



ВЕСТНИК ПОРЕЦКАЯ

Муниципальная газета
Порецкого района
Чувашской Республики

№ 30 (512) 28 августа 2020 года.

Издается с 25 мая 2006 года.

Распространяется бесплатно.

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Порецкого района Чувашской Республики шестого созыва

от 25.08.2020

Об утверждении Порядка предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Порецкого района Чувашской Республики, а также земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках

На основании постановления Кабинета Министров Чувашской Республики от 23.07.2020 № 413 «Об утверждении Порядка предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Порецкого района Чувашской Республики, а также земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках» Собрания депутатов Порецкого района Чувашской Республики р е ш и л:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Порецкого района Чувашской Республики, а также земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на отдел сельского хозяйства, земельных отношений и экологии администрации Порецкого района.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Порецкого района

Л.Г. Васильев

УТВЕРЖДЕН
решением Собрания депутатов Порецкого района Чувашской Республики
от 25.08.2020г. № С-52/03

ПОРЯДОК

предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Порецкого района Чувашской Республики, а также земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, собственникам зданий, строений, сооружений либо помещений в них, расположенных на таких земельных участках

1. Настоящий Порядок определяет порядок и условия предоставления рассрочки платежа по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Порецкого района Чувашской Республики, а также земельных участков государственной собственности на которые не разграничена, на которых расположены здания, строения, сооружения, собственникам таких зданий, строений, сооружений либо помещений в них (далее также соответственно – рассрочка, земельный участок) и распространяется на случаи продажи земельных участков без проведения торгов, предусмотренные статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Органом исполнительной власти, уполномоченным на принятие решения о предоставлении рассрочки, о досрочном прекращении рассрочки, является администрация Порецкого района Чувашской Республики (далее – уполномоченный орган).

3. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:
заявитель – юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, являющиеся собственниками здания, строения, сооружения либо помещений в них, обратившиеся в уполномоченный орган за предоставлением рассрочки;

4. Рассрочка предоставляется заявителю, обратившемуся в уполномоченный орган с письменным ходатайством о предоставлении рассрочки по договору купли-продажи земельного участка (далее – ходатайство), при условии: отсутствия задолженности по арендной плате за арендаемый земельный участок; оплате неустойки (штрафов, пени) по договору аренды приобретаемого земельного участка; плате за фактическое пользование приобретаемым земельным участком; оплате процентов за пользование чужими денежными средствами (в случае, если договор аренды земельного участка не заключался) на день подачи ходатайства;

отсутствия оспаривания в суде результатов определения кадастровой стоимости приобретаемого земельного участка.

Приворот субсидия на указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, осуществляется уполномоченным органом в трехдневный срок со дня поступления ходатайства.

5. Рассрочка предоставляется на срок, не превышающий трех лет.

Внесение платежей при предоставлении рассрочки осуществляется заявителем поэтапно в соответствии с графиком платежей, включенным в решение о предоставлении рассрочки (далее – график платежей).

Первый платеж при предоставлении рассрочки должен составлять не менее 30 процентов от стоимости земельного участка, определенной договором купли-продажи земельного участка, и перечисляется в бюджет администрации Порецкого района в течение пяти рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи земельного участка.

Последующие платежи при предоставлении рассрочки производятся равными долями ежемесячно до 20 числа (включительно) месяца начиная со второго месяца, следующего за месяцем, в котором подано ходатайство.

Заявитель вправе оплатить стоимость приобретаемого земельного участка досрочно или внести денежную сумму в счет последующих периодов внесения платежей.

6. На сумму платежа, по уплате которой принято решение о предоставлении рассрочки, производится начисление процентов за пользование бюджетными средствами в размере одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату принятия решения о предоставлении рассрочки.

Начисление процентов за пользование бюджетными средствами за период действия рассрочки рассчитывается уполномоченным органом исходя из фактического числа дней пользования рассрочки.

7. Право собственности заявителя на земельный участок возникает с момента его государственной регистрации в установленном законодательством порядке.

С момента передачи заявителю приобретенного в рассрочку земельного участка и до момента полной оплаты его стоимости земельный участок находится в залоге у муниципального образования Порецкого района для обеспечения исполнения заявителем его обязанностей по полной оплате стоимости приобретенного земельного участка.

В случае нарушения заявителем сроков и порядка внесения платежей в соответствии с графиком платежей обращается взыскание на задолженный земельный участок в судебном порядке.

8. В целях получения рассрочки заявителю одновременно с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов (далее – заявление) подает в уполномоченный орган ходатайство.

В ходатайстве указываются:

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, – в случае, если ходатайство подается физическим лицом;

наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц – в случае, если ходатайство подается юридическим лицом;

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства, сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей – в случае, если ходатайство подается индивидуальным предпринимателем;

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, – в случае, если ходатайство подается представителем заявителя;

почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

кадастровый номер и площадь земельного участка, категорию земель, адрес (месторасположение) земельного участка;

срок рассрочки;

сумма первого платежа при предоставлении рассрочки в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

К ходатайству прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для физического лица) или представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя (в случае, если ходатайство подается представителем заявителя), с предъявлением оригинала;

акты сверки взаимных расчетов, подтверждающие отсутствие задолженности, указанной в абзаце втором пункта 4 настоящего Порядка (по состоянию на дату подачи заявления и ходатайства).

В случае представления копии документа, верность которого засвидетельствована в установленном законодательством Российской Федерации порядке, предъявление оригинала не требуется.

Обработка персональных данных заявителя осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных. В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» заявитель дает согласие на обработку своих персональных данных.

9. В течение пяти рабочих дней со дня поступления ходатайства уполномоченный орган с уведомлением возвращает его заявителю, если ходатайство не соответствует требованиям пункта 8 настоящего Порядка, подано в иной уполномоченный орган или к нему не приложены или приложены не в полном объеме документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка. При этом уполномоченным органом в уведомлении о возврате ходатайства должны быть указаны причины его возврата.

Заявитель в течение пяти рабочих дней со дня получения уведомления о возврате ходатайства, но не позднее 25 дней со дня поступления в уполномоченный орган заявления, вправе повторно после устранения выявленных недостатков представить в уполномоченный орган ходатайство и документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка.

10. В срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления уполномоченным органом принимается решение о предоставлении рассрочки одновременно с решением о предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов.

Решение о предоставлении рассрочки оформляется в виде правового акта уполномоченного органа, заверенная копия которого в срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления направляется заявителю одновременно с проектом договора купли-продажи земельного участка, заключаемого в соответствии с типовой формой, утвержденной уполномоченным органом.

11. Решение о предоставлении рассрочки должно содержать:

полное наименование, ОГРН заявителя (для юридического лица), фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии), ОГРН ИП заявителя (для индивидуального предпринимателя) или фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя, место жительства заявителя (для физического лица);

кадастровый номер и площадь земельного участка, категорию земель, адрес (месторасположение) земельного участка;

срок рассрочки;

график платежей.

12. Основаниями для отказа в предоставлении рассрочки являются:

несоблюдение условий, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка в собственность без проведения торгов в установленном законодательством порядке;

обращение с ходатайством ненадлежащего лица.

Уведомление об отказе в предоставлении рассрочки с указанием причин, послуживших основанием для отказа в предоставлении рассрочки, направляется заявителю в срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления.

13. Рассрочка прекращается досрочно по следующим основаниям:

оплата стоимости приобретенного земельного участка и процентов за пользование бюджетными средствами до истечения установленного договором купли-продажи земельного участка срока действия рассрочки;

нарушение в течение двух месяцев подряд графика платежей, предусматривающего в том числе оплату процентов за пользование бюджетными средствами.

14. Досрочное прекращение рассрочки оформляется решением уполномоченного органа.

В решении о досрочном прекращении рассрочки указываются дата и основание прекращения рассрочки.

Решение о досрочном прекращении рассрочки принимается в течение семи рабочих дней со дня наступления одного из оснований, указанных в пункте 13 настоящего Порядка. Заверенная в установленном порядке копия решения

о досрочном прекращении рассрочки в течение пяти рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении.

15. В случае досрочного прекращения рассрочки при нарушении в течение двух месяцев подряд графика платежей внесенные денежные средства в соответствии с графиком платежей (без учета денежных средств, внесенных в счет оплаты процентов за пользование бюджетными средствами) являются частичной оплатой по договору купли-продажи земельного участка.

Ранее внесенные в соответствии с графиком платежей денежные средства (в том числе денежные средства, внесенные в счет оплаты процентов за пользование бюджетными средствами) заявителю не возвращаются. Неуплаченная сумма платежа за приобретенный земельный участок и проценты за пользование бюджетными средствами перечисляются заявителем в бюджет администрации Порецкого района в течение одного месяца после получения решения о досрочном прекращении рассрочки.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Порецкого района Чувашской Республики

от 20.08.2020

Об утверждении Порядка проведения плановых и внеплановых проверок в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Порецкого района Чувашской Республики

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», администрация Порецкого района постановляет в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Порецкого района Чувашской Республики:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения плановых и внеплановых проверок в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Порецкого района Чувашской Республики.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Порецкого района от 26 октября 2015 года № 303 «Об утверждении Положения о порядке осуществления контроля за соблюдением законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Порецкого района Чувашской Республики».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Порецкого района Чувашской Республики

от 20.08.2020 № 237

Порядок проведения плановых и внеплановых проверок в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Порецкого района Чувашской Республики

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе) плановых и внеплановых проверок в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Порецкого района Чувашской Республики:

1. Плановые и внеплановые проверки осуществляются в отношении заказчиков, контрактных служб, контрактных управляющих, комиссий по осуществлению закупок и их членов, уполномоченных органов, уполномоченных учреждений при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд, в отдельных полномочиях в рамках осуществления закупок для обеспечения муниципальных нужд (далее - Субъекты контроля).

1.3. Настоящий Порядок не распространяется на контроль в сфере закупок, предусмотренный частями 5, 8 и 10 статьи 99 Закона о контрактной системе, с учетом части 4 статьи 99 Закона о контрактной системе.

1.4. Контроль в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд Порецкого района Чувашской Республики осуществляется органом местного самоуправления Порецкого района Чувашской Республики - Администрацией Порецкого района Чувашской Республики через структурное подразделение - Отдел экономики, имущественных отношений и бухгалтерского учета администрации Порецкого района Чувашской Республики (далее - Контрольный орган).

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Сиянского сельского поселения Порецкого района постановляет:

1. Внести в Административный регламент администрации Сиянского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и индивидуальное строительство», утвержденный постановлением администрации Сиянского сельского поселения от 24.11.2017 № 64 следующие изменения:

1.1. абзац тринадцатый пункта 3.1.4. регламента изложить в следующей редакции:
 «В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, физическое или юридическое лицо, у которого возникло право на образованные земельные участки, вправе осуществлять строительство на таких земельных участках на условиях, содержащихся в указанном разрешении на строительство, с соблюдением требований к размещению объектов капитального строительства, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и земельным законодательством. В этом случае требуется получение градостроительного плана образованного земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса (в случае раздела земельного участка в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство или обжалование из указанного земельного участка личного земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов образованных и (или) измененных земельных участков не требуется). Ранее выданный градостроительный план земельного участка, из которого образованы земельные участки путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков утрачивает силу со дня выдачи градостроительного плана на один из образованных земельных участков (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса).».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](#).

Глава Сиянского
сельского поселения

Т.Н.Колосова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Сиянского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 26.08.2020 № 54

О внесении изменений в административный регламент администрации Сиянского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Сиянского сельского поселения от 24.11.2017 № 65

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Сиянского сельского поселения Порецкого района постановляет:

1. Внести в Административный регламент администрации Сиянского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Сиянского сельского поселения от 24.11.2017 № 65 следующие изменения:

1.1. абзац пятый пункта 2.10 Административного регламента изложить в следующей редакции:
 «несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного Кодекса»;

1.2. абзац шестой пункта 2.10 Административного регламента изложить в следующей редакции:
 «несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного Кодекса»;

1.3. пункт 2.10 Административного регламента дополнить абзацем десятью следующего содержания:
 «Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](#).

Глава Сиянского
сельского поселения

Т.Н.Колосова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Сыресинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 26.08.2020 № 43

О внесении изменений в административный регламент администрации Сыресинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и индивидуальное строительство», утвержденный постановлением администрации Сыресинского сельского поселения от 24.11.2017 № 67(с изменениями от 12.12.2017 г. №70;23.04.2019 г. №39;12.09.2019 г. №82)

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Сыресинского сельского поселения Порецкого района постановляет:

1. Внести в Административный регламент администрации Сыресинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и индивидуальное строительство», утвержденный постановлением администрации Сыресинского сельского поселения от 24.11.2017 № 67(с изменениями от 12.12.2017 г. №70;23.04.2019 г. №39;12.09.2019 г. №82) следующие изменения:

1.1. абзац тринадцатый пункта 3.1.4. регламента изложить в следующей редакции:
 «В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, физическое или юридическое лицо, у которого возникло право на образованные земельные участки, вправе осуществлять строительство на таких земельных участках на условиях, содержащихся в указанном разрешении на строительство, с соблюдением требований к размещению объектов капитального строительства, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и земельным законодательством. В этом случае требуется получение градостроительного плана образованного земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса (в случае раздела земельного участка в отношении которого правообладателем получены градостроительный план и разрешение на строительство, или обжалование из указанного земельного участка личного земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов образованных и (или) измененных земельных участков не требуется). Ранее выданный градостроительный план земельного участка, из которого образованы земельные участки путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков утрачивает силу со дня выдачи градостроительного плана на один из образованных земельных участков (за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса).».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](#).

Глава Сыресинского
сельского поселения

Н.Н.Аверьянова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
администрации Сыресинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики от 26.08.2020 № 44

О внесении изменений в административный регламент администрации Сыресинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Сыресинского сельского поселения от 23.04.2019 г. № 40 (с изменениями от 12.09.2019 №81;07.02.2020 г. №6)

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2020 № 202-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Сыресинского сельского поселения Порецкого района постановляет:

1. Внести в Административный регламент администрации Сыресинского сельского поселения Порецкого района Чувашской Республики по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Сыресинского сельского поселения от 23.04.2019 г. № 40 (с изменениями от 12.09.2019 №81;07.02.2020 г. №6) следующие изменения:

1.1. абзац пятый пункта 2.10 Административного регламента изложить в следующей редакции:
 «несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного Кодекса»;

1.2. абзац шестой пункта 2.10 Административного регламента изложить в следующей редакции:
 «несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, за исключением случаев изменения площади объекта капитального строительства в соответствии с частью 6.2 статьи 55 Градостроительного Кодекса»;

1.3. пункт 2.10 Административного регламента дополнить абзацем десятью следующего содержания:
 «Различие данных о площади объекта капитального строительства, указанной в техническом плане такого объекта, не более чем на пять процентов по отношению к данным о площади такого объекта капитального строительства, указанной в проектной документации и (или) разрешении на строительство, не является основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при условии соответствия указанных в техническом плане количества этажей, помещений (при наличии) и машино-мест (при наличии) проектной документации и (или) разрешению на строительство.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его [официального опубликования](#).

Глава Сыресинского
сельского поселения

Н.Н.Аверьянова

Периодическое печатное издание
«Вестник Поречья»

Адрес редакционного совета и издателя:
429020, с. Порецкое, ул. Ленина, 3
Email: porezk@cap.ru

Учредитель:
администрация Порецкого района
Чувашской Республики

Председатель редакционного совета

Бухаленкова В.Г.

Тираж 36 экз. Объем 1 п.л. формат А-3
Распространяется бесплатно

Номер подписан в печать 28.08.2020 г. в 16.00

Информация о возможности предоставления земельного участка в аренду из земель населенных пунктов

Комитет по управлению муниципальным имуществом Порецкого района информирует о возможности предоставления земельного участка в аренду из земель населенных пунктов:
 кадастровым номером 21:18:120209:376 площадью 780 кв.м., из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, местоположение: Чувашская Республика, Порецкий район, Порецкое сельское поселение, с. Порецкое, ул. Чапаева, д.53,к.2

Прием заявлений осуществляется по рабочим дням в период приема заявлений с 31.08.2020 по 29.09.2020 8.00 часов до 17.00 часов, в здании администрации Порецкого района Чувашской Республики, 2 этаж, каб.10. Дата подведения итогов по рассмотрению заявлений 30.09.2020.

Заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства
земельных отношений и экологии
администрации Порецкого района

В.В. Журина

Защита прав несовершеннолетних – гражданский долг каждого человека

Действие – важный этап жизни человека, когда происходят его подготовка к полноценной жизни в обществе, развитие его общественной и творческой активности, воспитание нравственных качеств и патриотизма. В связи с этим одним из государственных приоритетов является обеспечение благополучного и защищенного детства, предупреждение безнадзорности, беспризорности несовершеннолетних.

Безнадзорный – несовершеннолетний (лицо, не достигшее возраста 18 лет), контроль за поведением которого отсутствует вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по его воспитанию, обучению и (или) содержанию со стороны родителей или иных законных представителей либо должностных лиц.

Беспризорный – несовершеннолетний, находящийся в социально опасном положении, - лицо, которое вследствие безнадзорности или беспризорности находится в обстановке, представляющей опасность для его жизни или здоровья либо отвечающей требованиям к его воспитанию или содержанию.

Нахождение детей в обстановке, представляющей опасность для их жизни, здоровья, либо не отвечающей требованиям к их воспитанию, содержанию часто приводят к плачевным последствиям. Так чаще всего несчастные случаи с детьми происходят в тот момент, когда они остаются предоставленными самим себе. При регулярном оставлении детей без внимания взрослых повышается вероятность их попадания в различные чрезвычайные ситуации.

В связи с этим крайне важно своевременно выявлять таких детей и принять необходимые меры по защите их прав. Процесс выявления детей, которые подпадают под признаки безнадзорных, находящихся в социально опасном положении, регламентирован в первую очередь ст. 121, 122 Семейного кодекса РФ, а также Федеральным законом от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних».

В соответствии со ст. 121 Семейного кодекса РФ защита прав и интересов детей в случаях болезни родителей, длительного отсутствия родителей, уклонения родителей от воспитания детей или от защиты их прав и интересов, при создании действиями или бездействием родителей условий, представляющих угрозу жизни или здоровью детей либо препятствующих их нормальному воспитанию и развитию, а также в других случаях отсутствия родительского попечения возлагается на органы опеки и попечительства.

При этом сообщить о таких детях обязаны не только должностные лица организаций (дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и других организаций), но и иные граждане, располагающие такими сведениями.

Орган опеки и попечительства в течение трех рабочих дней со дня получения таких сведений обязан провести обследование условий жизни ребенка и при установлении факта отсутствия попечения его родителей или его родственников обеспечить защиту прав и интересов ребенка до решения вопроса об его устройстве. Сообщить о таких семьях можно подать в органы опеки и попечительства по месту фактического нахождения детей.

С.А. Парамонов
прокурор Порецкого района Чувашской Республики