исследуемой территории также заросла единичными деревьями и кустарниками.

Ближайший естественный водный объект - река Волга, протекает непосредственно к северу от исследуемой территории.

До начала полевых работ выполнены архивные научно-исследовательские работы и анализ опубликованных данных по району обследования на предмет наличия объектов археологического наследия, известных по архивным данным по результатам полевых археологических работ предыдущих лет, а также включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Выявлено, что на территории обследования не имеется выявленных и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов археологического наследия.


Ближайшие памятники археологии, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации - «Городище», средние века (г. Чебоксары, в черте старого города), принят на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране», и «Городище», железный век (Чебоксарский район, д. Ельниково-Изеево), принят на государственную охрану постановлением Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране». В настоящее время д. Ельниково-Изеево вошла в черту г. Новочебоксарск, городище утрачено в ходе строительства Чебоксарской ГЭС.

На этапе полевых работ была обследована вся территория землеотвода в районе объекта проектируемого строительства. В ходе археологических разведок выполнен пеший обход, визуальное обследование землеотвода, сбор подъемного материала. Для определения наличия/отсутствия объектов археологического наследия, а также понимания стратиграфической ситуации на территории исследования, была выполнена археологическая шурфовка. В ходе обследования участка было заложено 25 шурфов площадью 1 кв. м каждый.

Визуально фиксируемые признаки объектов археологического наследия (рвы, валы, запады грунта, насыпи курганов и т.д.) выявлены не были, культурный слой не выявлен. По завершении работ шурфы были рекультивированы.

В результате проведения научно-исследовательских археологических работ (разведок) обследование на территории земельного участка в зоне строительства 7

Эксперт \_\_\_\_\_



Е.М. Пигарев



микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), памятники археологии не выявлены. Археологический материал не обнаружен.

#### 15. Обоснования выводов экспертизы:

1. Проведенное археологическое обследование на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), выполнено с целью реализации нормы Федерального закона от 25.06.2002 г. ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В результате проведенных археологических научно-исследовательских работ на предмет определения наличия (отсутствия) объектов культурного (археологического) наследия на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), установлено, что непосредственно на отводимых земельных участках объекты культурного (археологического) наследия не выявлены.

2. Представленная на экспертизу документация, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32.

#### 16. Выводы:

1. На территории земельного участка в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют;

2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ **ВОЗМОЖНО (положительное заключение).**

Дата оформления акта экспертизы: 20 мая 2020 г.

Государственный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы \_\_\_\_\_

Е.М. Пигарев


Эксперт \_\_\_\_\_

Е.М. Пигарев

**Перечень приложений к заключению экспертизы:**

1.	Отчет о научно-исследовательской работе по теме: «Археологическое обследование в зоне строительства 7 микрорайона жилого района «Новый город» в г. Чебоксары Чувашской Республики» (в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: 21:21:076137:6; 21:21:076137:7; 21:21:076137:8; 21:21:076137:9; 21:21:076137:10; 21:21:076137:17)». Автор – Краснов С.А., г. Чебоксары, 2019 г.	на 135 л.
----	--	-----------

Эксперт \_\_\_\_\_



Е.М. Пигарев