

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 120520/0067284/03

429530, Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Моргауши, ул.Мира, д.6  
16.06.2020

1. Аукционная комиссия провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 16.06.2020 года по адресу: 429530, Чувашская Республика, Моргаушский район, с.Моргауши, ул.Мира, д.6 Администрация Моргаушского района, отдел имущественных и земельных отношений, 313 каб.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель

1. Ананьева Рената Иосифовна

Заместитель председателя

2. Валежникова Олеся Анатольевна

Секретарь комиссии

3. Новикова Эльвира Леонидовна

Член комиссии

4. Мясников Андрей Валерьевич

5. Иванова Инна Александровна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило более 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 12.05.2020.

### Лот № 1

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:101201:214**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Орининское, вид разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства, общей площадью **2500 кв.м.**

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – **32 479** (Тридцать две тысячи четыреста семьдесят девять) рублей **17** копеек (отчет № 34-20/4 от 23.03.2020г.).

Сумма задатка – **32 479** (Тридцать две тысячи четыреста семьдесят девять) рублей **17** копеек .

Шаг аукциона – 974 руб. 38 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом. Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	4	Архандеев Андрей Владимирович	05.06.2020	32479,17	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

### Лот № 2

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:160501:272**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, Моргаушский район, Моргаушское сельское поселение, вид разрешенного



использования: Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, общей площадью **2480 кв.м.**

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – **32 219** (Тридцать две тысячи двести девятнадцать) рублей **34** копейки (отчет № 34-20/4 от 23.03.2020г.).

Сумма задатка – **32 219** (Тридцать две тысячи двести девятнадцать) рублей **34** копейки.

Шаг аукциона – **966** рублей **58** копеек.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.4. Решение комиссии: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

#### Лот № 3

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:160402:168**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Моргаушское, вид разрешенного использования: Обеспечение сельскохозяйственного производства, общей площадью **2082 кв.м.**

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – **27 048** (Двадцать семь тысяч сорок восемь) рублей **66** копеек (отчет № 34-20/4 от 23.03.2020г.).

Сумма задатка – **27 048** (Двадцать семь тысяч сорок восемь) рублей **66** копеек.

Шаг аукциона – **811** руб. **46** коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом. Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	3	Митрофанов Сергей Петрович	25.05.2020	27048,66	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

#### Лот № 4

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:280501:198**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Шатьмапосинское, вид разрешенного использования: Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, общей площадью **881 кв.м.**

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – **11 445**(Одиннадцать тысяч четыреста сорок пять) рублей **66** копеек (отчет № 34-20/4 от 23.03.2020г.).

Сумма задатка – **11 445**(Одиннадцать тысяч четыреста сорок пять) рублей **66** копеек.

Шаг аукциона – **343** руб. **37** коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом. Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	1	Ксенофонтова Елена Васильевна	15.05.2020	11445,66	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской



Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

#### Лот № 5

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:000000:5412**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Торавское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **23360 кв.м.**

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – **45 235** (Сорок пять тысяч двести тридцать пять) рублей **93** копейки (отчет № 34-20/4 от 23.03.2020г.).

Сумма задатка – **45 235** (Сорок пять тысяч двести тридцать пять) рублей **93** копейки.

Шаг аукциона – 1357 руб. 08 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом. Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	5	Никифоров Владимир Александрович	08.06.2020	45235,93	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

#### Лот № 6

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли населенных пунктов» с кадастровым номером **21:17:280602:50**, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 85м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Шатмапосинское, д. Кадькой, ул. Восточная, д.8, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства, общей площадью **2287 кв.м.**

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – **248 435**(Двести сорок восемь тысяч четыреста тридцать пять) рублей **29** копеек (отчет № 34-20/5 от 23.03.2020г.).

Сумма задатка – **248 435**(Двести сорок восемь тысяч четыреста тридцать пять) рублей **29** копеек.

Шаг аукциона – 7453 рублей 06 копеек.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом.

4.3. По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

4.4. Решение комиссии: признать аукцион не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

#### Лот № 7

4. Предмет аукциона: продажа земельного участка из категории «Земли сельскохозяйственного назначения» с кадастровым номером **21:17:020101:432**, расположенный по адресу: Чувашская Республика - Чувашия, р-н Моргаушский, с/пос. Ильинское, вид разрешенного использования: Сельскохозяйственное использование, общей площадью **274 кв.м.**

Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.1. Начальной ценой предмета аукциона по предоставлению в собственность земельного участка является ее рыночная стоимость. Установленная цена за земельный участок – **3 559**(Три тысячи пятьсот пятьдесят девять) рублей **72** копейки (отчет № 34-20/4 от 23.03.2020г.).

Сумма задатка – 3 559 (Три тысячи пятьсот пятьдесят девять) рублей 72 копейки.

Шаг аукциона – 106 руб. 79 коп.

4.2. Земельный участок не обременен правами третьих лиц, не состоит в залоге, в споре и под арестом. Ограничений (обременений) на земельный участок не имеется.

4.3. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата подачи заявки	Задаток, руб.	Решение	Причина отказа
1.	2	Афанасьева Елена Вениаминовна	20.05.2020	3559,72	Допущен	-

4.4. Решение комиссии: в соответствии с п.п.12, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион признать несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Направить заявителю в срок, установленный законодательством, 3 (три) экземпляра договора купли-продажи земельного участка.

Председатель комиссии :

1. Ананьева Рената Иосифовна

---




---

(подпись)

Заместитель председателя комиссии :

2. Валежникова Олеся Анатольевна

---



---

(подпись)

Секретарь комиссии:

3. Новикова Эльвира Леонидовна

---



---

(подпись)

Член комиссии:

4. Мясников Андрей Валерьевич

---



---

(подпись)

5. Иванова Инна Александровна

---



---

(подпись)