

Чăваш Республики
Муркаш районĕн
администрациĕ

ЙЫШĂНУ

2020ç №
Муркаш ялĕ



Чувашская Республика
Администрация
Моргаушского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11 2020г. № 1028
с. Моргауши

Об условиях приватизации муниципального
имущества Моргаушского района

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 22.05.2017 N С-18/4 "О внесении изменений в решение Моргаушского районного Собрания депутатов Чувашской Республики от 24.04.2013 N С-26/4 "Об утверждении Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики", Решением Моргаушского районного Собрания депутатов ЧР от 23.06.2020 N С-49/2 «О внесении изменений в решение Моргаушского районного собрания депутатов от 23.10.2019г. N С-41/8 "О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2020 год и основных направлениях приватизации муниципального имущества Моргаушского района Чувашской Республики на 2021-2022 годы", администрация Моргаушского района п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе в электронной форме следующее имущество Моргаушского района Чувашской Республики:

Лот № 1. Муниципальное имущество, расположенное по адресу: Чувашская Республика, Моргаушский район, Шатмапосинское сельское поселение, д.Тиуши, ул.Чебоксарская, д.31, являющееся казной Муниципального образования – Моргаушский район Чувашской Республики, в том числе:

земельный участок, категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для содержания зданий и сооружений, общей площадью 833 кв. м., с кадастровым номером 21:17:280702:340; адрес (местоположение) Чувашская Республика, Моргаушский район, д.Тиуши, ул.Чебоксарская, (Правообладатель Муниципальное образование – Моргаушский район Чувашской Республики, Вид, номер и дата государственной регистрации 21:17:280702:340-21/050/2019-1 13.06.2019г.)

На земельный участок с кадастровым номером 21:17:280702:340 установлены следующие ограничения: ограничения прав на часть земельного участка площадью 57 кв.м., предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 13.06.2019; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 27.06.2012 №3Д-1130 выдан: Нотариус нотариального округа: город Чебоксары ЧР Мясникова В.Р., Письмо обращение от 24.01.2013 № 05/038 выдан: филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Чувашской Республике; Карта (план) от 25.01.2013г. №21/401/12-371 выдан: филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Чувашской Республике.

ограничения прав на часть земельного участка площадью 11 кв.м., предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 13.06.2019; Реквизиты документа-основания: Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 19.10.2018 №б/н; Сопроводительное письмо от 19.02.2019 №10/23-2658; Распоряжение от

14.02.2019 №139-р; Приложение к Распоряжению 139-р от 14.02.2019 от 14.02.2019 №20.

объект недвижимого имущества: нежилое здание, назначение: нежилое, общей площадью 127,7 кв.м., с кадастровым номером 21:17:000000:1902 (Правообладатель Муниципальное образование – Моргаушский район Чувашской Республики, Вид, номер и дата государственной регистрации 21-21-07/013/2010-232 от 08.07.2010г.)

Начальная цена продажи 140443 (сто сорок тысяч четыреста сорок три) рубля 03 копейки, с учетом налога на добавленную стоимость в соответствии с отчетом об оценке №34-20/17 от 10.07.2020г., проведенным ИП Хабибуллина А.Е. на основании муниципального контракта №0115300034520000010_241147 от 28.02.2020г.

2. Организатор торгов - Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить следующие условия приватизации указанного в пункте 1 настоящего постановления объекта недвижимости:

3.1. Шаг аукциона в размере 2 % от начальной цены;

3.2. Задаток в размере 20% от начальной цены объекта недвижимости;

3.3. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену;

3.4. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность объекта.

3.5. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3.6. Оплата по договору купли - продажи осуществляется единовременно не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

3.7. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте администрации Моргаушского района в сети Интернет <http://www.morgau.cap.ru/>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет – <http://torgi.gov.ru.>, <http://178fz.roseltorg.ru.>

3.8. Данное постановление подлежит официальному опубликованию.

4. Для проведения торгов создать комиссию в следующем составе:

- Ананьева Р.И. – заместитель главы администрации района - начальник финансового отдела администрации Моргаушского района Чувашской Республики, председатель комиссии;

- Валежникова О.А. – начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, заместитель председателя комиссии;

- Иванова И.А – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Новикова Э.Л. – главный специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района Чувашской Республики.

- Павлова А.И.– ведущий специалист-эксперт отдела имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района;

5. Утвердить аукционную документацию для проведения открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Муниципального образования - Моргаушский район Чувашской Республики.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных и земельных отношений администрации Моргаушского района.

Приложение: на _ л. в 1 экз.

Глава администрации
Моргаушского района

Исп: Иванова И.А.
Валежникова О.А.
8(83541) 63- 2- 45



Р.Н. Тимофеев