

Чăваш Республики  
Муркаш районĕн  
администрацийĕ

ЙЫШĂНУ

2020ç №  
Муркаш ялĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
Моргаушского района

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10 2020г. № 899  
с. Моргауши

Об условиях приватизации муниципального  
имущества Моргаушского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 22.05.2017 N С-18/4 "О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 23.06.2020 N С-49/2 «О внесении изменений в решение Моргаушского районного собрания депутатов от 23.10.2019г. N С-41/8 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2020 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2021-2022 годы", администрация Моргаушского района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующее имущество Моргаушского района Чувашской Республики:

Лот № 1. Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Ярабайкасинское сельское поселение, д.Шоркасы, ул. Трудовая, д. 15а, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе:

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания и обслуживания зданий и сооружений, общей площадью 5345 кв.м., с кадастровым номером 21:17:180401:217 (Запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 26.09.2018 года № 21:17:180401:217-21/050/2018-1), земельный участок имеет следующие ограничения:

от 25.01.2017 (Ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации);

объект недвижимого имущества: здание, назначение: нежилое, общей площадью 225,4 кв.м., с кадастровым номером 21:17:180401:178 (свидетельство о государственной регистрации права от 04.07.2008 21 АА № 381388, запись регистрации права собственности Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики от 04 июля 2008 года № 21-21-07/008/2008-031).

Начальная цена продажи 260 833,36 (Двести шестьдесят тысяч восемьсот тридцать три) рубля 36 копеек, с учетом налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке №34-20/21 от 10.07.2020г., проведенным ИП Хабибуллина А.Е.

2. Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить следующие условия приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления объекта недвижимости:

3.1. Шаг аукциона в размере 2 % от начальной цены;

- 3.2. Задаток в размере 20% от начальной цены объекта недвижимости;
- 3.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену;
- 3.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность объекта.
- 3.5. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
- 3.6. Оплата по договору купли - продажи осуществляется единовременно не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.
- 3.7. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Моргаушского района в сети Интернет <http://www.morgau.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – [www.torgi.gov.ru.](http://www.torgi.gov.ru), [http://178fz.roseltorg.ru.](http://178fz.roseltorg.ru)
- 3.8. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Моргаушского района».
4. Для проведения торгов создать комиссию в следующем составе:
- Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;
  - Валежникова О.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;
  - Иванова И.А – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии.
- Члены комиссии:
- Новикова Э.Л. – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.
  - Павлова А.И.– ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района;
5. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального образования - Моргаушский район Чувашской Республики.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Приложение: на \_ л. в 1 экз.

Первый заместитель главы администрации Моргаушского района - начальник отдела капитального строительства и развития общественной инфраструктуры

Исп: Иванова И.А.  
Валежникова О.А.  
8(83541) 63- 2- 45



А.Н. Матросов