

Чăваш Республики
Муркаш районĕн
администрацийĕ

ЙЫШĂНУ

2020ç №
Муркаш ялĕ



Чувашская Республика
Администрация
Моргаушского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10 2020г. № 900
с. Моргауши

Об условиях приватизации муниципального
имущества Моргаушского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 22.05.2017 N С-18/4 "О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 23.06.2020 N С-49/2 «О внесении изменений в решение Моргаушского районного собрания депутатов от 23.10.2019г. N С-41/8 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2020 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2021-2022 годы» администрация Моргаушского района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующее имущество Моргаушского района Чувашской Республики:

Лот № 1. Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Ярабайкасинское сельское поселение, д.Сыбайкасы, ул.Школьная, д.4, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и обслуживания зданий и сооружений, общей площадью 1505 кв. м., с кадастровым номером 21:17:120301:81 (Свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 АА 21 № 096531, запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 08 августа 2013 года № 21-21-07/027/2013-360), земельный участок имеет следующие ограничения:

вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2015; Реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 23.09.2013 № б/н выдан: филиал ФГУП Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ по Чувашской Республике. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом (-ами) разрешенного использования: для содержания зданий и сооружений, сведения о частях земельного участка: учетный номер части 1, площадь 187 кв.м., содержание ограничения в использовании или ограничения прав на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости: данные отсутствуют;

объект недвижимого имущества: здание, назначение: нежилое, общей площадью 421,6 кв.м., с кадастровым номером 21:17:000000:1758 (Свидетельство о государственной регистрации права от 13.02.2013 21 АД № 803562, запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 13 февраля 2013 года № 21-21-07/004/2013-022).

Начальная цена продажи 462499 (Четыреста шестьдесят две тысячи четыреста девяносто девять) рублей 76 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке №34-20/20 от 10.07.2020г., проведенным ИП Хабибуллина А.Е.

2. Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить следующие условия приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления объекта недвижимости:

3.1. Шаг аукциона в размере 2 % от начальной цены;

3.2. Задаток в размере 20% от начальной цены объекта недвижимости;

3.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену;

3.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность объекта.

3.5. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3.6. Оплата по договору купли - продажи осуществляется единовременно не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

3.7. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Моргаушского района в сети Интернет <http://www.morgau.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – www.torgi.gov.ru, <http://178fz.roseltorg.ru>.

3.8. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района».

4. Для проведения торгов создать комиссию в следующем составе:

- Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;

- Валежникова О.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;

- Иванова И.А – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Новикова Э.Л. – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

- Павлова А.И. – ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района;

5. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального образования - Моргаушский район Чувашской Республики.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Приложение: на _ л. в 1 экз.

Первый заместитель главы администрации
Моргаушского района - начальник отдела
капитального строительства и развития
общественной инфраструктуры



А.Н. Матросов

Исп: Иванова И.А.
Валежникова О.А.
8(83541) 63- 2- 45