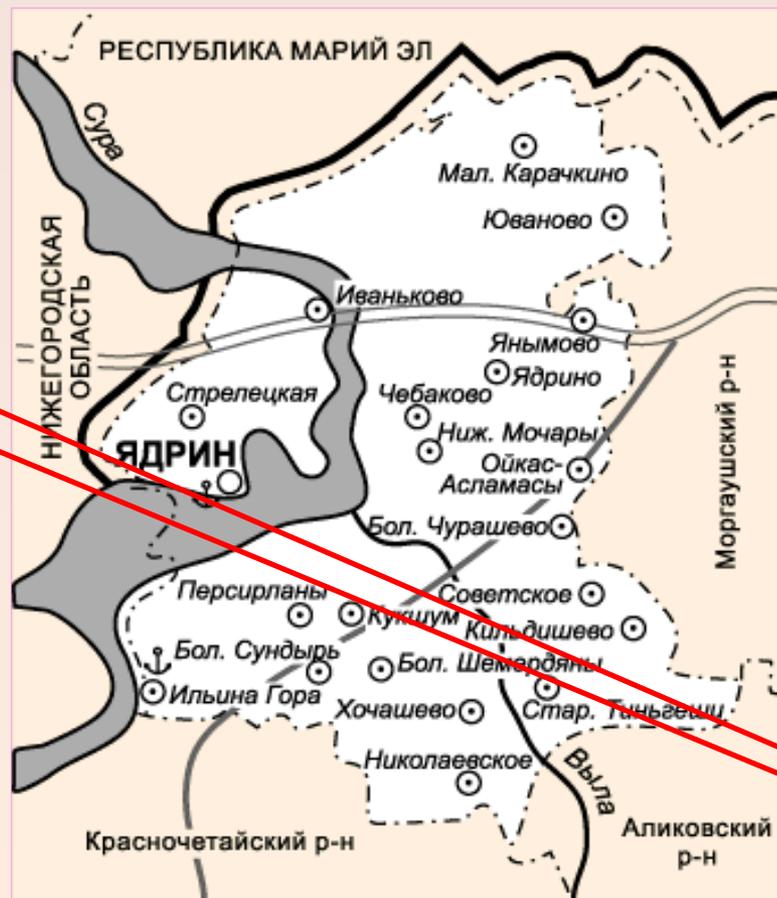


# СВОБОДНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА, РАСПОЛОЖЕННАЯ НА ТЕРРИТОРИИ Г. ЯДРИН ЯДРИНСКОГО РАЙОНА ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Административное  
здание ООО «Модуль»



## Преимущества расположения на территории оОО «Модуль» промышленного производства



Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Модуль»

Контактные данные: 429060, Чувашская Республика, Ядринский район, г. Ядрин, ул.30 лет Победы, д.6

Районный центр – г. Ядрин, расположен в 86 км от г. Чебоксары. В районе 1 городское поселение и 17 сельских поселений. Численность населения на 01.01.2020г. по району - 24106 человек, по городу Ядрин - 8170 человек.

Город Ядрин Чувашской Республики имеет существенные преимущества для размещения на своей территории новых промышленных и инновационных производств.

Основными преимуществами являются:

-предлагаемая территория расположена в черте города Ядрин и имеет доступ к главным транспортным путям.

Одна из значимых особенностей - близость трассы М-7«Волга» (около 7 км). Расстояние до городов Казань – 237 км; Москва – 587 км; Чебоксары – 86 км;

-развитая сеть региональных дорог;

-до ближайшей ж/д станции ( город Шумерля) - 60 км;

-в 95 км - аэропорт в г. Чебоксары;

-наличие развитой транспортной инфраструктуры в черте города Ядрин, что позволяет обеспечивать удобные логистические решения для поставок сырья и отгрузки готовой продукции;

-наличие избыточных ресурсов (водоснабжение, канализация, электроэнергия, газ, кабельные сети).

## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ

- ✘ Место расположения: 429060, Чувашская Республика, Ядринский район, г. Ядрин, ул. 30 лет Победы, дом 6
- ✘ Нежилое 3-х этажное административное здание .  
Размер по наружному обмеру 36\*12.
- ✘ Площадь 1261,3 кв.м.
- ✘ Фундамент - бетонный, ленточный.
- ✘ Стены – крупнопанельные, перегородки – кирпичные и панельные.
- ✘ Кровля – мягкая. Оконные проемы – деревянные, двойные глухие.
- ✘ Перспективное направление использования: для передачи объекта в аренду или продажа

Административное 3-х этажное здание



# АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ



## **КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**



**Семенов Александр Александрович - глава Ядринской районной администрации Чувашской Республики, тел. 8(83547) 22-2-45, 22-3-50, e-mail: yadrin\_glava@cap.ru**

**Тимофеев Владимир Иванович- первый заместитель главы– начальник отдела сельского хозяйства Ядринской районной администрации Чувашской Республики, тел. 8(83547) 22-2-65, e-mail: yadrin\_agro@cap.ru**

**Ильина Инна Геннадиевна – начальник отдела экономики и промышленности Ядринской районной администрации Чувашской Республики, тел. 8(83547) 22-2-31, e-mail: yadrin\_econ@cap.ru**