

**ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ
ЕТЁРНЕ РАЙОНЁ
ЕТЁРНЕ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЙЁ**



**ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ЯДРИНСКИЙ РАЙОН
ЯДРИНСКАЯ РАЙОННАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ЙЫШАНУ

29.01.2018 № 38
Етерне хули

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.01.2018 № 38
город Ядрин

Об условиях приватизации муниципального имущества Ядринского района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Ядринская районная администрация Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования — Ядринский район Чувашской Республики, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене:

Лот 1. Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества по адресу: Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Старотиньгешское, д. Большие Багиши, ул. Центральная, д. 65, в том числе:

- земельный участок, категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:200401:31, площадью 38556 кв.м., с разрешенным использованием: для содержания зданий и сооружений (свидетельство о государственной регистрации права собственности муниципального образования – Ядринский район Чувашской Республики от 24.10.2015 года АА 21 № 112092);

- нежилое здание – одноэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое здание, с кадастровым номером 21:24:200402:127, 1971 года постройки, общей площадью 923,7 кв.м. (свидетельство о государственной регистрации права собственности муниципального образования – Ядринский район Чувашской Республики от 17.05.2016 года АА 21 № 279033).

2. Организатором торгов определить сектор имущественных и земельных отношений Ядринской районной администрации Чувашской Республики.

3. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

3.1. Провести 02 марта 2018 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

3.2. Установить начальную цену продажи имущества (на основании отчета независимого оценщика) в размере: лот № 1 — 250000 (двести пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

3.3. Задаток — 20 процентов от начальной цены продажи имущества.

3.4. Шаг аукциона — 5 процентов от начальной цены продажи имущества.

3.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену имущества.

3.6. Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность имущества.

3.7. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона.

3.8. Оплата по договору купли-продажи осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на сектор имущественных и земельных отношений Ядринской районной администрации Чувашской Республики.

Глава Ядринской
районной администрации

А. Л. Софронов