



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЙЫШĂНУ

30.10.2020 № 906
п. Урмары

30.10.2020 906 №
ВĀрмар поселокĕ

Об условиях приватизации муниципально-го имущества Урмарского района Чувашской Республики посредством публичного предложения

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 г. № 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме", Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2020 год, утвержденным Решением Урмарского районного Собрания депутатов от 23.06.2020 № 317, Администрация Урмарского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Осуществить приватизацию следующего муниципального недвижимого имущества Урмарского района Чувашской Республики посредством публичного предложения:

Лот № 1

- помещение, назначение: нежилое, площадь 76,3 кв.м., инв. №Р19/39-7-2, этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Чувашская Республика-Чувашия, Урмарский район, Тегешевское сельское поселение, д. Тегешево, ул. Школьная, д. 7 пом. 2.

Начальная стоимость продажи – 60 888 (шестьдесят тысяч восемьсот восемьдесят восемь) руб. 00 коп. с учетом НДС.

Лот № 2

- Нежилое здание, назначение: нежилое, этажность: 1, общая площадь 94,4 кв.м, инв.№ Р19/1036, лит.А, кадастровый № 21:19:000000:640 и земельный участок, площадь 795 кв.м, кадастровый № 21:19:170102:2066, адрес (местоположение): Чувашская Республика, Урмарский р-н, пгт Урмары, ул. Ленина, д. 196, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание.

Начальная стоимость продажи – 297 675 (двести девяносто семь тысяч шестьсот семьдесят пять) руб. 40 коп. с учетом НДС.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

По лоту № 1:

- 1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- 2) размер задатка составляет 20% начальной цены продажи – 12 177 (двенадцать тысяч сто семьдесят семь) руб. 60 коп.;
- 3) шаг понижения составляет 3 044 (три тысячи сорок четыре) руб. 40 коп. (5% начальной цены продажи);
- 4) шаг аукциона составляет 1 522 (одна тысяча пятьсот двадцать два) руб. 20 коп. (2,5% начальной цены продажи);
- 5) шаг отсечения (минимальная цена предложения) составляет 30 444 (тридцать тысяч четыреста сорок четыре) руб. 00 коп.;
- 6) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

7) форма платежа и срок оплаты – единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

По лоту № 2:

- 1) способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- 2) размер задатка составляет 20% начальной цены продажи – 59 535 (пятьдесят девять тысяч пятьсот тридцать пять) руб. 08 коп.;
- 3) шаг понижения составляет 14 883 (четырнадцать тысяч восемьсот восемьдесят три) руб. 77 коп. (5% начальной цены продажи);
- 4) шаг аукциона составляет 7 441 (семь тысяч четыреста сорок один) руб. 88 коп. (2,5% начальной цены продажи);
- 5) шаг отсечения (минимальная цена предложения) составляет 148 837 (сто сорок восемь тысяч восемьсот тридцать семь) руб. 70 коп.;
- 6) срок заключения договора купли-продажи – в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;
- 7) форма платежа и срок оплаты – единовременно, не позднее 15 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

3. Управлению экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте www.etp-torgi.ru и организовать в установленном порядке продажу объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Информационному отделу администрации Урмарского района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Урмарского района и опубликовать в периодическом печатном издании «Урмарский вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника Управления экономического развития, земельных и имущественных отношений администрации Урмарского района Л.В. Степанова.

Глава администрации
Урмарского района

Д.Г. Иванов