

ООО
Кадастровый Инженер

Межевой план, технический план, геодезия и картография, судебные землеустроительные экспертизы

Заказчик - В. Н. Ефремов

**Документация по внесению изменений в проект межевания
территории, ограниченной улицами Ашмарина, Макаренко,
Крупской, Бородина, с учетом земельного участка с
кадастровым номером 21:01:030517:330, утвержденный
постановлением администрации города Чебоксары от 17.12.2018
№2447**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект межевания территории.

Основная часть.

ПМТ 1

Том 1

2021 г.

Заказчик - В. Н. Ефремов

Документация по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Ашмарина, Макаренко, Крупской, Бородина, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030517:330, утвержденный постановлением администрации города Чебоксары от 17.12.2018 №2447

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Проект межевания территории.
Основная часть.**

ПМТ 1

Том 1

Директор

С.А. Моргунов

2021 г.

Содержание тома 1

Обозначение	Наименование	Примечание
С-ПМТ 1	Содержание тома 1	2
СП	Содержание проектной документации	3
ПЗ-ПМТ 1	ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	4
ПЗ-ПМТ 1	1. Основные положения	5
ПЗ-ПМТ 1	1.1. Введение	5
ПЗ-ПМТ 1	1.2. Основные положения	6
ПЗ-ПМТ 1	1.3. Опорно-межевая сеть на территории проектирования	7
ПЗ-ПМТ 1	1.4. Структура территории, образуемая в результате межевания	7
ПЗ-ПМТ 1	1.5. Координаты границы разработки документации по планировке территории	8
ПЗ-ПМТ 1	1.6. Координаты поворотных точек проектируемых красных линий	13
ПЗ-ПМТ 1	1.7. Координаты поворотных точек уточняемого и образуемого земельных участков	14
ПЗ-ПМТ 1	1.8. Наименование вида разрешенного использования уточняемых и образуемых земельных участков	20
ПЗ-ПМТ 1	1.9 Границы уточняемых земельных участков на кадастровом плане территории, обозначение земельных участков	20
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	22
ПМТ 1	Чертеж межевания территории М1:1000	1
ПМТ 1	Чертеж межевания территории М1:500	2

Инв. № подл.	Погн. и дата	Взам. инв. №							С-ПМТ 1			
									Документация по внесению изменений в проект межевания территории, огр. ул.Ашмарина,Макаренко,Крупской,Борогина,с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030517:330,утв.пост.адм.г.Чебоксары от 17.12.2018 №2447			
			Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
										Р	2	
			Директор	Моргунов					Содержание тома 1	000 "Кадастровый инженер"		
			Разработал	Усова								

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						ПЗ-ПМТ 1	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		4

- образованием земельного участка (:ЗУ1) из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Рассматриваемые земельные участки расположены в границах Чебоксарского городского округа в кадастровом квартале 21:01:030517.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Уточняемый земельный участок находится в нескольких территориальных зонах: Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

По сведениям ЕГРН в границу проектирования попадают зоны с особыми условиями использования территории:

- Охранная зона производственно-технологического комплекса (ПТК) «Газораспределительные сети и сооружения от газораспределительных станций АГЗС-АКБ-160 и АГЗС-4 г. Чебоксары Чувашской Республики» (21.00.2.153);

- Охранная зона для эксплуатации воздушной линии ВЛИ-0,4кВ от ТП-520(21.01.2.1067);

- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства – кабельной линии электропередач КЛ-10кВ от ПС «Вурманкасы»(яч.21)до БПР- Аэропорт 9сек.1)(21.01.2.101);

- Охранная зона ВЛ-0,4кВ(21.01.2.1697);

- Граница образуемого земельного участка находится в 3 (сектор 3.6.1), 4 (сектор 4.1.4), 5, 6 подзонах приаэродромной территории г.Чебоксары.

- Граница образуемого земельного участка находится в санитарно-защитной зоне от места размещения ДМРЛ-С (2500м)

В границах элемента планировочной структуры расположены земельные участки с кадастровыми номерами: 21:01:030517:194, 21:01:000000:55504.

1.5 Координаты границы разработки документации по планировке территории.

Координаты границы разработки документации по планировке территории отражены в таблице 1.

Таблица 1

Площадь		98557м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	403679.88	1235351.95	

2	403711.11	1235355.93
3	403711.08	1235356.44
4	403716.83	1235356.81
5	403716.78	1235357.59
6	403725.22	1235358.13
7	403725.25	1235357.73
8	403741.80	1235359.84
9	403740.56	1235370.37

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПЗ-ПМТ 1	Лист
							8

10	403729.70	1235369.00
11	403678.65	1235362.89
12	403673.78	1235403.28
13	403671.97	1235418.19
14	403671.20	1235424.59
15	403670.90	1235427.01
16	403674.92	1235428.17
17	403701.42	1235435.79
18	403670.13	1235435.95
19	403657.08	1235436.02
20	403504.72	1235436.79
21	403464.18	1235437.00
22	403473.70	1235374.25
23	403303.30	1235326.52
24	403289.18	1235322.57
25	403315.51	1235110.08
26	403341.91	1234866.99
27	403347.95	1234798.46
28	403349.48	1234781.15
29	403547.39	1234803.78
30	403580.50	1234807.56
31	403584.08	1234807.98
32	403735.48	1234825.29
33	403892.94	1234843.83
34	403890.61	1234862.77
35	403846.93	1235219.28
36	403845.81	1235227.23
37	403836.48	1235223.23
38	403814.22	1235213.95
39	403776.64	1235211.97
40	403769.87	1235228.04
41	403763.96	1235228.24
42	403726.80	1235223.39
43	403695.88	1235219.36
44	403693.55	1235238.63
45	403691.09	1235258.82
46	403688.74	1235278.27
47	403719.13	1235281.95
48	403733.70	1235283.73
49	403737.67	1235284.21
50	403739.68	1235284.45
51	403757.42	1235286.49
52	403748.91	1235299.54
53	403737.36	1235298.14
54	403717.76	1235295.71
55	403707.02	1235294.39
56	403703.51	1235293.94
57	403701.74	1235293.73
58	403687.23	1235291.92
59	403685.27	1235307.65
60	403684.69	1235312.35
1	403679.88	1235351.95
61	403684.39	1235203.24
62	403687.13	1235180.07
63	403689.86	1235156.93
64	403692.61	1235133.68
65	403695.35	1235110.54
66	403698.08	1235087.40

67	403700.77	1235064.71
68	403671.00	1235061.05
69	403648.78	1235058.32
70	403626.56	1235055.59
71	403604.34	1235052.85
72	403582.13	1235050.12
73	403552.34	1235046.46
74	403547.88	1235083.56
75	403535.58	1235185.81
76	403654.59	1235199.75
61	403684.39	1235203.24
77	403517.59	1235042.28
78	403488.00	1235038.86
79	403427.81	1235031.81
80	403407.93	1235029.34
81	403401.48	1235028.55
82	403387.63	1235026.82
83	403368.61	1235024.46
84	403338.56	1235020.72
85	403336.13	1235041.16
86	403333.84	1235060.35
87	403333.20	1235065.84
88	403332.75	1235069.62
89	403331.44	1235080.65
90	403331.39	1235081.12
91	403361.01	1235084.82
92	403380.74	1235087.32
93	403400.36	1235089.75
94	403420.41	1235092.27
95	403440.43	1235094.78
96	403510.22	1235103.52
97	403512.81	1235082.01
98	403515.17	1235062.39
99	403515.57	1235059.03
77	403517.59	1235042.28
100	403508.52	1235117.69
101	403478.88	1235114.36
102	403478.32	1235118.54
103	403476.61	1235118.33
104	403461.91	1235116.59
105	403460.53	1235116.42
106	403458.03	1235116.12
107	403438.25	1235113.78
108	403418.19	1235111.40
109	403398.54	1235108.40
110	403384.67	1235106.68
111	403383.14	1235106.49
112	403378.77	1235105.90
113	403378.65	1235106.71
114	403375.95	1235106.38
115	403362.71	1235104.81
116	403358.73	1235104.33
117	403358.43	1235104.30
118	403358.59	1235102.94
119	403343.38	1235101.01
120	403337.66	1235100.39
121	403337.65	1235100.51

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

122	403334.21	1235100.11
123	403334.23	1235099.89
124	403329.23	1235099.31
125	403329.05	1235100.82
126	403326.73	1235120.37
127	403324.52	1235139.03
128	403323.79	1235138.93
129	403323.75	1235139.24
130	403323.24	1235142.47
131	403322.77	1235146.69
132	403323.59	1235146.82
133	403322.01	1235160.12
134	403410.81	1235170.80
135	403431.28	1235173.26
136	403451.10	1235175.65
137	403470.74	1235178.00
138	403500.84	1235181.62
139	403503.25	1235161.51
140	403505.10	1235145.73
141	403505.63	1235141.21
142	403506.08	1235137.54
143	403508.00	1235122.05
100	403508.52	1235117.69
144	403490.43	1235268.09
145	403461.17	1235264.64
146	403441.64	1235262.32
147	403341.62	1235250.52
148	403311.51	1235246.97
149	403308.99	1235267.06
150	403306.59	1235287.25
151	403306.93	1235287.29
152	403304.64	1235306.59
153	403333.70	1235310.11
154	403392.75	1235317.52
155	403407.20	1235319.31
156	403413.26	1235320.07
157	403429.95	1235322.14
158	403432.48	1235322.46
159	403433.28	1235322.55
160	403453.00	1235324.98
161	403483.14	1235328.74
144	403490.43	1235268.09
162	403544.09	1234822.00
163	403534.17	1234820.80
164	403531.66	1234820.50
165	403528.57	1234820.13
166	403525.29	1234819.73
167	403514.08	1234818.39
168	403493.70	1234815.92
169	403473.95	1234813.54
170	403433.54	1234809.16
171	403420.86	1234807.37
172	403417.18	1234806.70
173	403413.63	1234806.31
174	403364.70	1234800.36
175	403362.31	1234820.65
176	403359.98	1234840.46

177	403357.62	1234860.33
178	403382.99	1234863.38
179	403386.83	1234863.85
180	403387.14	1234863.76
181	403391.28	1234864.37
182	403403.85	1234865.96
183	403407.41	1234866.33
184	403427.01	1234868.67
185	403447.04	1234871.08
186	403487.03	1234875.89
187	403491.42	1234876.42
188	403508.30	1234878.44
189	403536.50	1234881.84
190	403540.22	1234851.32
191	403540.55	1234851.36
162	403544.09	1234822.00
192	403504.99	1234892.15
193	403485.28	1234889.78
194	403465.47	1234887.40
195	403445.02	1234884.94
196	403425.12	1234882.55
197	403405.92	1234880.24
198	403355.94	1234874.23
199	403351.27	1234913.73
200	403350.93	1234916.99
201	403350.33	1234921.16
202	403348.81	1234934.29
203	403398.20	1234940.22
204	403398.26	1234939.76
205	403398.33	1234939.76
206	403401.70	1234940.18
207	403414.16	1234941.72
208	403415.77	1234941.95
209	403418.65	1234942.22
210	403434.78	1234944.26
211	403435.85	1234944.39
212	403438.12	1234944.67
213	403478.42	1234949.85
214	403499.29	1234952.35
215	403506.79	1234952.98
216	403506.85	1234952.77
217	403510.25	1234952.98
218	403515.18	1234953.95
219	403518.68	1234954.29
220	403523.52	1234954.73
221	403525.95	1234955.09
222	403528.05	1234955.21
223	403528.72	1234949.69
224	403532.55	1234915.34
225	403535.22	1234895.78
192	403504.99	1234892.15
226	403526.45	1234968.70
227	403495.88	1234965.02
228	403457.51	1234960.43
229	403440.30	1234958.37
230	403436.64	1234957.93
231	403422.67	1234956.25

Индв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

232	403416.86	1234955.55
233	403416.82	1234955.84
234	403400.46	1234953.96
235	403396.79	1234953.40
236	403396.82	1234953.15
237	403377.04	1234950.78
238	403347.29	1234947.20
239	403344.89	1234967.38
240	403342.54	1234987.19
241	403340.21	1235006.82
242	403440.57	1235019.30
243	403449.22	1235019.87
244	403469.35	1235022.37
245	403489.07	1235025.31
246	403519.26	1235028.38
247	403521.66	1235008.35
248	403524.04	1234988.71
226	403526.45	1234968.70
249	403425.33	1235186.64
250	403413.51	1235185.22
251	403409.97	1235184.80
252	403349.68	1235177.54
253	403320.37	1235174.02
254	403318.11	1235193.05
255	403313.31	1235233.56
256	403342.81	1235236.85
257	403352.53	1235238.16
258	403358.30	1235238.88
259	403362.56	1235239.38
260	403365.34	1235239.71
261	403382.79	1235241.77
262	403402.05	1235244.05
263	403422.07	1235246.42
264	403441.91	1235248.77
265	403492.05	1235254.68
266	403494.44	1235234.78
267	403496.81	1235215.17
268	403499.30	1235195.58
269	403470.09	1235192.09
270	403429.54	1235187.15
249	403425.33	1235186.64
271	403665.50	1235361.76
272	403585.64	1235352.48
273	403566.10	1235350.08
274	403545.95	1235347.87
275	403516.50	1235344.45
276	403509.22	1235404.92
277	403577.63	1235413.23
278	403575.63	1235426.67
279	403596.09	1235429.15
280	403595.95	1235430.30
281	403616.35	1235432.22
282	403616.17	1235433.72
283	403616.06	1235434.79
284	403636.14	1235434.96
285	403656.41	1235435.34
286	403658.05	1235423.01

271	403665.50	1235361.76
287	403682.08	1235048.22
288	403702.53	1235050.71
289	403709.91	1234990.71
290	403690.28	1234988.36
291	403685.95	1234987.84
292	403670.14	1234985.94
293	403650.43	1234983.74
294	403630.37	1234981.27
295	403611.10	1234978.86
296	403561.20	1234972.86
297	403558.70	1234993.88
298	403556.39	1235012.76
299	403554.01	1235032.59
300	403583.08	1235036.15
301	403603.32	1235038.62
302	403618.80	1235040.50
303	403622.89	1235040.99
304	403643.13	1235043.48
305	403646.35	1235043.86
306	403659.42	1235045.45
307	403663.02	1235045.89
308	403666.46	1235046.31
309	403676.36	1235047.53
287	403682.08	1235048.22
310	403719.25	1234918.41
311	403719.41	1234917.22
312	403698.79	1234914.93
313	403679.05	1234913.08
314	403658.84	1234910.65
315	403638.98	1234908.25
316	403619.36	1234905.90
317	403599.62	1234903.40
318	403569.97	1234899.96
319	403562.84	1234959.14
320	403592.09	1234962.80
321	403592.49	1234962.85
322	403596.12	1234963.30
323	403612.05	1234965.30
324	403631.76	1234967.58
325	403711.55	1234977.75
326	403715.51	1234947.45
310	403719.25	1234918.41
327	403680.89	1234899.19
328	403700.27	1234901.52
329	403716.23	1234903.44
330	403719.80	1234903.86
331	403720.76	1234895.76
332	403723.39	1234873.46
333	403726.92	1234843.67
334	403687.66	1234839.03
335	403687.39	1234839.01
336	403668.18	1234836.81
337	403647.68	1234834.31
338	403628.19	1234832.01
339	403578.84	1234826.19

Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

340	403575.20	1234856.29
341	403574.73	1234860.19
342	403572.95	1234875.00
343	403572.30	1234880.41
344	403571.64	1234886.05
345	403575.41	1234886.50
346	403581.28	1234887.20
347	403583.45	1234887.46
348	403600.98	1234889.55
349	403620.83	1234891.79
350	403625.75	1234892.35
351	403640.81	1234894.37
352	403646.13	1234895.01
353	403657.82	1234896.42
354	403660.72	1234896.76
327	403680.89	1234899.19
355	403594.30	1235281.22
356	403577.22	1235279.15
357	403577.27	1235278.66
358	403574.67	1235278.37
359	403554.89	1235276.64
360	403525.10	1235273.01
361	403523.24	1235288.39
362	403522.81	1235291.97
363	403520.34	1235312.53
364	403517.94	1235332.47
365	403547.68	1235336.05
366	403567.64	1235338.45
367	403607.44	1235343.24
368	403627.05	1235345.49
369	403627.04	1235345.59
370	403666.88	1235350.37
371	403670.36	1235320.17
372	403673.84	1235289.87
373	403654.75	1235287.65
374	403654.61	1235288.78
375	403634.28	1235286.29
376	403614.18	1235283.60
377	403612.66	1235283.46
355	403594.30	1235281.22
378	403679.00	1235246.26
379	403679.56	1235241.43
380	403680.50	1235233.36
381	403682.35	1235217.56
382	403662.74	1235215.21
383	403623.18	1235210.53
384	403602.69	1235208.05
385	403561.61	1235203.04
386	403533.91	1235199.70
387	403531.56	1235219.23
388	403529.61	1235235.44
389	403529.14	1235239.43
390	403529.09	1235239.82
391	403528.32	1235246.25
392	403526.75	1235259.21
393	403555.70	1235262.74
394	403635.81	1235272.39

395	403655.35	1235274.77
396	403675.13	1235277.17
397	403678.96	1235246.65
378	403679.00	1235246.26
398	403753.44	1234996.13
399	403741.47	1234994.50
400	403723.62	1234992.36
401	403721.79	1235005.87
402	403721.47	1235008.19
403	403720.91	1235012.39
404	403718.23	1235032.96
405	403717.85	1235036.36
406	403718.27	1235036.41
407	403716.32	1235052.29
408	403715.32	1235053.47
409	403855.06	1235069.46
410	403857.60	1235049.36
411	403859.50	1235034.39
412	403859.70	1235032.83
413	403860.17	1235029.15
414	403860.77	1235024.42
415	403861.60	1235017.84
416	403862.59	1235010.06
417	403862.68	1235009.24
418	403850.14	1235007.84
419	403841.66	1235006.78
420	403832.72	1235005.86
421	403792.99	1235000.81
422	403779.29	1234999.04
423	403773.79	1234998.38
398	403753.44	1234996.13
424	403880.73	1234861.84
425	403850.39	1234858.26
426	403850.31	1234858.92
427	403835.64	1234857.15
428	403833.10	1234856.84
429	403831.07	1234856.60
430	403831.08	1234855.99
431	403741.35	1234845.39
432	403734.13	1234905.60
433	403763.65	1234908.95
434	403782.93	1234911.23
435	403784.52	1234911.45
436	403788.54	1234912.07
437	403816.01	1234915.14
438	403818.23	1234915.44
439	403823.32	1234916.31
440	403843.42	1234918.73
441	403873.34	1234922.33
442	403878.21	1234882.44
443	403878.67	1234878.65
424	403880.73	1234861.84
444	403869.06	1234955.36
445	403871.27	1234936.18
446	403841.74	1234932.63
447	403801.99	1234927.85

Ивн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

448	403796.90	1234927.24
449	403788.25	1234926.20
450	403782.56	1234925.51
451	403762.36	1234923.09
452	403742.57	1234920.71
453	403732.16	1234919.46
454	403729.72	1234939.25
455	403727.54	1234958.33
456	403725.14	1234979.30
457	403835.61	1234992.22
458	403864.38	1234996.08
459	403866.69	1234976.00
460	403866.72	1234975.75
461	403867.26	1234970.96
444	403869.06	1234955.36
462	403734.46	1235069.19
463	403714.77	1235066.96
464	403711.27	1235096.16
465	403709.26	1235112.80
466	403708.89	1235115.86
467	403708.41	1235119.90
468	403706.58	1235135.14
469	403706.45	1235136.22
470	403706.43	1235136.44
471	403704.07	1235156.07
472	403701.75	1235175.35
473	403701.05	1235181.25
474	403700.68	1235184.32
475	403699.60	1235193.32
476	403698.22	1235204.86
477	403711.02	1235206.36
478	403713.26	1235206.62
479	403717.92	1235207.17
480	403718.10	1235207.19
481	403738.12	1235209.53
482	403758.27	1235211.89
483	403761.59	1235182.21
484	403763.75	1235162.89
485	403763.77	1235162.65
486	403764.02	1235160.43
487	403766.03	1235142.55

488	403767.93	1235125.54
489	403768.30	1235122.24
490	403770.38	1235103.65
491	403773.74	1235073.61
492	403771.92	1235073.40
493	403771.69	1235073.39
494	403762.37	1235072.33
495	403757.89	1235071.83
496	403754.67	1235071.46
497	403752.03	1235071.17
498	403749.78	1235070.91
499	403740.76	1235069.90
500	403734.72	1235069.22
462	403734.46	1235069.19
501	403814.43	1235078.49
502	403793.72	1235076.10
503	403786.44	1235125.18
504	403785.95	1235128.67
505	403785.62	1235131.16
506	403785.54	1235141.91
507	403785.13	1235145.44
508	403780.86	1235185.02
509	403780.81	1235185.44
510	403779.86	1235185.32
511	403774.91	1235184.68
512	403772.56	1235200.04
513	403771.48	1235207.70
514	403807.03	1235209.67
515	403808.29	1235209.95
516	403837.33	1235216.98
517	403840.33	1235192.36
518	403842.77	1235172.47
519	403850.10	1235112.46
520	403851.40	1235101.88
521	403851.96	1235097.31
522	403853.70	1235083.06
523	403833.52	1235080.71
524	403818.47	1235078.96
501	403814.43	1235078.49

1.6 Координаты поворотных точек проектируемых красных линий.

Координаты поворотных точек проектируемых красных линий указаны в таблице 2.

Таблица 2. Координаты проектируемых красных линий

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	404288.22	1235135.19
2	404278.15	1235205.70
3	404241.66	1235341.73
4	404207.44	1235459.92

5	404126.16	1235491.84
6	404061.71	1235458.95
7	404021.46	1235438.55
8	403987.73	1235436.41
9	403817.10	1235436.02
10	403754.92	1235436.41
11	403690.38	1235435.87
12	403670.58	1235429.67
13	403678.66	1235362.89
14	403740.56	1235370.37

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист
						13

15	403739.81	1235359.17
16	403679.85	1235351.96
17	403684.00	1235317.60
18	403687.20	1235291.95
19	403741.78	1235298.72
20	403748.91	1235299.54
21	403757.42	1235286.49
22	403745.60	1235285.20
23	403688.71	1235278.29
24	403695.85	1235219.38
н25	403746.98	1235224.61
н26	403747.46	1235224.64
н27	403757.24	1235225.38
н28	403764.75	1235226.30
н29	403766.34	1235226.50
н30	403769.06	1235226.80
31	403788.24	1235075.47
32	403793.73	1235076.10
33	403853.70	1235083.05
34	403837.33	1235216.99
35	403837.07	1235223.54
36	403855.96	1235234.07
37	403873.69	1235085.84
38	403933.39	1235092.72
39	403914.68	1235245.16

40	403925.01	1235244.65
41	403943.35	1235093.77
42	404002.53	1235100.03
43	403986.57	1235234.84
44	403993.30	1235228.04
45	404001.60	1235222.87
46	404015.81	1235102.43
47	404016.82	1235102.54
48	404077.26	1235109.57
49	404062.02	1235226.47
50	404072.93	1235225.99
51	404076.72	1235191.05
52	404079.57	1235169.18
53	404082.74	1235139.20
54	404087.36	1235110.50
55	404107.65	1235112.85
56	404132.12	1235115.57
57	404144.25	1235117.11
58	404183.60	1235122.04
59	404193.93	1235123.39
1	404288.22	1235135.19

1.7 Координаты поворотных точек уточняемых и образуемых земельных участков.

Часть границ территорий общего пользования земельный участок 21:01:000000:55504 уточняется с учетом земельных участков, сведения о которых находятся в ЕГРН и образуемых земельных участков.

Координаты поворотных точек границ уточняемых земельных участков 21:01:000000:55504 представлены в Таблице 3.

Таблица 3. Поворотные точки уточняемых земельных участков.

Условный номер земельного участка <u>21:01:000000:55504</u>		
Площадь земельного участка <u>98502м²</u>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
16	403892.94	1234843.83
17	403890.61	1234862.77
18	403846.93	1235219.28
19	403845.81	1235227.23
20	403836.48	1235223.23
21	403814.22	1235213.95
22	403776.64	1235211.97
23	403770.31	1235227.00
1	403766.34	1235226.50
15	403764.75	1235226.30

14	403757.24	1235225.38
13	403747.46	1235224.64
12	403746.98	1235224.61
24	403726.80	1235223.39
25	403695.88	1235219.36
26	403693.55	1235238.63
27	403691.09	1235258.82
28	403688.74	1235278.27
29	403719.13	1235281.95
30	403733.70	1235283.73
31	403737.67	1235284.21
32	403739.68	1235284.45
33	403757.42	1235286.49
34	403748.91	1235299.54
35	403737.36	1235298.14
36	403717.76	1235295.71
37	403707.02	1235294.39
38	403703.51	1235293.94
39	403701.74	1235293.73
40	403687.23	1235291.92

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

41	403685.27	1235307.65
42	403684.69	1235312.35
43	403679.88	1235351.95
44	403711.11	1235355.93
45	403711.08	1235356.44
46	403716.83	1235356.81
47	403716.78	1235357.59
48	403725.22	1235358.13
49	403725.25	1235357.73
50	403741.80	1235359.84
51	403740.56	1235370.37
52	403729.70	1235369.00
53	403678.65	1235362.89
54	403673.78	1235403.28
55	403671.97	1235418.19
56	403671.20	1235424.59
57	403670.90	1235427.01
58	403674.92	1235428.17
59	403701.42	1235435.79
60	403670.13	1235435.95
61	403657.08	1235436.02
62	403504.72	1235436.79
63	403464.18	1235437.00
64	403473.70	1235374.25
65	403303.30	1235326.52
66	403289.18	1235322.57
67	403315.51	1235110.08
68	403341.91	1234866.99
69	403347.95	1234798.46
70	403349.48	1234781.15
71	403547.39	1234803.78
72	403580.50	1234807.56
73	403584.08	1234807.98
74	403735.48	1234825.29
16	403892.94	1234843.83
75	403700.77	1235064.71
76	403698.08	1235087.40
77	403695.35	1235110.54
78	403692.61	1235133.68
79	403689.86	1235156.93
80	403687.13	1235180.07
81	403684.39	1235203.24
82	403654.59	1235199.75
83	403535.58	1235185.81
84	403547.88	1235083.56
85	403552.34	1235046.46
86	403582.13	1235050.12
87	403604.34	1235052.85
88	403626.56	1235055.59
89	403648.78	1235058.32
90	403671.00	1235061.05
75	403700.77	1235064.71
91	403517.59	1235042.28
92	403515.57	1235059.03
93	403515.17	1235062.39
94	403512.81	1235082.01

95	403510.22	1235103.52
96	403440.43	1235094.78
97	403420.41	1235092.27
98	403400.36	1235089.75
99	403380.74	1235087.32
100	403361.01	1235084.82
101	403331.39	1235081.12
102	403331.44	1235080.65
103	403332.75	1235069.62
104	403333.20	1235065.84
105	403333.84	1235060.35
106	403336.13	1235041.16
107	403338.56	1235020.72
108	403368.61	1235024.46
109	403387.63	1235026.82
110	403401.48	1235028.55
111	403407.93	1235029.34
112	403427.81	1235031.81
113	403488.00	1235038.86
91	403517.59	1235042.28
114	403508.52	1235117.69
115	403508.00	1235122.05
116	403506.08	1235137.54
117	403505.63	1235141.21
118	403505.10	1235145.73
119	403503.25	1235161.51
120	403500.84	1235181.62
121	403470.74	1235178.00
122	403451.10	1235175.65
123	403431.28	1235173.26
124	403410.81	1235170.80
125	403322.01	1235160.12
126	403323.59	1235146.82
127	403322.77	1235146.69
128	403323.24	1235142.47
129	403323.75	1235139.24
130	403323.79	1235138.93
131	403324.52	1235139.03
132	403326.73	1235120.37
133	403329.05	1235100.82
134	403329.23	1235099.31
135	403334.23	1235099.89
136	403334.21	1235100.11
137	403337.65	1235100.51
138	403337.66	1235100.39
139	403343.38	1235101.01
140	403358.59	1235102.94
141	403358.43	1235104.30
142	403358.73	1235104.33
143	403362.71	1235104.81
144	403375.95	1235106.38
145	403378.65	1235106.71
146	403378.77	1235105.90
147	403383.14	1235106.49
148	403384.67	1235106.68
149	403398.54	1235108.40
150	403418.19	1235111.40
151	403438.25	1235113.78

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

262	403495.88	1234965.02
240	403526.45	1234968.70
263	403499.30	1235195.58
264	403496.81	1235215.17
265	403494.44	1235234.78
266	403492.05	1235254.68
267	403441.91	1235248.77
268	403422.07	1235246.42
269	403402.05	1235244.05
270	403382.79	1235241.77
271	403365.34	1235239.71
272	403362.56	1235239.38
273	403358.30	1235238.88
274	403352.53	1235238.16
275	403342.81	1235236.85
276	403313.31	1235233.56
277	403318.11	1235193.05
278	403320.37	1235174.02
279	403349.68	1235177.54
280	403409.97	1235184.80
281	403413.51	1235185.22
282	403425.33	1235186.64
283	403429.54	1235187.15
284	403470.09	1235192.09
263	403499.30	1235195.58
285	403665.50	1235361.76
286	403658.05	1235423.01
287	403656.41	1235435.34
288	403636.14	1235434.96
289	403616.06	1235434.79
290	403616.17	1235433.72
291	403616.35	1235432.22
292	403595.95	1235430.30
293	403596.09	1235429.15
294	403575.63	1235426.67
295	403577.63	1235413.23
296	403509.22	1235404.92
297	403516.50	1235344.45
298	403545.95	1235347.87
299	403566.10	1235350.08
300	403585.64	1235352.48
285	403665.50	1235361.76
301	403709.91	1234990.71
302	403702.53	1235050.71
303	403682.08	1235048.22
304	403676.36	1235047.53
305	403666.46	1235046.31
306	403663.02	1235045.89
307	403659.42	1235045.45
308	403646.35	1235043.86
309	403643.13	1235043.48
310	403622.89	1235040.99
311	403618.80	1235040.50
312	403603.32	1235038.62
313	403583.08	1235036.15
314	403554.01	1235032.59

315	403556.39	1235012.76
316	403558.70	1234993.88
317	403561.20	1234972.86
318	403611.10	1234978.86
319	403630.37	1234981.27
320	403650.43	1234983.74
321	403670.14	1234985.94
322	403685.95	1234987.84
323	403690.28	1234988.36
301	403709.91	1234990.71
324	403719.41	1234917.22
325	403719.25	1234918.41
326	403715.51	1234947.45
327	403711.55	1234977.75
328	403631.76	1234967.58
329	403612.05	1234965.30
330	403596.12	1234963.30
331	403592.49	1234962.85
332	403592.09	1234962.80
333	403562.84	1234959.14
334	403569.97	1234899.96
335	403599.62	1234903.40
336	403619.36	1234905.90
337	403638.98	1234908.25
338	403658.84	1234910.65
339	403679.05	1234913.08
340	403698.79	1234914.93
324	403719.41	1234917.22
341	403726.92	1234843.67
342	403723.39	1234873.46
343	403720.76	1234895.76
344	403719.80	1234903.86
345	403716.23	1234903.44
346	403700.27	1234901.52
347	403680.89	1234899.19
348	403660.72	1234896.76
349	403657.82	1234896.42
350	403646.13	1234895.01
351	403640.81	1234894.37
352	403625.75	1234892.35
353	403620.83	1234891.79
354	403600.98	1234889.55
355	403583.45	1234887.46
356	403581.28	1234887.20
357	403575.41	1234886.50
358	403571.64	1234886.05
359	403572.30	1234880.41
360	403572.95	1234875.00
361	403574.73	1234860.19
362	403575.20	1234856.29
363	403578.84	1234826.19
364	403628.19	1234832.01
365	403647.68	1234834.31
366	403668.18	1234836.81
367	403687.39	1234839.01
368	403687.66	1234839.03
341	403726.92	1234843.67

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

369	403673.84	1235289.87
370	403670.36	1235320.17
371	403666.88	1235350.37
372	403627.04	1235345.59
373	403627.05	1235345.49
374	403607.44	1235343.24
375	403567.64	1235338.45
376	403547.68	1235336.05
377	403517.94	1235332.47
378	403520.34	1235312.53
379	403522.81	1235291.97
380	403523.24	1235288.39
381	403525.10	1235273.01
382	403554.89	1235276.64
383	403574.67	1235278.37
384	403577.27	1235278.66
385	403577.22	1235279.15
386	403594.30	1235281.22
387	403612.66	1235283.46
388	403614.18	1235283.60
389	403634.28	1235286.29
390	403654.61	1235288.78
391	403654.75	1235287.65
369	403673.84	1235289.87
392	403682.35	1235217.56
393	403680.50	1235233.36
394	403679.56	1235241.43
395	403679.00	1235246.26
396	403678.96	1235246.65
397	403675.13	1235277.17
398	403655.35	1235274.77
399	403635.81	1235272.39
400	403555.70	1235262.74
401	403526.75	1235259.21
402	403528.32	1235246.25
403	403529.09	1235239.82
404	403529.14	1235239.43
405	403529.61	1235235.44
406	403531.56	1235219.23
407	403533.91	1235199.70
408	403561.61	1235203.04
409	403602.69	1235208.05
410	403623.18	1235210.53
411	403662.74	1235215.21
392	403682.35	1235217.56
412	403862.68	1235009.24
413	403862.59	1235010.06
414	403861.60	1235017.84
415	403860.77	1235024.42
416	403860.17	1235029.15
417	403859.70	1235032.83
418	403859.50	1235034.39
419	403857.60	1235049.36
420	403855.06	1235069.46
421	403715.32	1235053.47
422	403716.32	1235052.29

423	403718.27	1235036.41
424	403717.85	1235036.36
425	403718.23	1235032.96
426	403720.91	1235012.39
427	403721.47	1235008.19
428	403721.79	1235005.87
429	403723.62	1234992.36
430	403741.47	1234994.50
431	403753.44	1234996.13
432	403773.79	1234998.38
433	403779.29	1234999.04
434	403792.99	1235000.81
435	403832.72	1235005.86
436	403841.66	1235006.78
437	403850.14	1235007.84
412	403862.68	1235009.24
438	403880.73	1234861.84
439	403878.67	1234878.65
440	403878.21	1234882.44
441	403873.34	1234922.33
442	403843.42	1234918.73
443	403823.32	1234916.31
444	403818.23	1234915.44
445	403816.01	1234915.14
446	403788.54	1234912.07
447	403784.52	1234911.45
448	403782.93	1234911.23
449	403763.65	1234908.95
450	403734.13	1234905.60
451	403741.35	1234845.39
452	403831.08	1234855.99
453	403831.07	1234856.60
454	403833.10	1234856.84
455	403835.64	1234857.15
456	403850.31	1234858.92
457	403850.39	1234858.26
438	403880.73	1234861.84
458	403871.27	1234936.18
459	403869.06	1234955.36
460	403867.26	1234970.96
461	403866.72	1234975.75
462	403866.69	1234976.00
463	403864.38	1234996.08
464	403835.61	1234992.22
465	403725.14	1234979.30
466	403727.54	1234958.33
467	403729.72	1234939.25
468	403732.16	1234919.46
469	403742.57	1234920.71
470	403762.36	1234923.09
471	403782.56	1234925.51
472	403788.25	1234926.20
473	403796.90	1234927.24
474	403801.99	1234927.85
475	403841.74	1234932.63
458	403871.27	1234936.18

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

476	403773.74	1235073.61
477	403770.38	1235103.65
478	403768.30	1235122.24
479	403767.93	1235125.54
480	403766.03	1235142.55
481	403764.02	1235160.43
482	403763.77	1235162.65
483	403763.75	1235162.89
484	403761.59	1235182.21
485	403758.27	1235211.89
486	403738.12	1235209.53
487	403718.10	1235207.19
488	403717.92	1235207.17
489	403713.26	1235206.62
490	403711.02	1235206.36
491	403698.22	1235204.86
492	403699.60	1235193.32
493	403700.68	1235184.32
494	403701.05	1235181.25
495	403701.75	1235175.35
496	403704.07	1235156.07
497	403706.43	1235136.44
498	403706.45	1235136.22
499	403706.58	1235135.14
500	403708.41	1235119.90
501	403708.89	1235115.86
502	403709.26	1235112.80
503	403711.27	1235096.16
504	403714.77	1235066.96
505	403734.46	1235069.19
506	403734.72	1235069.22
507	403740.76	1235069.90
508	403749.78	1235070.91
509	403752.03	1235071.17
510	403754.67	1235071.46

511	403757.89	1235071.83
512	403762.37	1235072.33
513	403771.69	1235073.39
514	403771.92	1235073.40
476	403773.74	1235073.61
515	403853.70	1235083.06
516	403851.96	1235097.31
517	403851.40	1235101.88
518	403850.10	1235112.46
519	403842.77	1235172.47
520	403840.33	1235192.36
521	403837.33	1235216.98
522	403808.29	1235209.95
523	403807.03	1235209.67
524	403771.48	1235207.70
525	403772.56	1235200.04
526	403774.91	1235184.68
527	403779.86	1235185.32
528	403780.81	1235185.44
529	403780.86	1235185.02
530	403785.13	1235145.44
531	403785.54	1235141.91
532	403785.62	1235131.16
533	403785.95	1235128.67
534	403786.44	1235125.18
535	403793.72	1235076.10
536	403814.43	1235078.49
537	403818.47	1235078.96
538	403833.52	1235080.71
515	403853.70	1235083.06

Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка :ЗУ1 представлены в таблице 4.

Таблица 4. Поворотные точки образуемого земельного участка.

Условный номер земельного участка		:ЗУ1	
Площадь земельного участка		495м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	1	2	3
1	403766.34	1235226.50	
2	403766.16	1235228.17	
3	403765.05	1235238.68	
4	403747.81	1235257.22	
5	403743.61	1235256.63	
6	403742.54	1235256.01	
7	403744.30	1235243.98	
8	403745.94	1235232.42	
9	403746.58	1235227.56	
10	403746.78	1235226.00	
11	403746.89	1235225.18	
12	403746.98	1235224.61	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

13	403747.46	1235224.64
14	403757.24	1235225.38
15	403764.75	1235226.30
1	403766.34	1235226.50

1.8 Наименование вида разрешенного использования уточняемых и образуемых земельных участков.

:ЗУ1 – 2.1 «Для индивидуального жилищного строительства»;

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости).

21:01:000000:55504– 12.0.1 «Улично-дорожная сеть».

Описание вида разрешенного использования земельного участка:

Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

1.9 Границы уточняемых и образуемых земельных участков, обозначение земельных участков.

Способы формирования земельных участков отражены в таблице 5.

Таблица 5

№ участка	Площадь по ПМТ, кв.м	Способ образования ЗУ
21:01:000000:55504	98502	уточнение части границы земельного участка 21:01:000000:55504
:ЗУ1	495	образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Доступ к образуемому земельному участку :ЗУ1 обеспечен земельным участком с кадастровым номером 21:01:000000:55504 с видом разрешенного использования - 12.0.1 «Улично-дорожная сеть».

*В связи с формированием земельного участка для индивидуальной жилой застройки **расчет площади нормируемых элементов дворовой территории и расчет мест хранения автотранспорта** не проводились.*

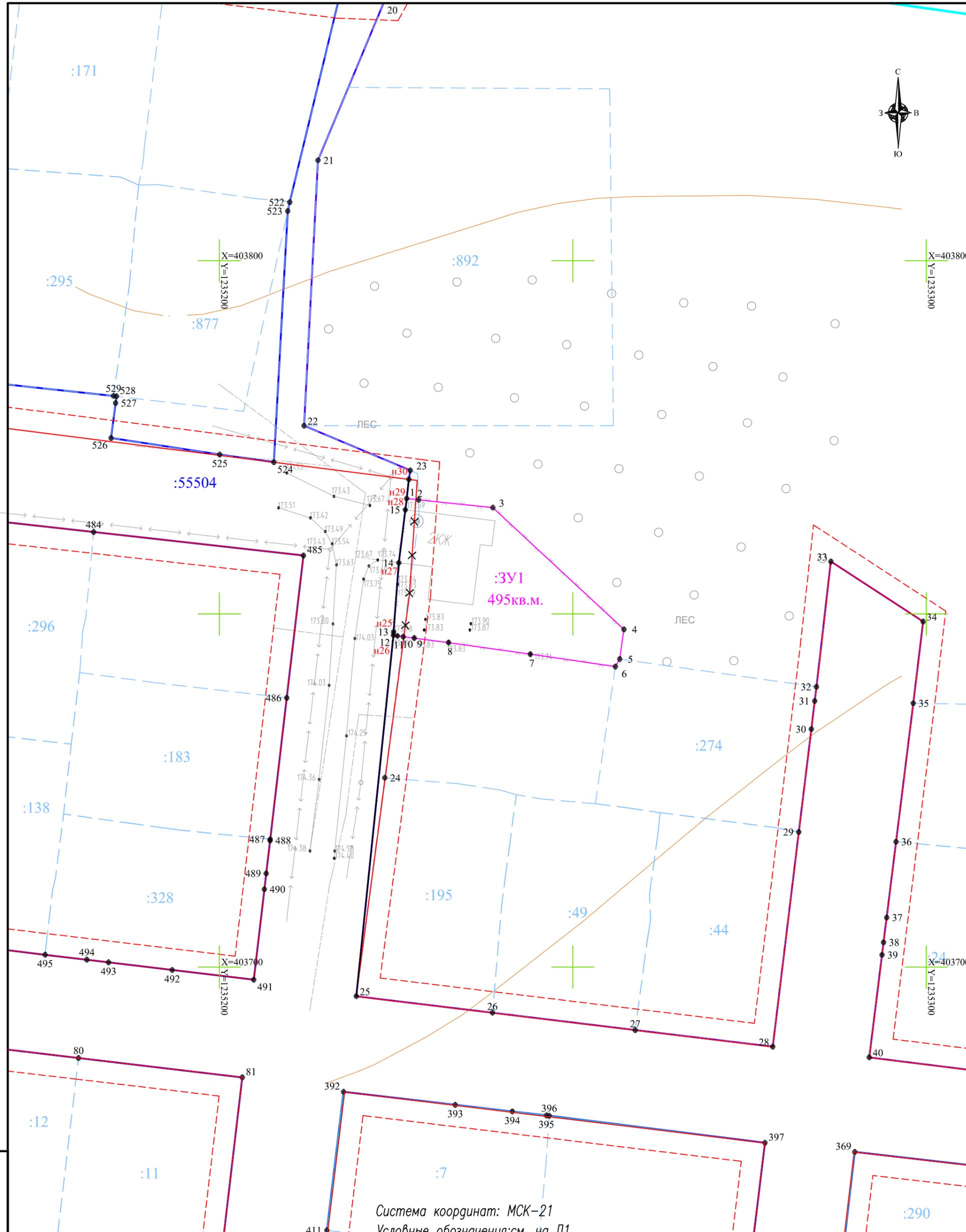
*В границе элемента планировочной структуры **публичные сервитуты** не установлены, **объекты культурного наследия** отсутствуют, **границы зон особо охраняемых природных территорий** отсутствуют.*

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПЗ-ПМТ 1	Лист
							21

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						ПЗ-ПМТ 1	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				



Система координат: МСК-21
Условные обозначения: см. на Л1

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ПМТ 1				
							Документация по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Ашмарина, Макаренко, Крупской, Бородина, с учетом земельного участка с кадастровым номером 21:01:030517:330, утв. пост. адм. г.Чебоксары от 17.12.2018 №2447				
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
			Директор	Моргунов					Проект межевания территории Основная часть	2	2
			Разработал	Усова							
									Чертеж межевания территории М1:500	ООО "Кадастровый инженер"	