



ЙЫШАНУ

30.05.2018 № 422
Етерне хули

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2018 № 422
город Ядрин

Об условиях приватизации муниципального имущества Ядринского района Чувашской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Ядринская районная администрация Чувашской Республики **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования — Ядринский район Чувашской Республики, путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене:

Лот № 1: Земельный участок с расположенными на нем объектами недвижимого имущества по адресу: Чувашская Республика, Ядринский район, с/пос. Мочарское, д. Нижние Мочары, ул. Садовая, д. 51, в том числе:

- земельный участок, категории «земли населенных пунктов» с кадастровым номером 21:24:140304:25, площадью 3990 кв.м, с разрешенным использованием: бытовое обслуживание (дата и номер регистрации права собственности: 15.05.2008г. № 21-21-13/008/2008-384);

- здание, двухэтажное кирпичное здание (литер А, А1), назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:46 с кадастровым номером 21:24:140304:46, 1986 года выпуска, площадью 1023,5 кв.м (дата и номер регистрации права собственности: 20.06.2008г. № 21-21-13/012/2008-232);

- здание, одноэтажное кирпичное здание (литер Б), назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:000000:2040, 1992 года постройки, общей площадью 113,6 кв.м (дата и номер регистрации права собственности: 26.06.2008г. № 21-21-13/012/2008-281);

- здание склада, одноэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:52, 1986 года постройки, общей площадью 43,5

кв.м (дата и номер регистрации права собственности: 30.07.2014г. № 21-21-44/002/2014-322);

- беседка, одноэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:50, 1986 года постройки, общей площадью 31,7 кв.м. (дата и номер регистрации права собственности: 30.07.2014г. № 21-21-44/002/2014-320);

- беседка, одноэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое, с кадастровым номером 21:24:140304:51, 1986 года постройки, общей площадью 37,3 кв.м (дата и номер регистрации права собственности: 30.07.2014г. № 21-21-44/002/2014-321).

2. Организатором торгов определить отдел имущественных и земельных отношений Ядринской районной администрации Чувашской Республики.

3. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

3.1. Провести 29 июня 2018 года аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

3.2. Установить начальную цену продажи имущества (на основании отчета независимого оценщика) в размере: лот № 1 — 6 219 631 (шесть миллионов двести девятнадцать тысяч шестьсот тридцать один) рубль с учетом НДС.

3.3. Задаток — 20 процентов от начальной цены продажи имущества.

3.4. Шаг аукциона — 5 процентов от начальной цены продажи имущества.

3.5. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену имущества.

3.6. Внесенный победителем задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность имущества.

3.7. Договор купли-продажи заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона.

3.8. Оплата по договору купли-продажи осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на отдел имущественных и земельных отношений Ядринской районной администрации Чувашской Республики.

Глава Ядринской
районной администрации



А. Л. Софронов