

Акт

государственной историко-культурной экспертизы документации: Раздел «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» при проведении проектных и строительных работ по объекту административного назначения «2120» на земельном участке с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенном в г. Чебоксары, по ул. К Иванова

г. Самара

15 августа 2020 г.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

- 1. Дата начала проведения экспертизы:** 11.08.2020 г.
- 2. Дата окончания проведения экспертизы:** 15.08.2020 г.
- 3. Место проведения экспертизы:** г. Самара
- 4. Заказчик экспертизы:** АО «Чувашгражданпроект» г. Чебоксары
- 5. Сведения об эксперте:** Лебедева Надежда Викторовна, образование высшее, Куйбышевский государственный университет историк, диплом ЖВ № 858222, аспирантура по специальности «археология», ведущий научный сотрудник ООО НПФ "АрхГео" г. Самара, стаж – 36 лет. Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры РФ от 16.08.2017 г. №1380). Профиль экспертной деятельности: выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ,

указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ; документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

6.Заявление об ответственности.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ) и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с подпунктом «д» пункта 19, и обеспечивает выполнение пункта 17 «Положения о государственной историко-культурной экспертизе», утвержденного Постановлением

Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 года N 569 (далее Положение об экспертизе).

Эксперт не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками); не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками); не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы; не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц. Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

7. Цель и объект экспертизы.

Цель экспертизы: обеспечение сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст.30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, в соответствии со ст.28 Федерального закона № 73-ФЗ, а именно: проведение мер обеспечения сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, подлежащего хозяйственному освоению при проведении проектных и строительных работ по объекту административного назначения «2120», расположенному в г. Чебоксары, по ул. К Иванова, предложенных в «Разделе».

Объект экспертизы: раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками

объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ по использованию лесов, и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (Федеральный закон № 73-ФЗ, ст.30), а именно: объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города», расположенного в г. Чебоксары, по ул. К Иванова.

8. Перечень документов, представленных на экспертизу:

1. ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗДЕЛ 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Подраздел 12. Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» при проведении проектных и строительных работ по объекту административного назначения «2120». 2120 ОСОКН Инв.№ 15518. Том 1. Чебоксары, 2020. – в электронном виде на 27 л.

2. Объект 2120. Проектная и рабочая документация.

О.В. Эльмобарак Джафар. Технический отчет по археологическому обследованию земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенного в г. Чебоксары, по ул. К Иванова. Инв.№ 15518. г. Чебоксары, 2020 г. – в электронном виде на 93 л.

9. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

10. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:

Историко-культурная экспертиза проводилась на основе следующих принципов:

– научной обоснованности, объективности и законности;

- презумпции сохранности объекта культурного наследия при любой проектируемой хозяйственной деятельности;
- соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия;
- достоверности и полноты информации, предоставляемой заинтересованным лицом на историко-культурную экспертизу;
- независимости эксперта.

В процессе проведения государственной историко-культурной экспертизы Экспертом был выполнен анализ всех предоставленных заявителем документов и материалов по ОАН «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города». Подлежащий хозяйственному освоению, отводимый под проектные и строительные работы по объекту административного назначения «2120» земельный участок с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенный в г. Чебоксары, по ул. К Иванова, находится в непосредственной близости от оборонительного рва чебоксарского кремля - территории объекта археологического наследия (памятника археологии) – «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города».

При проведении экспертизы были осуществлены следующие действия:

- использован общенаучный метод комплексного анализа источников, документов и материалов;
- предложенные меры по обеспечению сохранности объектов культурного (археологического) наследия проверены на соответствие с действующими методическими указаниями;
- выполнено аналитическое исследование выявленной документации для определения обоснованности/не обоснованности проведения спасательных археологических полевых работ в пределах указанного хозяйственного объекта;
- сформулированы выводы, оформлены результаты исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

11. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Раздел по обеспечению сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» при проведении проектных и строительных работ по объекту административного назначения «2120», размещающемуся в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, разработан сотрудниками БНУ «Чувашский государственный институт гуманитарных наук» на основании:

- Письма Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики № 05/22-3602 от 20.05.2020 г.;
- Рекомендаций «Технического отчета по археологическому обследованию земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенного в г. Чебоксары, по ул. К. Иванова»;
- Ст. 3,36 ФЗ 73 от 25.06.02 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями на 24 апреля 2020 г).

Территория объекта «2120» располагается в г. Чебоксары по ул. К. Иванова. Кадастровый номер участка 21:01:010204:740. Проектируемая территория, располагаясь в исторической части города, в соответствии с данными Публичной кадастровой карты, занимает площадь 13503 м² (с учетом уменьшенного участка в сравнении с кадастровым по причине прохождения на территории городских сетей - ориентировочно 10479 м²).

Указанный земельный участок находится в непосредственной близости от оборонительного рва чебоксарского кремля - территории объекта археологического наследия (памятника археологии) – «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города».

Общая характеристика и техническое состояние участка проектируемых строительных работ. Исходные данные по объекту строительства.

Территория, подлежащая хозяйственному освоению, располагается в г. Чебоксары, ул. К. Иванова, в северной части г. Чебоксары на правой стороне р. Волги, в исторической части города, в непосредственной близости с территорией объекта археологического наследия (памятника археологии) – «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города». С севера участок ограничен крутым склоном р. Волги, со спуском на Центральный городской пляж, покрытым лесом и кустарниками, с востока граничит с территорией Следственного изолятора № 1 (ул. К. Иванова, 22), с запада - с территорией гостиничного комплекса Чайка (ул. К. Иванова, 28А) и Союза спасателей (ул. К. Иванова, 28), а с юга и юго-запада примыкает к улице К. Иванова. Рассматриваемый участок свободен от застройки, в данное время используется как территория озеленения общего пользования.

В соответствии с «Проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенной в исторической части г. Чебоксары» (Проект разработан на основании решения Министерства культуры по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики от 05.04.18 №05/23-2002 Акционерным обществом «Головной проектно-изыскательский институт» «Чувашгражданпроект» в 2018 году и доработан в 2019 году на основании писем Министерства культуры, по делам национальностей и архивного дела Чувашской Республики) данная территория в объединенную зону охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения не входит.

В ходе подготовки написания Раздела проведено предварительное изучение состояния земельного участка в границах отведенной под строительство территории культурного слоя:

- архивно-библиографические изыскания;
- проведены работы по геоморфологии участка, в ходе которых исследованы мощность и характеристика грунтов;

- проведен визуальный осмотр территории, подлежащей освоению с натурной фотофиксацией участка проведения планируемых строительных работ;
- изучена градостроительная документация;
- проведена оценка степени археологической изученности территории.

Техническое описание предполагаемых работ на участке строительства

Согласно задания заказчика, на данной территории проектируются (стадии проектной и рабочей документации):

- Административное здание, 6-этажное (включая подвальный этаж), с несущими кирпичными стенами, с габаритами в плане 66.0x57.0 м, высотой 21.0 м, на плитном фундаменте с предполагаемой глубиной заложения - 4.0 м (отм. 94.0м), с отметкой "0.0"- 98.15 м. Нормального уровня ответственности.
- КПП, проектируется в виде одноэтажного здания, с несущими кирпичными стенами, с размерами в плане 15.3x12.3 м высотой ~ 4.0 м, с подвалом глубиной заложения до 2.0 м. Нормального уровня ответственности.
- Трансформаторная подстанция, проектируется в виде металлического контейнера, с размерами в плане 7.6x5.5 м высотой ~ 3.0 м. На плитном фундаменте на естественном основании глубиной заложения до ~2,0 м, с глубиной активной зоны взаимодействия сооружения с грунтовым массивом до 6.0 м. Нормального уровня ответственности.
- Дизельная подстанция, проектируется в виде металлического контейнера, с размерами в плане 4.0x2.5 м высотой ~ 3.0 м. На плитном фундаменте на естественном основании глубиной заложения до ~2.0 м, с глубиной активной зоны взаимодействия сооружения с грунтовым массивом до 6.0 м. Нормального уровня ответственности.
- Ограждение территории проектируется в монолитном варианте высотой до ~ 4.0 м. На свайном фундаменте глубиной заложения до ~5.0 м. Нормального уровня ответственности.

Все виды работ проводятся в пределах огороженной территории.

Строительство комплекса зданий состоит из работ подготовительного периода и работ основного периода (работы по устройству «нулевого цикла», и работы

по возведению надземной части здания), осуществляется в соответствии с действующей нормативной документацией и разработанным проектом.

Геоморфология и топография участка планируемого проведения строительных работ.

Рельеф площадки ровный и спланированный, с небольшим уклоном на юго-восток в пределах отметок 99,9 - 98,3. По северной границе её расположен крутой коренной склон р. Волги, высотой ~ 28 м и крутизной ~ 43, заросший кустарником и мелкими лиственными деревьями с диаметром стволов 20-60см. Почва - дерново-подзолистая. В пределах площадки признаки деформаций в виде трещин, уступов, западин в грунтах или в кирпичных стенах окружающих площадку зданий не отмечаются. В геоморфологическом отношении участок изысканий охватывает денудационное плато (АII), склоны преимущественно эрозионного генезиса (БIII), а между основанием склона и водохранилищем берегозащитная насыпь контрбанкета из техногенно-намывных, речных песков (Бтн), перекрывших бечевник (сухопутная дорога вдоль берега водного пути) и край прежнего русла р. Волга.

На месте планируемого строительства ранее располагались деревянные и каменные постройки первой городской больницы и частных домов, от которых могли остаться части фундаментов и засыпанные погреба, подвалы. В пределах площадки признаки деформаций в виде трещин, уступов, западин в грунтах или в кирпичных стенах окружающих площадку зданий не отмечается.

Историко-градостроительная характеристика земельного участка.

Чебоксары – столица Чувашии - административный, экономический и культурный центр - один из старейших городов Поволжья.

Согласно результатам историко-культурных исследований развития города Чебоксары, специалистами выделены 4 основных этапа его формирования:

- XIII-XVII века - от небольшого поселения до города-крепости с регулярной планировочной структурой;
- XVIII-XIX века - развитие города по регулярной планировочной структуре;

- Первая половина XX века - снос культовых объектов, формирование города, исходя из новой советской градостроительной политики, строительство отдельных зданий в стиле конструктивизма и сталинского ампира;

- Вторая половина XX – до настоящего времени - интенсивное развитие города, где ключевую роль в изменении его исторического центра связано со строительством Чебоксарской ГЭС.

В 1929 г. археологи П.Н. Третьяков и П.П. Ефименко, проводившие раскопки в Чебоксарах по направлению Академии наук СССР, обнаружили на берегах реки Чебоксарки значительный культурный слой, свидетельствующий о наличии здесь болгарского поселения. Богатейший материал о начальном этапе городского поселения на месте Чебоксар получен в результате раскопок, проведенных в 1969-1973 гг. в зоне водохранилища строящейся гидроэлектростанции археологической экспедицией под руководством Ю.А. Краснова и В.Ф. Каховского.

Открытые в самых древних слоях сооружения и вещевые находки убедительно свидетельствуют о торгово-ремесленном характере этого поселения в XIII- XIV вв. Исторические материалы, обнаруженные в последние годы, подтверждают выводы археологов.

Первое упоминание о г. Чебоксары - в связи с походом на Казань в мае 1469 г. судовой рати под командованием воеводы Ивана Дмитриевича Руна: "...ночевали на Чебоксарке, а от Чебоксаря шли весь день, да и ночь всю шли, а приидоша под Казань на ранней зоре..."

Официальное основание города-крепости Чебоксары состоялось летом 1555 г., через три года после взятия Казани. Деревянный кремль был основным ядром городского организма и занимал главенствующее положение в застройке.

На территории объекта культурного наследия федерального значения «Городище, средние века» располагался деревянный Кремль, который был основным ядром городского организма и занимал главенствующее положение в застройке, располагаясь на самой высокой и защищенной точке холма.

Кремль был срублен там, где в настоящее время проходят улицы К. Иванова и М. Сеспеля. Его месторасположение было очень удобным: с севера - Волга, с юга - крутой и высокий скат горы представляли собой естественные препятствия. Восточная стена проходила по линии нынешней аптеки № 1 и 26-квартирного дома (ул. Бондарева).

С западной стороны, куда выходит ул. Свердлова, был устроен вал и вырыт ров глубиной 6,3 м, шириной 4,3 м, длиной 388,8 м. С севера и юга подступы к кремлю были затруднены естественными обрывистыми склонами, с запада преградой для неприятеля служил глубокий ров длиной 200 сажений. С востока к кремлю примыкал посад. По неподтвержденным пока данным Чебоксарский кремль мог возводиться под руководством известного в годы правления Ивана IV дьяка Ивана Выродкова.

По писцовой книге г. Чебоксар 1565—1567 гг. была определена городу окружная межа, в границах которой находились земли: под поселение — 160 дес., неудобья — 80 дес. и выгон — 896 десятин. Межа городской земли начиналась от Волги выше города, проходила по гребню лощины Чебоксарки и ее правых притоков и выходила к Волге ниже города. Эта окружная межа была подтверждена в 1697 г., 1766 г. и Генеральным межеванием в конце XVIII в. Кремль неоднократно горел и восстанавливался.

Внутри кремля были расположены приказная (съезжая) изба — орган власти и управления городом и Чебоксарским уездом, созданным в 1555 г., государева казна, где хранились деньги и оружие, тюрьма, аманатный двор, государевы житницы, дома воеводы и др. На месте полотняной церкви, установленной по указанию архиепископа Гурия, вскоре был сооружен деревянный Введенский собор. В ночь на 9 июля 1659 г. пожар уничтожил почти весь город. Каменную соборную церковь с колокольной могли построить после пожара, в 1660-х гг. Это было первое крупное каменное здание в городе, которое сохранилось до наших дней. В 1690 г. город опять пострадал от опустошительного пожара. В 1698 г. вместо сгоревших кремля и острога построен один кремль, по-прежнему деревянный, рубленый. Он

располагался на том же месте, но отличался от прежнего количеством башен. Данные укрепления просуществовали до 1704 г. и были уничтожены пожаром. Опись от 28 ноября 1729 год сообщает, что восточная стена кремля, отстроенного в 1690 году и вновь сгоревшего в 1704 г., имела длину 235 м 44 см, северная — 226 м 80 см, западная — 356 м 40 см, южная — 177 м 12 см. Из «росписи» кремля 1704 г. и описания Чебоксар от 31 декабря 1761 г. узнаем, что «кремль города Чебоксар... деревянной, рублены две стены с девятью башнями, ис коих четыре были проезжие с вороты, а пять башен глухие. Покрыты те башни и городовые стены тесом». Приемы строительства Чебоксарского кремля, вероятно, были аналогичны свияжским. Стены кремля состояли из городен (срубов) шириной и высотой около 5 метров. Его башни назвались: Введенская, Круглая, Корсунская, Никольская, Ерильская, Ивановская, Петушовская, Тайниковая и Наугольная. Под Тайниковой башней был прорыт тайный подземный выход к Волге, чтобы во время осады можно было доставать воду.

В дальнейшем, в разное время на территории «Городища» появились постройки из кирпича различного функционального назначения, которые на сегодняшний день являются объектами культурного наследия федерального и регионального уровня.

В 1974 г. объект «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» был поставлен на государственную охрану (Постановление Совета Министров Чувашской АССР № 128 от 25.02.1974 г. Регистрационный номер 211440113680006).

Предметом охраны – особенностями объекта культурного (археологического) наследия, подлежащими обязательному сохранению, являются:

- территория объекта культурного наследия в установленных границах;
- культурный слой, содержащий археологические предметы и информацию по истории и культуре населения;
- естественный и культурный ландшафт.

Особую ценность территория исторической зоны имеет еще и потому, что в период строительства Чебоксарской гидроэлектростанции значительная часть исторического центра города попала в зону затопления. Город фактически лишился своего исторического центра.

Территория, на которой размещаются сохранившиеся объекты культурного наследия, расположена на Западном косогоре, между ул. Сеспеля, К.Иванова, Свердлова, Бондарева. Это небольшая сохранившаяся часть исторического города. С севера данная территория проходит вдоль верхней набережной р.Волги.

*Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
«Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города».*

Граница определена по девяти характерным точкам и в плане имеет вид многоугольника.

Граница из точки 1 в восточном направлении проходит до точки 2 расстоянием 230.19 метра. В точке 2 граница поворачивает на юго-восток и следует до точки 3 расстоянием 261,9 метров. В точке 3 граница поворачивает на юго-восток и расстоянием 81,44 метров следует до точки 4. Из точки 4 граница поворачивает на северо- запад и через 52.9 метра поворачивает на юг, затем - в сторону точки 6 на запад на 147.75 м, в точке 7 продолжает свое движение на запад 300.51 м, после чего поворачивает на северо-запад -27.82 м. От точки 8 в сторону точки 9 в северо- западном направлении -100,74 м. От точки 9 на северо-восток 117.46 м и замыкается в точке 1. Ввиду того, что границы определяются по результатам археологических исследований, а они проводились не на всей территории, впоследствии возможны уточнения существующих границ.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта «Городище, средние века г. Чебоксары . В черте старого города» указаны в Разделе на с.8.

«Городище» - самая ценная, интересная часть г.Чебоксары. Здесь находится целый ряд объектов федерального и регионального значения, статус которых закреплён соответствующими постановлениями.

А) Объекты федерального значения:

1. «Собор Введения с фресками и колокольня, 1651 г.» (ул. Чувашская (на сегодня ул. К. Иванова, д.21); Постановление Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. № 1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»).

2. «Дом, в котором в 1920-1940 гг. находился ЦИК Чувашской автономной области (Чувашской Автономной Советской Социалистической Республики) (ул. К. Иванова, д.6 (на сегодня ул. К. Иванова, д.4); Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624 «О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. №1327 «О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР»).

3. «Жилой дом, середина XVIII в.» (ул. М. Сеспеля, д.24).

Б) Объекты регионального значения:

4. «Здание аптеки, конец XIX в.» (ул. Бондарева, д. 9 (на сегодня ул. Бондарева, д.13/15); Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры г. Чебоксары, Чувашской АССР, подлежащих государственной охране».

5. «Каменный двухэтажный дом с полуподвальным помещением, XVIII-XX вв.» (ул. Бондарева, д. 13/15); Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране».

6. «Каменный двухэтажный дом, начало XX в.» (ул. К.Иванова, д. 20); Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. №

299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране».

7. «Каменный двухэтажный дом, 1880 г.» (ул. Сеспеля, д.18); Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 23 октября 1990 г. № 299 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (АССР) значения, подлежащих государственной охране».

8. «Дом жилой, 1930-е годы» (ул. К. Иванова, д. 2/15); Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране».

9. «Здание первой Чебоксарской городской больницы, 1930 г.» (ул.К. Иванова, д.14); Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране».

10. «Административное здание, 1930-е годы» (ул. М.Сеспеля, д. 12 /9); Постановление Совета Министров Чувашской Республики от 29 октября 1993 г. № 372 «О дополнении списка памятников истории и культуры местного (Чувашской Республики) значения, подлежащих государственной охране».

11. «Церковь Михаила Архангела, 1702 г.» (ул. Бондарева, д. 12) Постановление Совета Министров Чувашской АССР от 25 февраля 1974 г. № 128 «Об утверждении списков памятников истории и культуры Чувашской АССР, подлежащих государственной охране».

Помимо этих объектов по ул. К.Иванова, 22 (территория «Городища») размещается Следственный изолятор №1 - старейшая тюрьма в России, выстроенная по поручению Ивана Грозного во второй половине XVI века. В силу специфики данного объекта, никакие научно-исследовательские работы там не проводились и объектом культурного наследия на сегодняшний день он не является, но после выноса Следственного изолятора № 1 с данной

территории здесь предполагается сделать музей. Данная территория станет объектом культурного наследия.

Археологическая характеристика участка

В рамках заключенного договора № 255-3 от 27.03.2020 между Чувашским государственным институтом гуманитарных наук (ЧГИГН) и АО «Чувашгражданпроект» было проведено археологическое обследование земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740 на площади 1, 3503 га (6 разведочных шурфов и 1 зачистка), выполнен отчет по археологическому обследованию земельного участка.

Цель работ: обследование территории и получение информации о наличии или отсутствии на территории проектируемого строительства объектов культурного наследия. Методы исследования: методика полевых археологических исследований (шурфовка, зачистка обнажений и т.д.), инструментальная съемка.

На территории в кадастровых границах 21:01:010204:740 в наличии два типа участков, исторически освоенные человеком неравномерно:

1) Территория на которую попадает часть оборонительного рва чебоксарского Кремля, существовавшего в 1555-1703 гг.

В данное время территория рва не попадает в зону проектируемых земляных работ и будет отделена от основного участка застройки после подготовки нового градостроительного плана земельного участка (см. приложение 2).

В результате работ по прокладке инженерных сетей в 90-е гг. XX в. культурный слой здесь был нарушен. На данной территории располагаются инженерные сети общегородского значения (две трубы водовода диаметром 900мм для обслуживания городских фонтанов, газ диам.63мм,108мм, водопровод диам.110мм, электро- кабели). В непосредственной близости размещается Следственный изолятор № 1, выстроенный во второй половине XVI века.

2) Второй тип исследуемой территории расположен к западу от оборонительного рва. Заложенные здесь шурфы выявили переотложенный культурный слой. В первой половине XIX в., вероятно, изучаемый квартал был частично застроен, что подтверждается картой города 1818 г. В 1840 г. на рассматриваемой территории была построена и открыта Чебоксарская окружная лечебница, находившаяся в ведении Казанского губернского приказа общественного призрения – первая больница в Чебоксарах (Из истории медицины г. Чебоксары /С.Р. Тюрникова, М.М. Милованов, Л.И. Герасимова, Т.Г. Денисова // Здравоохранение Чувашии. 2016).

Больничный комплекс включал 3 здания с общим количеством 50 коек. Раздельно находились аптечное здание, баня, прачечная, кухня, морг и квартира для врачей. Территория больницы была облагорожена посадкой множества деревьев хвойных и лиственных пород. Больница, а также дом священнослужителя отмечены на схематическом плане города Чебоксары (из книги Е.И. Иванов «Старые Чебоксары. Памятники деревянного и каменного зодчества XVI-XX веков»).

Единичные находки на рассматриваемой территории в шурфах №№ 4, 5, 6 (фрагменты изделий из железа, фаянса, стекла) датируются не ранее XIX века. Средневековых культурных напластований при проведении работ на данной территории не выявлено.

Помимо полевых работ были проведены архивно-библиографические работы на основе сопоставления сохранившихся картографических материалов и библиографического материала. В результате проведенных исследований выявлено следующее:

- освоение и заселение территории к западу от кремля (территория, на которой предполагается строительство административного здания) происходило, вероятно, не позднее конца XVII - начала XVIII вв.

Раскопки 2018 г., проведенные чуть южнее обследуемого участка, позволяют говорить о жилом характере данной части города, которая начала заселяться, вероятно, не позднее начала XVIII в. Картографический материал

подтверждает и уточняет археологические данные. На первых планах города 1765 г. на месте расположения обследованного участка отмечен ров и пустое поле к западу от него, с указанием размеров рва: длина 50 сажень и глубина 2(?) сажени.

Выводы по результатам предпроектных исследований

При разработке Раздела об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия при планируемых строительных работах учтено, что участок 21:01:010204:740 расположен смежно с территорией объекта археологического наследия, рассмотрены сведения об истории заселения района расположения участка и данные археологических исследований, проведенных рядом с участком в прошедшие годы. Кроме того, были учтены предоставленные Заказчиком проектные данные об участке и объекте проектируемого строительства.

На основе проведенных предпроектных исследований установлено следующее.

1. По картографическим материалам (карты 1765г., 1818г., 1875 г., 1908 г., 1926г.) территория в районе участка обследования застраивалась и происходило это, вероятно, не позднее конца XVII - начала XVIII вв.

2. Несмотря на то, что при проведении 6 разведочных шурфов и 1 зачистки средневековых культурных напластований на данной территории не выявлено, близость к кремлю, археологические исследования соседних территорий и анализ картографического материала делают участок потенциально возможным носителем культурного слоя. На рассматриваемом участке 21:01:010204:740 при проведении земляных работ в процессе строительства административного здания «2120» ***рекомендовано проведение археологического наблюдения за всем ходом землеустроительных работ.***

В соответствии с «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32» работы по археологическим

наблюдениям осуществляются на основании соответствующего разрешения (открытого листа) на археологические наблюдения и в соответствии и с определенным порядком настоящего Положения.

В случае выявления в ходе археологических наблюдений участков памятника с сохранившимся (стратифицированным) культурным слоем, либо конструктивных составляющих объекта археологического наследия (погребений, материковых ям, конструкций и др.) для их исследования необходимо выполнять археологические раскопки в соответствии с настоящим Положением.

**Меры по обеспечению сохранности территории объекта
археологического наследия (памятника археологии) – «Городище,
средние века г. Чебоксары. В черте старого города»**

В соответствии с п. 5.1 Положения о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации, целесообразным видом работ, являются археологические наблюдения, предусматривающие мониторинг за земляными работами со стороны специалиста-археолога. Цель таких работ – выявление на повреждённых участках культурного слоя сохранившихся участков культурного слоя или конструктивных составляющих объектов археологического наследия для возможного изучения их методами археологических раскопок.

В случае обнаружения в габаритах траншеи любых объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, необходимо приостановить строительные работы, поставить в известность органы охраны культурного наследия, локализовать на местности обнаруженный объект и провести его полномасштабные исследования в режиме археологических раскопок на участках, входящих в черту территории земляных строительных работ. В этом случае производство строительных земляных работ следует разрешить только после проведения на этих участках в указанных границах археологических полевых работ в режиме археологических раскопок.

Археологические наблюдения должны проводиться на всём протяжении и сопровождать все стадии земляных работ.

Объем археологических полевых работ включает:

- наблюдение специалиста-археолога при строительно-земляных работах в габаритах всего котлована;
- визуальное обследование бортов котлована и промежуточных разрезов;
- выборочная зачистка участков стратиграфии и ее графическая фиксация.

Расчет стоимости работ производится на основе данных Заказчика о габаритах планируемых разрытий и Сборника цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры – СЦНПР-91.

том).

Порядок проведения археологических полевых работ

При проведении работ по строительству административного здания «2120» проектом предусматриваются следующие меры по обеспечении сохранности объектов культурного наследия:

- все работы проводятся в пределах территории под строительство, огороженной забором, все строительные материалы так же складированы на данной территории;
- земляные работы проводятся безвибрационным и безударным методами;
- предусматриваются мероприятия, по укреплению склона, исключая образование новых оползней и развитие существующих на рассматриваемом склоне оврагов;
- в процессе строительства необходимо осуществлять периодическое визуальное освидетельствование несущих конструкций сооружений окружающей застройки, попадающих в зону влияния нового строительства.

12. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27.06.2011 № 163-ФЗ «О ратификации Европейской конвенции об охране археологического наследия (пересмотренной)».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Закон от 2 февраля 2016 года № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области (с изменениями на 2 апреля 2019 года);
- Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87 (ред. от 21.04.2018) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное Постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20.06.2018 г. № 32;
- Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (№ 12-01-39/05-АБ от 27.01.2012 г.).

13.Обоснования вывода экспертизы.

Экспертное заключение подготовлено по результатам изучения и анализа, представленных на экспертизу документов и основано на Федеральном законе № 73-ФЗ.

В результате анализа документации было установлено:

1. Экспертиза признает, что в соответствии с п. 3. ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, в связи с проектно-строительными работами на земельном участке, который находится в непосредственной близости от оборонительного рва чебоксарского кремля - территории объекта археологического наследия (памятника археологии) «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте

старого города» требуется проведение мероприятий по обеспечению сохранности указанного объекта археологического наследия.

2. Исходя из имеющихся данных, на основании ст. 36, 40, 45, 45-1 ФЗ «Об объектах культурного наследия», Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018 г. № 32, археологические полевые работы на подлежащей хозяйственному освоению территории должны состоять из следующего комплекса мероприятий:

- на площади земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенного в г. Чебоксары по ул. К. Иванова, отводимого под строительство объекта «2120», ***необходимо проведение археологических наблюдений при производстве земляных работ.***

Выбор вида работ «археологические наблюдения» следует считать оптимальным и соответствующим объёму археологических полевых работ, необходимых для обеспечения сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города».

3. Научно-проектная документация об обеспечении сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенном в г. Чебоксары по ул. К. Иванова, разработанная сотрудниками БНУ «Чувашский государственный институт гуманитарных наук» г. Чебоксары, ***рекомендуется к согласованию.***

14.ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» в границах земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенном в г. Чебоксары по ул. К. Иванова, ***возможно (положительное заключение).***

15. К настоящему акту прилагаются копии следующих документов:

1. ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ РАЗДЕЛ 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Подраздел 12. Обеспечение сохранности объекта археологического наследия «Городище, средние века г. Чебоксары. В черте старого города» при проведении проектных и строительных работ по объекту административного назначения «2120». 2120 ОСОКН Инв.№ 15518. Том 1. Чебоксары, 2020. – в электронном виде на 27 л.

2. Объект 2120. Проектная и рабочая документация.

О.В. Эльмобарак Джафар. Технический отчет по археологическому обследованию земельного участка с кадастровым номером 21:01:010204:740, расположенного в г. Чебоксары, по ул. К Иванова. Инв.№ 15518. г. Чебоксары, 2020 г. – в электронном виде на 93 л.

**16. Дата оформления акта государственной
историко-культурной экспертизы**

15 августа 2020 г.