

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе нормативного правового акта администрации Цивильского района Чувашской Республики, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности

Отдел экономики администрации Цивильского района (далее - отдел экономики) в соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов администрации Цивильского района Чувашской Республики, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Цивильского района от 30.12.2015 г. № 899 (далее – постановление № 899), а также планом проведения экспертизы нормативных правовых актов администрации Цивильского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации Цивильского района от 04.12.2019 г. № 640, провел экспертизу решения Собрании депутатов Цивильского района Чувашской Республики от 20 февраля 2020 г. № 44-05 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Цивильского района Чувашской Республики, предоставленные в аренду без торгов» (далее – нормативный правовой акт).

1. Общее описание рассматриваемого регулирования

Нормативным правовым актом утвержден Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Цивильского района Чувашской Республики, предоставленные в аренду без торгов.

Настоящий порядок разработан соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Кабинета Министров Чувашской Республики от 19 июня 2006 г. N 148 «Об утверждении Порядка предоставления в аренду земельных участков,

находящихся в государственной собственности Чувашской Республики, определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Чувашской Республики, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена».

Нормативный правовой акт разработан в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, разработки и внедрения экономически обоснованных размеров арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Цивильского района Чувашской Республики.

2. Основания для проведения экспертизы нормативного правового акта администрации Цивильского района

В план проведения экспертизы нормативных правовых актов администрации Цивильского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2020 год нормативный правовой акт включен в соответствии с предложением Координационного Совета по поддержке и развитию малого предпринимательства при администрации Цивильского района.

3. Публичные консультации

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта администрации Цивильского района с 03 по 25 марта 2020 года проведены публичные консультации с представителями предпринимательского сообщества (далее - публичные консультации) с целью сбора сведений о положениях нормативного правового акта администрации Цивильского района, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Уведомление о проведении публичных консультаций с перечнем вопросов размещено 02 марта 2020 года на официальном сайте администрации Цивильского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://zivil.cap.ru/action/activity/eab/ocenka-reguliruyuschego-vozdjstviya-i-ekspertiza/2020-god/ekspertiza/n3>.

Так же уведомление с перечнем вопросов были направлены в адрес Министерства экономического развития, промышленности и торговли Чувашской

Республики, Торгово-промышленную палату Чувашской Республики, 17 главам поселений Цивильского района, Союза предпринимателей Цивильского района, ИП Павловой М.Г., ИП Никитиной И.Н., ИП Михайлову С.Н., ООО «Гармония» (всего 24 писем).

По результатам публичных консультаций получено 17 ответов. Администрации Богатыревского, Булдеевского, Второвурманкасинского, Игорварского, Малоянгорчинского, Медикасинского, Михайловского, Опытного, Поваркасинского, Первостепановского, Рындинского, Тувсинского, Таушкасинского, Чиричкасинского, Чурачикского сельских и Цивильского городского поселений Цивильского района, Союз предпринимателей, ИП Павлова М.Г. предложений и замечаний к нормативному правовому акту не имеют.

4. Результаты проведенного отделом экономики исследования нормативного правового акта администрации Цивильского района.

В ходе проведения экспертизы нормативного правового акта специалистом отдела экономики администрации Цивильского района избыточные требования к субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности не выявлены.

5. Подготовка и согласование проекта заключения по результатам исследования нормативного правового акта администрации Цивильского района.

Проект заключения по результатам исследования нормативного правового акта доработан в рабочем порядке с сектором юридической службы администрации Цивильского района.

6. Выводы по итогам проведения экспертизы нормативного правового акта администрации Цивильского района.

По итогам проведения экспертизы решения Собрания депутатов Цивильского района Чувашской Республики от 20 февраля 2020 г. № 44-05 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Цивильского района Чувашской Республики, предоставленные в аренду без торгов» отдел экономики пришел к выводу об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих осуществление

предпринимательской и инвестиционной деятельности, и об отсутствии необходимости внесения изменений в нормативный правовой акт администрации Цивильского района.

И.о. главы администрации
Цивильского района



А.В. Волчкова

